

CONGESNOR CONSTRUCCIONES Y GESTION C.LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

(Expresadas en USDólares)

A. PKF & CO. CIA. LTDA.

La Compañía se constituyó el 04 de Junio 2012 en la ciudad de Guayaquil, Ecuador.

Su objeto social Actividades de consultoría en el área de construcción.

B. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES:

Las propiedades, maquinarias y equipos: Están registrados al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

La vida útil estimada de las propiedades, maquinarias y equipos es como sigue:

<u>ACTIVOS</u>	<u>AÑOS</u>
Muebles y enseres	10
Equipos de computación	3

C. Efectivo:

Al 31 de diciembre del 2012

Caja	300,00
	<u>300,00</u>

D. Cuentas y documentos por cobrar:

Al 31 de diciembre del 2012

Otras cuentas por cobrar	12,015.22
Crédito Tributario	4,165.41
	<u>16,180.63</u>

E. Propiedades, maquinarias y equipos:

Al 31 de diciembre del 2012

Muebles y enseres	7,181.85
Equipos de computación	4,951.50
	<u>12,133.35</u>

*o
P.
f...*

F. Activo No Corriente:

Al 31 de diciembre del 2012

Pagos anticipados	136,138.61
Depósitos en garantía	2,688.00
Obras en proceso	53,008.48
	<hr/>
	191,835.09

G. CUENTAS POR PAGAR:

Al 31 de diciembre del 2011

Proveedores	8,309.74
Accionistas	174,000.00
Provisiones Sociales	4,678.44
Impuestos por Pagar	3,460.89
	<hr/>
	190,449.07

H. INVERSION DE LOS SOCIOS:

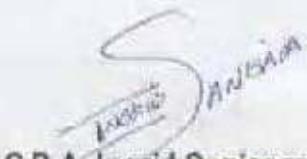
Capital Social: Representa 30,000 participaciones – autorizadas, emitidas y en circulación con un valor nominal de US\$ 100.00 cada una.

I. HECHOS SUBSECUENTES:

A la fecha de presentación de estos estados financieros por el período terminado al 31 de diciembre del 2012, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.



or
G.
ELIO WONG LAMA
C.I. 0902954635
Gerente



Ingrid SANISACA
C.P.A. Ingrid Sanisaca Coronel
RUC. 0925164592001