

**CONSTRUMET CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**  
**EXPRESADO EN USD.**

**ACTIVOS**

|                                                      | NOTAS | 2017              | 2018              | VARIACION          |
|------------------------------------------------------|-------|-------------------|-------------------|--------------------|
| <b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>                           |       |                   |                   |                    |
| Efectivo y Bancos                                    | 4     | 224,92            | 4.165,31          | 3.940,39           |
| Documentos y Cuentas por cobrar comerciales y otras: |       |                   |                   |                    |
| <i>Cuentas por cobrar</i>                            | 5     | 138.639,26        | 120.337,88        | -18.301,38         |
| Otras cuentas por cobrar No Relacionadas             |       | 91.800,00         | 61.300,00         | -30.500,00         |
|                                                      |       | 230.439,26        | 181.637,88        | -48.801,38         |
| Activos por Impuestos Corrientes                     | 6     | 21.112,62         | 8.169,42          | -12.943,20         |
| Inventarios                                          | 7     | 82.393,10         | 0,00              | -82.393,10         |
| <b>Total Corriente</b>                               |       | <b>334.169,90</b> | <b>193.972,61</b> | <b>-140.197,29</b> |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>                        |       |                   |                   |                    |
| Propiedad, Planta y Equipo                           | 8     | 323.932,07        | 319.660,04        | -4.272,03          |
| <b>Total No Corriente</b>                            |       | <b>323.932,07</b> | <b>319.660,04</b> | <b>-4.272,03</b>   |
| <b>Total Activo</b>                                  |       | <b>658.101,97</b> | <b>513.632,65</b> | <b>-144.469,32</b> |

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

**CONSTRUMET CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**  
**EXPRESADO EN USD.**

| <b>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS</b>  | <b>NOTAS</b> | <b>2017</b>       | <b>2018</b>       | <b>VARIACION</b>   |
|--------------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| <b>PASIVOS CORRIENTES:</b>                 |              |                   |                   |                    |
| Obligaciones con Instituciones Financieras | 9            | 891,16            | 0,00              | -891,16            |
| Cuentas por pagar comerciales y otras:     | 10           |                   |                   |                    |
| Cuentas por Pagar                          |              | 23.666,13         | 13.071,85         | -10.594,28         |
| Otras Obligaciones Corrientes              | 11           |                   |                   |                    |
| Obligaciones con el SRI                    |              | 449,53            | 0,00              | -449,53            |
| Obligaciones con el IESS                   |              | 13.173,22         | 14.915,18         | 1.741,96           |
| Obligaciones con trabajadores              |              | 379,31            | 0,00              | -379,31            |
| Total Otras obligaciones Corrientes        |              | 14.002,06         | 14.915,18         | 913,12             |
| Anticipos de Clientes                      | 12           | 0,00              | 6.505,65          | 6.505,65           |
| Otros Pasivos Corrientes                   | 13           | 158.692,49        | 42.067,84         | -116.624,65        |
| Provisiones                                |              | 5.355,87          | 1.494,49          | -3.861,38          |
| <b>Total Pasivo Corriente</b>              |              | <b>202.607,71</b> | <b>78.055,01</b>  | <b>-124.552,70</b> |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>              |              |                   |                   |                    |
| Cuentas y Dctos. Por pagar Largo plazo     | 14           |                   |                   |                    |
| Otras cuentas por pagar terceros           |              | 9.047,15          | 9.047,15          | 0,00               |
| Cuentas control acreedoras                 |              | 109.035,09        | 109.035,09        | 0,00               |
| <b>Total Pasivo No Corriente</b>           |              | <b>118.082,24</b> | <b>118.082,24</b> | <b>0,00</b>        |
| <b>Total Pasivo</b>                        |              | <b>320.689,95</b> | <b>196.137,25</b> | <b>-124.552,70</b> |
| <b>PATRIMONIO</b>                          |              |                   |                   |                    |
| Capital Social                             |              | 400,00            | 400,00            | 0,00               |
| Reservas                                   |              | 9.630,73          | 25.999,79         | 16.369,06          |
| Resultados Acumulados años anteriores      |              | 0,00              | 311.012,23        | -16.369,06         |
| Resultados del ejercicio                   |              | 327.381,29        | -19.916,62        | -19.916,62         |
| <b>Total Patrimonio</b>                    |              | <b>337.412,02</b> | <b>317.495,40</b> | <b>-19.916,62</b>  |
| <b>Total</b>                               |              | <b>658.101,97</b> | <b>513.632,65</b> | <b>-144.469,32</b> |

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

**CONSTRUMET CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**  
**EXPRESADO EN USD.**

| <b>VENTAS :</b>                     | <b>NOTAS</b> | <b>2017</b>       | <b>2018</b>       | <b>VARIACION</b>   |
|-------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Ventas netas                        |              | 864.048,25        | 109.262,50        | -754.785,75        |
| (+) Otros Ingresos Financieros      |              | 392,18            | 0,01              | -392,17            |
| Utilidad venta activos fijos        |              |                   |                   | 0,00               |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>               | <b>15</b>    | <b>864.440,43</b> | <b>109.262,51</b> | <b>-755.177,92</b> |
| <b><u>COSTOS Y GASTOS</u></b>       |              |                   |                   |                    |
| <b>COSTOS</b>                       |              | <b>174.597,68</b> | <b>82.542,41</b>  | <b>-92.055,27</b>  |
| Gastos de Administracion            |              | 362.294,77        | 46.557,24         | -315.737,53        |
| Gastos Financieros                  |              | 166,69            | 79,48             | -87,21             |
| <b>TOTAL GASTOS</b>                 |              | <b>362.461,46</b> | <b>46.636,72</b>  | <b>-315.824,74</b> |
| <b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>        | <b>16</b>    | <b>537.059,14</b> | <b>129.179,13</b> | <b>-407.880,01</b> |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>      |              | <b>327.381,29</b> | <b>-19.916,62</b> | <b>-347.297,91</b> |
| (-) Participacion Trabajadores      |              | 49.107,19         | 0,00              | -49.107,19         |
| (-) Impuesto a la Renta del Periodo |              | 93.174,83         | 0,00              | -93.174,83         |
| Utilidad Neta del Ejercicio         |              | <b>185.099,27</b> | <b>-19.916,62</b> | <b>-9.465,20</b>   |

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

**CONSTRUMET CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**  
**(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)**

| CUENTAS                               | CAPITAL SOCIAL | RESERVA LEGAL | RESULTADOS |             |            |
|---------------------------------------|----------------|---------------|------------|-------------|------------|
|                                       |                |               | ACUMULADOS | EJERCICIO   | TOTAL      |
| Saldo al 01-01-2017                   | 400,00         | 9.630,73      | 0,00       | 327.381,29  | 337.412,02 |
| Transferencia a resultados acumulados |                |               | 327.381,29 | -327.381,29 | 0,00       |
| Incremento de la Reserva              |                | 16.369,06     | -16.369,06 |             | 0,00       |
| Aporte futura capitalización          |                |               |            |             | 0,00       |
| Resultados del ejercicio              |                |               |            | -19.916,62  | -19.916,62 |
| Saldo al 31-12-2018                   | 400,00         | 25.999,79     | 311.012,23 | -19.916,62  | 317.495,40 |

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

**CONSTRUCCIONES METÁLICAS CONSTRUMET CÍA. LTDA.****ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Por el año terminado en Diciembre 31, 2018

(en US dólares)

|                                                                              | 2018               | 2017                 |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>                       |                    |                      |
| Cobros a clientes                                                            | 168.731,73 \$      | 1.596.549,00         |
| Pagos a proveedores                                                          | -27.740,13 \$      | (724.295,00)         |
| Pagos a empleados                                                            | -71.573,83 \$      | (223.374,00)         |
| Impuesto a la renta                                                          | -65.477,38 \$      | (45.423,00)          |
| <b>Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de operación</b>      | <b>\$ 3.940,39</b> | <b>\$ 603.457,00</b> |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>                       |                    |                      |
| Efectivo usado en:                                                           |                    |                      |
| Adquisición de propiedad, planta y equipo                                    | \$                 | (227.130,00)         |
| <b>Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de inversión</b>      | <b>\$</b>          | <b>(227.130,00)</b>  |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>                  |                    |                      |
| Efectivo proveniente de actividades de financiamiento:                       |                    |                      |
| Otras entradas por actividades de financiamiento                             | \$                 | -                    |
| Efectivo usado en actividades de financiamiento:                             |                    |                      |
| Préstamos de corto plazo                                                     | \$                 | (7.579,00)           |
| Reparto de dividendos                                                        | \$                 | (182.984,00)         |
| Otras salidas por actividades de financiamiento                              | \$                 | (185.939,00)         |
| <b>Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de financiamiento</b> | <b>\$</b>          | <b>(376.502,00)</b>  |
| <b>Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes</b>                      | <b>3.940,39 \$</b> | <b>(175,00)</b>      |
| <b>Efectivo y equivalentes al inicio del año</b>                             | <b>\$ 224,92</b>   | <b>\$ 400,00</b>     |
| <b>Efectivo y equivalentes al final del año</b>                              | <b>4.164,31 \$</b> | <b>225,00</b>        |

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Por el año terminado en Diciembre 31, 2018

(en US dólares)

|                                                                               | 2018              | 2017              |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Resultado integral del ejercicio</b>                                       | <b>-19.916,62</b> | <b>327.381,00</b> |
| <b>Ajustes por partidas distintas al efectivo y actividades de operación:</b> |                   |                   |
| Gasto por depreciaciones                                                      | 4.272,03          | 11.197,00         |
| Participación a trabajadores                                                  | 0                 | 74.216,00         |
| Impuesto a la renta                                                           | 7.195,18          | 93.175,00         |
|                                                                               | <b>11.467,21</b>  | <b>178.588,00</b> |
| <b>Variaciones en los componentes del capital de trabajo:</b>                 |                   |                   |
| (Aumento) disminución de cuentas por cobrar a clientes                        | 59.469,22         | 732.109,00        |
| (Aumento) disminución de impuestos anticipados                                | -72.672,56        | -45.424,00        |
| (Aumento) disminución de inventarios                                          | 82.393,10         | -10.045,00        |
| Aumento (disminución) de cuentas por pagar a proveedores                      | 14.773,87         | -501.554,00       |
| Aumento (disminución) de cuentas por pagar a empleados                        | -71.573,83        | -77.598,00        |
|                                                                               | <b>12.389,80</b>  | <b>97.488,00</b>  |
| <b>Efectivo proveniente de (usado en) las operaciones</b>                     | <b>3.940,39</b>   | <b>603.457,00</b> |

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

## **CONSTRUCCIONES METALICAS CONSTRUMET CIA. LTDA.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 (EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)**

#### **1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA, ACTIVIDAD ECONOMICA, Y OTRA INFORMACION RELEVANTE DE LA COMPAÑÍA.**

Fue constituida el 17 de abril del 2012, en la Ciudad de Cuenca, ante el Doctor Eduardo Palacios Muñoz, Notario Público Noveno del Cantón Cuenca, cumpliendo la Resolución SC.DIC. C.12.370 de la Superintendencia de Compañías, e inscrita bajo el número 323 el 21 de mayo del mismo año, con expediente No.147448, e identificada ante el SRI con RUC # 0190383199001. El capital social de la compañía es de cuatrocientos dólares dividido en cuatrocientas participaciones de un dólar cada una, conformada por ciento veinte participaciones del señor Alex Bruno Carrera Gómez; doscientas ochenta participaciones del señor Cristian Crespo Polo, que representan el 30% y el 70% en su orden respectivamente.

El 22 de febrero del año 2018, en la Ciudad de Cuenca, en la Notaria Pública Decimo Primera, ante el Dr. Mauricio Barros Uguña, con resolución No. SCVS-IRC.2018-00003041 de fecha 06 de abril de 2018, de la Intendencia de Compañías, que resuelve aprobar la Disolución Anticipada de la Compañía, nombrando como liquidador principal al señor gerente Juan Esteban Benalcázar Martínez y como liquidador suplente al señor Alex Bruno Carrera Polo.

El 23 de mayo del 2018 con numero de inscripción 318, en el Registro Mercantil del Cantón Cuenca, con numero de repertorio 18078, en el libro de registro mercantil se procede al registro de la inscripción de la disolución anticipada de la Compañía

#### **Actividad Económica**

Su actividad principal es la fabricación, industrialización de artículos para radios y principalmente, de artículos metálicos, pudiendo para ello, importar materias primas, insumos y activos fijos que le permiten cumplir con su objetivo social; y también la importación, distribución y venta de toda clase de eléctricos y electrónicos, así como los materiales y suministros necesarios para el funcionamiento de los mismos.

#### **2.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

***Declaración de cumplimiento*** - Los estados financieros de **CONSTRUMET CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2018 fueron aprobados para su emisión por la Administración de la Compañía, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere la NIIF, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

31 de diciembre del 2018, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

**2. a Efectivo y bancos** - Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos en cuentas corrientes en instituciones financieras locales.

**2. b Inventarios** - Son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado.

**2. c Propiedades, planta y equipo**

**Medición en el momento del reconocimiento** - Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

**Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo** - Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

**Método de depreciación y vidas útiles** - El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva. A continuación, se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

| <u>Ítem</u>           | <u>Vida Útil (en años)</u> |
|-----------------------|----------------------------|
| Edificios             | 30                         |
| Muebles y enseres     | 10                         |
| Maquinaria y equipo   | 10                         |
| Equipo de computación | 3                          |
| Vehículos             | 5                          |

**Retiro o venta de propiedades, planta y equipo** - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

**2. d Impuestos –**

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

**Impuesto corriente** - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

**Impuestos diferidos** - Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponderables. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

La Compañía compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y solo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

**Impuestos corrientes y diferidos** - Se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

**2. e Beneficios a empleados**

**Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio** - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen. El reconocimiento de la ganancia y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período.

- 2. g Costos y gastos** - Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.
- 2. h Activos financieros** - Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías a valor razonable con cambios en resultados, activos Financieros mantenidos hasta su vencimiento, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Estos activos financieros se presentan en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimientos originales inferiores a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos corrientes.

**Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar** - Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

**Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio emitidos por el Grupo** - Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

**Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar** - Son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

**Baja de un pasivo financiero** - El Grupo da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen sus obligaciones.

### 3. **NORMAS NUEVAS Y REVISADAS CON EFECTO MATERIAL**

Durante el año en curso, la Administración de la Compañía considera que no existen normas nuevas y revisadas emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), efectivas a partir del 1 de enero del 2017, con efecto material que tengan un impacto sobre los importes de activos y pasivos y las revelaciones de la Compañía.

Implementación de liquidaciones de compras para realizar reembolsos por concepto de gastos de viaje.

### **ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS**

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación, se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

**Deterioro de activos** - A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

**Estimación de vidas útiles de propiedades y equipo** - La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan de acuerdo a lo mencionado en la Nota 2.c

**Estimación de provisión para cuentas incobrables** - A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de las cuentas por cobrar y la posibilidad de cobro de las mismas, para determinar si es necesaria realizar una provisión.

**Estimación de provisión para obsolescencia de inventarios** - La Compañía realiza un análisis de la posibilidad real de venta de sus inventarios de baja rotación en base a experiencias históricas y conocimiento del comportamiento del mercado en el que opera.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

**4. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES**

El saldo al 31 de diciembre incluye:

|               | 2017          | 2018            | VARIACION       |
|---------------|---------------|-----------------|-----------------|
| Caja y Bancos | 224,92        | 4.165,31        | 3.940,39        |
| <b>Total</b>  | <b>224,92</b> | <b>4.165,31</b> | <b>3.940,39</b> |

**Bancos -**

Son depósitos de efectivo en cuentas corrientes de bancos locales, los cuales no generan interés.

**5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS:**

El saldo al 31 de diciembre incluye:

|              | 2017              | 2018              | VARIACION         |
|--------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Clientes     | 138.639,26        | 120.337,88        | -18.301,38        |
| <b>Total</b> | <b>138.639,26</b> | <b>120.337,88</b> | <b>-18.301,38</b> |

**Clientes -**

Son valores por cobrar a clientes.

**Provisión cuentas Incobrables -**

Son valores que a criterio de Gerencia cubren el riesgo de incobrables.

**5.1 CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS:**

El saldo al 31 de diciembre incluye:

|                                 | 2017              | 2018              | VARIACION         |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Clientes varios no relacionados | 138.639,26        | 120.337,88        | -18.301,38        |
| (-) provisión ctas incobrables  |                   |                   | 0,00              |
| <b>Total</b>                    | <b>138.639,26</b> | <b>120.337,88</b> | <b>-18.301,38</b> |

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

**5.2 OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS:**

El saldo al 31 de diciembre incluye:

|                        | 2017             | 2018             | VARIACION         |
|------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Anticipo a Proveedores | 90.600,00        | 60.100,00        | -30.500,00        |
| Anticipo Garantías     | 1.200,00         | 1.200,00         | 0,00              |
| <b>Total</b>           | <b>91.800,00</b> | <b>61.300,00</b> | <b>-30.500,00</b> |

**Anticipo a Proveedores. -**

Son pagos realizados a proveedores varios por el giro del negocio.

**6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES:**

El saldo al 31 de diciembre incluye:

|                              | 2017             | 2018            | VARIACION         |
|------------------------------|------------------|-----------------|-------------------|
| IVA Pagado Compras           | 0,00             | 1,73            | 1,73              |
| (615) Credito tributario     | 15.675,08        | 2.699,55        | -12.975,53        |
| (617) Credito tributario Ret | 5.437,54         | 5.468,14        | 30,60             |
| <b>Total</b>                 | <b>21.112,62</b> | <b>8.169,42</b> | <b>-12.943,20</b> |

**Impuestos Anticipados. -**

Corresponde a Retenciones en la fuente, anticipo de IR

**7. INVENTARIOS**

El saldo al 31 de diciembre incluye:

|              | 2017             | 2018        | VARIACION         |
|--------------|------------------|-------------|-------------------|
| Inventarios  | 82.393,10        | 0,00        | -82.393,10        |
| <b>Total</b> | <b>82.393,10</b> | <b>0,00</b> | <b>-82.393,10</b> |

La compañía mantiene como método de valoración de inventarios el método de costo promedio ponderado. Vende inventario a Metpart según Transf. 48761 y 48764 Transf. Fuente NE No. 4702 Y 4703

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

**8. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

El saldo al 31 de diciembre incluye:

|                               | Saldo al<br>31/12/2017 | ADICIONES        | BAJAS       | Saldo Final al<br>31/12/2018 |
|-------------------------------|------------------------|------------------|-------------|------------------------------|
| <b>COSTO</b>                  |                        |                  |             |                              |
| Muebles y Enseres             | 3.940,00               |                  |             | 3.940,00                     |
| Maquinaria y Equipo           | 1.232,14               |                  |             | 1.232,14                     |
| Vehículos                     | 331.418,98             |                  |             | 331.418,98                   |
| <b>TOTAL COSTO</b>            | <b>336.591,12</b>      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b> | <b>336.591,12</b>            |
| <b>DEPRECIACION ACUMULADA</b> |                        |                  |             |                              |
| Dep. Muebles y Enseres        | 1.182,01               | 98,49            |             | 1.280,50                     |
| Dep Maquinaria y Equipo       | 797,47                 | 30,81            |             | 828,28                       |
| Dep. Vehículos                | 10.679,57              | 4.142,73         |             | 14.822,30                    |
| <b>DEPREC ACUMULADA</b>       | <b>12.659,05</b>       | <b>4.272,03</b>  | <b>0,00</b> | <b>16.931,08</b>             |
| <b>ACTIVO FIJO NETO</b>       | <b>323.932,07</b>      | <b>-4.272,03</b> | <b>0,00</b> | <b>319.660,04</b>            |

**Propiedad, Planta y Equipo. -**

Son valores que corresponden a Propiedad, Planta y Equipo de la empresa con sus correspondientes depreciaciones.

**9. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS**

El saldo al 31 de diciembre incluye:

|                                            | 2017          | 2018        | VARIACION      |
|--------------------------------------------|---------------|-------------|----------------|
| Obligaciones con Instituciones Financieras | 891,16        | 0,00        | -891,16        |
| <b>Total</b>                               | <b>891,16</b> | <b>0,00</b> | <b>-891,16</b> |

**Préstamos Bancarios. -**

Pasivo financiero que corresponde a préstamos a porción corriente, obtenidos de instituciones del sistema financiero ecuatoriano. Créditos obtenidos sobre firmas y generan intereses explícitos a tasas vigentes en el mercado financiero. Al momento la empresa no tiene sobregiros con instituciones financieras.

**10. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS:**

**10.1 CUENTAS POR PAGAR**

El saldo al 31 de diciembre incluye:

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

|                             | 2017             | 2018             | VARIACION         |
|-----------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Proveedores No Relacionados | 23.666,13        | 13.071,85        | -10.594,28        |
| <b>Total</b>                | <b>23.666,13</b> | <b>13.071,85</b> | <b>-10.594,28</b> |

**Cuentas por Pagar Proveedores. -**

Valores que corresponden a varios proveedores que tiene la compañía para el desarrollo de sus actividades regulares.

**11. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES**

El saldo al 31 de diciembre incluye:

|                               | 2017             | 2018             | VARIACION     |
|-------------------------------|------------------|------------------|---------------|
| Obligaciones con el SRI       | 449,53           | 0,00             | -449,53       |
| Obligaciones con el IESS      | 13.173,22        | 14.915,18        | 1.741,96      |
| Obligaciones con Trabajadores | 379,31           | 0,00             | -379,31       |
| <b>Total</b>                  | <b>14.002,06</b> | <b>14.915,18</b> | <b>913,12</b> |

**11.1 OBLIGACIONES CON EL S.R.I.**

El saldo al 31 de diciembre incluye:

|                    | 2017          | 2018        | VARIACION      |
|--------------------|---------------|-------------|----------------|
| IVA por Pagar      | 180,00        | 0,00        | -180,00        |
| Ret. Fte por Pagar | 269,53        | 0,00        | -269,53        |
| <b>Total</b>       | <b>449,53</b> | <b>0,00</b> | <b>-449,53</b> |

**Impuesto por Pagar. -**

Son todos los movimientos del pasivo corriente que tiene la Compañía con el ente de control. La administración de la Compañía considera que ha satisfecho adecuadamente sus obligaciones establecidas por la legislación tributaria vigente. Este criterio podría eventualmente ser ratificado o no por la administración tributaria en una eventual revisión fiscal.

**11.2 OBLIGACIONES CON EL IESS**

El saldo al 31 de diciembre incluye:

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

|                | 2017             | 2018             | VARIACION       |
|----------------|------------------|------------------|-----------------|
| IESS por Pagar | 13.173,22        | 14.915,18        | 1.741,96        |
| <b>Total</b>   | <b>13.173,22</b> | <b>14.915,18</b> | <b>1.741,96</b> |

**Seguro social por Pagar. -**

Incluye aportaciones al personal del mes de diciembre.

**11.3 OBLIGACIONES CON TRABAJADORES**

El saldo al 31 de diciembre incluye:

|                   | 2017          | 2018        | VARIACION      |
|-------------------|---------------|-------------|----------------|
| Nóminas por pagar | 379,31        | 0,00        | -379,31        |
| <b>Total</b>      | <b>379,31</b> | <b>0,00</b> | <b>-379,31</b> |

**12. ANTICIPO CLIENTES**

El saldo al 31 de diciembre incluye:

|                    | 2017        | 2018            | VARIACION       |
|--------------------|-------------|-----------------|-----------------|
| Anticipos clientes | 0,00        | 6.505,65        | 6.505,65        |
| <b>Total</b>       | <b>0,00</b> | <b>6.505,65</b> | <b>6.505,65</b> |

**Anticipo de Clientes. -**

Valores que corresponden a varios clientes que tiene la compañía para el desarrollo de sus actividades regulares.

**13. OTROS PASIVOS CORRIENTES**

El saldo al 31 de diciembre incluye

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

|                                  | 2017              | 2018            | VARIACION          |
|----------------------------------|-------------------|-----------------|--------------------|
| Otras Cuentas por Pagar          | 403,09            | 403,09          | 0,00               |
| Participacion a Trabajadores 15% | 74.215,79         | 0,00            | -74.215,79         |
| Impuesto a la Renta por Pagar    | 84.073,61         | 6.102,56        | -77.971,05         |
| <b>Total</b>                     | <b>158.692,49</b> | <b>6.505,65</b> | <b>-152.186,84</b> |

**Otras cuentas por pagar. -**

Son valores que corresponden a préstamos para el giro del negocio.

**14. OTRAS CUENTAS POR PAGAR:**

El saldo al 31 de diciembre incluye:

|                                     | 2017              | 2018              | VARIACION   |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------|
| Cuentas Cuentas por Cobrar Terceros | 9.045,15          | 9.045,15          | 0,00        |
| Cuentas de Control Acreedoras       | 109.035,09        | 109.035,09        | 0,00        |
| <b>Total</b>                        | <b>118.080,24</b> | <b>118.080,24</b> | <b>0,00</b> |

**Otras Cuentas por Pagar. -**

Valores que corresponden a cuentas con terceros de la compañía para el desarrollo de sus actividades regulares.

**15. RESULTADOS:**

**INGRESOS:**

El saldo al 31 de diciembre incluye:

|                                | 2017              | 2018              | VARIACION          |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| <b>VENTAS :</b>                |                   |                   |                    |
| Ventas netas                   | 864.048,25        | 109.262,50        | -754.785,75        |
| (+) Otros Ingresos Financieros | 392,18            | 0,01              | -392,17            |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>          | <b>864.440,43</b> | <b>109.262,51</b> | <b>-755.177,92</b> |

**Para la determinación de los ingresos. -**

La Compañía, adoptó el método del calcular al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar. Se refleja venta a Mepart, compañía relacionada.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

**16.- COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA**

El saldo al 31 de diciembre incluye:

|                               | 2017              | 2018              | VARIACION          |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| <b><u>COSTOS Y GASTOS</u></b> |                   |                   |                    |
| <b>COSTOS</b>                 | <b>174.597,68</b> | <b>82.542,41</b>  | <b>-92.055,27</b>  |
| Gastos de Administracion      | 362.294,77        | 46.557,24         | -315.737,53        |
| Gastos Financieros            | 166,69            | 79,48             | -87,21             |
| <b>TOTAL GASTOS</b>           | <b>362.461,46</b> | <b>46.636,72</b>  | <b>-315.824,74</b> |
| <b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>  | <b>537.059,14</b> | <b>129.179,13</b> | <b>-407.880,01</b> |

**Costos y Gastos. -**

El tratamiento de los costos y gastos antes de las deducciones legales, incluyendo la depreciación de los activos fijos se reconocen en los resultados del año en la medida en que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago.

**17. CAPITAL SOCIAL**

- 17.1 **Capital Asignado.** - Al 31 de diciembre del 2018, el capital social de **CONSTRUMET CIA. LTDA.**, está integrado por (Capital de \$ 400,00), distribuidos así:

| NOMINA SOCIOS              | CAPITAL       | PORCENTAJE    |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Crespo Polo Pablo Cristian | 280,00        | 52,00         |
| Carrera Gomez Alex Bruno   | 120,00        | 16,00         |
| <b>total</b>               | <b>400,00</b> | <b>100,00</b> |

**18. SITUACIÓN TRIBUTARIA**

La Compañía ha cumplido con todas las obligaciones tributarias con el Servicio de Rentas Internas hasta el presente ejercicio económico.

**19. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES**

Al 31 de diciembre del 2018, la Compañía no mantiene activos y/o pasivos contingentes con terceros.

**20. OTRAS REVELACIONES**

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las notas correspondientes, aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

**21. INFORME TRIBUTARIO**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

Cumpliendo disposiciones legales emitidas por el S.R.I, la opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias, las sociedades obligadas a tener auditoria externa deberán presentar los anexos y respaldos en sus declaraciones fiscales. Será responsabilidad de los auditores externos dictaminar la razonabilidad de la información y reportes de esta disposición. La Compañía se encuentra preparando dicha información.

**22. DERECHO DE AUTOR. -**

Cumpliendo disposiciones legales descritas en el Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo del año 2004, la Compañía ha cumplido con todas las normas sobre derechos de autor en cuanto se refiere a los programas y licencias de computación que al 31 de diciembre del 2018, utiliza en el proceso informático.

**23. EVENTOS SUBSECUENTES**

Al 31 de diciembre del 2018 y la fecha de preparación de este informe (abril 29 del 2019), no se han producido eventos económicos, que, en opinión de la Gerencia, deban ser revelados o podrían tener un efecto importante en los Estados financieros adjuntos.

**25. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018 han sido aprobados por la Gerencia General de la Compañía, y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia General de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.