



Madercenter CIA. LTDA.

DISTRIBUIDOR DIRECTO DE PRODUCTOS MASISA: MDF, Melaminas, MDP
IMPORTADORES DIRECTOS: Plywood, OSB, Accesorios
SERVICIO GRATUITO: Cortes, Enchapados, Perforación de bisagras

INFORME DE GERENCIA GENERAL DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2014

Señores Socios:

En la ciudad de Cuenca, a los veinte y siete días del mes de marzo del año 2015 y dando cumplimiento a lo establecido en la ley de compañías y los estatutos sociales de la misma, presento a su consideración el siguiente informe de labores correspondiente al ejercicio económico del año 2014.

La compañía inició sus actividades en Abril de 2012 en cuyo objeto social es: Producción, Importación, Comercialización, Intermediación, Distribución al por mayor o menor de: maderas, productos elaborados con madera, artículos de ferretería en general; todo tipo de materiales utilizado en el área de la construcción; maquinarias, equipos, artículos e implementos de seguridad, sus partes, piezas, repuestos e insumos, utilizados en las áreas de la construcción y la industria en general.

La compañía cuenta con los respectivos permisos de funcionamiento, exigidos por los organismos de control. Los resultados económicos generados por Madercenter Cía. Ltda., se ha visto claramente identificados en sus declaraciones mensuales de IVA, Renta y en la contabilidad de la compañía, alcanzando así éste año una utilidad por un monto equivalente a \$ 252.822,16, la misma que pondré a consideración de los socios, los cuales decidirán el destino a dichas utilidades.

Se ha visto factible realizar dos créditos por valores equivalentes a \$ 110.000,00 y 250.000,00, los mismos valores que fueron destinados a la construcción del local en Azogues y para importaciones de mercaderías, con lo cual se estima se mejoren los ingresos de la compañía.

En cuanto a los Gastos que se han generado en el período 2014, siempre se ha buscado tener valores aceptables y negociables para la adquisición o inversión empresarial; en la parte de inventarios he realizado una rotación acorde a los requeridos y de mayor aceptación por parte de nuestros clientes, alcanzando así que los controles de inventario sean continuos y eficientes.



Madercenter CIA. LTDA.

DISTRIBUIDOR DIRECTO DE PRODUCTOS MASISA: MDF, Melaminas, MDP
IMPORTADORES DIRECTOS: Plywood, OSB, Accesorios
SERVICIO GRATUITO: Cortes, Enchapados, Perforación de bisagras

En cuanto al personal se ha buscado, que se encuentren satisfechos, dando cumplimiento a todo lo solicitado y requerido por el Ministerio de Relaciones Laborables, Instituto de Seguridad Social y lo estipulado en el Código de Trabajo y así evitar riesgos laborales, ya que se cumple con todas las obligaciones laborales y sobre todo se busca crear un buen ambiente laboral, estable, capacitado y sobre todo pagando sus sueldos oportunamente. En el período del 2014, se realizó la aprobación en el Ministerio de Relaciones Laborables el Registro de Organismos Paritarios de Seguridad y Salud., en el cual sus representantes mantienen las reuniones y se da cumplimiento a los requerimientos de los mismos. Adicional, se debe informar que se realizó un contrato con los Ing. David Valladares Carpio y el Ing. Wilson García Campoverde, los mismos que serán los encargados de la Implementación del Sistema de Gestión de Prevención de Riesgos Laborales, los mismos que han ido mejorando el ambiente laboral e institucional para así evitar problemas e incumplimientos con los entes reguladores.

Adicional a los temas anteriores, se debe informar que para mejorar el manejo de información contable – financiera de la Compañía, se ha visto la necesidad de contratar un nuevo software contable, para así consolidar toda la información que la compañía genera mensualmente, con lo que se encontrará validada y consolidada todas las áreas en un solo sistema. El sistema contable que se ha visto cuenta con normativas y regulaciones que se nos está imponiendo por parte del Servicio de Rentas Internas en cuanto a facturación electrónica y los continuos cambios que se han venido dando en éstos últimos meses, para lo cual he consultado con la Junta de Accionistas y los mismos me han autorizado a la adquisición para el mejoramiento del almacenamiento de la información contable – financiera, la misma que es generada por los cuatro locales de Madercenter Cía. Ltda. y adicional a que el sistema reporte todos los archivos para presentar información a los entes reguladores de control (Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, Dinardap, etc.). El software estará a cargo del Ing. Michael Astudillo, el mismo que se encuentra representando a Austro Soft Cía. Ltda.

Para este año 2015, se debe considerar que debido a los cambios impuestos por el Gobierno Nacional y por las medidas de restricciones en las importaciones en ciertos tableros que son de alta rotación de la compañía, buscaré a pesar de ello mantener las ganancias que nos ayuden a soportar la carga impositiva que ello representa. Para ello buscaré que nuestra competitividad dentro del mercado local, no se vea totalmente afectada y así poder seguir dentro del mercado de nuestra actividad a pesar de las



Madercenter CIA. LTDA.

DISTRIBUIDOR DIRECTO DE PRODUCTOS MASISA: MDF, Melaminas, MDP
IMPORTADORES DIRECTOS: Plywood, OSB, Accesorios
SERVICIO GRATUITO: Cortes, Enchapados, Perforación de bisagras

restricciones descritas, implementado nuevas formas de ventas y negociando con nuestros principales clientes, con descuentos a los cuales la compañía pueda soportar su economía y así mantenerse dentro del mercado local, buscaré diversificar nuestros productos buscando proveedores que nos mejoren los precios o buscar nuevas líneas de mercados.

Se espera que para el próximo año, la compañía genere información satisfactoria para los Socios, así como para los diferentes organismos de control con lo cual se estaría asegurando un futuro exitoso con resultados económicos favorables.

Sin otro particular y dando fe a lo aquí descrito, suscribo de ustedes.

Atentamente,

Esteban Figueroa C.
Gerente General



TRIPLAY MARTIN S.A.C.
TRIMASA
Fabrica de Triplay & Escalapes



arboriente s.a.
madera triplex