

KPMG

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Estados Financieros

31 de diciembre del 2013

Con el Informe de los Auditores Independientes

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Estados Financieros

31 de diciembre del 2013

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros



KPMG del Ecuador Cía. Ltda.  
Av. República de El Salvador No. 734 y Portugal  
Ap. Postal 17-15-00388  
Quito - Ecuador

Telephone: (593-2) 2450930  
(593-2) 2450851  
Fax: (593-2) 2450356

### **Informe de los Auditores Independientes**

A la Junta de Accionistas  
Química Suiza Industrial del Ecuador QSI S. A.:

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Química Suiza Industrial del Ecuador QSI S. A. ("la Compañía"), que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2013, y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha y las notas que comprenden un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otra información explicativa.

#### *Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y por el control interno que determina necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error.

#### *Responsabilidad de los Auditores*

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos pertinentes, y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros, debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos pertinentes a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

(Continúa)

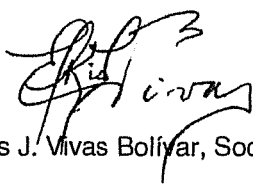
*Opinión*

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Química Suiza Industrial del Ecuador QSI S. A. al 31 de diciembre del 2013, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

*KPMG del Ecuador*

SC - RNAE 069

21 de febrero del 2014



Elkis J. Vivas Bolívar, Socia

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S.A.)

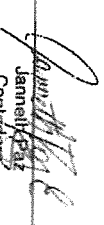
Estado de Situación Financiera

31 de diciembre del 2013, con cifras comparativas  
al 31 de diciembre del 2012

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

| <u>Activos</u>                                  | <u>Nota</u> | <u>2013</u>            | <u>2012</u>       | <u>Pasivos y Patrimonio, Neto</u>           | <u>Nota</u> | <u>2013</u>            | <u>2012</u>       |
|-------------------------------------------------|-------------|------------------------|-------------------|---------------------------------------------|-------------|------------------------|-------------------|
| <b>Activos corrientes:</b>                      |             |                        |                   | <b>Pasivos corrientes:</b>                  |             |                        |                   |
| Efectivo y equivalentes de efectivo             |             | US\$ 920,267           | 32,866            | Préstamos y obligaciones financieras        | 10          | US\$ 6,536,488         | 5,700,686         |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | 6           | 8,367,403              | 7,030,793         | Acreedores comerciales                      | 11          | 5,971,614              | 6,027,791         |
| Inventarios                                     | 7           | 7,837,597              | 8,263,530         | Otras cuentas y gastos acumulados por pagar | 13          | 391,831                | 156,822           |
| Pagos anticipados                               | 8           | 61,602                 | 48,567            | Beneficios a los empleados                  | 14          | 422,394                | 284,677           |
| Total activos corrientes                        |             | <u>17,186,869</u>      | <u>15,375,756</u> | Total pasivos corrientes                    |             | <u>13,322,327</u>      | <u>12,169,976</u> |
| <b>Activos no corrientes:</b>                   |             |                        |                   | <b>Pasivo no corriente:</b>                 |             |                        |                   |
| Propiedades y equipos                           | 9           | 1,379,768              | 1,213,920         | Préstamos y obligaciones financieras        | 10          | 216,667                | -                 |
| Intangibles                                     |             | 3,700                  | 4,633             | Beneficios a los empleados                  | 14          | 897,093                | 846,380           |
| Impuesto a la renta diferido                    | 12          | 54,534                 | 49,648            | Total pasivos no corrientes                 |             | <u>1,113,760</u>       | <u>846,380</u>    |
| Total activos no corrientes                     |             | <u>1,438,002</u>       | <u>1,268,201</u>  | Total pasivos                               |             | <u>14,436,087</u>      | <u>13,016,356</u> |
| Total activos                                   |             | <u>US\$ 18,624,871</u> | <u>16,643,957</u> | Patrimonio, neto:                           | 15          |                        |                   |
|                                                 |             |                        |                   | Capital social                              |             | 3,635,381              | 3,635,381         |
|                                                 |             |                        |                   | Reserva legal                               |             | 3,523                  | -                 |
|                                                 |             |                        |                   | Resultados acumulados, neto                 |             | 549,880                | (7,780)           |
|                                                 |             |                        |                   | Patrimonio, neto                            |             | <u>4,188,784</u>       | <u>3,627,601</u>  |
|                                                 |             |                        |                   | Total pasivos y patrimonio, neto            |             | <u>US\$ 18,624,871</u> | <u>16,643,957</u> |

  
Giorgio Bianco  
Apoderado

  
Janneth Paz  
Contadora

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.

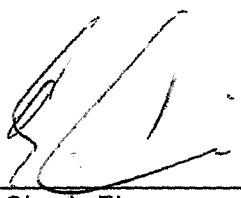
QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

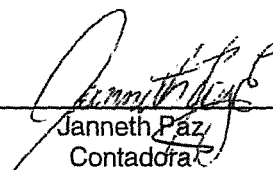
Estado de Resultados Integrales

Año terminado el 31 de diciembre del 2013, con cifras comparativas  
del período de ocho meses terminado el 31 de diciembre del 2012

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

|                                                |             |                     | Período<br>de ocho meses<br>terminado el 31 de<br>diciembre del 2012 |
|------------------------------------------------|-------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|
|                                                | <u>Nota</u> | <u>2013</u>         |                                                                      |
| Ingresos ordinarios                            |             | US\$ 32.052.180     | 15.993.455                                                           |
| Costo de ventas                                | 16 (b)      | <u>(22.704.577)</u> | <u>(11.103.464)</u>                                                  |
| Ganancia bruta                                 |             | 9.347.603           | 4.889.991                                                            |
| Otros ingresos                                 |             | 316.693             | 19.200                                                               |
| Gastos de administración y ventas              | 16 (b)      | <u>(8.337.293)</u>  | <u>(4.564.108)</u>                                                   |
| Otros egresos                                  |             | -                   | (3.549)                                                              |
| Costo financiero                               | 19          | <u>(606.116)</u>    | <u>(261.783)</u>                                                     |
| Ganancia antes de impuesto a la renta          |             | 720.887             | 79.751                                                               |
| Impuesto a la renta, neto                      | 12          | <u>159.704</u>      | <u>44.518</u>                                                        |
| Utilidad neta y resultado integral del período |             | <u>US\$ 561.183</u> | <u>35.233</u>                                                        |

  
Giorgio Bianco  
Apoderado

  
Janneth Paz  
Contadora

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

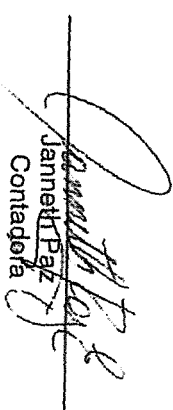
Estado de Cambios en el Patrimonio

Año terminado el 31 de diciembre del 2013, con cifras comparativas del período de ocho meses terminado el 31 de diciembre del 2012

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

|                                                | Nota | Capital social | Reserva legal | Resultados acumulados                                                      |                        |          | Patrimonio, neto |
|------------------------------------------------|------|----------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------|------------------|
|                                                |      |                |               | Resultado acumulado proveniente de la adopción por primera vez de las NIIF | Utilidades disponibles | Neto     |                  |
| Saldo al 1 de mayo del 2012                    | 15   | US\$ 3.635.381 | -             | (43.013)                                                                   | -                      | (43.013) | 3.592.368        |
| Utilidad neta y resultado integral del período |      | -              | -             | -                                                                          | 35.233                 | 35.233   | 35.233           |
| Saldo al 31 de diciembre del 2012              |      | US\$ 3.635.381 | -             | (43.013)                                                                   | 35.233                 | (7.780)  | 3.627.601        |
| Utilidad neta y resultado integral del período |      | -              | -             | -                                                                          | 561.183                | 561.183  | 561.183          |
| Apropiación para reserva legal                 |      | -              | 3.523         | -                                                                          | (3.523)                | (3.523)  | -                |
| Saldo al 31 de diciembre del 2013              |      | US\$ 3.635.381 | 3.523         | (43.013)                                                                   | 592.893                | 549.880  | 4.188.784        |

  
Giorgio Bianco  
Apoderado

  
Janneth Paz  
Contadora

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

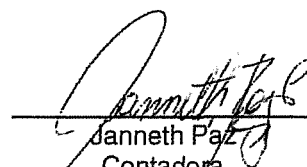
Estado de Flujos de Efectivo

Año terminado el 31 de diciembre del 2013, con cifras comparativas  
del período de ocho meses terminado el 31 de diciembre del 2012

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

|                                                                           | Año terminado<br>el 31 de<br>diciembre del<br>2013 | Período<br>de ocho meses<br>terminado el 31 de<br>diciembre del 2012 |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Flujos de efectivo de las actividades de operación:                       |                                                    |                                                                      |
| Efectivo recibido de clientes                                             | US\$ 31.185.091                                    | 16.018.144                                                           |
| Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros                          | <u>(30.885.130)</u>                                | <u>(15.819.858)</u>                                                  |
| Efectivo provisto por las actividades de operación                        | 299.961                                            | 198.286                                                              |
| Intereses pagados                                                         | 508.117                                            | (295.699)                                                            |
| Impuesto a la renta pagado                                                | <u>(498.970)</u>                                   | <u>(142.324)</u>                                                     |
| Efectivo neto provisto por (utilizado en) las<br>actividades de operación | <u>309.108</u>                                     | <u>(239.737)</u>                                                     |
| Flujos de efectivo de las actividades de inversión:                       |                                                    |                                                                      |
| Adiciones a propiedades y equipos                                         | (448.255)                                          | (682.649)                                                            |
| Proveniente de la venta de propiedades y equipos                          | <u>3.545</u>                                       | <u>6.250</u>                                                         |
| Efectivo neto utilizado en las actividades<br>de inversión                | <u>(444.710)</u>                                   | <u>(676.399)</u>                                                     |
| Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:                  |                                                    |                                                                      |
| Proveniente de préstamos                                                  | 11.650.000                                         | 7.494.663                                                            |
| Pagos de préstamos                                                        | <u>(10.626.997)</u>                                | <u>(7.326.228)</u>                                                   |
| Efectivo neto provisto por las actividades<br>de financiamiento           | <u>1.023.003</u>                                   | <u>168.435</u>                                                       |
| Aumento (disminución) neta del efectivo y equivalente<br>de efectivo      | 887.401                                            | (747.701)                                                            |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año                     | <u>32.866</u>                                      | <u>780.567</u>                                                       |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año                      | US\$ <u>920.267</u>                                | <u>32.866</u>                                                        |

  
Giorgio Bianco  
Gerente General

  
Janneth Paz  
Contadora

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre del 2013

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(1) Entidad que Reporta

Química Suiza Industrial del Ecuador QSI S. A. ("la Compañía"), una subsidiaria de Quicorp S. A., entidad domiciliada en Perú, proviene de un proceso de escisión de la unidad de negocios denominada Industrial Agro-veterinaria, aprobado por Quifatex S. A. (parte relacionada), proceso a través del cual la Compañía surge como entidad independiente para alinearse con las políticas regionales del Grupo al cual pertenece y procurar una mayor especialización en sus objetivos y, por ende, lograr mejores resultados.

La fecha efectiva del proceso de escisión antes mencionado, fue el 1 de mayo de 2012 y derivó en la transferencia, al valor en libros, de los activos y pasivos del segmento industrial de Quifatex S. A. a la Compañía. El 17 de mayo de 2012, la Superintendencia de Compañías del Ecuador emitió la resolución N° SC.IJ.DJCPTE.Q.12.002464, a través de la cual aprueba los asuntos implícitos en tal proceso, incluyendo la creación de Química Suiza Industrial del Ecuador QSI S. A. con un capital de US\$3.635.381.

La Compañía forma parte del grupo de empresas "Q", cuyo accionista final es Quicorp S. A., las cuales se dedican principalmente a la representación, importación, fabricación, mercadeo, logística, distribución y asistencia técnica de productos farmacéuticos, consumos, insumos y equipos para los sectores industrial, agrícola y de construcción.

El domicilio de la Compañía es en la Avenida Galo Plaza Lasso 10640 y Manuel Zambrano, Quito, Ecuador. La Compañía está sometida al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

(2) Bases de Preparación de los Estados Financieros

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con lo previsto en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Estos estados financieros fueron autorizados para su emisión por la gerencia de la Compañía el 29 de enero del 2014 y según las exigencias estatutarias serán sometidos a la aprobación de la junta de accionistas y del directorio de la misma.

(b) Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del principio del costo histórico, con excepción del pasivo por planes de beneficios definidos de los empleados, que se mide al valor presente.

(c) Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que constituye la moneda funcional de la Compañía. Toda la información se presenta en tal moneda, excepto cuando se indica de otra manera.

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(d) Uso de Juicios y Estimados

La preparación de estados financieros de acuerdo con lo previsto en las NIIF requiere que la Administración de la Compañía efectúe ciertas estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pudieran diferir de tales estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

i. Juicios

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas de contabilidad, y sobre supuestos e incertidumbres de estimaciones que pudieran tener el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros, se describe en las siguientes notas:

- Nota 9 - Propiedades y equipos
- Nota 12 - Impuesto a la renta
- Nota 14 - Beneficios a los empleados

ii. Supuestos e Incertidumbres en las Estimaciones

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el año que terminará el 31 de diciembre de 2014, se incluye en la Nota 14 - medición de obligaciones por beneficios definidos: supuestos actuariales claves.

Medición de Valores Razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

En la nota 5 se incluye información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables.

(3) Políticas de Contabilidad Significativas

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros, a menos que otro criterio sea indicado.

(a) Clasificación de Saldos Corrientes y no Corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y, como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(b) Moneda Extranjera

Transacciones en Moneda Extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional respectiva de la Compañía a las tasas de cambio a las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de reporte son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha.

Las ganancias o pérdidas por conversión de moneda extranjera en partidas monetarias es la diferencia entre el costo amortizado de la moneda funcional al comienzo del período, ajustada por intereses y pagos efectivos durante el período, y el costo amortizado en moneda extranjera convertido a la tasa de cambio al final del período.

(c) Instrumentos Financieros

La Compañía clasifica los activos financieros no derivados en la categoría de préstamos y partidas por cobrar. Adicionalmente, clasifica los pasivos financieros no derivados en la categoría de otros pasivos financieros.

i. Activos Financieros y Pasivos Financieros no Derivados - Reconocimiento y Bajas

La Compañía reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar y los instrumentos de deuda en la fecha en la cual se originan. Los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de contratación.

La Compañía da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la cual se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la Compañía, se reconoce como un activo o pasivo separado.

La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

ii. Activos Financieros no Derivados - Medición

Préstamos y Partidas por Cobrar

Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valoran al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Los préstamos y partidas por cobrar se componen de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Efectivo y Equivalentes de Efectivo

En el estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo se componen de los saldos del efectivo disponible en caja y bancos, que son usados por la Compañía en la gestión de sus compromisos a corto plazo.

iii. Pasivos Financieros no Derivados - Medición

Los pasivos financieros no derivados se reconocen inicialmente a su valor razonable menos los costos de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valoran al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

La Compañía tiene los siguientes otros pasivos financieros: préstamos y obligaciones financieras, acreedores comerciales y otras cuentas y gastos acumulados por pagar.

iv. Capital Social

Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones ordinarias, de haberlos, son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

(d) Inventarios

Los inventarios se presentan al menor entre su costo y el valor neto de realización. El costo se determina por el método promedio ponderado excepto, por las importaciones en tránsito, las cuales se llevan al costo específico, e incluye todos los costos incurridos para adquirir los inventarios y otros incurridos para llevar el inventario a su localización y condición actual. El costo de los semielaborados incluye el costo de la materia prima, así como de la mano de obra y carga fabril incurridos en su procesamiento.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos de terminación y los gastos estimados para completar la venta.

El costo de los inventarios puede ser no recuperable en caso que los mismos estén dañados, caducados o se encuentren parcial o totalmente obsoletos o bien si sus precios de mercado han disminuido. El importe de cualquier rebaja de valor de los inventarios, hasta alcanzar su valor neto de realización, se reconoce en el ejercicio en el cual ocurre la pérdida.

(e) Propiedades y Equipos

i. Reconocimiento y Medición

Las partidas de propiedades y equipos son valoradas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Cuando partes significativas de una partida de propiedades y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas de forma separada como un componente integral del activo.

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Cualquier ganancia o pérdida de la disposición de un elemento de propiedades y equipos, se reconoce en resultados.

ii. Costos Posteriores

Mejoras y renovaciones mayores que incrementen la vida útil del activo, son capitalizadas sólo si es probable que se deriven de ellas beneficios económicos futuros para la Compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable.

iii. Depreciación

La depreciación de los elementos de propiedades y equipos se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo menos su valor residual. La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta, considerando la vida útil estimada para cada componente de las propiedades y equipos. Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son los siguientes:

|                                                     | <u>Vida útil</u>         |
|-----------------------------------------------------|--------------------------|
| Maquinaria y equipo                                 | 10 años                  |
| Equipos de computación                              | 3 años                   |
| Muebles y enseres                                   | 10 años                  |
| Instalaciones y mejoras a<br>propiedades arrendadas | Entre 5 y 10 años        |
| Equipos dados en comodato                           | <u>Entre 3 y 10 años</u> |

(f) Activos Arrendados

La clasificación del arrendamiento de activos depende si la Compañía asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Son clasificados como financieros cuando se asumen todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, en caso contrario se clasifican como operativos.

Los pagos realizados bajo un contrato de arrendamiento operacional se reconocen en resultados bajo el método de línea recta durante el período de arrendamiento.

Las mejoras hechas a los activos arrendados se reconocen como instalaciones y mejoras, se clasifican como propiedades y equipo y se deprecian por el menor de los lapsos entre la vida útil estimada del bien y la vigencia del contrato de arrendamiento operativo.

(g) Intangibles

Constan, principalmente, de las licencias de los programas de cómputo. El desembolso capitalizado incluye todos los gastos directamente atribuibles a estos activos y se presenta neto de la amortización acumulada y pérdidas por deterioro.

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Los desembolsos posteriores son capitalizados solamente si aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo relacionado a dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

La amortización de los intangibles se basa en el costo del activo y se reconoce en resultados con base en el método de línea recta durante la vida útil estimada de los mismos, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso. La vida útil estimada para el período en curso es de tres años.

(h) Deterioro del Valor

i. Activos Financieros no Derivados

Los activos financieros son evaluados por la Compañía en cada fecha de presentación de los estados financieros, para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro.

La evidencia objetiva que un activo financiero está deteriorado puede incluir el incumplimiento de pago por parte de un deudor, la reestructuración de un valor adeudado a la Compañía en términos que ésta no consideraría en otras circunstancias, indicadores que el deudor o emisor se declarará en bancarrota, cambios adversos en el estado de pago del prestatario de la Compañía, desaparición de un mercado activo para un instrumento y datos observables que indican que existe un descenso medible en los flujos de efectivo esperados de un grupo de activos financieros.

La Compañía considera la evidencia de deterioro de los activos financieros medidos a costo amortizado (deudores comerciales y otras cuentas por cobrar) a nivel colectivo. Al evaluar el deterioro colectivo, la Compañía usa información histórica acerca de la oportunidad de las recuperaciones y el importe de la pérdida incurrida, y hace un ajuste si las condiciones económicas y crediticias actuales hacen probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero que se valora al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de estimación para deterioro contra las partidas por cobrar. Cuando la Compañía considera que no existen posibilidades realistas de recuperar el activo, los importes involucrados son castigados.

Las pérdidas por deterioro pueden ser revertidas únicamente si la reversión está objetivamente relacionada con un evento ocurrido después de que la pérdida por deterioro fue reconocida.

ii. Activos no Financieros

El importe en libros de los activos no financieros de la Compañía, diferentes a inventarios e impuesto a la renta diferido, es revisado en la fecha del estado de

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados juntos en el grupo más pequeño de activos llamados "unidad generadora de efectivo" que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o unidades generadoras de efectivo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos que puede tener el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

Las pérdidas por deterioro se revierten si existe un cambio en su importe recuperable. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor del activo no puede exceder al valor que habría sido determinado, neto de depreciación o amortizaciones, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro.

(i) Beneficios a Empleados

i. Beneficios Post-Empleo

Planes de Beneficios Definidos - Jubilación Patronal e Indemnización por Desahucio

La obligación de la Compañía respecto al plan de beneficios de jubilación patronal está definida por el Código del Trabajo de la República del Ecuador, el cual establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma compañía. Las disposiciones legales no prevén la obligatoriedad de constituir fondos o asignar activos para cumplir con el plan, por lo cual el mismo, califica como un plan de beneficios definidos sin asignación de fondos separados.

Además dicho Código del Trabajo establece que cuando la relación laboral termine por desahucio, el empleador deberá pagar una indemnización calculada con base en el número de años de servicio.

La Compañía determina la obligación neta relacionada con el beneficio por jubilación patronal e indemnización por desahucio, por separado, calculando el monto del beneficio futuro que los empleados han adquirido a cambio de sus servicios durante el período actual y períodos previos; ese beneficio se descuenta para determinar su

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

valor presente, puesto que existe la posibilidad de que sea satisfecho muchos años después de que los empleados hayan prestado sus servicios y se determina el importe de las ganancias o pérdidas actuariales. El cálculo es realizado anualmente por un actuario calificado e independiente, usando el "Método Actuarial de Costeo de Crédito Proyectado", con el cual se atribuye una parte de los beneficios que se han de pagar en el futuro a los servicios prestados en el período corriente.

La Compañía reconoce en resultados la totalidad de las ganancias o pérdidas actuariales que surgen de los planes de beneficios definidos, aunque la NIC 19 Beneficio a los Empleados (2011), aplicable retroactivamente para períodos anuales que iniciaron en o después del 1 de enero de 2013, eliminó tal opción y requiere que tales ganancias o pérdidas actuariales se reconozcan en otros resultados integrales. La evaluación hecha por la Administración de la Compañía respecto a este asunto, concluye que el efecto no es significativo. Las ganancias o pérdidas actuariales, así como todos los gastos relacionados con los planes por beneficios definidos, incluyendo el saneamiento del descuento, se reconocen en los gastos por beneficios a empleados.

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios, los cuales son definidos por la Compañía, utilizando información financiera pública y propia. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

Cuando tengan lugar mejoras o reducciones en los beneficios del plan, la modificación resultante en el beneficio que se relaciona con servicios pasados prestados por los empleados o la ganancia o pérdida por la reducción, será reconocida inmediatamente en resultados. La Compañía reconoce ganancias y pérdidas en la liquidación de un plan de beneficios definidos cuando ésta ocurre.

ii. Beneficios por Terminación

Las indemnizaciones por terminación o cese laboral son reconocidas como gasto cuando es tomada la decisión de dar por terminada la relación contractual con los empleados.

iii. Beneficios a Corto Plazo

Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son reconocidas como gastos en la medida en la cual el empleado provee el servicio o el beneficio es devengado por el mismo.

Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada de manera fiable. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a los bonos de desempeño y las definidas en el Código del Trabajo del Ecuador, tales como vacaciones, participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía y décima tercera y décima cuarta remuneración.

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(j) Provisiones y Contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones y contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera cuando existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, es probable que sea necesario un desembolso para pagar la obligación y el monto puede ser razonablemente estimado.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro, a la tasa antes de impuesto que refleja la evaluación actual del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero.

El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del estado de situación financiera, tomando en consideración los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de éstas.

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros, son también reveladas como pasivos contingentes, a menos que la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota.

No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

(k) Reconocimiento de Ingresos Ordinarios y Gastos

Productos Vendidos

Los ingresos provenientes de la venta de productos en el curso de las actividades ordinarias, son reconocidos al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, neta de devoluciones, descuentos y bonificaciones o rebajas comerciales. Los ingresos son reconocidos cuando existe evidencia persuasiva que el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, es probable la recuperación de la consideración adeudada, los costos asociados y las posibles devoluciones de los bienes vendidos y el monto del ingreso puede ser medido de manera fiable.

Si es probable que se otorguen descuentos y el monto de estos puede estimarse de manera fiable, el descuento se reconoce como reducción del ingreso cuando se reconocen las ventas.

La oportunidad de las transferencias de riesgos y beneficios varía dependiendo de los términos individuales del contrato de venta; sin embargo, para ventas dentro de la jurisdicción de la Compañía, la transferencia generalmente ocurre cuando el producto o servicio es recibido en las instalaciones de los clientes.

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Gastos

Los gastos son reconocidos con base en lo causado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

(l) Costos Financieros

Los costos financieros están compuestos de gastos por intereses sobre préstamos. Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica, se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

(m) Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto corriente y el impuesto diferido. Es reconocido en resultados, excepto que se relacione con partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto de impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

i. Impuesto a la Renta Corriente

El impuesto a la renta corriente es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año, utilizando la tasa impositiva aprobada o a punto de ser aprobada a la fecha del estado de situación financiera y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores.

ii. Impuesto a la Renta Diferido

El impuesto a la renta diferido es reconocido sobre las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. No se reconoce impuesto a la renta diferido por las diferencias temporarias que surgen en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afecta la utilidad o pérdida financiera ni gravable.

La medición del activo y pasivo por impuesto diferido, reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en la cual la entidad espera, al final del período sobre el cual se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

El impuesto a la renta diferido es medido a la tasa de impuesto que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son revertidas, basándose en las leyes tributarias que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del estado de situación financiera.

Los activos y pasivos por impuesto a la renta diferido son compensados si se cumplen ciertos criterios.

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Un activo por impuesto diferido es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en la cual sea probable que estarán disponibles ganancias gravables futuras contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuesto a la renta diferido son revisados en cada fecha del estado de situación financiera y son reducidos en la medida en la cual no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados serán realizados.

iii. Exposición Tributaria

Al determinar el importe del impuesto a la renta corriente e impuesto a la renta diferido, la Compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en el cual se determinen.

(4) Nuevas Normas e Interpretaciones Aún no Adoptadas

Las nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que se mencionan a continuación, son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2013, y no han sido aplicadas anticipadamente en la preparación de estos estados financieros.

| <u>Norma</u>              | <u>Asunto</u>                                                                | <u>Efectiva a partir de</u> |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| NIC 32 (enmienda)         | Compensación de activos financieros y pasivos financieros                    | 1 de enero del 2014         |
| NIIF 10, NIIF 12 y NIC 27 | Entidades de inversión                                                       | 1 de enero del 2014         |
| NIC 36                    | Información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros | 1 de enero del 2014         |
| CINIIF 21                 | Gravámenes                                                                   | 1 de enero del 2014         |
| NIIF 9 (2009 y 2010)      | Instrumentos financieros                                                     | 1 de enero del 2015         |

Aquellas que pueden ser relevantes para la Compañía se señalan a continuación:

NIC 32 Compensación de Activos Financieros y Pasivos Financieros

El alcance de la NIC 32 se ha hecho coincidir, cuando ello fuera apropiado, con el de la NIC 39.

Define las condiciones incluyentes para que un instrumento sea de patrimonio y que cuando un emisor tiene la obligación de comprar sus acciones propias entregando efectivo u otro activo financiero, existe un pasivo por el importe que el mismo tiene obligación de pagar, y modifica las definiciones de activo financiero y de pasivo financiero, así como la descripción de los instrumentos de patrimonio, de forma coherente con este principio.

Prevé que un instrumento financiero derivado es un activo financiero o un pasivo financiero cuando da a una de sus partes la posibilidad de elegir cómo liquidarlo, salvo que de resultados de todas las alternativas de liquidación surja que se trata de un instrumento de patrimonio.

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Elimina la opción de medir el componente de pasivo de un instrumento financiero compuesto en su reconocimiento inicial, por el importe que queda tras separar el componente de patrimonio o utilizando un método de asignación del importe en función de los valores razonables relativos de los componentes; de esta forma, es preciso separar primero los componentes de activo y pasivo del instrumento, de forma que el importe residual corresponderá al componente de patrimonio.

Clarifica la clasificación de los contratos que se liquidan en instrumentos de patrimonio propios de la entidad e incorpora la guía que previamente se había propuesto en el proyecto de Interpretación SIC-34 Instrumentos Financieros - Instrumentos o Derechos Reembolsables a Voluntad del Tenedor. En consecuencia, todo instrumento financiero que dé a su poseedor el derecho de revenderlo al emisor a cambio de efectivo o de otro activo financiero (un "instrumento con opción de reventa"), será un pasivo financiero para dicho emisor.

NIIF 9 Instrumentos Financieros (2009 y 2010)

La NIIF 9 (2009) introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros. Según lo previsto en la NIIF 9 (2009), los activos financieros son clasificados y medidos sobre la base del modelo del negocio en el cual son mantenidos y las características de sus flujos de caja contractuales. La NIIF 9 (2010) introduce adiciones con relación a los pasivos financieros. El IASB actualmente tiene un proyecto activo para hacer modificaciones limitadas a la clasificación y requerimientos de medición de la NIIF 9 y adicionar nuevos requerimientos para direccionar el deterioro de activos financieros y contabilidad de coberturas.

La NIIF 9 (2009 y 2010) es efectiva para períodos anuales que inicien en o después del 1 de enero del 2015, con adopción temprana permitida. No se espera que la adopción de la NIIF 9 tenga un impacto significativo en los activos y pasivos financieros de la Compañía.

(5) Instrumentos Financieros - Valores Razonables y Administración de Riesgos

(a) Valores Razonables

Las políticas contables requieren que se determinen los valores razonables de los activos y pasivos financieros para propósitos de valoración y revelación, conforme los criterios que se detallan a continuación. Cuando corresponda, se revela mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables.

Préstamos y Partidas por Cobrar

El valor razonable de los préstamos y partidas por cobrar se estima al valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de medición. Las cuentas por cobrar corrientes sin tasa de interés son medidos al monto de la factura original, si el efecto del descuento es inmaterial. Este valor razonable se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales.

Otros Pasivos Financieros

El valor razonable, que se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de medición.

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Los montos registrados por préstamos y obligaciones financieras se aproximan a su valor razonable, con base en que las tasas de interés de las mismas son similares a las tasas de mercado, para instrumentos financieros de similares características.

Los montos registrados de acreedores comerciales y otras cuentas y gastos acumulados por pagar se aproximan a su valor razonable, debido a que tales instrumentos tienen vencimiento en el corto plazo.

(b) Administración de Riesgo Financiero

La Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

i. Marco de Administración de Riesgos

La Administración es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como el desarrollo y seguimiento de las políticas de administración de riesgos de la Compañía. Los departamentos de crédito y finanzas son los encargados de desempeñar dichas funciones que les han sido otorgadas por el directorio y/ o la gerencia general. Dichos departamentos identifican, evalúan y administran los riesgos en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía. El Directorio proporciona guía y principios para la administración general de riesgos, así como las políticas para cubrir áreas específicas, tales como el riesgo de crédito, el riesgo de liquidez y el riesgo de mercado.

Las políticas de administración de riesgo de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo de la Compañía, a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades. La Compañía, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si su marco de administración de riesgo es apropiado respecto a los riesgos a los cuales se enfrenta la Compañía.

ii. Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de los deudores comerciales.

El importe en libros de los activos financieros representa la máxima exposición al riesgo de crédito.

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Deudores Comerciales

La Compañía vende sus productos principalmente a grandes compañías industriales localizadas en todo el Ecuador; consecuentemente el riesgo de crédito se ve afectado principalmente por las características individuales de los clientes.

La Compañía ha establecido una política de riesgo, bajo la cual se analiza el otorgamiento de créditos en lo que respecta a:

- Análisis de calificación en el buró de crédito de cada uno de los clientes.
- Investigación de crédito por parte de una compañía independiente de servicios.
- Revisión y análisis de la información recabada por parte de los oficiales de crédito, de acuerdo con parámetros establecidos por la Administración de la Compañía.
- Revisión y análisis de índices financieros de personas jurídicas.
- El plazo de crédito otorgado a los clientes es aprobado por la Gerencia Financiera y Administrativa.

Además, la Compañía requiere garantías a sus clientes, dependiendo del monto de crédito otorgado.

La Compañía establece una estimación para deterioro de valor, que representa su mejor estimado de las pérdidas a incurrir en relación con los deudores comerciales. Esa estimación considera la pérdida colectiva que se determina con base en una evaluación de la información histórica.

La Compañía, con base en el comportamiento histórico, ha establecido una política y procedimientos para definir los parámetros para el análisis de deterioro de cartera, los cuales se resumen a continuación:

- Los clientes en mora por más de 90 días son clasificados en la categoría de "Extrajudicial"; en este estatus se calcula un deterioro equivalente a 50% de su valor.
- Cuando existe cartera en mora que no se ha recuperado en 150 días, ésta es clasificada en la categoría de "Legal", cuya recuperación es encargada a los abogados. La probabilidad de recuperación de la cartera en esta clasificación ha sido de 25%, por lo cual se estima un deterioro de 75%.
- Finalmente, la cartera que no pudo ser recuperada en la instancia legal, es clasificada como "Incobrable" y se estima un deterioro de 100%.

Adicionalmente, el modelo de pérdida utilizado para la cartera por cobrar a personas naturales y entidades cuyo comportamiento histórico ha demostrado que puede existir probabilidad de pérdida, es analizado por separado. Para determinar la estimación por deterioro se consideran colectivamente los siguientes factores, incluyendo pero no limitados a: condiciones económicas actuales, experiencia histórica de pérdidas, recuperaciones o liquidaciones esperadas en la tendencia de la cartera, atrasos y

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

calificaciones de crédito. La evaluación de esos factores tanto para riesgos individualmente significativos como colectivamente significativos, lleva implícitos juicios complejos y subjetivos.

La antigüedad de los saldos de los deudores comerciales a la fecha del estado de situación financiera es como sigue:

|                            | <u>Nota</u> | <u>2013</u>           | <u>2012</u>      |
|----------------------------|-------------|-----------------------|------------------|
| Vigentes y no deteriorados |             | US\$ 5.128.451        | 4.375.278        |
| De 1 a 30 días             |             | 1.226.301             | 1.056.360        |
| De 31 a 60 días            |             | 350.647               | 565.767          |
| De 61 a 150 días           |             | 374.677               | 449.541          |
| Más de 150 días            |             | <u>258.698</u>        | <u>24.739</u>    |
|                            | 6           | US\$ <u>7.338.774</u> | <u>6.471.685</u> |

La variación en la estimación para deterioro respecto a los deudores comerciales fue la siguiente:

|                                 | <u>Nota</u> | <u>Año<br/>terminado el 31 de<br/>diciembre del 2013</u> | <u>Período de<br/>de ocho meses<br/>terminado el 31 de<br/>diciembre del 2012</u> |
|---------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Saldo al inicio                 |             | US\$ 278.867                                             | 275.749                                                                           |
| Estimación cargada a resultados | 16          | <u>99.399</u>                                            | <u>3.118</u>                                                                      |
| Saldo al final                  |             | US\$ <u>378.266</u>                                      | <u>278.867</u>                                                                    |

La Compañía estima que los montos en mora por más de treinta días son totalmente recuperables sobre la base de los análisis del riesgo de crédito de los clientes. La Compañía estima que no requiere una estimación para deterioro para ninguno de los saldos por cobrar a compañías relacionadas (véase nota 18).

Otras Cuentas por Cobrar

El principal componente de las otras cuentas por cobrar lo constituyen el saldo con instituciones gubernamentales que reportan US\$1.218.839 al 31 de diciembre del 2013 (US\$685.305 en el 2012); las mismas que no se encuentran en mora.

Efectivo y Equivalentes de Efectivo

La Compañía mantenía efectivo y equivalentes de efectivo por US\$920.267 al 31 de diciembre del 2013 (US\$32.866 en el 2012), que representan su máxima exposición al riesgo de crédito por estos activos. El efectivo y equivalentes de efectivo son mantenidos substancialmente en bancos que en general superan la calificación "A", según agencias registradas en la Superintendencia de Bancos y Seguros del Ecuador.

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

iii. Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la Administración para administrar la liquidez, es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía. La Compañía controla la liquidez requerida mediante una adecuada gestión de los vencimientos de activos y pasivos.

La Administración dispone de información que le permite monitorear los requerimientos de flujo de efectivo; por lo general la Compañía tiene como objetivo contar con los recursos necesarios para solventar los gastos operacionales esperados durante un período de 7 días, incluyendo el pago de obligaciones financieras cuando vencen; esto excluye el posible impacto de circunstancias extremas que no pueden predecirse razonablemente. A la fecha de emisión de los estados financieros no se han detectado situaciones que a criterio de la Administración puedan ser consideradas como riesgo de liquidez.

La Compañía mantiene valores en custodia asociados con contratos de mutuo por US\$4.200.000 con el Banco Bolivariano.

A continuación se resumen los vencimientos contractuales de los pasivos financieros no derivados. Los importes se presentan brutos, no descontados e incluyen los pagos estimados de intereses (en dólares americanos):

|                                                |      | Importe<br>contable | Flujos de<br>efectivo<br>contractuales | 3 meses o<br>menos | Entre<br>3 y 6<br>meses | Entre<br>6 y 12<br>meses | Más de<br>12 meses |
|------------------------------------------------|------|---------------------|----------------------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------|
| 31 de diciembre del 2013                       |      |                     |                                        |                    |                         |                          |                    |
| Préstamos y obligaciones<br>financieras        | US\$ | 6.753.155           | 7.253.997                              | 240.490            | 1.766.889               | 5.006.310                | 240.308            |
| Acreedores comerciales                         |      | 5.971.614           | 5.971.614                              | 5.971.614          | -                       | -                        | -                  |
| Otras cuentas y gastos<br>acumulados por pagar |      | 391.831             | 391.831                                | 391.831            | -                       | -                        | -                  |
|                                                | US\$ | <u>13.116.600</u>   | <u>13.617.442</u>                      | <u>6.603.935</u>   | <u>1.766.889</u>        | <u>5.006.310</u>         | <u>240.308</u>     |
| 31 de diciembre del 2012                       |      |                     |                                        |                    |                         |                          |                    |
| Préstamos y obligaciones<br>financieras        | US\$ | 5.700.686           | 6.030.663                              | 1.113.441          | 1.105.941               | 3.811.281                | -                  |
| Acreedores comerciales                         |      | 6.027.791           | 6.027.791                              | 6.027.791          | -                       | -                        | -                  |
| Otras cuentas y gastos<br>acumulados por pagar |      | 156.822             | 156.822                                | 156.822            | -                       | -                        | -                  |
|                                                | US\$ | <u>11.885.299</u>   | <u>12.215.276</u>                      | <u>7.298.054</u>   | <u>1.105.941</u>        | <u>3.811.281</u>         | <u>-</u>           |

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

iv. Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio o tasas de interés, afecten los ingresos de la Compañía o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

Riesgo de Moneda

La moneda utilizada para las transacciones en el Ecuador es el dólar americano, moneda funcional de la Compañía y las transacciones que realiza la Compañía principalmente son en esa moneda; por lo tanto, la administración estima que la exposición de la Compañía al riesgo de moneda no es relevante.

El resumen de la información cuantitativa relacionada con la exposición de la Compañía a riesgos en moneda extranjera es la siguiente:

|                                                                                        | 31 de diciembre del 2013 |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------|
|                                                                                        | CHF                      | EUR    |
| Acreeedores comerciales -<br>Exposición del estado separado<br>de situación financiera | 120.076                  | 66.066 |
|                                                                                        | 31 de diciembre del 2012 |        |
|                                                                                        | CHF                      | EUR    |
| Acreeedores comerciales -<br>Exposición del estado separado<br>de situación financiera | 61.083                   | 37.518 |

Las siguientes tasas de cambio significativas se aplicaron durante el ejercicio (US\$1 por unidad de moneda extranjera):

|                      | Tasa de cambio<br>promedio<br>Año terminado el 31<br>de diciembre del<br>del 2013 | Tasa de cambio<br>al contado al<br>31 de diciembre<br>del 2013 |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Francos suizos (CHF) | 1,12                                                                              | 1,13                                                           |
| Euros (EUR)          | 1,37                                                                              | 1,38                                                           |

Análisis de Sensibilidad

El análisis respecto a la variación en la tasa de cambio de moneda extranjera efectuado por la Compañía, concluye que las referidas variaciones son poco significativas.

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El fortalecimiento (debilitamiento) del US dólar contra los CHF y EUR al 31 de diciembre habría aumentado (disminuido) el patrimonio y los resultados en los montos que se muestran a continuación. Este análisis supone que todas las otras variables, en particular la tasa de interés, se mantienen constantes:

Cambio al contado al:

31 de diciembre del 2013:

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| CHF movimiento del 3% | 4.070         |
| EUR movimiento del 9% | 8.205         |
|                       | <u>12.275</u> |

Riesgo de Tasas de Interés

Este riesgo está asociado con las tasas de interés variable de las obligaciones contraídas por la Compañía y que por lo mismo generan incertidumbre respecto a los cargos a resultados por concepto de intereses y por la cuantía de los flujos futuros. La Compañía administra este riesgo tratando de asegurar que el cien por ciento de los préstamos y obligaciones financieras se mantenga sobre una base de tasa de interés fija. Por lo tanto, la Administración considera que la exposición a los cambios en tasas no tiene impacto alguno en los resultados o patrimonio de la Compañía.

Análisis del Valor Razonable para los Instrumentos a Tasa Fija

La Compañía no mide los activos y pasivos financieros al valor razonable a través de resultados y no participa en transacciones de derivados (permuta financiera de tasa de interés). Por lo tanto, una variación en la tasa de interés no afectaría el valor registrado de los activos y pasivos financieros a tasa de interés fija o los resultados o el patrimonio de la Compañía.

Administración de Capital

La política de la Compañía es mantener un nivel de capital que le permita conservar la confianza de los inversionistas y acreedores y sustentar el desarrollo futuro de sus negocios. El capital se compone del patrimonio neto. La Compañía no está sujeta a requerimientos externos de capital. No hubo cambios en el enfoque de la Compañía para la administración de capital durante el año.

El índice deuda-patrimonio ajustado de la Compañía al término del período del estado de situación financiera era el siguiente:

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

|                                            |      | <u>2013</u>       | <u>2012</u>       |
|--------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Total pasivos                              | US\$ | 14.436.087        | 13.016.356        |
| Menos: efectivo y equivalentes de efectivo |      | <u>920.267</u>    | <u>32.866</u>     |
| Deuda neta                                 | US\$ | <u>13.515.820</u> | <u>12.983.490</u> |
| Patrimonio neto                            | US\$ | <u>4.189.479</u>  | <u>3.627.601</u>  |
| Índice deuda-patrimonio ajustado           |      | <u>3,23</u>       | <u>3,58</u>       |

(6) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

|                                       | <u>Nota</u> | <u>2013</u>      | <u>2012</u>      |
|---------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Deudores comerciales:                 |             |                  |                  |
| Terceros                              | US\$        | 6.258.370        | 6.471.685        |
| Partes relacionadas                   | 18 (b)      | <u>1.080.404</u> | <u>-</u>         |
|                                       | 5 (b)       | 7.338.774        | 6.471.685        |
| Estimación para deterioro de valor    | 5 (b)       | <u>(378.266)</u> | <u>(278.867)</u> |
|                                       |             | <u>6.960.508</u> | <u>6.192.818</u> |
| Otras cuentas por cobrar:             |             |                  |                  |
| Instituciones gubernamentales -       |             |                  |                  |
| Servicios de Rentas Internas (SRI):   |             |                  |                  |
| Impuesto al valor agregado (IVA)      |             | -                | 194.057          |
| Retención en la fuente de             |             |                  |                  |
| impuesto a la renta e IVA             |             | 953.821          | 447.551          |
| Impuesto a la salida de divisas (ISD) |             | 265.018          | 43.697           |
| Anticipos dados a proveedores         |             | 92.050           | 68.511           |
| Empleados                             |             | 51.567           | 56.725           |
| Otras                                 |             | <u>44.439</u>    | <u>27.434</u>    |
|                                       |             | <u>1.406.895</u> | <u>837.975</u>   |
|                                       | US\$        | <u>8.367.403</u> | <u>7.030.793</u> |

La exposición de la Compañía a los riesgos de crédito y moneda y las pérdidas por deterioro relacionadas con los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revelan en la nota 5 (b).

(7) Inventarios

El detalle de inventarios es el siguiente:

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

|                                    |      | <u>2013</u>             | <u>2012</u>             |
|------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
| Mercancía disponible para la venta | US\$ | 5.445.200               | 6.086.743               |
| Materia prima y semielaborados     |      | 572.631                 | 774.297                 |
| Importaciones en tránsito          |      | 1.818.559               | 1.400.714               |
| Suministros y otros                |      | <u>1.207</u>            | <u>1.776</u>            |
|                                    | US\$ | <u><u>7.837.597</u></u> | <u><u>8.263.530</u></u> |

En el 2013, los cambios en las mercaderías disponibles para la venta reconocidos como costo de ventas ascendieron a US\$22.050.566 (US\$11.064.322 en 2012). Por otra parte, las pérdidas reconocidas en resultados por productos en mal estado o caducados fue de US\$47.390 en 2013 (US\$3.590 en el período de ocho meses del 2012). Asimismo, durante el año terminado el 31 de diciembre del 2013, la Compañía reconoció US\$22.158 para reducir los inventarios a su valor neto de realización.

(8) Pagos Anticipados

A la fecha de los estados financieros los pagos anticipados corresponden, principalmente, al seguro de todo riesgo de los inventarios y de la propiedad y equipos.

(9) Propiedades y Equipos

El detalle del movimiento de las propiedades y equipos es el siguiente:

|                                                     |      | <u>1 de enero<br/>del 2013</u> | <u>Adiciones</u>      | <u>Disposi-<br/>ciones</u> | <u>Transfe-<br/>rencias</u> | <u>31 de diciembre<br/>del 2013</u> |
|-----------------------------------------------------|------|--------------------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Costo:                                              |      |                                |                       |                            |                             |                                     |
| Maquinaria y equipo                                 | US\$ | 1.034.722                      | 237.602               | (71.297)                   | 76.899                      | 1.277.926                           |
| Equipos de computación                              |      | 72.798                         | 40.579                | (28.403)                   | -                           | 84.974                              |
| Muebles y enseres                                   |      | 337.221                        | 19.320                | (16.581)                   | (76.899)                    | 263.061                             |
| Instalaciones y mejoras a<br>propiedades arrendadas |      | 236.585                        | 47.080                | -                          | -                           | 283.665                             |
| Equipos dados en comodato                           |      | 93.950                         | 89.537                | (1.300)                    | -                           | 182.187                             |
| Obras en curso                                      |      | 4.357                          | 14.137                | -                          | -                           | 18.494                              |
|                                                     | US\$ | <u><u>1.779.633</u></u>        | <u><u>448.255</u></u> | <u><u>(117.581)</u></u>    | <u><u>-</u></u>             | <u><u>2.110.307</u></u>             |
| Depreciación acumulada:                             |      |                                |                       |                            |                             |                                     |
| Maquinaria y equipo                                 | US\$ | 253.453                        | 100.325               | (30.569)                   | (6.408)                     | 316.801                             |
| Equipos de computación                              |      | 11.925                         | 28.699                | (24.713)                   | -                           | 15.911                              |
| Muebles y enseres                                   |      | 123.300                        | 39.555                | (14.055)                   | 6.408                       | 155.208                             |
| Instalaciones y mejoras a<br>propiedades arrendadas |      | 149.533                        | 37.533                | -                          | -                           | 187.066                             |
| Equipos dados en comodato                           |      | 27.502                         | 28.712                | (661)                      | -                           | 55.553                              |
|                                                     |      | <u><u>565.713</u></u>          | <u><u>234.824</u></u> | <u><u>(69.998)</u></u>     | <u><u>-</u></u>             | <u><u>730.539</u></u>               |
| Importe neto en libros                              | US\$ | <u><u>1.213.920</u></u>        | <u><u>213.431</u></u> | <u><u>(47.583)</u></u>     | <u><u>-</u></u>             | <u><u>1.379.768</u></u>             |

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

|                                                     |      | 1 de mayo<br>del 2012 | Adiciones      | Disposi-<br>ciones | 31 de diciembre<br>del 2012 |
|-----------------------------------------------------|------|-----------------------|----------------|--------------------|-----------------------------|
| Costo:                                              |      |                       |                |                    |                             |
| Maquinaria y equipo                                 | US\$ | 660.198               | 374.524        | -                  | 1.034.722                   |
| Equipos de computación                              |      | 241.869               | 68.724         | (237.795)          | 72.798                      |
| Muebles y enseres                                   |      | 213.950               | 146.147        | (22.876)           | 337.221                     |
| Instalaciones y mejoras a<br>propiedades arrendadas |      | 189.965               | 46.620         | -                  | 236.585                     |
| Equipos dados en comodato                           |      | 51.673                | 42.277         | -                  | 93.950                      |
| Obras en curso                                      |      | -                     | 4.357          | -                  | 4.357                       |
|                                                     | US\$ | <u>1.357.655</u>      | <u>682.649</u> | <u>(260.671)</u>   | <u>1.779.633</u>            |
| Depreciación acumulada:                             |      |                       |                |                    |                             |
| Maquinaria y equipo                                 | US\$ | 333.780               | 49.727         | (130.054)          | 253.453                     |
| Equipos de computación                              |      | 93.748                | 41.031         | (122.854)          | 11.925                      |
| Muebles y enseres                                   |      | 116.626               | 42.250         | (35.576)           | 123.300                     |
| Instalaciones y mejoras a<br>propiedades arrendadas |      | 133.051               | 22.127         | (5.645)            | 149.533                     |
| Equipos dados en comodato                           |      | 22.338                | 5.164          | -                  | 27.502                      |
|                                                     |      | <u>699.543</u>        | <u>160.299</u> | <u>(294.129)</u>   | <u>565.713</u>              |
| Importe neto en libros                              | US\$ | <u>658.112</u>        | <u>522.350</u> | <u>33.458</u>      | <u>1.213.920</u>            |

Los equipos dados en comodato corresponden a equipos médicos y de laboratorio entregados por la Compañía a laboratorios clínicos y centros médicos (comodatarios), a través de contratos de comodato, entre cuyas principales cláusulas están:

- La Compañía (comodante) entrega los equipos a los comodatarios, sin costo alguno.
- Los equipos deben permanecer en las instalaciones de los comodatarios, durante la vigencia del contrato, la cual es, generalmente de tiempo indefinido; sin embargo, la Compañía puede darlo por terminado libremente, mediante notificación escrita con 30 días de anticipación, sin que tal decisión obligue o comprometa a indemnización alguna.
- El comodatario no podrá ceder las obligaciones y derechos derivados del contrato de comodato.
- La Compañía se compromete a entrenar a los operadores de los equipos, cubriendo los costos respectivos.
- El comodatario se compromete a instruir a su personal sobre el manejo, utilización y operación del equipo recibido en comodato.
- La Compañía debe proveer el servicio de mantenimiento, asesoría técnica y reposición en caso de daño o en caso fortuito; en consecuencia, el comodatario es el único responsable de los riesgos en el manejo y utilización del equipo entregado en comodato. En caso que se produzca un daño por negligencia del personal del comodatario, el costo de la reparación correrá por cuenta de este último.

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- El comodatario se compromete a comprar a la Compañía los "kits" de reactivos para el funcionamiento del equipo de acuerdo con el detalle y los precios que se incluyan en cada contrato en particular.

(10) Préstamos y Obligaciones Financieras

Términos y Calendario de Reembolso de la Deuda

|                                | Tasa de interés<br>nominal | Año de<br>vencimiento | Valor nominal en US\$   |                         |
|--------------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                |                            |                       | 2013                    | 2012                    |
| Préstamo bancario sin garantía | 8,70%                      | 2015                  | 1.083.333               | -                       |
| Préstamo bancario sin garantía | 8,50%                      | 2014                  | 1.600.000               | -                       |
| Préstamo bancario sin garantía | 8,34%                      | 2014                  | 1.161.111               | -                       |
| Préstamo bancario sin garantía | 8,45%                      | 2014                  | 600.000                 | -                       |
| Préstamo bancario sin garantía | 8,60%                      | 2014                  | 600.000                 | -                       |
| Préstamo bancario sin garantía | 8,92%                      | 2014                  | 375.000                 | -                       |
| Préstamo bancario sin garantía | 8,79%                      | 2014                  | 266.667                 | -                       |
| Préstamo bancario sin garantía | 8,09%                      | 2013                  | -                       | 3.663.108               |
| Préstamo bancario sin garantía | 8,00%                      | 2014                  | 1.000.000               | 1.000.000               |
| Préstamo bancario sin garantía | 8,25%                      | 2013                  | -                       | 1.000.000               |
|                                |                            |                       | <u>6.686.111</u>        | <u>5.663.108</u>        |
| Intereses por pagar            |                            |                       | <u>67.044</u>           | <u>37.578</u>           |
|                                |                            |                       | <u><u>6.753.155</u></u> | <u><u>5.700.686</u></u> |

Según se observa en el detalle anterior, los préstamos y obligaciones financieras no corrientes vencerán en el año que terminará el 31 de diciembre del 2015.

La nota 5 (b) incluye información sobre la exposición de la Compañía al riesgo de tasa de interés y liquidez.

(11) Acreedores Comerciales

El detalle de los acreedores comerciales es el siguiente:

|              | <u>Nota</u> | <u>2013</u>             | <u>2012</u>             |
|--------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Proveedores: |             |                         |                         |
| Locales      | US\$        | 636.595                 | 896.458                 |
| Extranjeros  |             | <u>4.860.348</u>        | <u>4.368.237</u>        |
|              |             | <u>5.496.943</u>        | <u>5.264.695</u>        |
| Relacionadas | 18 (b)      | <u>474.671</u>          | <u>763.096</u>          |
|              | US\$        | <u><u>5.971.614</u></u> | <u><u>6.027.791</u></u> |

La exposición de la Compañía al riesgo de moneda y liquidez relacionado con cuentas por pagar se revela en la nota 5 (b).

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(12) Impuesto a la Renta

Gasto de Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta consiste de:

|                               |      | Año terminado<br>el 31 de<br>diciembre del<br>2013 | Período<br>de ocho meses<br>terminado el 31 de<br>diciembre del 2012 |
|-------------------------------|------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Impuesto a la renta corriente | US\$ | 164.590                                            | 27.593                                                               |
| Impuesto a la renta diferido  |      | (4.886)                                            | 16.925                                                               |
|                               | US\$ | <u>159.704</u>                                     | <u>44.518</u>                                                        |

Conciliación de la Tasa Efectiva de Impuesto a la Renta

|                                                                                                                       |               | Año terminado<br>el 31 de<br>diciembre del<br>2013 |               | Período de ocho<br>meses terminado el 31<br>de diciembre del 2012 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | %             | US\$                                               | %             | US\$                                                              |
| Ganancia antes de impuesto a la renta                                                                                 |               | <u>720.887</u>                                     |               | <u>79.751</u>                                                     |
| Impuesto a la renta que resultaría de<br>aplicar la tasa corporativa a la<br>utilidad antes de impuesto a la<br>renta | 22,00%        | 158.595                                            | 23,00%        | 18.343                                                            |
| Más (menos):                                                                                                          |               |                                                    |               |                                                                   |
| Gastos no deducibles                                                                                                  | 0,82%         | 5.900                                              | 16,58%        | 13.221                                                            |
| Deducción por pago a trabajadores<br>con discapacidad                                                                 | (1,79%)       | (12.878)                                           | (4,98%)       | (3.971)                                                           |
| Otros                                                                                                                 | 1,12%         | 8.087                                              | 21,22%        | 16.925                                                            |
|                                                                                                                       | <u>22,15%</u> | <u>159.704</u>                                     | <u>55,82%</u> | <u>44.518</u>                                                     |

Activo y Pasivo por Impuesto a la Renta Diferido

Los activo y pasivo por impuesto a la renta diferido son atribuibles a lo siguiente:

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

|                                                                |      | <u>2013</u>    | <u>2012</u>    |
|----------------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Activo:                                                        |      |                |                |
| Estimación para deterioro de valor de los deudores comerciales | US\$ | 2.586          | -              |
| Inventarios                                                    |      | 4.875          | -              |
| Propiedades y equipos                                          |      | -              | 3.718          |
| Beneficios de empleados - corriente                            |      | 29.189         | 25.261         |
| Beneficios de empleados - no corriente                         |      | <u>27.496</u>  | <u>24.598</u>  |
|                                                                |      | <u>64.146</u>  | <u>53.577</u>  |
| Pasivo:                                                        |      |                |                |
| Estimación para deterioro de valor de los deudores comerciales |      | -              | (3.929)        |
| Propiedades y equipos                                          |      | <u>(9.612)</u> | <u>-</u>       |
|                                                                |      | <u>(9.612)</u> | <u>(3.929)</u> |
|                                                                | US\$ | <u>54.534</u>  | <u>49.648</u>  |

El movimiento de las diferencias temporarias que fue reconocido en resultados integrales es el siguiente:

|                                                                | Año<br>terminado el 31 de<br>diciembre del 2013 | Período<br>de ocho meses<br>terminado el 31 de<br>diciembre del 2012 |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Estimación para deterioro de valor de los deudores comerciales | US\$ (6.515)                                    | 3.929                                                                |
| Inventarios                                                    | (4.875)                                         | -                                                                    |
| Propiedades y equipos                                          | 13.330                                          | (13.044)                                                             |
| Beneficio de empleados - corriente                             | (3.928)                                         | (14.930)                                                             |
| Beneficio de empleados - no corriente                          | <u>(2.898)</u>                                  | <u>40.970</u>                                                        |
|                                                                | US\$ <u>(4.886)</u>                             | <u>16.925</u>                                                        |

Precios de Transferencia

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre del 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir del 2005, normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas. Adicionalmente, durante el año 2008, la normativa fue modificada mediante Resolución No. NAC-DGER2008-464 del SRI, publicada el 25 de abril del 2008 en el Registro Oficial No. 324, definiendo que los requisitos para la presentación de información con referencia a dicha normativa tiene relación únicamente para las operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$5.000.000.

El 25 de enero de 2013 y vigente desde esta misma fecha, mediante resolución No. NAC-DGERCGC13-00011 la Administración Tributaria modificó la Resolución antes indicada,

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

estableciendo que los sujetos pasivos de impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US\$3.000.000, deben presentar el anexo de operaciones con partes relacionadas; y aquellos sujetos pasivos de impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US\$6.000.000, deberán presentar Anexo e Informe de precios de transferencia. Esta reforma afecta a la presentación del informe y anexo a partir del año 2012.

El estudio de precios de transferencia correspondiente al año 2012 concluyó que las operaciones efectuadas por la Compañía con sus relacionadas son consistentes con los precios o márgenes de utilidad que hubieran utilizado partes independientes en operaciones comparables.

El estudio de precios de transferencia del año 2013 está en fase de diagnóstico a la fecha de aprobación de los estados financieros, diagnóstico según el cual la Compañía no anticipa ajuste alguno al gasto y pasivo por impuesto a la renta corriente.

Situación Fiscal

Las declaraciones de impuesto a la renta, impuesto al valor agregado y retenciones en la fuente presentadas por la Compañía por el año 2013 y el período de ocho meses terminado el 31 de diciembre del 2012, están abiertas a revisión de las autoridades tributarias.

La Compañía cree que sus obligaciones acumuladas por impuestos son adecuadas para todos los años fiscales abiertos sobre la base de su evaluación de muchos factores, incluyendo interpretaciones de las leyes tributarias y la experiencia previa.

(13) Otras Cuentas y Gastos Acumulados por Pagar

Un detalle de las otras cuentas y gastos acumulados por pagar es el siguiente:

|                                       |      | <u>2013</u>    | <u>2012</u>    |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Servicio Rentas Internas (SRI):       |      |                |                |
| Retenciones en la fuente por pagar -  |      |                |                |
| IVA e impuesto a la renta             | US\$ | 61.454         | 48.994         |
| IVA                                   |      | 276.644        | -              |
| Impuesto a la salida de divisas (ISD) |      | 34.190         | 107.828        |
| Otras                                 |      | 19.543         | -              |
|                                       | US\$ | <u>391.831</u> | <u>156.822</u> |

(14) Beneficios a los Empleados

El detalle de beneficios a los empleados es el siguiente:

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

|                                                   | <u>Nota</u> | <u>2013</u>      | <u>2012</u>      |
|---------------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Participación de los empleados en las utilidades  | 17 US\$     | 127.215          | 14.074           |
| Sueldos y beneficios por pagar                    |             | 243.142          | 223.035          |
| Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS)  |             | 52.037           | 47.568           |
| Jubilación patronal e indemnización por desahucio |             | 897.093          | 846.380          |
|                                                   | US\$        | <u>1.319.487</u> | <u>1.131.057</u> |
| Corrientes                                        | US\$        | 422.394          | 284.677          |
| No corrientes                                     |             | 897.093          | 846.380          |
|                                                   | US\$        | <u>1.319.487</u> | <u>1.131.057</u> |

Jubilación Patronal e Indemnización por Desahucio

El movimiento del valor presente de la obligación por jubilación patronal e indemnización por desahucio es como sigue:

|                                                                                     | <u>Jubilación patronal</u> | <u>Indemnización por desahucio</u> | <u>Total</u>    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|-----------------|
| Valor presente de obligaciones por beneficios definidos al 1 de mayo del 2012       | US\$ 472.883               | 282.934                            | 755.817         |
| Pérdida actuarial y gasto del período                                               | <u>90.563</u>              | <u>-</u>                           | <u>90.563</u>   |
| Valor presente de obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre del 2012 | 563.446                    | 282.934                            | 846.380         |
| Costo laboral por servicios actuales                                                | 79.823                     | 22.969                             | 102.792         |
| Costo financiero                                                                    | 39.441                     | 13.282                             | 52.723          |
| Ganancia actuarial                                                                  | <u>(6.568)</u>             | <u>(566)</u>                       | <u>(7.134)</u>  |
| Gasto del período                                                                   | 112.696                    | 35.685                             | 148.381         |
| Beneficios pagados                                                                  | <u>-</u>                   | <u>(97.668)</u>                    | <u>(97.668)</u> |
| Valor presente de obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre del 2013 | US\$ <u>676.142</u>        | <u>220.951</u>                     | <u>897.093</u>  |

De acuerdo con los estudios actuariales, el valor presente de la reserva matemática actuarial de jubilación patronal es como sigue:

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

|                                                          | <u>2013</u>         | <u>2012</u>    |
|----------------------------------------------------------|---------------------|----------------|
| Valor actual de las reservas matemáticas actuariales:    |                     |                |
| Empleados activos con tiempo de servicio mayor a 10 años | US\$ 551.158        | 436.360        |
| Empleados activos con tiempo de servicio menor a 10 años | <u>124.984</u>      | <u>127.086</u> |
|                                                          | <u>US\$ 676.142</u> | <u>563.446</u> |

La Compañía, a la fecha de su constitución, recibió no sólo activos y pasivos provenientes de una entidad escindida (véase nota 1), sino también empleados que tenían antigüedad en ésta última.

Los supuestos utilizados en los estudios actuariales fueron:

|                                 | <u>2013</u>         | <u>2012</u>         |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|
| Tasa de descuento               | 7,00%               | 7,00%               |
| Tasa de crecimiento de salario  | 3,00%               | 3,00%               |
| Tasa de incremento de pensiones | 2,50%               | 2,50%               |
| Tabla de rotación               | 8,90%               | 8,90%               |
| Vida laboral promedio remanente | 8,3                 | 8,4                 |
| Tabla de mortalidad e invalidez | <u>TM IESS 2002</u> | <u>TM IESS 2002</u> |

La obligación del plan de jubilación considera la remuneración del empleado y demás parámetros establecidos en el Código del Trabajo del Ecuador, con un mínimo para la cuantificación de la pensión vitalicia mensual de US\$20, si el trabajador es beneficiario de la jubilación del IESS, y de US\$30 si sólo tiene derecho a la jubilación patronal, y 25 años mínimo de servicio sin edad mínima de retiro.

Las suposiciones actuariales constituyen las mejores estimaciones que la Compañía posee sobre las variables que determinarán el pago futuro de esta obligación. Los cambios en las tasas o supuestos usados en los estudios actuariales pueden tener un efecto importante en los montos reportados.

Análisis de Sensibilidad

Cambios razonablemente posibles en las suposiciones actuariales relevantes a la fecha del estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2013, siempre que las otras suposiciones se mantuvieran constantes, habrían afectado la obligación por beneficios definidos en los siguientes importes:

|                                           | <u>2013</u>    |                    |
|-------------------------------------------|----------------|--------------------|
|                                           | <u>Aumento</u> | <u>Disminución</u> |
| Tasa de descuento (+/- 0,5%)              | 59.724         | (53.817)           |
| Tasa de crecimiento de salario (+/- 0,5%) | <u>61.857</u>  | <u>(56.555)</u>    |

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(15) Patrimonio

Capital Social

El capital social de la Compañía fue aportado por los accionistas con activos y pasivos provenientes de la escisión de Quifatex, S. A. (véase nota 1), por US\$3.635.381, equivalente a 3.635.381 acciones con un valor nominal de US\$1 cada una.

Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador, requiere que las compañías anónimas transfieran a reserva legal, por lo menos, 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar, por lo menos, 50% del capital social. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones. El monto mínimo a apropiar para reserva legal de la utilidad neta del año 2013 es US\$56.118.

Resultado Acumulado Proveniente de la Adopción Por Primera Vez de las NIIF

El importe que se presenta como resultado acumulado proveniente de la adopción por primera vez de las NIIF, fue aportado por los accionistas, conjuntamente con el capital social, y proviene de la escisión de Quifatex S. A. (véase nota 1).

La Superintendencia de Compañías del Ecuador, mediante Resolución SC.G.ICI.CPAIFRS.11.007 del 9 de septiembre del 2011, publicada en el Registro Oficial No. 566 del 28 de octubre del 2011 determinó que el saldo deudor de los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF y que se registraron en el patrimonio en una subcuenta denominada "Resultado acumulado proveniente de la adopción por primera vez de las NIIF", separada del resto de los resultados acumulados, podrá ser absorbido por los resultados acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

Otros Resultados Integrales

La Compañía no tiene efectos en otros resultados integrales en el año terminado el 31 de diciembre del 2013 (ni en el período de ocho meses terminado el 31 de diciembre de 2012).

(16) Ingresos y Gastos

(a) Otros Ingresos

Los otros ingresos se resumen a continuación:

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

|                                                     | <u>Nota</u> | Año terminado<br>el 31 de<br>diciembre del<br>2013 | Período de<br>ocho meses terminado el<br>31 de diciembre de 2012 |
|-----------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Utilidad en disposición de<br>propiedades y equipos | US\$        | 3.545                                              | 6.857                                                            |
| Ingresos diversos                                   |             | 289.544                                            | 9.591                                                            |
| Otros                                               |             | 23.604                                             | 2.752                                                            |
|                                                     | US\$        | <u>316.693</u>                                     | <u>19.200</u>                                                    |

(b) Gastos por Naturaleza

El siguiente es un resumen de los gastos por naturaleza:

|                                                         | <u>Nota</u> | Año terminado<br>el 31 de<br>diciembre del<br>2013 | Período de ocho<br>meses terminado el<br>31 de diciembre de 2012 |
|---------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Costo de la mercancía vendida                           | 7 US\$      | 22.050.566                                         | 11.064.322                                                       |
| Gastos de personal                                      | 17          | 3.481.058                                          | 1.755.150                                                        |
| Servicios administrativos y contables                   | 18 (a)      | 1.009.624                                          | 706.248                                                          |
| Servicios logísticos                                    | 18 (a)      | 754.845                                            | 457.117                                                          |
| Viajes                                                  |             | 569.254                                            | 331.438                                                          |
| Arrendamientos operativos                               |             | 343.779                                            | 196.070                                                          |
| Fletes y embalajes                                      |             | 359.290                                            | 189.279                                                          |
| Depreciación de propiedades y equipos                   | 9           | 234.824                                            | 160.299                                                          |
| Regalías                                                | 18 (a)      | 261.543                                            | 145.709                                                          |
| Mantenimiento y reparaciones                            |             | 197.101                                            | 114.307                                                          |
| Publicidad                                              |             | 236.772                                            | 111.335                                                          |
| Seguros                                                 |             | 117.905                                            | 67.798                                                           |
| Vigilancia y limpieza                                   |             | 132.355                                            | 56.229                                                           |
| Servicios básicos                                       |             | 95.848                                             | 46.498                                                           |
| Honorarios                                              |             | 71.323                                             | 44.176                                                           |
| Impuestos                                               |             | 68.921                                             | 9.853                                                            |
| Reducción del inventario a su valor neto de realización | 7           | 22.158                                             | -                                                                |
| Destrucción de inventarios                              | 7           | 47.390                                             | 3.590                                                            |
| Estimación para deterioro de las cuentas por cobrar     | 5 (b)       | 99.399                                             | 3.118                                                            |
| Otros gastos                                            |             | 887.915                                            | 205.036                                                          |
|                                                         | US\$        | <u>31.041.870</u>                                  | <u>15.667.572</u>                                                |

(17) Gastos de Personal

Los gastos relacionados con sueldos y beneficios a los empleados se resumen a continuación:

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

|                                                        | <u>Nota</u> | Año terminado<br>el 31 de<br>diciembre del<br><u>2013</u> | Período de<br>ocho meses terminado el<br>31 de diciembre de 2012 |
|--------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Sueldos y salarios                                     |             | US\$ 1.352.374                                            | 640.892                                                          |
| Beneficios sociales                                    |             | 681.094                                                   | 338.479                                                          |
| Comisiones                                             |             | 869.819                                                   | 451.153                                                          |
| Otros beneficios                                       |             | 205.876                                                   | 113.952                                                          |
| Jubilación patronal e indemnización<br>por desahucio   | 14          | 148.381                                                   | 90.563                                                           |
| Vacaciones                                             |             | 30.121                                                    | 73.332                                                           |
| Indemnizaciones laborales                              |             | 7.651                                                     | 4.284                                                            |
| Seguros                                                |             | 58.527                                                    | 28.421                                                           |
| Participación de los trabajadores en<br>las utilidades | 14          | 127.215                                                   | 14.074                                                           |
|                                                        | 16 (b)      | US\$ <u>3.481.058</u>                                     | <u>1.755.150</u>                                                 |

De acuerdo con lo establecido en las leyes laborales vigentes en Ecuador, la Compañía debe distribuir entre sus trabajadores 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta. La Compañía ha estimado el gasto de participación de los trabajadores en las utilidades, de la siguiente manera:

|                                                                                   |      | Año terminado<br>el 31 de<br>diciembre del<br><u>2013</u> | Período de<br>ocho meses terminado el<br>31 de diciembre de 2012 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Total ingresos                                                                    | US\$ | 32.368.873                                                | 16.012.655                                                       |
| Total costos y gastos                                                             |      | <u>(31.520.771)</u>                                       | <u>(15.918.830)</u>                                              |
| Base para el cálculo de la participación<br>de los trabajadores en las utilidades |      | 848.102                                                   | 93.825                                                           |
|                                                                                   |      | <u>15%</u>                                                | <u>15%</u>                                                       |
| Participación de los trabajadores en<br>las utilidades                            | US\$ | <u>127.215</u>                                            | <u>14.074</u>                                                    |

Al 31 de diciembre del 2013, la Compañía posee 161 empleados (147 en el 2012), en relación de dependencia, distribuidos entre empleados de comercialización, mercadeo y administración.

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(18) Transacciones y Saldos con Partes Relacionadas

(a) Transacciones con Partes Relacionadas

El resumen de las principales transacciones con partes relacionadas es el siguiente:

|                                                     | Año terminado<br>el 31 de diciembre<br>del 2013 | Período de<br>ocho meses terminado el<br>31 de diciembre del 2012 |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Ingresos ordinarios - Ventas de<br>mercancía        | US\$ 3.602.472                                  | 1.738.144                                                         |
| Compras:                                            |                                                 |                                                                   |
| Mercancía                                           | US\$ 158.860                                    | 4.685.723                                                         |
| Propiedades y equipos                               | 29.640                                          | 192.736                                                           |
|                                                     | US\$ 188.500                                    | 4.878.459                                                         |
| Gastos de operación:                                |                                                 |                                                                   |
| Transmisión electrónica de datos                    | US\$ 105.060                                    | 70.039                                                            |
| Servicios administrativos y contables               | 1.009.624                                       | 706.248                                                           |
| Fletes y gastos de transporte                       | 396.371                                         | 196.622                                                           |
| Arrendamiento de bienes inmuebles                   | 306.108                                         | 196.070                                                           |
| Servicios logísticos                                | 524.569                                         | -                                                                 |
| Otros                                               | 313.988                                         | 328.813                                                           |
|                                                     | US\$ 2.655.720                                  | 1.497.792                                                         |
| Otros ingresos:                                     |                                                 |                                                                   |
| Ingresos por fletes                                 | US\$ -                                          | 31.620                                                            |
| Utilidad en disposición de<br>propiedades y equipos | -                                               | 2.700                                                             |
| Servicios logísticos                                | 863.937                                         | -                                                                 |
|                                                     | US\$ 863.937                                    | 34.320                                                            |

Un detalle de las transacciones de ventas y compras de mercancía es como sigue:

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

|                                              |      | Año terminado<br>el 31 de<br>diciembre<br>del 2013 | Período de<br>ocho meses<br>terminado el<br>31 de diciembre<br>del 2012 |
|----------------------------------------------|------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Ventas:                                      |      |                                                    |                                                                         |
| Quifatex S. A.                               | US\$ | 3.509.393                                          | 1.738.144                                                               |
| Química Suiza Industrial<br>Colombia S. A.   |      | 25.230                                             | -                                                                       |
| Química Suiza Industrial<br>Perú S. A.       |      | 66.738                                             | -                                                                       |
| Química Suiza Industrial<br>Dominicana S. A. |      | 387                                                | -                                                                       |
| Química Suiza Industrial<br>Caribe S. A.     |      | 724                                                | -                                                                       |
|                                              | US\$ | <u>3.602.472</u>                                   | <u>1.738.144</u>                                                        |
| Compras:                                     |      |                                                    |                                                                         |
| Química Suiza Industrial<br>Colombia S. A.   | US\$ | 103.614                                            | -                                                                       |
| Quifatex S. A.                               |      | 42.447                                             | 4.685.723                                                               |
| Química Suiza Industrial<br>Perú S. A.       |      | 12.799                                             | -                                                                       |
|                                              | US\$ | <u>158.860</u>                                     | <u>4.685.723</u>                                                        |

Durante el año terminado el 31 de diciembre del 2013, la Compañía prestó servicios logísticos a Quifatex, S. A. en relación con importaciones de equipos industriales.

Quifatex, S. A. es codeudor de préstamos bancarios por US\$5.686.111 adeudados por la Compañía.

La Compañía mantiene suscritos los siguientes contratos con sus partes relacionadas:

- Contratos de Arrendamiento Operativo

La Compañía mantiene contratos de arrendamiento operativo de bienes inmuebles con Safimo S. A. y Quifatex S. A., renovables a su vencimiento, salvo decisión de darlo por terminado por cualquiera de las partes. Cada año, durante la vigencia de los contratos, el canon mensual de arrendamiento se ajusta en 6% o tasa de inflación anual, el menor.

A continuación un resumen de los inmuebles arrendados, vigencia de los contratos y canon mensual de arrendamiento:

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

| <u>Inmueble</u>                     | <u>Inicio</u>                                                           | <u>Vigencia</u> | <u>Canon mensual de arrendamiento</u>          |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------|
| Edificio en Quito                   | 1 de junio del 2012 y adendum modificatorio del 1 de diciembre del 2013 | 5 años          | US\$6.781 en el 2013<br>US\$6.243 en el 2012   |
| Centro de distribución en Quito     | 1 de junio del 2012 y adendum modificatorio del 1 de diciembre del 2013 | 5 años          | US\$6.781 en el 2013<br>US\$6.243 en el 2012   |
| Centro de distribución en Guayaquil | 1 de septiembre del 2013                                                | 5 años          | US\$15.040 en el 2013                          |
| Centro de distribución en Guayaquil | 1 de septiembre del 2012                                                | 1 año           | US\$10.400 en el 2013<br>US\$10.400 en el 2012 |

Los pagos mínimos futuros correspondientes a estos contratos son:

|                     | <u>2013</u>           | <u>2012</u>    |
|---------------------|-----------------------|----------------|
| Menos de un año     | US\$ 343.224          | 168.080        |
| Entre 13 y 40 meses | 1.165.032             | -              |
|                     | <u>US\$ 1.508.256</u> | <u>168.080</u> |

- Contrato de Prestación de Servicios de Procesamiento de Datos

En mayo del año 2012 la Compañía suscribió un contrato de prestación de servicios de procesamiento de datos con Química Suiza S. A., con vigencia de un año renovable por igual período, siempre y cuando una de las partes no lo de por terminado mediante la notificación por escrito con noventa días de anticipación. El honorario convenido es fijo y asciende a US\$8.755 por el servicio recibido cada mes. El contrato fue renovado durante el año 2013.

- Contrato de Servicios de Administración y Contables

La Compañía mantiene suscritos contratos con sus relacionadas Quifatex S. A y Química Suiza S. A., a través de los cuales recibe servicios administrativos y contables. Dichos contratos definen un honorario mensual de US\$73.938 en el 2013 (US\$88.281 en el 2012). El gasto causado por este servicio fue US\$1.009.624 en el año 2013 (US\$706.248 en 2012).

(Continúa)

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(b) Saldos con Partes Relacionadas

El siguiente es un detalle de las cuentas por pagar con partes relacionadas:

|                                            |      | <u>2013</u>                                   |                              | <u>2012</u>                  |
|--------------------------------------------|------|-----------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
|                                            |      | <u>Cuentas<br/>por cobrar<br/>comerciales</u> | <u>Cuentas<br/>por pagar</u> | <u>Cuentas<br/>por pagar</u> |
| Locales:                                   |      |                                               |                              |                              |
| Quifatex S. A.                             | US\$ | 983.390                                       | 404.721                      | 650.352                      |
| Vantive Cía. Ltda.                         |      | 48                                            | 12                           | 1.440                        |
| Extranjeras:                               |      |                                               |                              |                              |
| Química Suiza Industrial<br>Perú S. A.     |      | 11.648                                        | 2.307                        | -                            |
| Química Suiza Industrial<br>Colombia S. A. |      | 84.594                                        | -                            | -                            |
| Química Suiza Industrial<br>Caribe S. A.   |      | 724                                           | -                            | -                            |
| Química Suiza S. A.                        |      | -                                             | 67.631                       | 111.304                      |
|                                            | US\$ | <u>1.080.404</u>                              | <u>474.671</u>               | <u>763.096</u>               |
| Nota                                       |      | 6                                             | 11                           | 11                           |

Los saldos con partes relacionadas no devengan ni causan intereses y son cobrados y liquidados, según sea aplicable, entre 30 y 45 días posteriores a la fecha de emisión de las facturas.

(c) Compensación Recibida por el Personal Clave de la Gerencia

Las compensaciones recibidas por el personal ejecutivo y por la gerencia clave por sueldos, beneficios sociales a corto plazo y planes de beneficios definidos a largo plazo se resumen a continuación:

|            |      | <u>Año terminado<br/>el 31 de<br/>diciembre del<br/>2013</u> | <u>Período de<br/>ocho meses terminado el<br/>31 de diciembre del 2012</u> |
|------------|------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Sueldos    | US\$ | 169.346                                                      | 79.100                                                                     |
| Beneficios |      | 28.537                                                       | 27.572                                                                     |
|            | US\$ | <u>197.883</u>                                               | <u>106.672</u>                                                             |

(19) Costo Financiero

El costo financiero se compone de lo siguiente:

QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DEL ECUADOR QSI S. A.  
(Una subsidiaria de Quicorp S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Montos en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

|                                           |      | Año terminado<br>el 31 de<br>diciembre del<br><u>2013</u> | Período de<br>ocho meses terminado el<br><u>31 de diciembre del 2012</u> |
|-------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Intereses sobre préstamos                 | US\$ | 537.583                                                   | 230.537                                                                  |
| Pérdida en cambio de<br>moneda extranjera |      | 19.915                                                    | -                                                                        |
| Gastos bancarios                          |      | 48.618                                                    | 31.246                                                                   |
|                                           | US\$ | <u>606.116</u>                                            | <u>261.783</u>                                                           |

(20) Compromisos

La Compañía distribuye y comercializa productos mediante varios contratos con los fabricantes de los mismos, los cuales generalmente definen un plazo y son renovados continuamente; ninguno de estos contratos prevé sanciones para la Compañía.

(21) Eventos Subsecuentes

La Compañía ha evaluado los eventos subsecuentes hasta el 29 de enero de 2014, fecha en la cual los estados financieros fueron autorizados para su emisión. Ningún evento significativo ocurrió con posterioridad al 31 de diciembre de 2013, fecha del estado de situación financiera pero antes del 29 de enero de 2014, que requiera revelación o ajuste a los estados financieros de los cuales estas notas son parte integral.