

CORDERO & QUIZHPI C&Q CONSTRUCTORES CIA. LTDA.

INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

PERIODO DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2014

Dando cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías pongo a su consideración los informes de labores correspondientes al ejercicio económico 2014.

AREA DE PRODUCCION.-

En el área de producción se cumplieron con las expectativas generadas a inicio del año. Se vendieron dando un avance de obra de alrededor del 70%.

Los esfuerzos por optimizar recursos y lograr niveles de eficiencia mayores fueron positivos sin embargo era necesario incrementar considerablemente la ocupación para lograr sobrepasar el punto de equilibrio requerido.

Las condiciones de mercado fueron las mejores, se vendieron todas las casas que estaban terminadas obteniendo así el beneficio esperado en el periodo económico 2014

ASPECTOS LABORALES.-

En la parte laboral se ha dado cumplimiento a todas las disposiciones vigentes, sin que exista ningún evento que amerite ser mencionado en el presente informe.

ASPECTOS TRIBUTARIOS.-

Durante el año 2014 la Administración Tributaria efectuó a la compañía únicamente requerimientos de información. A la compañía como tal no se inició proceso alguno de determinación y/o auditoria.

CARTERA.-

A la fecha no se registran cuentas por cobrar que puedan ser consideradas de riesgo.

ASPECTOS CONTABLES.-

El sistema contable se encuentra funcionando con normalidad pudiendo obtener del mismo los reportes necesarios.

Durante el año 2014 se efectuaron algunas actualizaciones al mismo con el objeto de contar con información más certera y de acuerdo a los formatos requeridos.

Los ingresos y gastos son debidamente registrados, y los mismos se encuentran respaldados con los documentos justificativos los que cumplen con los requisitos tributarios vigentes.

Como conclusión se puede manifestar que el año 2014 fue un año positivo para la compañía.

Hasta aquí Señores Socios el informe de la administración.

Atentamente,



Dfs. Pablo Quizhpi
GERENTE GENERAL