

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE HOMELAW ASESORES LEGALES
INMOBILIARIOS S.A., A LA JUNTA GENERAL, DEL PERIODO
CORRESPONDIENTE AL AÑO 2018.**

La actividad de **HOMELAW ASESORES LEGALES INMOBILIARIOS S.A.**, durante el año que finaliza, se cumplió dentro del contexto para el cual fue creada, esto es brindar servicios de asesoría legal inmobiliaria, de conformidad con el siguiente detalle:

1. LEY DE SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS: Durante el ejercicio fiscal correspondiente al año 2018, se ha dado estricto cumplimiento a las normas contempladas en la Ley de Compañías, el estatuto social, así como también a las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas.

Adjunto a este informe, el Informe del Comisario, en el que se detalla el desempeño de la empresa y de la Gerencia durante el ejercicio fiscal en análisis.

2. CONTABILIDAD: La contabilidad y los estados financieros han sido preparados bajo la responsabilidad de la Contadora de la empresa, quien ha tomado en cuenta las normas internacionales de información financiera.
3. ESTADOS FINANCIEROS: Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2018 reflejan:
 - Un ingreso total a la Compañía de **\$ 466.941,08.**
 - Gastos y costos totales de **\$ 413.883,68.**
 - El cálculo del 15% de Participación de Trabajadores es de **\$ 7.958,61.**
 - El Impuesto a la Renta causado en el ejercicio fiscal es de **\$ 24.655,25.**
 - El ejercicio 2018 cierra con una utilidad contable de **\$ 20.443,54.**

Quito, 6 de abril del 2019.

Atentamente,



Joseph Schwarzkopf
Gerente General
HOMELAW ASESORES LEGALES INMOBILIARIOS S.A.