

*Ambato, 2 de abril de 2017*

Señor  
ING. JOSE GABRIEL CALLEJAS H.  
PRESIDENTE DE PROMETIN CIA.LTDA.  
Ciudad.

*De mi consideración:*

*Por medio del presente me permito exponer a usted y por su digno intermedio a todos los señores socios de PROMETIN CIA.LTDA. el Informe de Comisario Revisor correspondiente al período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2016 de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías, resolución No. 92.1.4.3.014 y a los estatutos sociales de la compañía.*

*Para el desempeño de mis funciones de Comisario Revisor he cumplido con lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías.*

*Atendiendo a lo dispuesto por la Resolución No.92.1.4.3.014 de la Ley de Compañías debo indicar:*

### **1.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES:**

*Cumpliendo las obligaciones determinadas en el Art.279 de la Ley de Compañías y de acuerdo con lo requerido por las normas vigentes informo que:*

*Revisé los Libros de Actas de Junta General de Accionistas y de Directorio, los Libros y Comprobantes de Contabilidad; los mismos que se encuentran llevados y conservados de conformidad con las disposiciones legales correspondientes.*

*Los Administradores han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias y han cumplido con las resoluciones emitidas por Junta General y Directorio.*

*La Convocatoria a Junta General de Socios, cumple con todos los requisitos, exigencias y disposiciones legales pertinentes; en lo que refiere a contenido, tiempo y citación a Comisario Revisor.*

### **2.- PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO:**

*La Empresa mantiene un adecuado Sistema de Control Interno lo cual garantiza la debida salvaguardia de los recursos y la veracidad de la*

información financiera y administrativa, así como promueve y estimula la observancia de las políticas prescritas y el fiel cumplimiento de las metas y objetivos planificados; con lo cual, los controles contables, administrativos, financieros, operativos son razonables, es decir no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema.

### **3.- REGISTROS LEGALES Y CONTABLES:**

PROMETIN CIA. LTDA. es una compañía que tiene como objeto social la venta al por mayor y menor de materiales, piezas y accesorios de acabados de construcción.

Los valores y rubros registrados en los libros de contabilidad corresponden exactamente a los presentados en los Estados Financieros; los mismos que se encuentran en debida forma, de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados; y, Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) como lo exige la Superintendencia de Compañías, y Servicio de Rentas Internas; reflejando y transparentando razonablemente su situación financiera

### **4.- ANALISIS COMPARATIVO DE LOS PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS**

El Análisis económico se realiza a los Estados Financieros, una vez registrado el valor correspondiente a Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta, de conformidad a lo que estipula la Reforma Tributaria emitida en RO.484-S del 31 de diciembre del 2001 y que sigue en vigente.

Presento un informe minucioso y detallado de las variaciones que se han dado en el Balance General, y complemento con un análisis financiero utilizando los indicadores respectivos.

#### **ANALISIS HORIZONTAL AL BALANCE GENERAL**

##### **ACTIVO**

ACTIVO CORRIENTE, decrece en el 38.69% en relación con el año 2015, los rubros de mayor representación fueron: INVENTARIOS, CLIENTES y ANTICIPO PROVEEDORES.

ACTIVO FIJO, decrece en el 3.77% en relación con el año 2015.

OTROS ACTIVOS CORRIENTES, decrecen en el 97.94% en relación con el año 2015, el rubro que incide fue RPM CONSTRUCCIONES, que en este período presenta valor cero.

## **PASIVO**

*PASIVO CORRIENTE*, decrece en el 55.76% en relación con el 2015, los rubros que inciden son: OTRAS CUENTAS POR PAGAR Y OBLIGACIONES BANCARIAS.

*PASIVO LARGO PLAZO*, se incrementa en el 3.43% en relación con el año 2015, las cuentas que inciden son: DESAHUCIO Y JUBILACION PATRONAL.

## **PATRIMONIO**

*CAPITAL SOCIAL*, no presenta variación.

*RESERVAS*, no presenta variación en relación con el año 2015.

## **ANALISIS VERTICAL AL BALANCE GENERAL:**

### **ACTIVO**

*ACTIVO CORRIENTE* representa el 94.25% del total del ACTIVO, los rubros de mayor representación son: INVENTARIOS, CLIENTES y BANCOS.

*ACTIVO FIJO* representa el 5.65% del total del ACTIVO, los rubros de mayor representación son: VEHICULOS y EQUIPO DE COMPUTO.  
De acuerdo a la división de Activos Fijos tenemos la siguiente representación:

*ACTIVOS DEPRECIABLES*, representan el 82.45% del total de ACTIVO FIJO.

*ACTIVOS INTANGIBLES* representa el 17.55% del total de ACTIVO FIJO.

*OTROS ACTIVOS CORRIENTES* que representan el 0% del total del ACTIVO.

### **PASIVO**

*PASIVO CORRIENTE* representa el 83% del total del PASIVO, los rubros de mayor incidencia son: PROVEEDORES y OTROS PRESTAMOS POR PAGAR.

*PASIVO LARGO PLAZO* representa el 16.98% del total del PASIVO, en este grupo se encuentran las cuentas JUBILACION PATRONAL y DESAHUCIO.

### **PATRIMONIO**

*CAPITAL* que representa el 81.69% del total del PATRIMONIO.

*RESERVA LEGAL* representa el 7.48% del total del PATRIMONIO.

*RESERVA FACULTATIVA* representa el 29.08% del total del PATRIMONIO.

*RESERVA DE CAPITAL* que representa el 3.07% del total del PATRIMONIO.

dt

RESULTADOS que representa el -21.32% del total del PATRIMONIO.

#### **ANALISIS FINANCIERO:**

##### **CAPITAL DE TRABAJO**

Decrece en el 11.42% en relación con el año 2015, el valor es US\$517.341.45.

INDICES DE LIQUIDEZ, se divide en dos: Liquidez Corriente y Prueba Acida.

##### **LIQUIDEZ CORRIENTE**

Se incrementa de US\$1.63 a US\$2.25 en relación al año 2015, es decir se incrementa en el 38.04%.

##### **PRUEBA ACIDA**

Se reduce de US\$0.63 a US\$1.35 en relación con el año 2015, se incrementa en el 114.29%, es decir que la compañía esta en capacidad e cubrir sus Pasivos de Corto Plazo.

##### **ROTACION DE INVENTARIOS**

Rotan cada 84 días, en relación con 132 días del año 2015, existe un decremento en positivo del 36.36%. El mejorar la rotación de inventarios es beneficioso ya que permite que la compañía tenga mayor liquidez y evitando costos financieros.

RECUPERACION CARTERA CLIENTES, la cartera Clientes se recupera cada 76 días frente a 63 días del año 2015, existe un incremento en negativo del 20.63%.

ROTACION DE PAGO A PROVEEDORES, se cancela cada 53 días frente a 81 días del año 2015.

##### **INDICES DE RENTABILIDAD**

No se calcula a razón de que la compañía generó pérdida.

ENDEUDAMIENTO se presenta en el 50.40% frente al 62.50% del año 2015, existe un decremento en positivo del 19.36%, esto obedece a reducción de Préstamos Bancarios y Proveedores

Por lo expuesto anteriormente se concluye que los socios mantienen y son propietarios del 49.60% frente al 37.50% del año 2015, es decir existe un incremento del 32% lo cual es beneficioso.

Las VENTAS decrecieron en el 38.78% frente al año 2015, a razón de la fuerte crisis económica que atraviesa el país.

*1*

*El COSTO DE VENTAS frente a Ventas representa el 86.5% frente al 83% del año 2015, existe un incremento del 4%.*

*GASTOS DE VENTAS, decrecen en el 36.52% en relación con el año 2015, esto se debe al cierre de sucursales y reducción de personal.*

*Concentración de los Gastos de Ventas se encuentra en los siguientes rubros: SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES, ARRIENDO INMUEBLES, GASTOS DE TRANSPORTE Y DEPRECIACIONES.*

*GASTOS ADMINISTRATIVOS, decrecen en el 54.14% en relación con el año 2015.*

*INGRESOS NO OPERACIONALES, decrecen en el 71.18% en relación con el 2015, esto se origina porqu la empresa decidió mantener niveles de compras mínimos, por lo cual no pudo beneficiarse de las promociones que daban los proveedores por monto de ventas.*

*GASTOS FINANCIEROS, decrecen en el 37.73% en relación con el año 2015, el rubro de mayor incidencia es: INTERESES BANCARIOS.*

*La diferencia entre los Ingresos no Operacionales y Gastos Financieros produjo saldo positivo por un valor de US\$;12.804, permitiendo que la compañía reduzca su pérdida.*

*Reitero mi agradecimiento a la Administración y a la Junta General de Socios por la confianza dispensada para la emisión del presente informe.*

*Atentamente,*



**AMELIA ESTRELLA V.  
COMISARIO REVISOR**