

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL SOL C.A. INSOLCONST.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1.- POLITICAS CONTABLES

BASES DE PRESENTACIÓN

Los Estados Financieros adjuntos han sido preparados con base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para empresas de carácter comercial.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

La empresa para propósitos de presentación de este Estado Financiero ha definido como efectivo, el saldo disponible en caja y bancos.

RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Los ingresos representan el efectivo cobrado a los clientes por concepto de Obras en las empresas en las cuales se presta el servicio de construcción en base a un Contrato.

Para registrar los cobros a los clientes por concepto de facturas por construcciones, se debita a la cuenta Caja-Bancos y se acredita a Cuentas por cobrar-Clientes.

RECONOMIENTO DE COSTOS Y GASTOS

Se reconocen como gastos por Mantenimiento, Administración y Gastos Financieros que la empresa realiza en el periodo contable.

2.- CAJA-BANCOS

Caja general	\$ 150,00
Bancos	16280,30

.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Clientes	\$ 4094.83
Cuentas por Liquidar	45106,39

4.- OTROS ACTIVOS

Crédito tributario de Impuesto a la Renta	\$ 583,96
Crédito tributario por IVA	3670,48

**CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL SOL C.A. INSOLCONST.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

6.- INGRESOS

TOTAL **\$ 52113,79**

7.- EGRESOS

Gastos Generales **64137,31**

Perdida al 31 DICIEMBRE-2012 **\$ 12023,52**

INSOLCONST. Es una compañía que presta servicios de OBRAS DE CONSTRUCCION, comenzó a operar en Julio-2012 es por esto que todavía no hemos conseguido Contratos para poder solventarnos y operar normalmente..

No contamos con Activos Fijos, los cuales se adquirirán en el siguiente periodo operativo,

Conforme a lo expuesto hemos efectuado los Estados Financieros de acuerdo a los formatos emitidos por el ente regulador de las Compañías en el Ecuador como lo es la Superintendencia de Compañías.



REPRESENTANTE LEGAL
ARQ. ITALIA APOLINARIO CEVALLOS
C.I. 0915383384



CONTADORA
DELIA APOLINARIO ALFONZO
REG. C.P.A. 10663