

SERVIDINAMICA S.A.

POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2018

1. INFORMACIÓN GENERAL

SERVIDINAMICA S.A., constituida en 1980, aumentó su capital, reformó y modificó sus estatutos en varias ocasiones; Servidinámica S.A. Absorbió a las compañías, Mack's Entertainment S.A., Galerías Salinas S.A., Sudamericana de Brochas S.A. y Grupo Intersalinas S.A. como absorbidas, aumento su capital reformó y codificó sus estatutos, por escritura pública otorgada ante el Notario Tercero del Distrito Metropolitano de Quito, el 01 de octubre de 1999 que fue aprobada con resolución de la Superintendencia de Compañías 00.Q.IJ.165 del 24 de enero del 2000, e inscrita en el Registro Mercantil el 30 de marzo del 2000.

El domicilio principal, Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.

SERVIDINAMICA S.A., tiene por objeto las siguientes actividades:

- a) Importación de maquinarias, equipos, accesorios, electrodomésticos, bebidas gaseosas y alcohólicas, y artículos que se comercializan en mercados;
- b) El establecimiento de industrias de toda clase; c) La fabricación de brochas a base de cerdas animales o artificiales;
- d) Representación, asociación con personas naturales o jurídicas; e) Planificación, organización, instalación y administración de centros de diversión; f) Organización de convenciones, eventos artísticos.

Antecedentes

La Empresa está considerada como NIIF y cuya estructura administrativa es como sigue:

- Nussbaum Ruf Bernardo – Gerente General, Nombramiento inscrito en el Registro Mercantil el 28 de noviembre de 2016.
- Ruf Kywi Lilian Margarita – Presidente

2. PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros de SERVIDINAMICA S.A., corresponden a las operaciones financieras entre el 1o. de enero y el 31 de diciembre del 2018.

b. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros y los registros contables se elaboraron de conformidad con los Principios y Normas de Contabilidad Generalmente Aceptados, y del Reglamento de la Superintendencia de Compañías, y las Normas Internacionales de información financiera (NIIFF), aplicados de acuerdo a las características de la actividad comercial y de conformidad con las disposiciones legales vigentes, en forma con el período anterior.

Período Cubierto

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos.

- Estado de Situación Financiera del 1 de enero al 31 de diciembre del 2018.
- Estado de Resultados Integral del 1 de enero al 31 de diciembre del 2018.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, del 1 de enero al 31 de diciembre del 2018.
- Estado de Flujo de Efectivo, del 1 de enero al 31 de diciembre del 2018.

Moneda Funcional y Presentación

La moneda de presentación y la moneda funcional de la compañía SERVIDINAMICA S.A., es el dólar de Estados Unidos de América (USD).

Hipótesis de Negocio en Marcha

Los mencionados estados financieros han sido preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha, lo que significa que los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible, por consiguiente, se asume que la empresa no tiene ni la intención ni la necesidad de liquidar o disminuir en forma importante el nivel de sus operaciones.

Activos Financieros

El Activo Financiero se medirá al precio de costo de la transacción, excepto en la medición inicial de los activos y pasivos, sin considerar éste, si el acuerdo constituye, en realidad, una transacción de financiación; porque cuando la transacción es de este tipo, el activo o pasivo

financiero se medirá al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar.

c. SEGUROS

Los bienes de propiedad de la compañía o los que arrienda están asegurados de acuerdo a características y condiciones así:

Las existencias de mercadería en bodegas, están aseguradas contra: incendio, de los proveedores a bodegas y de estas hasta los lugares de distribución, tienen cobertura de robo, asalto, incluye el transporte de dinero en efectivo, y documentos representativos de valor.

Los vehículos están asegurados contra: robo total, parcial, incendio, daños a terceros y accidentes personales, los equipos de procesamiento de datos, están amparados en póliza de equipo electrónico contra todo riesgo.

d. CONDICIONES DE CREDITO

La comercialización de los productos se realiza mediante sistemas de distribución, que identifican zonas geográficas, clasifican a los clientes y se fijan condiciones de crédito y pago por capacidad y volumen, con el objetivo delimitar la incobrabilidad a niveles aceptables.

El tiempo promedio de recuperación en el 2018 es de 35 días.

Los proveedores de los productos conceden un promedio de 30 días de crédito.

e. PROPIEDADES PLANTA, EQUIPO Y DEPRECIACION

Los saldos de activos fijos se ajustaron de acuerdo a la normas NIIF 16 se mantienen por su uso en suministros de bienes o servicios con valor razonable se aplica la depreciación y de acuerdo a la vida útil del activo con el método de línea recta o el método decreciente así:

Edificios	5%
Maquinaria, Equipos, Instalaciones	10%
Muebles y Equipo Oficina	10%
Equipo, Eléctrico y Vehículos	20%
Equipo de computación	33%

f. PASIVOS

Los pasivos corrientes, están constituidos por créditos obtenidos para la adquisición de los productos en el País y el exterior, servicios, impuestos retenidos, la provisión de obligaciones patronales y obligaciones documentadas con plazos fijos.

g. VALORACION DE INVENTARIOS

Para el control y valoración de la existencia de las mercaderías se utiliza el sistema de permanencia en inventario con valoración de último en entrar primero en salir, el costo no supera el valor del mercado.

3. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos de la compañía se originan en la venta de los productos y servicios, el precio de venta está fijado por las condiciones del mercado.

Los gastos son identificados con la actividad de, venta, distribución, comercialización y con la administración de la Compañía.

Tanto los ingresos como los gastos se registran contablemente mediante el método de valores devengados.

3.1 Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

Una entidad medirá los ingresos de actividades ordinarias al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. El valor razonable de la contraprestación, recibida o por recibir, tiene en cuenta el importe de cualesquier descuento comercial, descuentos por pronto pago y rebajas por volumen de ventas que sean practicados por la entidad

Una entidad incluirá en los ingresos de actividades ordinarias solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos y por recibir por parte de la entidad, por su cuenta propia. Una entidad excluirá de los ingresos de actividades ordinarias todos los importes recibidos por cuenta de terceras partes tales como impuestos sobre las ventas, impuestos sobre productos o servicios o impuestos sobre el valor añadido.

3.2 Reconocimiento de costo de ventas

El costo incluye todos aquellos rubros relacionados con la actividad de la compañía y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago

3.3 Reconocimiento de gastos

Los gastos son registrados con base a lo devengado y se agrupan en base según su función.

3.4 Impuesto a las ganancias

El gasto por impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

- **Impuesto a la renta corriente.**- Las normas tributarias vigentes establecen una tasa del impuesto del 25% de la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año.
- **Impuesto a la renta diferido.**- Se reconoce por las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias).

Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen generalmente para todas las diferencias fiscales temporarias imponibles. Los activos por impuestos diferidos se reconocen por causa de todas las diferencias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

3.5 Participación a trabajadores

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la Compañía en un 15% de la utilidad contable del ejercicio.

4. GESTIÓN DE RIESGOS

En el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta a riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros, ante lo cual la Administración de la Compañía realiza un seguimiento continuo de las políticas y sistemas de administración de riesgos que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y la afectación en sus actividades operacionales, logrando la obtención de un ambiente de control disciplinado y constructivo.

NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVOComposición de los saldos

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
Caja General	8.056	8.277
Cajas Chicas	9.571	10.267
Banco Pacífico	998	(331)
Banco Pichincha	(4.842)	307.758
Banco Bolivariano	997	(165)
Banco Produbanco	25.351	(218)
Banco Internacional	20.334	515
Banco Machala	2.016	-
Total efectivo y equivalentes al efectivo	62.481	326.104

- La Compañía no ha reclasificado al pasivo el sobregiro bancario.

NOTA 6. ACTIVOS FINANCIEROSComposición de los saldos

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
Clientes Nacionales	272.453	461.386
(-) Provisión cuentas incobrables	(1.430)	(1.430)
Total Activos Financieros	271.024	459.957

- Un detalle de los Clientes Nacionales más relevante es como sigue:

Detalle	2018
Briones Cadena José Javier	8.034
Demaco Distribuidora de Equipos y Materiales	8.475
Importador Ferretero Trujillo Cía. Ltda.	83.818
Megaprofer S.A.	7.486
Morocho Barragan Lenin Hernán	6.522
Multitierra S.A.	24.533
Plásticos y Brochas - Wilson S.A.	10.126
Productos Metalurgicos S.A. PROMESA	24.131
Radiodifusora Ondacero S.A.	13.363
Otros menores	85.966
Total	272.453

NOTA 7. ANTICIPOS PROVEEDORES

Composición de los saldos

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Cientes del Exterior	15.763	13.507
Cientes Nacionales	3.141.744	2.701.414
Otros anticipos	5.916	-
Total anticipos proveedores	3.163.423	2.714.921

- Un detalle de los anticipos de Clientes Nacionales más relevante es como sigue:

<u>Detalle</u>	<u>2018</u>
Plasticos y Brochas - Wilson S.A.	1.911.062
Maxiplay S.A.	889.492
Radio fm 92	16.567
Sercoper S.A.	38.370
Radio Virtud S.A.	63.410
Inmobiliaria OZ	104.914
Grupbian	22.688
Otros menores	95.241
Total	3.141.744

NOTA 8. INVENTARIOS

Composición de los saldos

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Producto terminado	831.649	1.091.159
Producto terminado plásticos	61.818	61.003
Producto terminados de Almacén	302.235	247.943
Total Inventarios	1.195.702	1.400.105

(ver página siguiente)

NOTA 9. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTESComposición de los saldos

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Retenciones en la Fuente Renta	76.214	86.821
Crédito Tributario	-	239
Retenciones en la Fuente IVA	7.154	(244)
Impuesto a la Salida de Divisas	-	6.915
Total Activos por Impuestos Corrientes	83.368	93.732

NOTA 10. OTRAS CUENTAS POR COBRARComposición de los saldos

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Seguros Siniestros	12.363	
Total otras cuentas por cobrar	12.363	-

NOTA 11. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOComposición de los saldos

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Terreno	41.220	41.220
Edificios	538.464	538.464
Instalaciones y Adecuaciones	1.692.853	1.692.853
Vehículos	271.537	461.298
Equipo de Oficina	195.456	195.136
Muebles y Enseres	80.289	80.289
Equipos	60.439	59.870
Herramientas	1.382	12.406
(-) Depreciación Acumulada	(1.909.244)	(2.032.585)
Total Propiedad Planta y Equipo	972.395	1.048.952

(Ver página siguiente)

MOVIMIENTO DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Detalle	Saldo al 31/12/2017	Ajuste/ Bajas	Adquisiciones	Saldo al 31/12/2018
TERRENO	41.220	-	-	41.220
VEHICULOS	461.298	189.762	-	271.537
EQUIPO DE OFICINA	195.136	-	320	195.456
MUEBLES Y ENSERES	80.289	-	-	80.289
EQUIPOS	59.870	-	569	60.439
EDIFICIOS	538.464	-	-	538.464
INSTALACIONES Y ADECUACIONES	1.692.853	-	-	1.692.853
HERRAMIENTAS	12.406	11.024	-	1.382
Total Costo	3.081.536	200.786	889	2.881.640

Detalle	Saldo al 31/12/2017	Ajuste/ Bajas	Adquisiciones	Saldo al 31/12/2018
TERRENO	-	-	-	-
VEHICULOS	(389.233)	(186.164)	-	(203.069)
EQUIPO DE OFICINA	(134.658)	-	(1.902)	(136.559)
MUEBLES Y ENSERES	(78.360)	-	(1.929)	(80.289)
EQUIPOS	(59.965)	(4.849)	-	(55.116)
EDIFICIOS	(401.273)	-	(74.867)	(476.139)
INSTALACIONES Y ADECUACIONES	(957.767)	-	-	(957.767)
HERRAMIENTAS	(11.329)	(11.024)	-	(305)
Total Depreciación Acumulada	(2.032.585)	(202.037)	(78.697)	(1.909.244)

NOTA 12. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

<u>Composición de los saldos</u>	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Garantías de Arriendos	15.818	17.738
Total Otros Activos no corrientes	15.818	17.738

- Un detalle de las Garantías de Arriendo es como sigue:

<u>Detalle</u>	<u>2018</u>
Garantía Exit	8965,4
Garantía(Telemanabi)	360
Garantía(Equispunto)	26,04
Garantía(Colón)	320,01
GarantíaCorporationAduanera	80
Garantía(Sabormix)	220
Garantía(Collaloma)	230
deGarantíaEmpElec.StaElena	56,14
GarantíaGaleríasBolívar	540,78
GarantíaRadioHola(ambato)	340
Garantía.ArriendoIlumbisi	180
GaraniaArriendoPenitusSolution	4200
Garantía.ArriendoStoDomingoCharlesAlfonso	300
Total	15.818

NOTA 13. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

<u>Composición de los saldos</u>	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Proveedores Nacionales	356.235	398.165
Proveedores Internacionales	10.760	10.760
Tarjetas de Crédito	31.866	41.035
Otras cuentas por pagar	182	-
Total Cuentas y documentos por pagar	399.043	449.960

NOTA 14. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Composición de los saldos

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Banco Pichincha	448.861	484.360
Banco Produbanco	57.158	351.500
Banco Internacional	511.603	403.342
Total Obligaciones con Instituciones Financieras	1.017.622	1.239.203

NOTA 15. OBLIGACIONES FISCALES

Composición de los saldos

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Crédito Tributario	10.488	-
Retención Impuesto a la Renta	34	-
Total Obligaciones Fiscales	10.522	-

Un resumen de la conciliación tributaria preparada por la administración de la Compañía al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es como sigue:

<u>Detalle</u>		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Utilidad Contable		8.370	85.676
(-) 15% participación trabajadores		1.255	12.851
(=) Utilidad antes de impuesto a la renta	US\$	7.114	72.825
(+) Gastos no Deducibles		-	-
(=) Utilidad gravable	US\$	7.114	72.825
Impuesto a la renta causado (28% - 22%)		1.992	16.021
Anticipo determinado		32.928	34.328
Impuesto a la renta del ejercicio	US\$	32.928	34.328

Reconocimiento de impuestos diferidos

Se establece el reconocimiento únicamente de los impuestos diferidos relacionados a los siguientes conceptos:

1. Pérdida deterioro de inventario se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando se venda, se realice la baja o el auto consumo.
2. Pérdidas esperadas de contratos de construcción se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando finalice el contrato y cuando la pérdida se haga efectiva.
3. Depreciación por desmantelamiento se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando se produzca el desmantelamiento.
4. Deterioro de propiedad, planta y equipo y otros activos no corrientes se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando transfiera el activo, se produzca la reversión del deterioro o finalice la vida útil.
5. Provisiones diferentes a las cuentas incobrables y desmantelamiento se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando se desprenda efectivamente de los recursos para cancelar la obligación.
6. Ganancias o pérdidas que surjan en medición de activos no corrientes mantenidos para la venta no serán sujeto de impuesto a la renta en el período que se realice el registro contable, sino cuando se produzca la venta.
7. Los cambios en el valor razonable en activos biológicos constituirán como ingresos no sujetos para el impuesto a la renta y los costos y gastos para la transformación del activo biológico serán considerados como costos atribuibles relacionados a ingresos no sujetos de impuesto a la renta, estos conceptos no afectarán a la participación trabajadores.
8. Las pérdidas declaradas luego de la conciliación tributaria de ejercicios anteriores, en los términos establecidos en la ley y Reglamento.
9. Los créditos tributarios no utilizados generados en períodos anteriores de acuerdo a la Ley.
10. En los contratos de servicios integrados con financiamiento de la contratista contemplados en la Ley de Hidrocarburos, siempre y cuando las fórmulas de amortización previstas para fines tributarios no sean compatibles con la técnica contable, el valor de la amortización de inversiones tangibles o intangibles registrado bajo la técnica contable que exceda al valor de la amortización tributaria de esas

inversiones será considerado como no deducible en el periodo en el que se registre contablemente; sin embargo, se reconocerá un impuesto diferido por este concepto, que podrá ser utilizado, respetando las referidas fórmulas, durante los periodos en los cuales la amortización contable sea inferior a la amortización tributaria, según los términos establecidos en la Ley y Reglamento.

11. *Las provisiones efectuadas para cubrir los pagos por desahucio y pensiones jubilares patronales que sean constituidas a partir de la vigencia de la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera no son deducibles; sin embargo, se reconocerá un impuesto diferido por este concepto, el cual podrá ser utilizado en el momento en que el contribuyente se desprenda efectivamente de recursos para cancelar la obligación por la cual se efectuó la provisión y hasta por el monto efectivamente pagado, conforme lo dispuesto en la Ley de Régimen Tributario Interno.*
12. Por el reconocimiento y medición de los ingresos, costos y gastos provenientes de contratos de construcción, cuyas condiciones contractuales establezcan procesos de fiscalización sobre planillas de avance de obra, de conformidad con la normativa contable pertinente.

En el caso de los contratos de construcción que no establezcan procesos de fiscalización, los ingresos, costos y gastos deberán ser declarados y tributados en el ejercicio fiscal correspondiente a la fecha de emisión de las facturas correspondientes.

NOTA 16. PASIVOS POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Composición de los saldos

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Aportes IESS	6.309	7.459
Préstamos IESS	631	1.218
Décimo Tercero	10.468	6.407,83
Décimo Cuarto	7.235	5.174,62
Fondos de Reserva	2.968	3.572
Vacaciones	-	22.133,42
15% Utilidades por Pagar Trabajadores	6.382	6.382,37
Total Pasivos por Beneficios a Empleados	33.993	52.347

NOTA 17. PROVISIÓN POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

<u>Composición de los saldos</u>	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Provision Jubilacion Patronal	336.825	342.431,19
Provision Desahucio	59.239	86.278,30
Total Provisión por beneficios a Empleados	396.064	428.709

NOTA 18. OTRAS OBLIGACIONES NO CORRIENTES

<u>Composición de los saldos</u>	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Cuentas por Pagar a otras Compañías	1.994.928	2.022.898
Cuentas por pagar a Socios	1.414.280	347.142,02
Docuementos por Pagar	111.171	111.211
Total otras obligaciones no corrientes	3.520.379	2.481.251

NOTA 20. CAPITAL SOCIAL

Un detalle del capital de la Compañía, es como sigue:

<u>Socio</u>	<u>Valor</u>
Galo Fabián Enriquez Calderón	10
Ruf Bernardo Nussbaum	199.990
Total	200.000

La Compañía SERVIDINAMICA S.A., cuenta con un capital de US\$ 200.000,00 dividido en veinte mil acciones ordinarias y nominativas e indivisibles de diez dólares americanos (US\$ 10,00) de valor cada una, y numeradas del uno al veinte mil, inclusive, íntegramente suscrito y pagado por los accionistas de conformidad al detalle de la cláusula de integración de capital de los Estatutos.

(Ver página siguiente)

NOTA 21. RESERVAS

Composición de los saldos

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Reserva Legal	42.372	40.977
Reserva Facultativa y estatutaria	350.157	337.605
Total Reservas	392.529	378.583

De acuerdo a las disposiciones en la Ley de Compañías de las utilidades liquidadas que resulten de cada ejercicio, la Compañía segregará un cinco por ciento destinado a formar el fondo de Reserva Legal, hasta que éste alcance por lo menos el veinte por ciento del capital social.

NOTA 22. ADOPCIÓN NIIF POR PRIMERA VEZ

Composición de los saldos

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Adopción Niif por primera vez	(201.947)	(201.947)
Total Resultados Acumulados	(201.947)	(201.947)

NOTA 23. APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES

Composición de los saldos

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Aportes Futura Capitalizaciones	-	994.001
Total Aportes Futura Capitalizaciones	-	994.001

NOTA 24. RESULTADOS DEL EJERCICIO

Composición de los saldos

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Resultado del Ejercicio	8.370	39.401
Total Resultados del Ejercicio	8.370	39.401

NOTA 25. INGRESOS

Composición de los saldos

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Venta de Inventarios	2.554.376	2.873.632
Ventas producción radial	84.003	158.487
Total Ingresos	<u>2.638.379</u>	<u>3.032.119</u>

NOTA 26. COSTO DE VENTAS

Composición de los saldos

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Costo de ventas inventario	1.237.800	1.422.043
Costo de ventas radial	198.877	306.100
Total Costo de Ventas	<u>1.436.677</u>	<u>1.728.143</u>

NOTA 27. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Composición de los saldos

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Gastos Generales	620.710	629.072
Gastos del Personal	593.679	637.458
Gastos Financieros	101.791	133.105
Total Gastos administrativos	<u>1.316.181</u>	<u>1.399.636</u>

NOTA 28. OTROS INGRESOS

Composición de los saldos

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Arriendos	122.848	135.061
Total Ingresos	<u>122.848</u>	<u>135.061</u>

NOTA 29. PASIVO CONTINGENTE

Concluido el período 2018 y habiendo analizado las novedades presentadas a la fecha no se cuenta con ninguna contingencia.

NOTA 30. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS SOBRE EL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre de 2018 y la fecha de emisión de este informe, no ha ocurrido ningún hecho importante que amerite dejar constancia.

NOTA 31. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros de SERVIDINAMICA S.A., por el año terminado el 31 de diciembre de 2018 serán aprobados de manera definitiva por la Junta de Socios de acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Por: SERVIDINAMICA S.A.



ING BERNARDO NUSSBAUM
GERENTE



PATRICIO SERRANO
CONTADOR