

# StavrosHoteles Cia. Ltda.

Alfredo Carpio N53-158 y los Pinos – LA KENNEDY  
Telfs.: (593-2) 2 981 -580  
www.annanda.com  
Quito – Ecuador

Quito, 10 de marzo de 2015

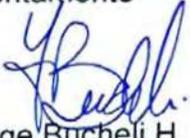
Señores  
SOCIOS  
STAVROSHOTELES CIA LTDA  
Ciudad.-

Estimados señores:

De conformidad con las normas legales y en cumplimiento con lo dispuesto en los Estatutos de StavrosHoteles Cía. Ltda., tengo el agrado de someter a consideración de los Señores Socios el informe de actividades y la marcha administrativa y financiera de la Compañía correspondiente al año 2014.

Agradezco su gentil atención,

Atentamente



Jorge Bucheli H.  
GERENTE GENERAL

# StavrosHoteles Cia. Ltda.

Alfredo Carpio N53-158 y los Pinos – LA KENNEDY  
Telfs.: (593-2) 2 981 -580  
www.annanda.com  
Quito – Ecuador

## INFORME DE LABORES ADMINISTRATIVAS Y FINANCIERAS A LOS SOCIOS CORRESPONDIENTE AL PERIODO 2014

### OBJETIVOS PROPUESTOS:

Los objetivos propuestos para el ejercicio económico correspondiente al año 2014 estuvieron basados fundamentalmente en:

- Coordinar la continuidad del proyecto Anannda Hotel & Spa.
- Obtener el financiamiento para el avance del proyecto Anannda Hotel & Spa.

### CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Durante el ejercicio económico 2014 la administración de la compañía continúa con el avance del proyecto Anannda Hotel & Spa; realizando los trámites necesarios para obtener el financiamiento necesario para la construcción de las obras.

Se continúan realizando acuerdos estratégicos con diversos actores económicos que se encuentran bien posicionados en el mercado nacional e internacional, para fortalecer y asegurar la sustentabilidad y sostenibilidad del proyecto en el largo plazo.

Al cierre del ejercicio económico el avance del proyecto está según lo planificado.

### SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO

De conformidad con las normas legales y cumpliendo con el Estatuto Social de StavrosHoteles Cía. Ltda., se presenta la situación financiera al cierre del ejercicio económico 2014.

#### ACTIVOS

El activo total de la compañía suma la cantidad de US\$34.268 al cierre del ejercicio económico 2014.

El detalle de las cuentas del activo es como sigue

- En efectivo y equivalente al efectivo refleja un saldo de US\$ 400; que corresponde al capital de integración de la compañía.
- En el crédito tributario (IVA) se refleja un saldo de US\$ 2.700
- En gastos pagados por anticipado refleja un saldo de US\$ 31.168; correspondiente a los estudios del proyecto

# StavrosHoteles Cia. Ltda.

Alfredo Carpio N53-158 y los Pinos – LA KENNEDY  
Telfs.: (593-2) 2 981 -580  
www.annanda.com  
Quito – Ecuador

## PASIVOS

El pasivo total de la compañía suma la cantidad de US\$33.868 al cierre del ejercicio económico 2014

El detalle de las cuentas del pasivo es como sigue

- Otras cuentas por pagar socios, refleja un saldo de US\$ 26.868; que corresponde a los pagos de proveedores por servicios de estudios y diseños para el proyecto de Anannda Hotel & Spa.
- Sueldos por pagar, que refleja un saldo de US\$ 6.931, que corresponde a los valores que fueron declarados al IESS como sueldo del Gerente General.
- Obligaciones con el IESS reflejan un saldo de US\$ 77; que corresponden a los saldos a diciembre de 2014 y que fueron cancelados en enero de 2015.

## PATRIMONIO

El patrimonio de la compañía es de US\$400, que corresponde al capital social suscrito y pagado.

## ESTADO DE RESULTADOS

Durante este ejercicio económico 2014 no existió ningún ingreso, las actividades económicas fueron muy pocas, limitándose a cumplir con sus responsabilidades ante el SRI, Superintendencia de Compañías, IESS y Municipio de Quito.

Finalmente, dejo mi gratitud por haberme dado la oportunidad de prestar mis servicios al frente de la empresa.



Jorge Bucheli Hidalgo  
Gerente General

Quito, 10 de marzo de 2015