

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO ECONOMICA 2013

La compañía CONSTRUADOR S. A., con registro único de contribuyentes No. 0992763035001, es una compañía de Sociedad Anónima, radicada en el país, iniciando sus actividades el 15 de Junio del año 2012. El domicilio de su sede social está ubicado en la Av. Quito 806 y Av. 9 de Octubre Piso 18 oficina 1803, la actividad económica de la compañía es construcción de obras civiles.

Para cumplir con las disposiciones legales los Estados Financieros han sido presentados en las unidades monetarias del país, y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera vigentes.

La compañía durante el ejercicio fiscal del año 2013, comenzó a tener actividad económica, sus activos fijos se incrementaron, valores registrados al valor real de compra.

Las cuentas por cobrar son anticipos otorgados a proveedores de bienes o servicios, los cuales han estado proporcionando lo solicitado, para ser utilizado en obra, valores registrados de acuerdo a la unidad monetaria del país.

Hay un terreno dentro de activos fijos, el mismo que en su oportunidad será utilizado para un proyecto en la cual van a construir viviendas, los gastos que han realizado para iniciar la obra, se encuentra registrado en obras – construcciones en proceso – obra Santa Marianita.

De igual manera en cuentas por pagar, se encuentra registrado el saldo de la deuda por la compra del terreno para la obra Santa Marianita.

Se registró el aumento de capital en Cien mil 00/100 dólares (\$ 100.00,00), con el ingresos o aporte de una maquinaria por el mismo valor en activos fijos.

Existe un fideicomiso para la obra Santa Marianita, en los que se encuentra registrados valores de facturas entregadas por reposición de gastos realizados en obra.

Hay aporte de accionistas que han realizados, los mismos que han sido depositados en la cuenta corriente del Banco del Pichincha de la compañía, valores que han sido utilizados para el avance de la obra Santa Marianita, pagos a proveedores, sueldos, ect.

Hay registrado anticipos de clientes que han realizado para separar las viviendas en la obra Santa Marianita.

