

Quito 31 de marzo del 2017

**Informe Del Gerente General de la Compañía
ROTIGAL CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**

Señores Socios.

Es muy grato el poder dirigirme a ustedes para presentar el Informe de la Gerencia correspondiente al año 2016, el mismo que se contempla a continuación.

En el plano comercial se llevó a cabo el plan de negocios dado por esta administración, para la venta de los inmuebles, los mismos que dentro de los tres primeros trimestres no tuvo éxito incrementándose en el último trimestre, la venta de inmuebles desde el punto comercial, tuvo una caída sustancial y los índices hasta finales del 2016 no han mejorado.

Por otro lado, en el año 2016 la compañía nuevamente ha realizado todo lo correspondiente y necesarios a los libros sociales, así como la estructuración de documentos legales de la compañía.

En el tema laboral, ya se cuenta con el Reglamento Interno de Trabajo de la compañía, el mismo que se encuentra registrado en el Ministerio de Relaciones Laborales.

En lo que respecta las obligaciones frente al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social y Servicio de Rentas Internas la compañía ha cumplido con todas sus obligaciones y por ende al cierre del ejercicio las mismas se encuentran cumplidas.

Al cierre del ejercicio económico 2016, la compañía a pesar de la coyuntura política y económica del país, ha generado una utilidad la misma que se refleja en el balance de la compañía.

Reitero mi compromiso de seguir trabajando con esmero para el 2017 y conseguir nuevas metas que permitan a la compañía desarrollar su actividad económica bajo los parámetros de eficiencia y productividad, sin embargo en vista que el sector económico de la construcción está actualmente paralizado, en caso no contar con nuevos proyectos en el 2017, será un año de expectativa, en donde esta administración priorizará, las ventas pendientes de bienes inmuebles del ejercicio 2014, y proceder a pagos correspondientes de deudas por créditos vigentes que mantiene la compañía, y esperamos que dentro del segundo semestre del 2017, se pueda lograr capitalizar, con el fin de poner iniciar nuevos proyectos.

Atentamente,



ROSARIO DE LOURDES ORBE TOBAR

Gerente General

ROTIGAL CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.