

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Señores Accionistas de:
QUILGUEY S.A.**

Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de **QUILGUEY S.A.**, que comprenden el *estado de situación financiera* al 31 de diciembre de 2017 y sus correspondientes estados del resultado, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que, terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas. Los estados financieros al 31 de diciembre del 2016 no fueron auditados y se presentan únicamente con fines comparativos.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **QUILGUEY S.A.** al 31 de diciembre del 2017, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con estas normas se describen más adelante en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*". Somos independientes de **QUILGUEY S.A.**, de conformidad con los requerimientos de ética dispuestos en el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Párrafo de énfasis

Causal de disolución y negocio en marcha

Sin calificar nuestra opinión, indicamos que al 31 de diciembre del 2017 las pérdidas de la Compañía superan el 50% de su capital y de acuerdo a disposiciones legales estaría en causal de disolución adicionalmente estas pérdidas se originan debido a que la Compañía no ha realizado actividades comerciales o productivas que le permitan la generación de ingresos suficientes para ser considerada como un negocio en marcha. La continuidad operacional de **QUILGUEY S.A.** dependerá de la decisión que tomen los Accionistas y su Administración, en reactivar sus operaciones y mejorar su situación actual. A la fecha de emisión del presente informe, la reactivación de la Compañía depende de acontecimientos inherentemente inciertos. Los estados financieros adjuntos no incluyen ajustes relacionados con esta incertidumbre.

Cuestiones clave de la auditoría

Excepto por la cuestión descrita en la sección “**Párrafo de énfasis**”, hemos determinado que no existen otras cuestiones clave de la auditoría que se deban comunicar en nuestro informe.

Responsabilidades de la Administración en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha, excepto si la Administración tiene intención de liquidar la compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La Administración es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden surgir debido a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma conjunta, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre la utilización adecuada del principio de negocio en marcha por parte de la Administración y basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, determinamos si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada y si los estados financieros representan las transacciones y eventos de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de ejecución de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Proporcionamos a los responsables de la Administración de la Compañía una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y hemos comunicado acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de **QUILGUEY S.A.**, al 31 de diciembre del 2017, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

Auditsolver Auditores y Contadores Cia. Ltda.

AuditSolver Auditores y Contadores Cia. Ltda.
SC. RNAE No. 750

Quito - Ecuador
Abril 18, 2017


Christian Valenzuela
Socio

QUILGUEY S.A.**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2017,
con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2016
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

ACTIVO	Nota	2017	No auditado 2016
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	-	951
Activos por impuestos corrientes		73	2
Total activo corriente		73	953
ACTIVO NO CORRIENTE			
Activo intangible	7	1,107,052	1,107,052
Total activo no corriente		1,107,052	1,107,052
TOTAL ACTIVO		1,107,125	1,108,005
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		-	6
Partes relacionadas	8	1,107,852	1,107,052
Sobregiro bancario		3	-
Total pasivo corriente		1,107,855	1,107,058
PASIVO NO CORRIENTE			
Partes relacionadas	8	200	200
Total pasivo no corriente		200	200
TOTAL PASIVO		1,108,055	1,107,258
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	9	(930)	747
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1,107,125	1,108,005

Las notas son parte integrante de los estados financieros


FORNAX GROUP CORP
Gerente General
Carlos Mantúfar
Apoderado


Santiago Erazo
Contador General

QUILGUEY S.A.**ESTADOS DEL RESULTADO**

Por los periodos entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2017 y 2016

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2017</u>	<u>No auditado 2016</u>
INGRESOS		
Otros ingresos	<u>7</u>	<u>-</u>
Total ingresos	<u>7</u>	<u>-</u>
GASTOS		
Impuestos y contribuciones	1,072	10
Honorarios profesionales	582	-
Costos bancarios	17	12
Otros gastos	<u>13</u>	<u>11</u>
Total gastos	<u>1,684</u>	<u>33</u>
PÉRDIDA DEL PERÍODO	<u><u>(1,677)</u></u>	<u><u>(33)</u></u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros



FORNAX GROUP CORP
Gerente General
Carlos Montúfar
Apoderado



Santiago Erazo
Contador General

QUILGUEY S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 Por el año terminado al 31 de diciembre del 2017,
 con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2016
 (Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

Nota	Capital social	Aportes futura capitalización	Resultados		Total
			Resultados acumulados	Resultado del periodo	
Saldo al 31 de diciembre del 2015 (No auditado)	800	400	(13)	(7)	1,180
Transferencia a resultados acumulados					
Reverso aportes futura capitalización		(400)	(7)	7	(400)
Pérdida del periodo				(33)	(33)
Saldo al 31 de diciembre del 2016 (No auditado)	800	-	(20)	(33)	747
Transferencia a resultados acumulados					
Pérdida del periodo			(33)	33	(1,677)
Saldo al 31 de diciembre del 2017	800	-	(53)	(1,677)	(930)

Las notas son parte integrante de los estados financieros


FORNAX GROUP CORP
 Gerente General
 Carlos Montúfar
 Apoderado


 Santiago Erazo
 Contador General

QUILGUEY S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Por los períodos entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2017 y 2016
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	2017	No auditado 2016
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Efectivo utilizado en proveedores	(3)	(29)
Efectivo utilizado en impuestos y otros	(1,748)	-
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	(1,751)	(29)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo provisto por partes relacionadas	800	-
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	800	-
DISMINUCIÓN NETA DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	(951)	(29)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DE LOS AÑOS	951	980
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DE LOS AÑOS	-	951

Las notas son parte integrante de los estados financieros.


FORNAX GROUP CORP
Gerente General
Carlos Montúfar
Apoderado


Santiago Erazo
Contador General

QUILGUEY S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO****CONCILIACIÓN ENTRE EL RESULTADO DEL PERÍODO Y EL FLUJO DE OPERACIÓN**

Por los períodos entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2017 y 2016

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	2017	No auditado 2016
Pérdida del periodo	(1,677)	(33)
Cambios netos en el Capital de Trabajo		
Aumento de otras cuentas por cobrar	-	(2)
Aumento de activos por impuestos corrientes	(71)	-
(Disminución) Aumento de proveedores	(3)	6
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>(1,751)</u>	<u>(29)</u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros



FORMAX GROUP CORP
Gerente General
Carlos Montúfar
Apoderado



Santiago Erazo
Contador General

QUILGUEY S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Conciliación de los pasivos que surgen de las actividades de financiamiento

Al 31 de diciembre del 2017

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	2016	Flujos de efectivo	Cambios distintos al efectivo			2017
				Adquisición	Movimiento de moneda extranjera	Cambios del valor razonable	
Préstamos recibidos de partes relacionadas	(a)	1,107,252	800	-	-	-	1,108,052
Total pasivos por actividades de financiación		1,107,252	800	-	-	-	1,108,052

Notas aclaratorias:

(a) Corresponde a los dineros recibidos de su accionista Deli Internacional S.A. (Sucursal en el Ecuador) para capital de trabajo