

CONTENIDO

Estados Financieros:

- Estado de Situación Financiera (Página 2)
- Estado de Resultado Integral (Página 3)
- Notas a los Estados Financieros (Página 4,5)

Información General

CONGESNOR CONSTRUCCIONES Y GESTION C. LTDA.
Estado de Situación Inicial
al 31 de Diciembre de 2018

	2017	2018
ACTIVO		
Activo Corriente		
Efectivo y equivalentes	13,561.05	13,560.74
Total activos	13,561.05	13,560.74
PASIVO		
Pasivo corriente		
Proveedores	58,000.00	58,231.67
Provision	79,565.22	79,565.22
Otras Cuenta por pagar	7,730.68	7,730.68
Cuentas por pagar largo plazo		
Cuentas por pagar accionistas	20,000.00	20,000.00
Total pasivo	165,295.89	165,527.56
PATRIMONIO		
Capital Suscrito o Asignado		
Capital Social	15,000.00	15,000.00
Resultados del Ejercicio		
Resultado del Periodo anteriores	(170,132.63)	(166,734.85)
Resultados del año	3,397.78	(231.97)
Total patrimonio	(151,734.85)	(151,966.82)
Total pasivo + patrimonio	13,561.05	13,560.74

CONGESNOR CONSTRUCCIONES Y GESTION C. LTDA.
Estado de Pérdidas y ganancias
al 31 de Diciembre de 2018

	2017	2018
Ingresos	7,500.00	-
Otros Ingresos	7,500.00	
 EGRESOS	 3,318.11	 231.97
Gastos de Personal		
Servicios a Terceros		
honorarios profesionales	2,400.00	
Gastos Administrativos		
telefonía	538.74	
GASTOS VARIOS		
gastos legales		206.88
Iva al gasto	371.58	24.82
Gastos Financieros		
impuestos y comisiones en bancos	7.79	0.27
 PÉRDIDA DEL EJERCICIO	 4,181.89	 -231.97

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

1. INFORMACION GENERAL:

La actividad principal de la Compañía es el Asesoramiento en Construcción.

La Compañía CONGESNOR COSNTRUCCIONES Y GESTION C. LTDA. se constituyó el 14 de junio de 2012 regulada por la Superintendencia de Compañías.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES:

Las siguientes han sido las políticas contables utilizadas en la preparación de los estados financieros que se adjuntan:

(a) BASE DE PRESENTACION. -

Los Estados Financieros de la Compañía, han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables tal como se explica en las políticas contables incluidas a continuación

(b) ACTIVO CORRIENTE. - EFECTIVO.-

La Compañía para propósitos de presentación del estado de cambios en la situación financiera, considera como equivalentes de efectivo el saldo de efectivo en caja y bancos.

(d) PASIVO CORRIENTE

Dentro de este grupo de cuentas están los valores por pagar a proveedores y otros.

(e) PASIVO NO CORRIENTE

Corresponde a préstamo entregado por los accionistas de la compañía.



(f) CAPITAL SOCIAL

Al Constituirse la Compañía en este mismo ejercicio económico, tiene una aportación de socios por \$30.000 acciones a cien dólares (\$100) cada una.

(g) INGRESOS / COSTO DE VENTA

La compañía no generó ingresos en el periodo 2018

 (h) GASTOS.-

La empresa generó gastos notariales y por comisiones bancarias en este periodo


GERENTE GENERAL


CONTADOR