

...ción son asfaltadas, ...ceras con alumbrado ...ico, tiene todas las obras ...e infraestructura, agua pota- ...ble, alcantarillado, teléfono, ...xiste la universidad Central ...del Ecuador, Centros comer- ...ciales y todos los servicios de

**AVALÚO**  
denominación  
área m2  
valor m2  
valor total  
i.v.  
valor residual  
terreno

**ORDINARIOS**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**JUZGADO SEGUNDO DE LO**  
**CIVIL DE PICHINCHA**  
CITACIÓN JUDICIAL  
Cítese con el siguiente extracto  
de la demanda de inventarios:

*La amistad entre los pueblos se  
parece al aceite que se echa a las olas  
embravecidas para calmarlas.*

**GUILÓN**

**DEMANDADO:** BASTIDAS EDUARDO VINICIO, ESTRELLA COBA JORGE IVAN, TORRES NOBOA NANCY CECILIA, ALMEIDA VALENCIA FREDDY GIOVANNY  
**TRÁMITE:** ORDINARIO  
**NULIDAD DE ESCRITURAS**  
**CUANTÍA:** INDETERMINADA  
**PROVIDENCIA**  
JUZGADO VIGESIMO DE LO CIVIL DE PICHINCHA. Quito, 24 de abril del 2012, las 14h18.- En virtud del sorteo correspondiente, avoco conocimiento de esta causa en mi calidad de Juez Encargado. - En lo principal, la demanda que antecede es clara y precisa, y retiene los requisitos de Ley, por lo que se la acepta a trámite en Juicio ORDINARIO. - En consecuencia, córrase traslado por el término legal de quince días, que comenzará a correr a partir de la fecha de citación, con el escrito de demanda y esta providencia Cítese al demandado: FREDDY GIOVANNY ALMEIDA VALENCIA, en el lugar que para tal efecto se señala, y: los señores EDUARDO VINICIO BASTIDAS, JORGE IVÁN ESTRELLA COBA, y a su conyuge NANCY CECILIA TORRES NOBOA, mediante publicaciones por la prensa de conformidad con lo dispuesto en el Art. 82 del Código de procedimiento Civil, a fin de que propongan las excepciones de las que se crean asistidos, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 397 del mismo cuerpo legal invocado, bajo apercibimiento en rebeldía. - Inscribise la presente demanda en el Registro de la Propiedad. - Cútese con lo señores Notario del Cantón Puerto Quito, y Noveno del Cantón Quito. - Agréguese al proceso la documentación que se acompaña. - Téngase en cuenta el domicilio y casilla judicial señalado por el com-

...ciente, así como también la autorización a su Abogado. Defensor.- Notifíquese.- f) Dr. Celso Ruiz Bedon. Juez (e) Lo que comunico a Ud, y le CITO, previniéndole de la obligación de señalar casillero judicial para futuras notificaciones en el lugar del juicio-



...des ventanas con aluminio y vidrio y las ventanas que dan hacia el retiro frontal del edificio tienen protección de hierro. El área social tiene pisos de tablón de madera lacado a nivel +0.18m del área social esta el comedor que tiene el mismo piso, luego la cocina con piso de cerámica y paredes de cerámica los muebles altos y bajos de cocina con mesones, los muebles de MDF de buena calidad, el área de cuarto de máquinas también tiene piso y paredes de cerámica al igual que el área de plancha y baño de servicios. A un mismo nivel del área social esta el área íntima con una sala familiar, los dormitorios todos estos ambientes tienen piso de tapizón, el dormitorio máster tiene vestidor y baño con tina y una ducha, los otros dos dormitorios el uno tiene el baño completo con ducha y el otro con tina. Pisos y paredes de cerámica, todas las piezas sanitarias están en buen estado. Salvo en el dormitorio que tiene ducha que un azulejo esta roto. El departamento es muy amplio, en el área de parqueaderos están luego están los tres parqueaderos y una bodega.  
**AVALUO**  
Denominación área m2 Valor m2 Valor total i.v. valor residual  
Departamento 305.12 820,00 250.198,40 37.529,76 212.668,64  
Parqueadero 4 17,18 280,00 4.810,40 721,56 4.088,84  
Parqueadero 5 15,52 280,00 4.345,60 651,84 3.693,76  
Parqueadero 16 10,81 280,00 3.026,80 454,02 2.572,78  
Bodega 9,72 290,00 2.818,80 422,82 2.395,98  
**VALOR TOTAL 225.420,00**  
**SON: DOSCIENTOS VEINTE Y CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTE DÓLARES USD**

...cial Rincón de Santa Rosa II, casa 9. Bajo Régimen de Propiedad Horizontal. Sector 2-08 -01-N12, calle quinta transversal EI-199, se ingresa por la calle Giovanni Calles entre calle Cache o también por la calle de los Fundadores hasta la quinta transversal o calle E  
**LIMITES LINDERACIONES Y SUPERFICIE ACORDE A ESCRITURAS DE HIPOTECA Y PROPIEDAD HORIZONTAL DE LA VIVIENDA 9. PLANTA BAJA NIVEL +2,50m. Norte:** 6,75m con parqueadero 20 y 21; 0,50m con circulación peatonal comunal Sur: 6,80m con parqueadero 17, 18, y 19 Este: 6,55m con área de patio frontal V9 Oeste: 6,55m con área de patio de lavado y secado vivienda 9 Superior: 46,66m2 con planta alta vivienda 09 Inferior: 46,66m2 con suelo natural Área de construcción: 46,66m2 Alícuota parcial: 1,65% Superficie: 46,66m2  
**PLANTA ALTA VIVIENDA 09 NIVEL +5,00m Norte:** 7,75m cielo abierto sobre parqueadero 20 y 21 Sur: 6,80m cielo abierto sobre parqueadero 17, 18 y 19 Este: 6,55m cielo abierto sobre área de patio frontal V9 Oeste: 6,57m cielo abierto sobre área de patio, secado y lavado V9 Superior: 46,65m2 cielo abierto inferior: 1,61m2 área de patio, secado y lavado V9; 45,04m2 planta baja V9 Área de construcción: 46,65m2 Alícuota parcial: 1,65% Superficie: 46,65m2  
**PLANTA ALTA**  
**ÁREA DE LAVADO Y SECADO; ÁREA DE PATIO FRONTAL V9; NIVEL +2,40m Norte:** 5,11m parqueaderos 20 y 21; 5,58m circulación peatonal comunal Sur: 6,17m con parqueaderos 18 y 19; 2,03m parqueadero 17; 2,70m propiedad particular Este: 6,55m Planta Baja V 09; 9,49m parqueadero 15 y 16

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE**  
**COMPAÑÍAS**

**EXTRACTO**

**CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA**  
**COMPONENTES DE ECUADOR**  
**COMPOECUA S.A.**

La compañía **COMPONENTES DE ECUADOR COMPOECUA S.A.** se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario **Décimo Séptimo** del Distrito Metropolitano de Quito, el **26 de Abril de 2012**, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.IJ.DJC.Q.12.002502 de 21 de Mayo de 2012.

- 1.- **DOMICILIO:** Distrito Metropolitano de Quito, provincia de PICHINCHA.
- 2.- **CAPITAL:** Suscrito US\$ 15.000,00 Número de Acciones 15.000 Valor US\$ 1,00
- 3.- **OBJETO:** El objeto de la compañía es: "IMPORTACION, EXPORTACION, DISTRIBUCION Y VENTA DE TODA CLASE DE COMPONENTES, PARTES Y REPUESTOS PARA CARTUCHOS..."

Quito, 21 de Mayo de 2012.

**Dr. Oswaldo Noboa León**  
**DIRECTOR JURIDICO DE**  
**COMPAÑÍAS**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE**  
**COMPAÑÍAS**

**EXTRACTO**

**CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA**  
**ITKEMI S.A.**

La compañía **ITKEMI S.A.** se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario **Vigésimo Séptimo** del Distrito Metropolitano de Quito, el **10 de Mayo de 2012**, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.IJ.DJC.Q.12.002527 de 22 de Mayo de 2012.

- 1.- **DOMICILIO:** Distrito Metropolitano de Quito, provincia de PICHINCHA.
- 2.- **CAPITAL:** Suscrito US\$ 800,00 Número de Acciones 800 Valor US\$ 1,00
- 3.- **OBJETO:** El objeto de la compañía es: A) **DESARROLLO, IMPLEMENTACIÓN, INSTALACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE TODO TIPO DE SOFTWARES...**

Quito, 22 de Mayo de 2012.

**Dr. Oswaldo Noboa León**  
**DIRECTOR JURIDICO DE**  
**COMPAÑÍAS**

9100