

**A los Señores Miembros de la Junta General de Accionistas,  
SERBASREI S.A.**

### **INFORME DE COMISARIO**

1. He examinado el Estado de Situación Financiera y Estado de Resultado Integral adjuntos de la Compañía **SERBASREI S.A.**, al 31 de Diciembre del 2014 por el período terminado en esa fecha. Los Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la compañía, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros y sobre todo los cumplimientos por parte de la Administración de las Normas Legales, estatutarios y reglamentarios de la Junta General.
2. Mi examen se realizó basándose en pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros, incluyen también la revisión de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Este análisis provee una base razonable y significativa para expresar una opinión.
3. La compañía en el período fiscal 2014, no ha efectuado actividades económicas.
4. He dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 279, de la Ley de Compañías vigente, y considero que el desenvolvimiento de la Compañía a esta fecha está ajustado a las normas de una adecuada administración.
5. En mi opinión, los estados financieros anteriormente referidos presentan, razonablemente la situación financiera de **SERBASREI S.A.**, al 31 de Diciembre del 2014 de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera.

### **HECHOS RELEVANTES**

6. La Superintendencia de Compañías mediante la Resolución SCV-INC-DNASD-SD-140030172 emitida el 17 de noviembre del 2014, acogiendo el inciso tercero del Art. 360 de la Ley de Compañías, resuelve declarar disuelta la compañía por inactividad.

**Atentamente,**

  
**C.P.A. PABLO MONTECÉ ANDRADE.**  
**COMISARIO**  
**CI. 1206480459**

**Guayaquil, Abril 6 del 2015.**