SEÑORES SOCIOS DE LA COMPAÑÍA

GESTIONES Y RENTAS DEL ECUADOR GESTIRENTAS S.A.

Presento a consideración de los señores socios el informe de labores de la empresa GESTIONES Y RENTAS DEL ECUADOR GESTIRENT S.A., de acuerdo a lo más relevante que se ha presentado en el ejercicio económico 2012; el mismo que se resume en el siguiente detalle:

Como es de conocimiento de los socios la empresa tiene por objeto el arriendo y alquiler de bienes muebles e inmuebles, la empresa fue constituida en el mes de mayo del año 2012, por lo que en dicho periodo no ha generado movimientos operacionales.

Respecto al Estado de Situación indico lo siguiente:

Se dispone de un Activo Total de USD 32.061,08 la cuenta con mayor participación es la denominada Otros Activos que contiene a los gastos de constitución por un valor de USD 24.437,84.

El pasivo de la empresa tiene un valor total de USD 31.261,08; siendo lo más relevante de este grupo los pasivos a corto plazo representado en su mayoría por la deuda a la empresa Lurap, por un valor USD 25.000,00.

El patrimonio de la empresa está compuesto por el capital social que asciende a un valor USD 800,00.

Todo lo indicado anteriormente, se puede observar en los balances que se presentan a consideración y disposición de los señores accionistas, los mismos que se encuentran respaldados y enmarcados dentro de las normas, políticas, así como también de los reglamentos internos y de control externo, para que se sirvan realizar recomendaciones y sugerencias que estimen convenientes.

Se espera que los siguientes períodos la empresa genere su operación enmarcada con el objetivo claro de generar la rentabilidad propia de tal negocio, aprovechando los recursos con los que cuenta la misma como son: Económicos, humanos, materiales y de esta manera cumplir con las expectativas de los socios.

Atentamente,

Ing. Frank Ortiz V.

GERENTE GENERAL