

INFORME DE AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Directores de **SERVIDINAMICA S.A.**

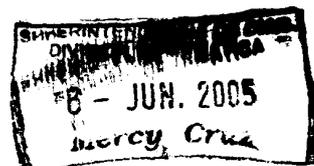
- 1.-) Hemos examinado los Estados Financieros General y Pérdidas & Ganancias de **SERVIDINAMICA S. A.**, correspondiente al período económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2.004, así como los Estados de Evolución del Patrimonio y de Cambios en la Posición Financiera al 31 de diciembre del 2.004 conforme a lo dictaminado por el Ministerio de Finanzas en R.O. 181 de abril de 1999 y sus reformas.

La preparación de dichos estados financieros es de responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Siendo nuestra responsabilidad la de emitir una opinión sobre los estados financieros, basándose en los procedimientos de nuestra Auditoría.

- 2.-) Nuestro examen fue practicado de conformidad con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas, planificando y realizando un trabajo, entre otros el de "evaluar el Control Interno de la Compañía", con la finalidad de conocer su Grado de Seguridad y de que los estados financieros estén exentos de exposiciones erróneas o falsas de carácter significativo. A este examen se han incluido pruebas selectivas de las evidencias que respaldan las cifras y la información revelada en los estados financieros.
- Además, esta Auditoría ha evaluado los principios de la contabilidad "observados" y aplicados por la Administración de la Compañía. Por tanto, consideramos que la presente auditoría que hemos practicado, tiene una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
- 3.-) En nuestra opinión, los estados financieros del año 2.004, presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de la empresa **SERVIDINAMICA S. A.** al 31 de Diciembre del 2.004; y han sido preparados conforme a las normas contables generalmente aceptados y vigentes en el país.


JAME CAMINO ALVAREZ
AUDITOR EXTERNO, RNAE. # 150
Contador Público Autorizado, REG.3427

Quito Mayo 05,2005



BALANCE GENERAL AUDITADO

Al 31 de diciembre de 2004
(cifras en dólares americanos)

ACTIVOS			PASIVOS		
CORRIENTES:	Nota		CORRIENTES:	Nota	
Bancos y Efectivo	2	780.246	Proveedores	8	95.705
Cientes por Cobrar	3	431.655	Cuentas a Pagar	9	720.505
Otras Cuentas por Cobrar		250.820	Deudas al IESS y al Fisco	10	662
Impuestos Anticipados	4	92.523	Provisiones Sociales		218
Existencias	5	1.840.947			<u>817.090</u>
Importaciones en tránsito		355.181	LARGO PLAZO:		
Total Corrientes		<u>3.751.372</u>	Documentos por pagar L/P	11	6.781.163
NO CORRIENTES			Total Largo Plazo		<u>6.781.163</u>
Propiedad Planta y equipo	6	1.019.317			
Inversiones		1.421	Total Pasivos		<u>7.598.253</u>
Total No Corrientes		<u>1.020.738</u>			
DIFERIDOS			PATRIMONIO		
Pagos Anticipados		<u>10.035</u>	Capital Pagado		80.000
OTROS ACTIVOS	7	4.101.611	Reserva Legal		104
			Reserva Facultativa		935
			Reserva de Capital		646.449
			Resultados por Exp. De Inflación		450.297
			Pérdidas Acumuladas		-20.753
			Utilidad antes Reparto e Imp.Renta		<u>128.471</u>
			Total Patrimonio		<u>1.285.503</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>8.883.756</u>	TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO		<u>8.883.756</u>


 JAIME CAMINO ALVAREZ
 AUDITOR EXTERNO, RNAE. # 150
 Contador Público Autorizado, REG.3427

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS AUDITADO

Del 1 de enero al 31 de diciembre del 2004

(cifras en dólares americanos)

VENTAS NETAS		3.259.225
Costo de Ventas		-1.391.001
Utilidad Bruta en Ventas		1.868.224
GASTOS OPERACIONALES		-1.603.747
Remuneraciones y beneficios	763.394	
Honorarios	7.761	
Mantenimiento	76.543	
Depreciación y amortización	204.129	
Combustibles y Lubricantes	19.880	
Servicios Básicos	161.667	
Arriendos	62.652	
Útiles de Oficina	26.423	
Promoción publicidad y propaganda	83.152	
Artistas Fer y Eventos	71.011	
Comisiones tarjetas	1.448	
Seguros	25.329	
Servicios Auditoría	2.900	
Legales y Tributarios	40.781	
Guardianía	41.856	
Fletes y Correos	14.821	
OTROS INGRESOS Y EGRESOS		
Otros Ingresos		23.016
Otros Egresos - Financieros		-80.234
Amortización de Oscilac. Monetaria		-76.221
Otros Egresos		-2.567
UTILIDAD DEL EJERCICIO, antes de Reparto Utilidades e Impto. a la Renta		128.471


JAIME CAMINO ALVAREZ
AUDITOR EXTERNO, RNAE. # 150
Contador Público Autorizado, REG.3427

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

Al 31 de diciembre del 2004

(cifras en dólares americanos)

PATRIMONIO INICIAL		1.157.032
<i>Capital Social</i>	<i>80.000</i>	
<i>Reserva Legal</i>	<i>104</i>	
<i>Reserva Acumulativa</i>	<i>935</i>	
<i>Reserva de Capital</i>	<i>646.449</i>	
<i>Resultado por Exp. De Inflación</i>	<i>450.297</i>	
<i>Perdidas Acumuladas</i>	<i>-21.720</i>	
<i>Utilidad del período 2003</i>	<u><i>967</i></u>	
AUMENTOS DE CAPITAL		-
SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR		128.471
<i>Amortización Pérdidas Acumuladas</i>	<i>967</i>	
<i>Liquidación de Utilidades del 2003</i>	<i>-967</i>	
<i>Utilidad del Período 2004</i>	<u><i>128.471</i></u>	
PATRIMONIO ACTUAL		1.285.503

ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

Al 31 de diciembre del 2004
(cifras en dólares americanos)

FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO		1.728.277
Utilidad del Ejercicio 2004	128.471	
Cargos por Depreciación Activos	204.129	
Incremento de Pasivos a Largo Plazo	1.350.279	
Cargos por Amortizaciones	35.063	
Ajustes	10.335	
		<hr/>
USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		1.692.687
Construcción en curso	234.139	
Compras de Activo fijo	186.440	
Incremento de Activos Diferidos	1.272.108	
		<hr/>
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		35.590
		<hr/>
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO		2.934.281
(-) CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		2.898.691
		<hr/>
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		35.590
		<hr/>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004

NOTA 1. PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES:

SERVIDINAMICA S. A. es una sociedad constituida bajo el amparo de las leyes ecuatorianas en el año 1980, y por Fusión por Absorción conforme al "Objeto" escriturado el 30 de marzo del 2000, realizará las siguientes actividades :

- a) *Importación de maquinarias, equipos, accesorios, electrodomésticos, productos industriales, agroindustriales, bebidas gaseosas y alcohólicas, artículos de artesanía y en general toda clase de productos y artículos que se comercializan en mercados y supermercados.*
- b) *El establecimiento de industrias de toda clase, además el ejercicio del comercio: importación y exportación de todas o cualquiera de sus ramas.
También podrá aceptar Agencias y Representaciones.*
- c) *La fabricación de brochas a base de cerdas animales o artificiales y de otros instrumentos de aplicación de pintura; y, de los artículos relacionados con esta línea.*
- d) *Representación, asociación con personas naturales o extranjeras, que se dediquen a actividades similares o complementarias con el objeto social.*
- e) *Planificación, organización, instalación y administración de centros de diversiones, discotecas, pistas de patinaje y otras actividades deportivas, restaurantes, complejos turísticos, con sus respectivas actividades complementarias;*
- f) *Organización de convenciones, eventos artísticos, contratación y representación de artistas nacionales y extranjeros.*
- g) *Administrar negocios que le confiaren personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras o sus sucursales domiciliadas en el Ecuador.- Administrar radiodifusoras y comercializar servicios, equipos y productos radiales y de radiodifusión.- Previo el cumplimiento de lo dispuestos por leyes especiales ser concesionario de frecuencias permitidas y autorizadas por las normas legales y reglamentarias nacionales.*
- h) *Vender publicidad para emisoras propias o de terceros y actuar como intermediario en la comercialización de publicidad.*
- i) *Asesorar a personas naturales o jurídicas en materias de telecomunicación; celebrar cualquier tipo de contratos permitidos por la Ley en materias relacionadas a las telecomunicaciones, incluso con personas que no sean concesionarias de frecuencias de radiodifusión, cuya actividad sea complementaria en la materia de telecomunicaciones.- Para el cumplimiento de su objeto social, la Compañía podrá ejecutar actos, contratos y operaciones civiles o de comercio sean permitidos por la Ley, etc.*

El domicilio principal, Distrito Metropolitano de la ciudad de Quito, Provincia de Pichincha.

Las políticas Contables están de acuerdo a las normadas por la Superintendencia de Compañías; y, por consiguiente están de acuerdo con los principios contables generalmente aceptados.

La CONTABILIDAD ofrece una información útil, confiable y de fácil comprobación. Sus Registros se llevan en dólares de los Estados Unidos de América. Y los Estados Financieros han sido elaborados con uniformidad. La medición y reconocimiento de los ingresos, costos y gastos, lo hicieron adoptando los principios contables adecuados, así los Ingresos se han tratado independientemente aplicando el principio de Realización. Y los costos y gastos determinaron aplicando el principio de Reconocimiento.

1.1 Base de presentación de los Estados Financieros reexpresados:

La Empresa preparó sus estados financieros sobre bases de acumulación de costos históricos vigentes al momento en que ocurrieron las transacciones, y que fueron ajustados al 31 de marzo del 2000, conforme a lo dispuesto en el R.O. Nro. 57 referente a la conversión de estados financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización así como en la observancia de la Ley de Régimen Tributario Interno y sus reformas.

El presente ejercicio económico comprende el período del 1 de enero al 31 de diciembre de 2004.

1.2 Efectivos y Equivalentes

Se encuentran conformados por efectivo circulante mantenidos en cajas, fondos rotativos así como dineros depositados en cuentas bancarias, además tiene inversiones en Electroquil y en la Empresa Eléctrica Quito S.A.

1.3 Los Inventarios:

- Inventarios Mercadería de Brochas
- Inventario Cristalería y bodegas
- Inventarios OZ
- Inventarios de productos en proceso
- Inventario de Materia Prima Nacional e importada
- Inventario materiales y suministros
- Inventario de embalaje
- Inventario de repuestos
- Inventario de semielaborada
- Mercadería en tránsito

1.4 Activo Fijos:

Para su depreciación se ha aplicado el METODO DE LINEA RECTA; y el porcentaje es el permitido por la Ley, es decir:

- | | | |
|--------------------------------------|-----|----|
| • Terrenos | | |
| • Edificios | | 5% |
| • Maquinaria Equipo e Instalaciones | 10% | |
| • Muebles y Equipo de Oficina | 10% | |
| • Equipos de Computación y Vehículos | 20% | |

Notas a los Estados Financieros 2004

SALDOS AL
31.DIC.2004**NOTA 2. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

	US\$	
<u>CAJA EFECTIVO</u>		41.316
<u>FONDO ROTATIVO</u>		
Siete Fondos Rotativos	<u>822</u>	822
<u>BANCOS:</u>		
Banco del Pacífico	4.110	
Banco del Pichincha	8.139	
Produbanco	18.536	
Citibank (NY)	<u>707.323</u>	738.108
TOTAL EFECTIVO Y BANCOS		<u>780.246</u>

NOTA 3. CLIENTES POR COBRAR

Cientes		422.714
(-) Provisión Incobrables		-4.971
Cuentas incobrables (por morosidad)		<u>13.912</u>
TOTAL CLIENTES POR COBRAR		<u>431.655</u>

OTRAS CUENTAS POR COBRAR

		159.166
Luxusarte	40.408	
Copreservín	23.784	
Ebanos	20.037	
Ing. Luis Guzmán	12.403	
Ecuatoriana de Procesamiento	9.031	
Emelec	4.500	
Reclamos Siniestros	4.408	
Durpcontrucc C. Ltda.	4.000	
Concimex	2.918	
Broscat	2.797	
Sayda Jaramillo	2.533	
Inmedec	2.349	
Comercial Promagnolia	2.155	
Otras cuentas por Cobrar (28 personas)	<u>27.843</u>	
VARIOS POR COBRAR Y CTS.A RENDIR		91.654
Ing. Esteban Zambrano	20.280	
Holguín y Guarderas Apert OZ GYQ	9.000	
Luis Chiriboga Apert OZ GYQ	328	
Gerardo Castro	555	
Arq. Gissela Montalbo	<u>61.491</u>	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR		<u>250.820</u>

Notas a los Estados Financieros 2004

		<u>SALDOS AL</u> <u>31.DIC.2004</u>
NOTA 4. IMPUESTOS ANTICIPADOS		
<i>Anticipo a la Renta de 1995</i>	US\$	4.486
RETENCION EN LA FUENTE:		68.379
<i>Del año 2002</i>	20.973,00	
<i>Del año 2003</i>	21.470	
<i>Del año 2004</i>	<u>25.936</u>	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		19.658
<i>Por cobrar al 31 Dic. 2004</i>	17.486	
<i>Retefuente IVA</i>	<u>2.172</u>	
TOTAL IMPUESTOS ANTICIPADOS		<u><u>92.523</u></u>

NOTA 5. EXISTENCIAS

MATERIAS PRIMAS, PROCESO E INSUMOS		1.316.721
<i>Materia Prima</i>	927.920	
<i>Productos en Proceso</i>	302.843	
<i>Materiales y Suministros</i>	40.903	
<i>Herramientas</i>	34	
<i>Repuestos</i>	<u>45.021</u>	
PRODUCTOS TERMINADOS		433.422
<i>Brochas</i>	<u>433.422</u>	
MERCADERIAS NO FABRICADAS		90.804
<i>Cerveza</i>	50.989	
<i>Cristalería</i>	16.984	
<i>Distracciones y Diversiones</i>	<u>22.831</u>	
TOTAL EXISTENCIAS		<u><u>1.840.947</u></u>
IMPORACIONE EN TRANSITO		<u><u>355.181</u></u>

NOTA 6. ATIVOS NO CORRIENTES:

CONSTRUCCIONES EN CURSO Y OTROS		234.138
<i>Instalación Radios - Anticipo a cuatronix</i>	222.331	
<i>Construcción de ext. Polvos carpintería</i>	1.031	
<i>Instalación de Cepillos</i>	3.345	
<i>Instalación de sierra</i>	245	
<i>Construcción de Tupy No. 5</i>	1.228	
<i>Construcción de limpiadora de cabos</i>	3.475	
<i>Construcción de secadora de cabos</i>	1.133	
<i>Construcción de ductos para carpintería</i>	<u>1.350</u>	
PASAN		234.138

Notas a los Estados Financieros 2004

SALDOS AL
31.DIC.2004

Activos en Construcción 234.138

ACTIVOS FIJOS:

DETALLE:	Saldo al 31/01/04	Adiciones	TOTAL ACTIVOS	Depreciac. Acumulada	Saldo al 31/12/2004
Terrenos	205.236	21.000	226.236		226.236
Edificios	12.540		12.540	4.389	8.151
Instalaciones y Adecuaciones	832.576	35.342	867.918	708.553	159.365
Vehículos	69.569	16.222	85.791	64.113	21.678
Equipos y Luces	966.452	88.883	1.055.335	854.585	200.750
Muebles Enseres	146.519	2.049	148.568	141.040	7.528
Maquinaria	315.155	22.775	337.930	176.730	161.200
Herramientas	10.218	169	10.387	10.116	271
TOTAL ACTIVOS FIJOS:	2.558.265	186.440	2.744.705	1.959.526	785.179

TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**1.019.317****INVERSIONES**

Electroquil	1.405
Electroquito S.A.	16
TOTAL INVERSIONES	1.421

PAGOS ANTICIPADOS

Pagos Publicitarios	10.035
---------------------	---------------

NOTA 7. OTROS ACTIVOS:**GASTOS PREOPERACIONALES**

3.745.158

Equipos de radiodifusión	US\$	139.950
Equipos Transmisión Rario Colón		783.998
Equipos Transmisión Rario Kiss		1.404.520
Equipos Transmisión Radio Onda Cero		260.676
Equipos Transmisión Radio Spin		222.503
Equipos Transmisión Radio Paraiso		148.547
Equipos Transmisión Radio Sabormix		566.167
Equipos Transmisión Radio Rock Pop		97.634
Equipos transmisión Radio Equispunto		4.274
Equipos transmisión Radio Candela		16.861
Equipos transmisión Radio Sol 95		69.318
Equipos transmisión Radio Planeta		8.066
Equipos transmisión Radio Telemanabí		11.425
Equipos transmisión Radio Hola		4.744
Equipos transmisión Radio Integración		5.075
Equipos transmisión Radio Capital		1.400

PASAN

3.745.158

Notas a los Estados Financieros 2004

		<u>SALDOS AL</u> <u>31.DIC.2004</u>
<i>Gastos Peroperacionales</i>	VIENEN ..	3.745.158
SALDO DE DIFERENCIAL CAMBIARIO		304.884
<i>FONDOS DE VARIAS RADIOS</i>		4.337
<i>MARCAS Y PATENTES</i>		3.777
<i>INVERSIONES</i>		<u>26.190</u> 34.304
<i>GASTOS CONSTITUCION</i>		146
<i>Amortización Gastos Constitución</i>		<u>-56</u> 90
<i>ORGANIZACION Y SISTEMAS</i>		52.182
<i>Amortización Organiz.y Sistemas</i>		<u>-35.007</u> 17.175
TOTAL OTROS ACTIVOS		<u>4.101.611</u>
TOTAL OTROS ACTIVOS		<u>4.153.180</u>
TOTAL ACTIVOS	A DIC. 31-2004	<u>8.883.756</u>

Notas a los Estados Financieros 2004

		SALDOS AL 31.DIC.2004
NOTA 8. PROVEEDORES		<u>95.705</u>
	US\$	
<i>Ecuatronic</i>	43.167	
<i>Panalpina</i>	5.816	
<i>Luis Gonzales</i>	4.500	
<i>Consortio San Cristobal</i>	2.895	
<i>Alegro PCS</i>	2.787	
<i>Resiquim</i>	2.750	
<i>Publiasesores</i>	2.450	
<i>Esteban Zambrano</i>	2.276	
<i>Price Woter House</i>	2.025	
<i>Supermaxi</i>	1.938	
<i>Coseper</i>	1.847	
<i>Lobo Publicidad</i>	1.748	
<i>Integra Seciroty</i>	1.734	
<i>Bolivar Mestanza</i>	1.430	
<i>Cortopel</i>	1.340	
<i>Duracoat</i>	1.332	
<i>Proveedores Varios</i>	15.670	
TOTAL PROVEEDORES		<u><u>95.705</u></u>

NOTA 9. CUENTAS A PAGAR

La compañía tiene cuentas por pagar por los siguientes conceptos:

	US\$	720.505
<i>Ebaimsa</i>	137.018	
<i>Radio Colón</i>	120.135	
<i>Meger</i>	92.711	
<i>Equispunto</i>	66.662	
<i>Bernardo Nussbaum</i>	56.399	
<i>Lilian M. Ruf</i>	39.458	
<i>Sercoper</i>	37.239	
<i>Canal 96.5 Spin</i>	22.615	
<i>Galerías Bolívar</i>	13.913	
<i>Batliansa</i>	12.026	
<i>Radio Sol 95</i>	11.721	
<i>Radio Rock Pop</i>	6.386	
<i>Cuentas por pagar Cervecería Cuaouhtemoc</i>	4.500	
<i>Radio 92 FM Stereo</i>	3.847	
<i>Coseper</i>	1.847	
<i>Domestos</i>	909	
<i>Sabormix</i>	512	
<i>Sonorama</i>	300	
<i>Garantía AECA Motor</i>	300	
<i>Proservisa</i>	30	
<i>Otras cuenta por pagar</i>	91.977	
TOTAL CUENTAS POR PAGAR		<u><u>720.505</u></u>

Notas a los Estados Financieros 2004

NOTA 10. DEUDAS AL IEES Y AL FISCOSALDOS AL
31.DIC.2004880

Aportes al IEES	US\$	601
Préstamos al IEES		38
Impuesto a la Renta		23
TOTAL POR PAG.IEES E IMPUESTOS		<u>880</u>

PROVISIONES SOCIALES US\$ 218

Fondo de Reserva		56,00
Décimo Tercer Sueldo		24,00
Décimo Cuarto Sueldo		1,00
Comisariatos		109,00
Vacaciones		28,00
TOTAL PROVISIONES SOCIALES		<u>218</u>

NOTA 11. DOCUMENTOS POR PAGAR L.PLAZO

US\$ 6.781.163

La Compañía Servidinámica S.A. Tiene una obligación a largo plazo, mediante un crédito Otorgado por SOUTH AMERICAN INVESTMENT AND SECURITIES CO. LTD., por un monto de \$ 5,430,884 con tasa de interés del 7%, pagadero en julio del 2009.-

AÑO		
2.005		1.356.233
2.006		1.356.233
2.007		1.356.233
2.008		1.356.232
2.009		1.356.232
TOTAL OBLIGACIONES A L. PLAZO		<u>6.781.163</u>

PATRIMONIO 1.285.503

Capital Social	US\$	80.000
Reserva Legal		104
Reserva Facultativa		935
Resultado Expos. Inflación		450.297
Reserva de Capital		646.449
Pérdidas Acumuladas		-20.753
Utilidad, antes de Reparto e Impuesto a la Renta		128.471
TOTAL PATRIMONIO		<u>1.285.503</u>

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO..... A DIC. 31-2004 **8.883.756**

OPINION SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS.

En nuestra opinión, la Empresa SERVIDINAMICA S. A. ha cumplido CORRECTAMENTE con todas sus obligaciones tributarias :

IMPUESTO A LA RENTA:

La Empresa Servidinamica S.A. presentó su declaración anual del Impuesto a la Renta Anual del año 2004, exponiendo la utilidad de US.\$128.471.11 dólares americanos, con la deducción del 15% Participación de Utilidades y los Impuestos Retenidos por terceros que alcanza la suma de US.\$ 25.936.01.

IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA:

SERVIDINAMICA S.A. presentó y mensualmente sus declaraciones durante el año 2004 y pagó la diferencia resultante de imputar los créditos fiscales correspondientes a las compras y gastos permitidos por la Ley.

RETENCION EN LA FUENTE:

La Compañía SERVIDINAMICA S.A. ha efectuado retenciones tanto a sus empleados como en los pagos por diversos conceptos y dichos valores han sido reintegrados al Ministerio de Finanzas en los plazos mensuales permitidos por la Ley.

RETENCION DEL "IVA":

SERVIDINAMICA S.A. realizó retenciones del 30% en compras, el 70% en pago por servicios y el 100% en pagos a personas no obligadas a llevar contabilidad. Estas retenciones fueron declaradas mensualmente y reintegradas al Ministerio de Finanzas en forma puntual.

ANTICIPOS DEL IMPUESTO A LA RENTA:

La Empresa no tuvo que realizar estos pagos, puesto que el año anterior (2003) el cálculo de dichos anticipos partiendo de la utilidad gravable de US.\$ 821.55; y deducido los Impuestos Retenidos que significaron una mayor cifra, resultando un valor a favor de la Empresa.