

Ambato, abril 15 de 2013

Señor
ING. JUAN JOSE CALLEJAS.
PRESIDENTE DE PROMETIN CIA.LTDA.
Ciudad.

De mi consideración:

Por medio del presente me permito exponer a usted y por su digno intermedio a todos los señores socios de PROMETIN CIA.LTDA. el Informe de Comisario Revisor correspondiente al período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2012 de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías, resolución No. 92.1.4.3.014 y a los estatutos sociales de la compañía.

Para el desempeño de mis funciones de Comisario Revisor he cumplido con lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

Atendiendo a lo dispuesto por la Resolución No.92.1.4.3.014 de la Ley de Compañías debo indicar:

1.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES:

Cumpliendo las obligaciones determinadas en el Art.279 de la Ley de Compañías y de acuerdo con lo requerido por las normas vigentes informo que:

Revisé los Libros de Actas de Junta General de Accionistas y de Directorio, los Libros y Comprobantes de Contabilidad; los mismos que se encuentran llevados y conservados de conformidad con las disposiciones legales correspondientes.

Los Administradores han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias y han cumplido con las resoluciones emitidas por Junta General y Directorio.

La Convocatoria a Junta General de Socios, cumple con todos los requisitos, exigencias y disposiciones legales pertinentes; en lo que refiere a contenido, tiempo, publicación por la prensa y citación a Comisario Revisor.

2.- ART.321 LEY DE COMPAÑÍAS, CONTRATACION DE AUDITORIA EXTERNA:



Con respecto a la contratación de Auditoría Externa, la compañía cumple con lo establecido en el Art.321 de la Ley de Compañías; es decir en cuanto al tiempo en el cual debe hacer la contratación (90 días antes del cierre del ejercicio económico) y en cuanto a comunicar a Superintendencia de Compañías sobre el nombre del Auditor Externo.

3.- PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO:

La Empresa mantiene un adecuado Sistema de Control Interno lo cual garantiza la debida salvaguardia de los recursos y la veracidad de la información financiera y administrativa, así como promueve y estimula la observancia de las políticas prescritas y el fiel cumplimiento de las metas y objetivos planificados; con lo cual, los controles contables, administrativos, financieros, operativos son razonables, es decir no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema.

4.- REGISTROS LEGALES Y CONTABLES:

PROMETIN CIA. LTDA. es una compañía que tiene como objeto social la venta al por mayor y menor de materiales, piezas y accesorios de acabados de construcción.

Los valores y rubros registrados en los libros de contabilidad corresponden exactamente a los presentados en los Estados Financieros; los mismos que se encuentran en debida forma, de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados; y, Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) como lo exige la Superintendencia de Compañías, y Servicio de Rentas Internas; reflejando y transparentando razonablemente su situación financiera

5.- ANALISIS COMPARATIVO DE LOS PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS

El Análisis económico se realiza a los Estados Financieros, una vez registrado el valor correspondiente a Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta, de conformidad a lo que estipula la Reforma Tributaria emitida en RO.484-S del 31 de diciembre del 2001 y que sigue en vigente.

Presento un informe minucioso y detallado de las variaciones que se han dado en el Balance General, y complemento con un análisis financiero utilizando los indicadores respectivos.

ANALISIS HORIZONTAL AL BALANCE GENERAL



ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE, se incrementa en el 23.71% en relación con el año 2011, los rubros de mayor representación fueron: *CLIENTES, INVENTARIOS Y MERCADERIAS EN TRANSITO*.

ACTIVO FIJO, se incrementa en el 26.71% en relación con el año 2011; el rubro que incide es *VEHICULOS*.

PASIVO

PASIVO CORRIENTE, se incrementa en el 48.61% en relación con el 2011, los rubros de mayor representación son: *PROVEEDORES Y OBLIGACIONES BANCARIAS*. Se aclara que, este último rubro(*OBLIGACIONES BANCARIAS*) no corresponde a *Préstamos Bancarios*, sino que se genera por cheques girados y no cobrados por un monto de *US\$.147.218,45*.

PASIVO LARGO PLAZO, se incrementa en el 169.98% en relación con el año 2011, los rubros que inciden son: *PROVISION JUBILACION PATRONAL y DESAHUCIO*.

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL, no presenta variación.

RESERVAS, se incrementa en el 80.08% en relación con el año 2011, el rubro de mayor incidencia es *RESERV A LEGAL*.

RESULTADOS, disminuye en el 5.32% en relación con el año 2011.

ANALISIS VERTICAL AL BALANCE GENERAL:

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE representa el 95.90% del total del *ACTIVO*, el rubro de mayor representación es: *CLIENTES e INVENTARIOS*.

ACTIVO FIJO representa el 3.97% del total del *ACTIVO*, el rubro de mayor representación es *VEHICULOS*.

ACTIVOS INTANGIBLES representa el 11.28% del total de *ACTIVO*.

ACTIVOS DIFERIDOS representa el 0.08% del total de *ACTIVO*.

OTROS ACTIVOS CORRIENTES que representan el 0.04% del total del *ACTIVO*.

PASIVO



PASIVO CORRIENTE representa el 98.68% del total del PASIVO, el rubro de mayor incidencia es: OBLIGACIONES BANCARIAS(CHEQUES GIRADOS Y NO COBRADOS) Y PROVEEDORES.

PASIVO LARGO PLAZO representa el 1.32% del total del Pasivo, están representados por JUBILACION PATRONAL y DESAHUCIO.

PATRIMONIO

CAPITAL que representa el 55.96% del total del PATRIMONIO.

RESERVA LEGAL representa el 4.22% del total del PATRIMONIO.

RESERVA FACULTATIVA representa el 19.92% del total del PATRIMONIO.

RESERVA DE CAPITAL que representa el 2.11% del total del PATRIMONIO.

RESULTADOS que representa el 17.79% del total del PATRIMONIO.

ANALISIS FINANCIERO:

CAPITAL DE TRABAJO

Se incrementa en el 0.14% en relación con el año anterior.

INDICES DE LIQUIDEZ, se divide en dos: *Liquidez Corriente* y *Prueba Acida*.

LIQUIDEZ CORRIENTE

Se reduce de US\$2.06 a US\$1.71 en relación al año 2011, generando un decremento del 16.99%.

PRUEBA ACIDA

Se reduce de US\$1.27 a US\$1.11 en relación con el año 2011, disminuye en el 12.60%, la empresa esta en capacidad de cubrir sus PASIVOS DE CORTO PLAZO.

ROTACION DE INVENTARIOS

Rotan cada 79 días en relación con el 2011 que fue cada 73 días, existe un incremento en negativo del 8.22%.

RECUPERACION CARTERA CLIENTES, la cartera Clientes se recupera cada 82 días frente a 68 días del año 2011, existe un incremento en negativo del 20.59%. En el año 2011 dentro del grupo CLIENTES existían CUENTAS INCOBRABLES; que en el período 2012 se cruzaron con la cuenta PROVISION PARA INCOBRABLES.

ROTACION DE PAGO A PROVEEDORES, se cancela cada a los PROVEEDORES cada 113 días frente a 76 días del año 2011. Se infiere que se cancela a Proveedores luego de recuperar cartera.

INDICES DE RENTABILIDAD

RENTABILIDAD SOBRE LA INVERSION fue del 8% frente al 10.05% del año 2011, existe un decremento del 20.40%.

RENTABILIDAD SOBRE EL CAPITAL fue del 33.11% frente al 33.57% del año 2011, existe un decremento del 1.37%.

RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO fue del 18.50% frente al 18% del año 2011, existe un incremento del 2.78%.

ENDEUDAMIENTO se presenta en el 56.70% en relación con el año 2011 que fue del 46.97%, existe un incremento negativo del 20.72%.

Por lo expuesto anteriormente se concluye que los socios mantienen y son propietarios del 43.3% en relación con el 53.03% del año 2011.

Las VENTAS se incrementaron en el 3.96% frente al año 2011.

El COSTO DE VENTAS frente a Ventas representa el 82% en relación con el año 2011 que fue el 81%.

GASTOS DE VENTAS decrecen en el 2.23% frente al año 2011, los rubros que inciden son: GASTOS DE TRANSPORTE Y ESTIBAJE Y MANTENIMIENTO.

GASTOS ADMINISTRATIVOS se incrementan en el 10.55% en relación con el año 2011, las cuentas que incidieron fueron: GASTOS DE NOMINA, IMPRENTA Y MATERIALES Y PUBLICIDAD.

OTROS INGRESOS OPERACIONALES se incrementan en el 7.71% en relación con el 2011, el rubro que incide es OTROS INGRESOS SANITARIOS EDESA. Tiene relación con el cumplimiento de monto en compras anuales.

INGRESOS NO OPERACIONALES se incrementa en el 16.07% en relación con el 2011, la cuenta de mayor incidencia es OTROS INGRESOS, corresponde a descuentos asignados por proveedores.

GASTOS FINANCIEROS se incrementan en el 144.87% en relación con el año 2011, el rubro de mayor incidencia es GASTOS BANCARIOS.

La diferencia entre los Ingresos no Operacionales y Gastos Financieros produjo saldo positivo por US\$14.444.25, valor que incrementó la utilidad.

La rentabilidad de la Utilidad Neta frente a Ventas representa el 4.2% en relación al 4.4% del año 2011.

De acuerdo a las disposiciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), me permito recordarles que en el Balance General; en el grupo CAJA BANCOS debe ir antepuesto la frase EFECTIVO O EQUIVALENTES DE

EFECTIVO y en el grupo ACTIVOS FIJOS anteponer PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.

Reitero mi agradecimiento a la Administración y a la Junta General de Socios por la confianza dispensada para la emisión del presente informe.

Atentamente



**AMELIA ESTRELLA V.
COMISARIO REVISOR**