

**EDACHI & ZAMBRANO  
CONSTRUCCIONES S.A**

TELEFONOS: 032 663230 - 0995602952

**SIGCHOS - ECUADOR**

---

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

La Compañía EDACHI & ZAMBRANO CONSTRUCCIONES S.A., se constituyo el 5 de Junio del año 2012, en la Provincia de Cotopaxi, cantón Sigchos, parroquia Chugchilan, su actividad principal es la construcción de edificios o partes de edificios, puentes, obras viales y de regadío, posee un capital suscrito de \$800.00 dólares y 2 accionistas con 50 acciones cada uno.

AL 31 de diciembre del año 2013, la compañía registra utilidades debido a las adjudicaciones de proyectos que se lograron alcanzar.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

**2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**2.1 Estado de Cumplimiento**

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

**2.2 Bases de Preparación**

Los estados financieros de la Compañía, han sido preparados sobre las bases de costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros que son

# **EDACHI & ZAMBRANO CONSTRUCCIONES S.A**

TELEFONOS: 032 663230 - 0995602952  
**SIGCHOS - ECUADOR**

---

medidos a sus valores razonables, como se explica en las políticas contables que se incluyen a continuación.

A continuación se explican las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

## **2.3 Efectivo y Bancos**

Incluye aquellos activos líquidos (dinero en efectivo) y los depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo y que al 31 de diciembre alcanza un valor de \$18369.86

## **2.4 Cuentas y Documentos por Cobrar**

En esta cuenta se registra todos los valores que nuestros clientes adeudan a la compañía en un plazo inferior a un año y que en este periodo ascienden a \$ 1592.94.

## **2.5 Inventarios de suministros y materiales**

La Compañía realiza la adquisición de suministros y materiales para la ejecución de las obras y proyectos, los cuales se registran a un valor razonable y su monto al finalizar el año es de \$ 2250.75.

## **2.6 Cuentas por Pagar**

Son registradas a su valor razonable y son emitidas a corto plazo y ascienden a un valor de \$4575.94, valor que incluye el Impuesto a la Renta y las Obligaciones corrientes que mantiene la compañía con la administración y empleados.

**EDACHI & ZAMBRANO  
CONSTRUCCIONES S.A**

TELEFONOS: 032 663230 - 0995602952  
**SIGCHOS - ECUADOR**

---

**2.7 Patrimonio**

**2.5.1 Capital**

El capital social suscrito de la compañía, está constituido por 800 acciones, de valor nominal unitario de \$10.00, todas ordinarias y nominativas, posee dos accionistas.

**3. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO QUE SE INFORMA**

Entre el 31 de Diciembre de 2013 y la fecha de emisión de los Estados Financieros el 20 de Enero de 2014, no se produjeron eventos que en opinión de la administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

**4 APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2013, han sido aprobados por la administración de la compañía el 20 de enero del 2014 y serán presentados a los accionistas y junta de directores para su aprobación, la misma que en opinión de los administradores serán aprobados sin modificación alguna y presentados a las diferentes entidades de control.



Ing. Martha Unaicho  
RUC 1803748811001  
CONTADORA