

ARPAUSA

ARbitros Peritos AUDITORES S.A.

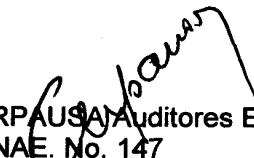


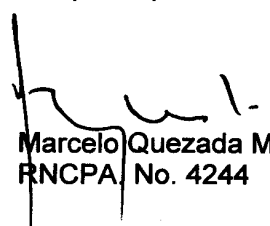
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Quito, 22 de marzo del 2007

**A los Sres. Socios de
CONEGOCIOS CORPORACIÓN DE NEGOCIOS CIA. LTDA.**

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de CONEGOCIOS CORPORACIÓN DE NEGOCIOS CIA. LTDA. al 31 de diciembre del 2006 y 2005, y los correspondientes estados de resultados, de patrimonio de los accionistas y de flujos de caja, por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestro compromiso es expresar una opinión sobre dichos estados financieros con base en nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría (NEA). Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye examinar, sobre una base selectiva, la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, evaluar tanto los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones relevantes hechas por la gerencia, como la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para emitir opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de CONEGOCIOS CORPORACIÓN DE NEGOCIOS CIA. LTDA. al 31 de diciembre del 2006 y 2005, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de caja por los años terminados en esas fechas.
4. Como se explica en las Notas 1 y 2, a los estados financieros, la Compañía prepara sus estados financieros en base a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Por lo tanto, los estados financieros adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, resultados de operación y flujos de caja de CONEGOCIOS CORPORACION DE NEGOCIOS CIA. LTDA. de conformidad con principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.
5. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias correspondientes al año terminado el 31 de diciembre del 2006 como agente de retención y percepción de impuestos, requerida por disposiciones vigentes, se emite por separado.


ARPAUSA Auditores Externos
RNAE. No. 147


Marcelo Quezada M.
RNCPA. No. 4244



CONEGOCIOS CORPORACION DE NEGOCIOS C. LTDA.
BALANCE GENERAL COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

(Expresado en USD \$ dólares)

ACTIVOS	Notas	2006	2005
ACTIVOS CORRIENTES:			
CAJA Y BANCOS	3	20.449	47.721
CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES	4	106.512	66.288
INVENTARIOS	5	317.131	378.103
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	6	13.739	59.220
IMPUESTOS Y GASTOS ANTICIPADOS	7	<u>9.259</u>	<u>5.689</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		467.090	557.021
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:			
TERRENOS		37.450	37.450
INMUEBLES		463.627	463.135
MUEBLES Y ENSERES		10.189	10.189
EQUIPOS ELECTRONICO		1.945	1.945
EQUIPOS P.E.D.		5.309	4.968
EQUIPOS DE OFICINA		5.681	6.181
VEHICULOS		<u>142.494</u>	<u>20.179</u>
TOTAL		666.695	544.047
(-) DEPRECIACION ACUMULADA		(247.085)	(204.392)
OBRAS EN PROCESO		0	493
ACTIVOS SIN USO		<u>18.063</u>	<u>28.794</u>
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS, NETO	8	437.673	368.942
OTROS ACTIVOS	9	<u>3.082</u>	<u>3.082</u>
TOTAL DE LOS ACTIVOS		907.845	929.045

Las notas explicativas anexas, forman parte de los estados financieros



PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	2006	2005
PASIVOS CORRIENTES:			
CUENTAS POR PAGAR	10	263.218	281.582
OBLIGACIONES BANCARIAS	11	187.036	224.373
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	12	11.282	7.652
OBLIGACIONES FISCALES E INSTITUCIONALES	13 y 14	23.155	17.463
GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CTAS. POR PAGAR	15	<u>123.010</u>	<u>156.424</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		607.701	687.494
PASIVO LARGO PLAZO	16		
PRESTAMOS DE SOCIOS		112.101	82.394
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO		<u>27.769</u>	<u>17.353</u>
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		139.870	99.747
TOTAL DE LOS PASIVOS		747.571	787.241
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:	17		
CAPITAL SOCIAL		30.000	30.000
RESERVA LEGAL		2.671	1.207
RESERVA POR VALUACIÓN	18	81.311	81.311
RESULTADO DEL EJERCICIO		<u>46.292</u>	<u>29.285</u>
TOTAL DEL PATRIMONIO		160.274	141.804
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		907.845	929.045

Las notas explicativas anexas, forman parte de los estados financieros



CONEGOCIOS CORPORACION DE NEGOCIOS C. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

(Expresado en USD \$ dólares)

	Notas	2006	2005
VENTAS, NETAS		1.054.707	816.288
COSTO DE VENTAS		(697.675)	(542.384)
MARGEN BRUTO		357.032	273.904
GASTOS DE ADMINISTRACION		(196.610)	(179.067)
GASTOS DE DISTRIBUCION Y VENTAS		(69.937)	(48.080)
UTILIDAD OPERACIONAL		90.485	46.757
OTROS INGRESOS		6.083	24.649
OTROS GASTOS		(164)	0
INGRESOS FINANCIEROS		183	114
GASTOS FINANCIEROS		(21.374)	(20.509)
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTOS		75.213	51.011
PARTICIPACION A LOS TRABAJADORES	12	(11.282)	(7.652)
IMPUESTO A LA RENTA	13	(17.639)	(14.074)
UTILIDAD NETA		46.292	29.285

Las notas explicativas anexas, forman parte de los estados financieros

CONEGOCIOS CORPORACION DE NEGOCIOS C. LTDA.

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO COMPARATIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005**

(Expresado en U.S.\$ dólares)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESERVA POR VALUACION	UTILIDAD EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO EJERCICIO	TOTALES
SALDO INICIAL AL 01 - ENE - 05	30.000	-	-	168.028	24.144	222.172
TRANSFERENCIAS		1.207			(1.207)	-
DIVIDENDOS SOCIOS				(168.028)	(22.937)	(190.965)
REVALUO DE ACTIVOS			81.311			81.311
UTILIDAD EJERCICIO					29.285	29.285
SALDO FINAL AL 31 - DIC - 05	30.000	1.207	81.311	-	29.285	141.804
TRANSFERENCIAS		1.464			(1.464)	-
DIVIDENDOS SOCIOS					(27.821)	(27.821)
UTILIDAD EJERCICIO					46.292	46.292
SALDO FINAL AL 31 - DIC - 06	30.000	2.671	81.311	-	46.292	160.274

Las Notas explicativas anexas forman parte de los estados financieros.

CORPORACION DE NEGOCIOS CONEGOCIOS C. LTDA.
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 y 2005



ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO :	(en US\$ dólares)	
	2006	2005
FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACION :		
INGRESOS		
. Cobranzas a clientes	1.003.745	823.170
. Otros cobros de efectivo	6.083	-
. Intereses ganados	183	114
DESEMBOLSOS (-)		
. Proveedores país - exterior	555.515	419.588
. Pagos de remuneración y beneficios sociales	96.427	92.167
. Pagos de impuestos	13.544	5.431
. Pago de Intereses	21.332	22.191
. Otros pagos en efectivo	190.818	110.095
Efectivo Neto Proveniente de Actividades de Operación	132.375	173.812
FLUJOS DE ACTIVIDADES DE INVERSION		
INGRESOS:		
. Venta de inmuebles, maquinaria y equipo	-	-
DESEMBOLSOS (-)		
. Pagos por compra de inmuebles, maquinaria y equipo	48.758	6.140
Efectivo Neto Provenientes de Actividades de Inversión	(48.758)	(6.140)
FLUJOS DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
INGRESOS		
. Préstamos socios	27.587	27.537
. Préstamos bancarios	100.000	120.000
. Sobregiros Bancarios	-	1.646
. Otros Préstamos	-	-
DESEMBOLSOS		
. Préstamos bancarios	135.362	176.046
. Dividendos pagados	81.233	109.161
. Pago préstamo socios	21.881	-
. Pagos sobregiros	-	-
Efectivo Neto Proveniente de Actividades de Financiamiento	(110.889)	(136.024)
CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:		
AUMENTO (DISMINUCION) NETA DURANTE EL AÑO	(27.272)	31.648
CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO A INICIO DE AÑO	47.721	16.073
CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DE AÑO	20.449	47.721

Las Notas explicativas anexas forman parte de los estados financieros.

CORPORACION DE NEGOCIOS CONECONOMIA C. LTDA.
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 y 2005



ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO :		
	(en USD\$ dólares)	
	2006	2005
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION		
UTILIDAD NETA :	46.292	29.285
Ajustes para Conciliar la Utilidad Neta con el Efectivo Neto de Actividades de Operación :		
Depreciaciones y amortizaciones del periodo	43.736	39.870
Utilidad (Pérdida) en Venta de Activos Fijos	164	(24.649)
Otras provisiones	10.738	325
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS :		
(Aumento) Disminución en Cuentas por Cobrar Comerciales	(50.962)	9.802
(Aumento) Disminución en Existencias	60.972	12.693
(Aumento) Disminución en Gastos Pagados por Anticipado	(3.570)	4.879
(Aumento) Disminución en Otros Activos	(1.228)	(1.656)
Aumento (Disminución) en Cuentas por Pagar Comerciales	(18.364)	110.103
Aumento (Disminución) en Otras Cuentas por Pagar	34.913	(928)
Aumento (Disminución) en Obligaciones Fiscales y IESS	5.692	(7.294)
Aumento (Disminución) en Provisiones Sociales por pagar	3.993	1.382
EFFECTO NETO DE ACTIVIDADES DE OPERACION	132.375	173.812

Las Notas explicativas anexas forman parte de los estados financieros.



CONEGOCIOS CORPORACIÓN DE NEGOCIOS C. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.006 y 2.005

NOTA 1. ORGANIZACIÓN Y OPERACIONES

ORGANIZACION

CONEGOCIOS Corporación de Negocios C. Ltda. se constituyó en la ciudad de Quito mediante Resolución No. 7291 de la Superintendencia de Compañías de fecha 01 de octubre de 1980. Se anotó la constitución de la Compañía en el Registro Mercantil bajo el Repertorio número 20254 e inscripción con el número 1023, tomo 111; en Quito el 31 de octubre de 1980

El capital social de la Compañía es de USD. \$ 30.000,00; divididas en 300 participaciones de USD.\$ 100,00 cada una.

OPERACIONES

Comercializa productos importados para el sector de la construcción principalmente cerámicas para pisos y paredes; y porcelanatos. Sus ventas se realizan al por mayor y al detalle a través de su local comercial en la ciudad de Quito.

INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información corresponde a la variación porcentual anual en los índices de precios al consumidor a nivel nacional preparada por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (corregida por el Banco Central del Ecuador, lo relacionado al año 2005)

Por el año terminado al 31 de diciembre:

Variación porcentual:

2007	2,4 → 2,7 (e)
2006	2,9
2005	4,3
2004	2,1
2003	6,1

(e) estimado

SIGUE...../



NOTA 2. RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se resumen las principales políticas y prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros.

BASES DE PRESENTACIÓN

Los estados financieros de la Compañía, han sido preparados sobre la base de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC. Las políticas de contabilidad que sigue la Empresa, requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) son similares en varios aspectos a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), sin embargo en aquellas situaciones específicas que no estén consideradas por las NEC, se recomienda que las NIIF provean los lineamientos a seguirse como principios de contabilidad en el Ecuador.

Las principales políticas de contabilidad son las siguientes:

a) Efectivo en caja y bancos

Se encuentran registrados a su valor nominal. Para efectos de la preparación del estado de flujos de efectivo, se consideran los saldos de caja, bancos e inversiones temporales liquidables y convertibles en efectivo hasta en 90 días.

b) Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar son reconocidas y registradas al monto original de la factura y no excede el valor recuperable. La provisión para cuentas incobrables es realizada cuando existe la duda razonable para su recuperación.

c) Inventarios

Los inventarios están valorados al costo promedio, los cuales no exceden el valor de mercado. Los inventarios en tránsito están valorados al costo de adquisición.

d) Propiedad, planta y equipo

Los activos fijos están registrados al costo de adquisición. Las provisiones para depreciación se cargan a los resultados del año y se calculan bajo el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada.

La depreciación correspondiente a:Vida útil estimada

Inmuebles (Oficina – local comercial)	20 años
Muebles y enseres	10 años
Equipos de Oficina	10 años
Equipo electrónico y de P. E. D.	3 años
Vehículos	5 años

El monto neto de las propiedades, planta y equipo no excede su valor de utilización económica.

e) Pasivos Acumulados

Se encuentran valuados al costo y no superan la estimación confiable del monto de la obligación

f) Provisiones

Se reconoce una provisión sólo cuando la Compañía tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado y es probable que se requieran recursos para cancelar la obligación y se puede hacer un estimado confiable del monto de la obligación. Las provisiones se revisan a cada fecha del balance y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha.

g) Participación a trabajadores

Las Leyes laborales del País, requieren que la Compañía distribuya entre sus empleados el 15% de sus utilidades antes del cálculo del Impuesto a la Renta. Esta provisión se registra en los resultados del año en que se devenga (ver nota 12).

h) Provisión para Impuesto a la Renta:

De acuerdo a disposiciones legales la provisión para el impuesto a la renta se establece en el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y en el 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

Este cargo es registrado en los resultados del ejercicio en que se devenga (ver nota 13); y se calcula por el método del impuesto por pagar.

i) Reserva Legal:

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 5% de la utilidad anual para la reserva legal, hasta que represente el 20% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

SIGUE...../

**j) Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción, fluirán a la Compañía y el monto de los ingresos puede ser medido confiablemente. Las ventas son reconocidas netas de devoluciones y descuentos, cuando se ha entregado el bien y se han transferido los derechos y beneficios inherentes.

k) Registros contables y unidad monetaria

Los registros contables de la Compañía se llevan en dólares de E. U. A. que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

NOTAS:**2006****2005****3. CAJA Y BANCOS**

Un resumen de caja, bancos e inversiones temporales, se demuestran como sigue:

Disponibilidades de Caja	300	300
Bancos	<u>20.149</u>	<u>47.421</u>
Total de Caja, Bancos	20.449	47.721

4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

En resumen, se demuestran los saldos de las cuentas por cobrar comerciales:

Clientes locales	118.347	67.385
(-) Provisión para cuentas dudosas	<u>(11.835)</u>	<u>(1.097)</u>
Cuentas por cobrar comerciales, neto.	106.512	66.288

5. INVENTARIOS

Un resumen de los Inventarios por clasificación principal, se detallan:



CONEGOCIOS CIA. LTDA.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
al 31 de diciembre del:

NOTAS:

2006

2005

Cerámica V	109.510	143.156
Cerámica A	128.599	145.417
Cerámica K	3.937	5.678
Porcelanato A	0	255
Cortinas F	450	1.650
Papel Tapiz C	8.465	10.731
Cenefa Vidrio A	7.134	9.131
Porcelanato X	<u>59.036</u>	<u>3.509</u>
Total inventarios	317.131	319.527

Inventarios en Tránsito:

Cerámica A	0	33.153
Cerámica T	0	25.423
Cerámica K	<u>0</u>	<u>0</u>
Total inventarios en Tránsito	0	58.576

Inventarios, Neto	317.131	378.103
-------------------	---------	---------

6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Corresponden principalmente por:

Anticipo proveedores	12.103	10.701
Prestamos a empleados	1.636	948
Cuentas por Cobrar Venta de Activo Fijo	<u>0</u>	<u>47.571</u>
Total Otras Cuentas por Cobrar	13.739	59.220

7. IMPUESTOS Y GASTOS ANTICIPADOS

Corresponden principalmente a:

Gastos anticipados:

Seguros anticipados	2.542	1.712
Intereses anticipados	3.753	2.388
Comisiones anticipadas	1.375	0
Publicidad anticipada	1.089	1.089
Otros gastos anticipados	<u>500</u>	<u>500</u>
Total gastos anticipados	9.259	5.689

Total Impuestos y Gastos Anticipados	9.259	5.689
--------------------------------------	-------	-------

8. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El movimiento de propiedades y equipos durante el período fueron como sigue:



CONEGOCIOS CIA. LTDA.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
al 31 de diciembre del:**NOTAS:****2006****2005****Activos No Depreciables:**

Saldo al comienzo del año	37.450	37.450
Saldo de los activos no depreciables	37.450	37.450

Activos Depreciables:

Saldo al comienzo del año	506.597	404.598
Adquisiciones	124.138	203.278
Disminuciones por ventas, bajas y reclasificaciones	(1.490)	(101.279)
Saldo de los activos depreciables	629.245	506.597

(-) Depreciación acumulada:

Saldo al comienzo del año	204.392	101.224
Provisiones	43.736	161.836
Disminuciones por ventas, bajas y reclasificaciones	(1.043)	(58.668)
Saldo de la depreciación acumulada	247.085	204.392

Obras en proceso:

Saldo al comienzo del año	0	493
Saldo de obras en proceso	0	493

Activos sin uso:

Saldo al comienzo del año	28.794	21.462
Saldo adiciones /retiros	(10.731)	7.332
Saldo de activos sin uso	18.063	28.794

Total de Propiedad, Planta y Equipo, Neto	437.673	362.779
---	---------	---------

9. OTROS ACTIVOS

Otros Activos conformado por:

Garantías	57	57
Otros	3.025	3.025
Total Otros Activos	3.082	3.082

10. CUENTAS POR PAGAR

Corresponden principalmente a:

Proveedores del exterior	210.572	253.950
Proveedores del país	52.646	27.632
Total Cuentas por Pagar	263.218	281.582

11. OBLIGACIONES BANCARIAS

Corresponden principalmente a:



CONEGOCIOS C. LTDA.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
al 31 de diciembre del:

NOTAS:

2006

2005

Sobregiros Bancarios, Contables	0	1.646
Préstamos de bancos locales corto plazo:		
Capital	26.099	211.461
Intereses	<u>784</u>	<u>11.266</u>
Total Prestamos locales	26.883	222.727
Préstamos de bancos exterior porción corriente:		
Capital	150.000	0
Intereses y comisión	<u>10.153</u>	<u>0</u>
Total Prestamos exterior	160.153	0
Total Obligaciones Bancarias	187.036	224.373

Corresponde a obligaciones con Bancos, con vencimientos trimestrales y anuales hasta el año 2007, a la tasa de interés del 12% ,4.75% y comisión del 2% anual.

12. PARTICIPACION A TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la Compañía en un 15% de la utilidad neta considerada para efectos del cálculo del impuesto a la renta.

La siguiente conciliación para el calculo del 15% se demuestra como sigue:

Utilidad del Ejercicio	75.213	51.011
(+/-) Partidas conciliatorias	<u>0</u>	<u>0</u>
(=) Utilidad Neta (base para 15%)	75.213	51.011
15% Participación a Trabajadores	11.282	7.652

Los movimientos fueron como sigue:

Saldos al comienzo del año	7.652	6.438
Provisión del año	11.282	7.652
(-) Pagos efectuados	<u>(7.652)</u>	<u>(6.438)</u>
Saldo al final del año	11.282	7.652

13. IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo a disposiciones legales la provisión para el impuesto a la renta se establece en el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y en el 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

Una conciliación entre la utilidad según los estados financieros y la utilidad gravable se demuestra como sigue:



CONEGOCIOS C. LTDA.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
al 31 de diciembre del:**NOTAS:****2006****2005**

Utilidad del Ejercicio	75.213	51.011
(+) Gastos no deducibles	6.625	12.937
(-) 15% Participación a Trabajadores	<u>11.282</u>	<u>7.652</u>
(=) Utilidad Gravable	70.556	56.296
25% Impuesto a la Renta	17.639	14.074
(-) Anticipo Impuesto a la Renta	3.461	3.295
(-) Retenciones Impuesto a la Renta	<u>4.017</u>	<u>3.576</u>
Impuesto a la Renta a Pagar	10.161	7.203

14. OBLIGACIONES FISCALES E INSTITUCIONALES (IESS)Obligaciones fiscales:

Corresponden principalmente a:

IVA, neto	6 029	6.030
Retenciones en la Fuente Impuesto a la Renta	907	557
Retenciones en la Fuente IVA	961	730
Impuesto a la Renta Neto	<u>10.161</u>	<u>7.203</u>
Total Obligaciones Fiscales	18.058	14.520

Obligaciones Institucionales:

Corresponden a obligaciones con el IESS, por concepto de

Aportes	1.716	925
Retenciones por Préstamos	0	130
Fondos de Reserva	<u>3.381</u>	<u>1.888</u>
Total Obligaciones Institucionales	5.097	2.943

Total de Obligaciones fiscales e institucionales	23.155	17.463
--	--------	--------

15. GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de gastos acumulados y otras cuentas por pagar se detallan como sigue:

Anticipos Clientes	4.469	3.775
Dividendos por pagar	68.769	119.399
Beneficios sociales	822	460
Otras cuentas por pagar	<u>48.950</u>	<u>32.790</u>
Total Gastos Acumulados y Otras Ctas. por Pagar	123.010	156.424

16. OBLIGACIONES LARGO PLAZO

Corresponden principalmente a:



CONEGOCIOS C. LTDA.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
al 31 de diciembre del:

NOTAS:

2006

2005

Prestamos socios	112.100	82.394
Otros Obligaciones Largo Plazo	<u>27.769</u>	<u>17.353</u>
Total Obligaciones Largo Plazo	139.869	99.747

17. PATRIMONIO DE LOS SOCIOS

CAPITAL SOCIAL	30.000	30.000
----------------	--------	--------

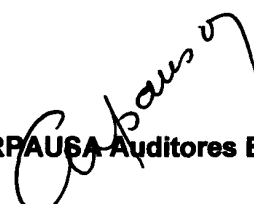
Al 31 de diciembre de 2006 el capital social pagado está representado por 300 participaciones cuyo valor es de USD \$ 100,00 cada una.

18. VALUACIÓN

La Compañía procedió a valuar su oficina 2 A y el estacionamiento N° 22 ubicado en el Edificio Onix Av. República del Salvador N 34-10 Y Shyris por profesional independiente calificado por la Superintendencia de Compañías con registro N° SC RPN 311, cuyo informe nos fue entregado, sobre el cual los auditores externos expresan en términos generales que dichos avalúos reflejan razonablemente los valores de mercado, para el año 2005.

19. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre de 2006 y la fecha de la preparación del informe, de auditoria de los estados financieros terminados a esa fecha, en opinión de la Gerencia General, no se produjeron eventos que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.


ARPAUSA Auditores Externos

MARZO DEL 2007