

Notas a los Estados Financieros
AGROPETIC CIA LTDA
Años terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2012
(Expresado en US\$. Dólares)

Principales Políticas Contables

a) Declaración de conformidad y presentación Los estados financieros de transición de la Compañía han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

b) Bases de medición Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico.

c) Moneda funcional y de presentación Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad moneda funcional. Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

d) Negocio en Marcha Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable, empresa en marcha, a menos que se indique todo lo contrario AGROPETIC CIA LTDA es un ente con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

e) Efectivo y equivalentes de efectivo Incluye el efectivo, los depósitos en bancos e inversiones de corto plazo con vencimiento de hasta tres meses, menos sobregiros bancarios que se presentan en el pasivo corriente.

f) Instrumentos Financieros Los instrumentos financieros se definen como cualquier contrato que da lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una empresa y a un pasivo financiero o a un instrumento de capital en otra empresa. Los principales activos y pasivos financieros presentados en el balance general son: efectivo y equivalente de efectivo, cuentas por cobrar y por pagar comerciales, cuentas por cobrar y por pagar a partes relacionadas, otras cuentas por cobrar y por pagar (excepto el impuesto a la renta), sobregiros y préstamos bancarios y obligaciones financieras.

Los instrumentos financieros se clasifican como activo, pasivo o instrumento de patrimonio según la sustancia del acuerdo contractual que les dio origen. Los intereses, las ganancias y las pérdidas generadas por un instrumento financiero clasificado como de pasivo, se registran como gastos o ingresos en el estado de pérdidas y ganancias. Los instrumentos financieros se compensan cuando la Compañía tiene el derecho legal de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente

ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

(a) Deterioro de cuentas por cobrar

La estimación para cuentas dudosas es determinada por la Gerencia de la Compañía, con base en la evaluación individualizada de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos, teniendo como principal indicativo de duda su cobrabilidad, la existencia de saldos vencidos por más de 90 días. La provisión para cuentas dudosas se carga a los resultados integrales del año y las recuperaciones de cuentas provisionadas se acreditan a otros ingresos.

(b) Vida útil de las propiedades y equipos

Los cambios en circunstancias, tales como avances tecnológicos, cambios en el uso planificado, podrían hacer que la vida útil fuera diferente de las estimaciones realizadas. Las estimaciones se basan principalmente en avalúos comerciales y proyecciones de uso futuro de los activos. La determinación de las vidas útiles se evalúa al cierre de cada año.

(c) Provisiones por beneficios a empleados a largo plazo

Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de Jubilación patronal y Desahucio, para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes.

(d) Impuesto a la renta diferido

La Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos (fundamentalmente efectos de la adopción de las NIIF) se revertirán en el futuro.

NOTA 1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Incluye el efectivo, los depósitos en bancos e inversiones de corto plazo con vencimiento de hasta tres meses, valores en tránsito menos sobregiros bancarios que se presentan en el pasivo corriente.

NOTA 1	Saldos al	
	31-dic-2012	31-dic-2013
Produbanco	8.973	3.319
Total Efectivo y Equivalentes de Efectivo	8.973	3.319

NOTA 2 - Propiedad, Planta y Equipo

Los inmuebles, maquinaria y equipo y vehículos se registran a su costo revaluado determinado sobre la base de valorizaciones realizadas por tasadores independientes, menos su depreciación acumulada. El mayor valor en libros que surge de la revaluación de maquinaria y equipo y vehículos se acredita a la cuenta excedente de revaluación en el patrimonio neto.

Los desembolsos posteriores sólo se reconocen como costo adicional de ese activo únicamente cuando mejoran las condiciones del bien por encima de la evaluación normal del rendimiento hecho originalmente para el mismo. Los gastos de mantenimiento y reparación son cargados a los resultados cuando se incurren.

Los rangos de tiempo para cálculo de depreciación son como sigue:

Rango de tiempo (años)	
Edificios	50 - 55
Maquinaria y Equipo	3 - 10
Vehículos	8 - 9
Herramientas	8 - 15
Equipos de Computación	3
Muebles y Enseres	10

NOTA 2			
	Saldos al		Saldos al
	31-dic-2012		31-dic-2013
Terrenos	1.250.000		1250000
Inmuebles (excepto edificios)	45.200		45.200
Maquinaria y equipo	95.000		95.000
Equipo de Computo	3.300		3.300
Otros Propiedad Planta y equipo	72.000		72.000
Total Propiedad, Planta y Equipo	1.465.500		1.465.500
(-) Depreciación Acumulada Activo Fijo	(20.060)		(20.060)
Total Depreciaciones de Propiedad, Planta y Equipo	(20.060)		(20.060)
Saldo Neto de Propiedad, Planta y Equipo	1.445.440		1.445.440

NOTA 3- CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar Clientes No Relacionados son las deudas adquiridas por los clientes en el transcurso del año.

Las cuentas por cobrar comerciales se registrarán contablemente a su valor nominal, neto de la estimación por deterioro de cuentas por cobrar. De esta forma, los deterioros de la cartera serán determinados solo con base de una evidencia objetiva de que la Compañía AGROPETIC CIA LTDA no podrá recuperar el valor íntegro de las cuentas por cobrar de acuerdo con los términos originales establecidos.

NOTA 3			
	Saldos al		Saldos al
	31-dic-2012		31-dic-2013
Empresas no Relacionadas locales	2.500		9.915
Total Cuentas por Cobrar	2.500		9.915

NOTA 4 INVENTARIOS

Los saldos físicos finales fueron valorados en base al método promedio.

Productos en Proceso; Productos Terminados: Considera todos los ítems que se encuentran almacenados en las bodegas de AGROPETIC CIA LTDA que corresponden a productos así como los artículos que aún se encuentran en proceso de elaboración.

Las existencias se registran al costo de adquisición o a su valor neto de realización el que resulte menor. El costo se ha determinado utilizando el método promedio ponderado.

El costo neto de los productos terminados y de los productos en proceso comprende la materia prima, mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones del negocio menos los correspondientes gastos de venta. Las existencias por recibir se registran al costo, usando el método de identificación específica.

Deterioro de Inventario: el deterioro de los inventarios fue establecido de acuerdo al valor razonable neto, tomando como deterioro el 10% del costo de cada uno de los artículos que se encuentran almacenados en bodega

La estimación para desvalorización de existencias se determina de manera específica, de acuerdo a su nivel de rotación y a criterio de la Gerencia. Dicha estimación se carga a los resultados del ejercicio en que se determina.

i) Valor razonable

El valor razonable es el monto por el que un activo puede ser intercambiado entre un comprador y un vendedor debidamente informados, o puede ser cancelada una obligación, entre un deudor y un acreedor con suficiente información, bajo los términos de una transacción de libre competencia. Los valores de los principales instrumentos financieros de la Compañía se detallan a continuación:

El valor en libros de los activos y pasivos corrientes es similar a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

El valor en libros de los préstamos y de las obligaciones financieras, incluyendo su parte corriente, es similar a su valor razonable sobre la base de la comparación de sus tasas de interés con las vigentes en el mercado para *deudas* similares.

NOTA 4 INVENTARIOS	Saldos al 31-dic-2012	Saldos al 31-dic-2013
Productos Terminados	18.000	6.000
Total Inventarios Productos	18.000	6.000

NOTA 5 – CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar se dividen en proveedores locales relacionados

NOTAS CUENTAS POR PAGAR	Saldos al 31-dic-2012	Saldos al 31-dic-2013
Cuentas Por Pagar NO Relacionados	29.931	8.815
Total Depreciaciones de Propiedad, Planta y Equipo	29.931	8.815

NOTA 6. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

Estos ingresos fueron generados por las actividades normales de la empresa en el año 2013

NOTA 6

INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	Saldos al 31-dic-2013
VENTAS	122.700.00
total ventas	122.700.00

NOTA 7 .-COSTO DE VENTAS

Los costos incurridos son los propios de la actividad productiva

NOTA 7

COSTO DE VENTAS	Saldos al 31-dic-2013
Costo de Ventas	45.678.25
total costos	45.678.25

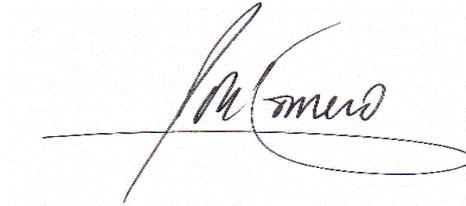
NOTA 8 GASTOS Y EGRESOS OPERACIONALES

NOTA 8

GASTOS Y EGRESOS NO OPERACIONALES	Saldos al 31-dic-2013
Gastos Administrativos	96.156.98
total Gastos	96.156.98

NOTA 9- Patrimonio de los Accionistas

Capital Social - Actualmente el capital se compone de cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de América, dividido en cuatrocientas acciones ordinarias de un dólar de valor nominativo cada una.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Romero', with a large, sweeping flourish underneath.

ROMERO GONZALEZ JUAN ALBERTO

1709075988001

**CONTADOR GENERAL
AGROPETIC CIA LTDA**