viernes quince de junio del año dos mil doce, desde las trece horas hasta las diez y siete horas, en la secretaría de esta judicatura, tendrá lugar el remate del bien inmueble embargado que a continuación se detalla:
a.- UBICACIÓN DE LA CASA No. 124.-. El bien inmueble embargado se trata de la casa No. 124 Bajo el régimen de propiedad horizontal, con alícuota total de 0,38072425% Que es parte del conjunto residencial SUPIROSA. Que se encuentra ubicado en el camino que conduce a Puellaro Parroquia de San Antonio de Pichincha, Cantón Quito, Provincia de Pichincha
b.- FORMA Y SUPERFICIE DEL PREDIO.- El predio avaluado, es un polígono de forma rectangular, con una superficie de 56,37M2, su topografía es plana. Es el inmueble que

125 (p.m.a), en una extensión de 8,70Mts. Y 1,10 con acceso peatonal. SUR.- (m), con casa C 123 (p.m.a), en una extensión de 6,80 Mts. Y con casa 123 (p.m.b) ESTE.- (m) con casa C139 (p.m.a), en una extensión de 2,70 Mts. Y 300, con casa 139 (p.m.b) OESTE.- (m) Con circulación peatonal, en una extensión de 3,15Mts. Y 2,55Mts. Con acceso peatonal. SUPERIOR.- Con cielo abierto, en una extensión de 56,37M2 INFERIOR.- Con suelo natural en una extensión de 56,37M2 PLANTA ALTA.- Con alícuota parcial de 0,10629747% PATIO DE SERVICIO.- Con alícuota parcial de 0,04815404% SUPERFICIE TOTAL DE PREDIO AVAULADO 56,37 M2
d.- USO DEL SUELO.- El uso principal del suelo es para vivienda, El predio avaluado, se encuentra [illegible] en proceso

sala-
dorm
servi
la la
de ro
e.-
La ca
todo
com
Agua
Red
La e
dio o
tonal
resid
f.- A
nar
rado
la co
tipo
acce
que
fluct
metr
de
cas.
La c
zona
lidad
de a
vía
vías
resi
cons
en o
dos
por
para
aval
AVA
124

...ncio con los amigos
...tante como hablar
ellos"
HENRI NOUWEN

tificado a nombre de esta Judicatura.- Comuníquese al público por medio de tres publicaciones que se realizarán en un diario de mayor circulación de los que se editan en esta ciudad de Quito.- Colóquense los respectivos carteles y dese cumplimiento a todas las formalidades legales.- Para la fijación de carteles COMISIÓNASE al señor Teniente Político de la parroquia de San Antonio de Pichincha, a quien se le remitirá despecho en forma.- Actúe el Dr. Mario Enrique Yánez Urbano, Secretario (E) mediante acción de personal No. 575-DP-DPP, de 22 de febrero de 2012.- Notifíquese.
Dr. Mario Enrique Yánez Urbano
SECRETARIO JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE PICHINCHA
Hay firma y sello
AC/85425/tf

la diligencia de remate del 24% de los derechos y acciones que corresponden a la ejecutada.- Por primer señalamiento las posturas se presentaran sobre la base del valor que corresponda a las dos terceras del avalúo pericial, e irán acompañadas del diez por ciento de la oferta en dinero efectivo o cheque certificado a la orden del Juzgado. El depositario Judicial es la Sra. Yana Elizabeth de la Torre Moreno. El inmueble a rematarse se lo avalúa de la siguiente manera, y consiste en un terreno en el cual se han emplazado dos bloques de construcciones, ubicado a 150 metros de la vía Interoceánica en el sector La Morita 1,5 Kilómetros del Núcleo Urbano de la parroquia Tumbaco del cantón Quito. Lindera: Norte: en 36,90 metros de extensión con propiedad de la Sra. María Osorio; Sur: en 29,70 metros de extensión con el lote número 3 de propiedad del señor José Pérez en una parte y 6,00 metros con el pasaje público; Este en 56,25 metros de extensión con propiedad del señor Polo Cruz; Oeste: en 45,13 metros de extensión con el lote número 2 de propiedad del señor José Infante en una parte y 18,37 metros con

un mesón de cocina. Junto a esta construcción existe un área cubierta sin paredes. El segundo bloque ocupa un área de 443,33 m2 emplazado hacia el Sur y Este, está organizado por un salón principal, su construcción es de mejor calidad que el resto de construcciones, junto a este se encuentra un área que contiene una cocina en planta baja y en el segundo piso existe una terraza y una cocina. La jardinería esta descuidada, existe algunas plantas de aguacate, lima, chirimoya, naranja, hiedra, guayaba y su caminera es empedrada. (otros detalles constan del proceso y en el informe pericial razón por la cual, se recomienda a los interesados, concurrir a la judicatura y revisar los datos, y sobre todo pedir información a depositario judicial y tener conocimiento directo de lo que es materia del remate)
En base a lo anotado el avalúo económico en dólares de Estados Unidos de Norteamérica en el siguiente:
Denominación Unidad Cantidad Precio unitario Precio total
Terreno m2 1931,70 75.00 144,877.50
Construcción de salón m2 80 250.00 20,000.00
[illegible] Centro Comercial Milenium Plaza. Cuenca, 8 de febrero de 2012.
Dr. Luis Robles Regalado.
SECRETARIO DEL JUZGADO 8VO DE LO CIVIL DE CUENCIA
Hay firma y sello
AC/85173/tf

Se encuentra ubic
sector popular, las
asfaltadas, hay a
público, luz eléc
calles tienen ace
mentadas con
tiene agua potable
rillado, teléfono, e
centros de recreac
cos y privados, h
porte público y re
de basura.
DETALLES D
PROPIEDAD El te
de forma regular
grafía irregular, t
construcción real
dos plantas de e
de hormigón con
de bloque se encu
acabados de ningu
la construcción es t
te húmeda. Cons
nivel +0,50 con rel
rasante de la calle
es una construcció
migón armado y m
sada al lindero sur
fábrica, enlucida y
con puertas de hi
vidrio catedral y p
de hierro otra puert
mismo nivel es d
enrollable, la cons
esta en malas con
de mantenimient
planta tiene 51m2,
lindero sur y la cubi
es de loza se encuer
mucha humedad y
es de cerámica, ti
dormitorios sin clos
[illegible] Tosagua, este nivel ti
cuartos al que se ingr
una puerta de hierro,
esta antes de ingresa
habitaciones, tiene
de madera en el piso
ventanas son de hier
vidrio de protección
humedad. Constru
nivel 6,20 desde la
Tosagua esta constru
tiene dos habientes s
minación sin ventilac
totalmente húmedo el
es de cemento con una
ta de hierro y una pe
ña ventana de hierro
vidrio siguiendo este
se encuentra una const
ción de hormigón arm
que tiene pisos de ceme
dos cuartos una cocina
baño además de una lav
dería comunal.
El avalúo total ascien
a la suma de CUAREN
Y OCHO MIL OCHEN
Y SIETE DOLARES C
DIECINUEVE CENTAVO
Total ($48.087,19)
Causa No. 2004-0136-L
PARTICIÓN
Las posturas se aceptará
sobre la base del 50% d
avalúo pericial, por tratars
de segundo señalamiento
debiendo acompañarse e
10% del valor de la ofer
ta, en dinero en efectivo
en cheque certificado a la
orden de esta Judicatura,
conforme a la Ley.
Lo que pongo en conoci
miento del público para los
fines de Ley.
DR. LUIS RON

CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA INTEGRAPHONE INTEGRACION CELULAR CIA. LTDA.

La compañía **INTEGRAPHONE INTEGRACION CELULAR CIA. LTDA.** se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario **Cuadragésimo** del Distrito Metropolitano de Quito, el **12 de Abril de 2012,** fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.IJ.DJC.Q.12.002069 de 25 de Abril de 2012.

1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de PICHINCHA.

2.- CAPITAL: Suscrito US$ 400,00 Número de Participaciones 400 Valor US$ 1,00

3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: A) DISTRIBUCIÓN Y VENTA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS COMO SON PLANES DE VOZ, PLANES DE DATOS, TELEVISIÓN POR SUSCRIPCIÓN, TERMINALES MÓVILES,....

Quito, **25 de Abril de 2012.**

Dr. Oswaldo Noboa León
DIRECTOR JURÍDICO DE COMPAÑÍAS

AR/86607/fq

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA SIEMBRA Y SEMILLA CULTISEMILL S.A.

La compañía **SIEMBRA Y SEMILLA CULTISEMILL S.A.** se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario **Primero** del Distrito Metropolitano de Quito, el **05 de Abril de 2012,** fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.IJ.DJC.Q.12.002063 de 25 de Abril de 2012.

1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de PICHINCHA.

2.- CAPITAL: Suscrito US$ 800,00 Número de Acciones 800 Valor US$ 1,00

3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: "PREPARAR, ENVASAR, COMERCIALIZAR, EXPORTAR, IMPORTAR Y DISTRIBUIR, VENDER, COMPRAR, POR CUENTA PROPIA O AJENA TODA CLASE DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS..."

Quito, **25 de Abril de 2012.**

Dr. Oswaldo Noboa León
DIRECTOR JURÍDICO DE COMPAÑÍAS

AR/86613/fq

JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE PICHINCHA
AVISO DE REMATE
Se pone en conocimiento del publico que el día lunes veinte y ocho de Mayo del año dos mil doce, de las trece a las diecisiete horas, se llevará a cabo en la Secretaría del Juzgado Quinto de lo Civil de Pichincha, el remate de lo siguiente:
La propiedad motivo del remate se encuentra ubicado en la provincia de Pichincha, cantón Quito, parroquia Eloy Alfaro, sector San Bartolo, Barrio La Argelia Baja, calle Tosagua No. 653.
LIMITES LINDERACIONES Y SUPERFICIE PRODUCTO DEL LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO REALIZADO EN EL SITU
Norte: 44,50m con propiedad del Sr. Guido Velasco.
Sur: 44,50m con propiedad del Sr. Luis Titin. Este: 14,00m con calle Tosagua.
Oeste: 14,00m con propiedad del señor Luis Plazarte
Superficie: 623,00m2
ENTORNO DE LA PROPIEDAD