

StavrosHoteles Cia. Ltda.

Alfredo Carpio N53-158 y los Pinos – LA KENNEDY
Telfs.: (593-2) 2 981 -580
www.annanda.com
Quito – Ecuador

INFORME DE LABORES ADMINISTRATIVAS Y FINANCIERAS A LOS SOCIOS CORRESPONDIENTE AL PERIODO 2013

OBJETIVOS PROPUESTOS:

Los objetivos propuestos para el ejercicio económico correspondiente al año 2013 estuvieron basados fundamentalmente en:

- Coordinar la continuidad del proyecto Anannda Hotel & Spa.
- Obtener los permisos necesarios para el avance del Anannda Hotel & Spa.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Durante el ejercicio económico 2013, la administración de la compañía continúa con el avance del proyecto Anannda Hotel & Spa; realizando los trámites necesarios para obtener las licencias y permisos necesarios para la construcción de las obras.

Se continúan realizando acuerdos estratégicos con diversos actores económicos que se encuentran bien posicionados en el mercado nacional e internacional, para fortalecer y asegurar la sustentabilidad y sostenibilidad del proyecto en el largo plazo.

Al cierre del ejercicio económico los avances del proyecto están caminando según lo planificado.

SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO

De conformidad con las normas legales y cumpliendo con el Estatuto Social de StavrosHoteles Cia. Ltda., se presenta la situación financiera al cierre del ejercicio económico 2013.

ACTIVOS

El activo total de la compañía suma la cantidad de US\$15.423 al cierre del ejercicio económico 2013.

El detalle de las cuentas del activo es como sigue

- En efectivo y equivalente al efectivo refleja un saldo de US\$ 400; que corresponde al capital de integración de la compañía.
- En el crédito tributario (IVA) se refleja un saldo de US\$ 1.198
- En gastos pagados por anticipado refleja un saldo de US\$ 13.826; correspondiente a los estudios del proyecto.

StavrosHoteles Cia. Ltda.

Alfredo Carpio N53-158 y los Pinos – LA KENNEDY
Telfs.: (593-2) 2 981 -580
www.annanda.com
Quito – Ecuador

PASIVOS

El pasivo total de la compañía suma la cantidad de US\$15.023 al cierre del ejercicio económico 2013

El detalle de las cuentas del pasivo es como sigue

- Otras cuentas por pagar socios, refleja un saldo de US\$ 11.890; que corresponde a los pagos de proveedores por algunos servicios de estudios y diseños para el proyecto de Anannda Hotel & Spa.
- Sueldos por pagar, que refleja un saldo de US\$ 3.037, que corresponde a los valores que fueron declarados al IESS como sueldo del Gerente General.
- Obligaciones con el IESS y el SRI que reflejan un saldo de US\$ 96; que corresponden a los saldos a diciembre de 2013 y que fueron cancelados en enero de 2014.

PATRIMONIO

El patrimonio de la compañía es de US\$400, que corresponde al capital social suscrito y pagado.

ESTADO DE RESULTADOS

Durante este ejercicio económico 2013 no existió ningún ingreso, las actividades económicas fueron muy pocas, limitándose a cumplir con sus responsabilidades ante el SRI, Superintendencia de Compañías, IESS y Municipio de Quito.

Finalmente, dejo mi gratitud por haberme dado la oportunidad de prestar mis servicios al frente de la empresa.



Jorge Bucheli Hidalgo
Gerente General

Quito, 10 de marzo de 2014