

Quito, 01 de Marzo del 2016

Señores
Socios y Accionistas
MONTECZ S.A.
Presente.-

INFORME DE GERENCIA

Señores Socios de MONTECZ S.A. tengo a bien informar sobre la gestión 2015

Pongo en su conocimiento la estructura económica y financiera de la Compañía, en su segundo año de funcionamiento.

Los Activos se encuentran en USD. 11.796.807,61 mismos que se desglosan de la siguiente forma:

Las Obras en proceso, se encuentran en USD. 9.130.284,40 que representan el 77% de los Activos Totales

Activos Corrientes por 11.706.906,87 que representan el 99% de los Activos Totales.

Activos No Corrientes, propiedad Planta y Equipo, por un valor de USD. 145.637,01 Neto, que representan el 1% de los Activos Total

Los Pasivos, se encuentran en USD. 11.644.288,42 los mismos que se desglosan de la siguiente forma:

Los Proveedores, que son obligaciones a corto plazo, se encuentran en USD. 3.029.725,37 representando el 26%, del total del Pasivo Total.

Las obligaciones con los organismos de control así como la seguridad social y trabajadores esta en USD. 745.979,94 que representan el 6 % del total de Pasivos Totales.

Se ha recibido por parte del Cliente, como Anticipo de Obra la suma de USD. 2.299.937,99 que representa el 20%

Otras cuentas por pagar, está representado por el aporte de los socios, para las operaciones iniciales, por un valor de USD. 83.999,97 que representa el 1.22% de los Pasivos Total

El total del Patrimonio se encuentra en USD. 102.248,60, que se desglosan de la siguiente forma:

Capital Social	USD. 10.000,00
Aportes a Futuras Capitalizaciones	USD. 2.690.000,00
Perdida Acumuladas	USD. 597.751,40
Utilidad Acumuladas	USD. 1.594,44

El total de Ingresos que se desprende del Ejercicio Económico del 1 de Enero al 31 de diciembre del 2015 suma la cantidad de USD. 3.740.459,23

Los Costos de Producción, generados para la ejecución del Proyecto son:
USD. 2.567.020,48

Los gastos que ha efectuado la Compañía en el período antes señalado ascienden a
USD. 3.124.762,61

En el año 2015 la Compañía genero una Utilidad Bruta de USD. 1.951.323,85

Atentamente,,

Ing. Ana Maria Angel
REPRESENTANTE LEGAL