

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

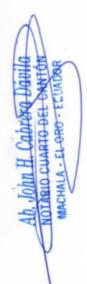
28

### 2015-07-01-04-P04857

ESCRITURA PÚBLICA DE CESION Y
TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA
COMPAÑÍA MINERVILLA CIA. LTDA. QUE
OTORGAN LOS CONYUGES MARTHA CECILIA
CHAVEZ CASTILLO y JOFFRE JAVIER CHEVEZ
CHACON A FAVOR DEL SEÑOR CESAR
LEONIDAS MINCHALO OCHOA.

CUANTÍA: \$ 40,00.

En la ciudad de Machala, Provincia de El Oro, República del Ecuador, hoy diez de Septiembre del año dos mil quince, ante mí, ABOGADO JOHN HENRRY CABRERA DAVILA, NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MACHALA, comparecen voluntariamente y por sus propios derechos los cónvuges MARTHA CECILIA CHAVEZ CASTILLO, de ocupación estudiante, domiciliada en esta ciudad de Machala v señora JOFFRE JAVIER CHEVEZ CHACON, de ocupación comerciante, domiciliado en esta ciudad de Machala; el señor CESAR LEONIDAS MINCHALO OCHOA, de estado civil soltero, ocupación estudiante, esta ciudad de Machala. domiciliado en son de nacionalidad ecuatoriana, comparecientes mayores de edad, legalmente capaces, a quienes de conocer en este acto doy fe en virtud de las cédulas de ciudadanía que me fueron exhibidas, y me presentan para que eleve a Escritura Pública, la minuta que a continuación se detalla así: SEÑOR NOTARIO: En el protocolo de escritura pública a su cargo sírvase insertar una CESION Y TRANSFERENCIA DE





### 2015-07-01-04-P04857

PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA MINERVILLA CIA. LTDA., al tenor de las siguientes cláusulas: 2 PRIMERA: COMPARECIENTES: Intervienen en la 3 presente Escrita Pública, por una parte, la señora 4 MARTHA CECILIA CHAVEZ CASTILLO con cédula de 5 ciudadanía número cero - siete - cero- dos - siete -6 nueve - siete - uno - uno - nueve, ecuatoriana, mayor 7 de edad, estado civil casada, conjuntamente con su 8 esposo el Señor JOFFRE JAVIER CHEVEZ CHACON 9 con cédula de ciudadanía número cero - nueve - cero 10 ocho – uno – nueve – tres – siete - nueve - cero No. 0908193790 a quienes en adelante y para efectos del presente se denominará LOS CEDENTES; y por otra parte, el señor CESAR LEONIDAS MINCHALO OCHOA con cédula de ciudadanía número cero – siete - cero - tres - cinco - cinco - cinco - cuatro - cinco ocho, por sus propios derechos, a quien en adelante y 17 para los efectos del presente contrato se denominará 18 EL CESIONARIO. Los comparecientes son 19 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad. 20 legalmente capaces para contratar, obligarse y 21 celebrar el presente instrumento público. SEGUNDA .-22 ANTECEDENTES .- a) .- La señora MARTHA CECILIA 23 CHAVEZ CASTILLO declara bajo este instrumento que 24 PROPIETARIA DE CIENTO VEINTE (120) 25 PARTICIPACIONES QUE TIENEN UN VALOR 26 NOMINAL DE UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS 27 DE AMERICA CON 00/100 CENTAVOS (\$1.00) 28



### 2015-07-01-04-P04857

CADA UNA, DENTRO DEL CAPITAL SOCIAL DE LA 1 COMPAÑÍA MINERVILLA CIA. LTDA., la misma que fue 2 constituida mediante escritura pública celebrada ante el 3 señor Notario Tercero del Cantón Azogues Ab. 4 Washington Sánchez Calero, el cinco de Marzo del dos 5 mil doce e inscrita bajo el número Catorce del Registro 6 Mercantil y Sesenta y uno del Libro Repertorio del 7 Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Camilo 8 Ponce Enríquez el 2 de Abril de 2012; participaciones 9 que adquirió al momento de la creación de la 10 mencionada Compañía en vista de ser socio fundador. 11 b) Mediante Acta de Junta General Universal de Socios 12 de la Compañía MINERVILLA CIA. LTDA. efectuada en 13 fecha martes treinta de junio del año dos mil quince, la 14 totalidad del capital social "DE MANERA UNANIME 15 AUTORIA A LA SOCIA MARTHA CECILIA CHAVEZ 16 CASTILLO PARA QUE PROCEDA CON LA VENTA DE 17 CUARENTA PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SEÑOR 18 CESAR LEONIDAS MINCHALO OCHOA CON CÉDULA 19 DE CIUDADANÍA número cero - siete - cero - tres -20 cinco - cinco - cinco - cuatro - cinco - ocho". 21 TERCERO.- CESION Y TRANSFERENCIA DE 22 PARTICIPACIONES .- Mediante este instrumento LOS 23 CEDENTES, señores cónyuges MARTHA CECILIA 24 CHAVEZ CASTILLO Y JOFFRE JAVIER CHEVEZ 25 CHACON CEDEN Y TRANSFIEREN CUARENTA (40) 26 PARTICIPACIONES, mismas que tienen un valor 27 nominal de un dólar de los estados unidos de américa 28

AD John H. Cabrera Davila NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN HACHALA - EL ORO - ECUADOR



### 2015-07-01-04-P04857

con 00/100 centavos (\$1.00 U.S.D.) cada una, LAS QUE FORMAN PARTE DEL CAPITAL SOCIAL DE LA 2 COMPAÑÍA MINERVILLA CIA. LTDA., manifestando que 3 a la fecha de esta negociación se encuentran al día en 4 sus aportaciones y que ceden todos sus derechos sobre 5 las participaciones anteriormente detalladas a favor del señor CESAR LEONIDAS MINCHALO OCHOA, sin 7 reservarse los cedentes ningún derecho sobre las enunciadas participaciones, por lo tanto no tendrán nada que reclamar a lo posterior. CUARTA.- PRECIO: El valor por la presente cesión y transferencia de participaciones es la cantidad de CUARENTA DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS NORTEAMERICA (\$40,00 U.S.D.), dinero que declaran las partes han sido entregados por el cesionario a los cedentes en efectivo y moneda de curso legal, previo la celebración del presente instrumento. QUINTA .-17 ACEPTACION: El señor CESAR LEONIDAS MINCHALO OCHOA, ACEPTA la cesión y transferencia de las 19 participaciones especificadas en el numeral tercero de 20 éste instrumento a su favor, y toda vez que ha pagado 21 el valor pactado se lo reconocerá como nuevo socio 22 de la Compañía MINERVILLA CIA. LTDA., luego de 23 realizados los trámites legales correspondientes. Agregue Ud. señor Notario las demás formalidades de Ley. HASTA AQUÍ LA MINUTA, que con las enmiendas, 26 correcciones y rectificaciones hechas por las partes y 27 autorizadas por mí, el Notario, queda elevada a 28



# REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL. IDENTIFICACIÓN Y CELULACIÓN



070279711-9



APELUDOS Y NOMBRES CHAVEZ CASTILLO MARTHA CECILIA

EL GRO
MACHALA
MACHALA

FECHA DE NAGIMIENTO 1977-11-13 NACIONALIDAD ECUATORIANA SEXO F

ESTADO CIVIL Casada JOFFRE JAVIER CHEVEZ CHACON



PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMERES DEL PADRE CHAVEZ JORGE BRIGIDO

CASTILLO ELSA CHANNE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MACHALA 2012-02-06

FECHA DE EXPIRACIÓN 2022-02-06



E433317722

AD JOHN H. Cabrero Davida NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN TACHALA - EL ORO - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO HAGIONAL ELECTORAL

055

CERTIFICADO DE VOTACION BLECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

055 - 0298

0702797119

NÚMERO DE CERTIFICADO CHAVEZ CASTILLO MARTHA CECILIA

EL ORO PROVINCIA MACHALA

CIRCUNSCRIPCIÓN

MACHALA

D

(.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACION

CIUDADANIA

SEXO M -

APELLIDOS Y NOMBRES CHEVEZ CHAGON JOFFRE JAVIER

090819379-0

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CHEVEZ SAMUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CHACON TARGELIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MACHALA 2012-02-06

FECHA DE EXPIRACIÓN 2022-02-06





REPÚBLICA DEL FEUADOR. CONSEJO NACIONAL EFECTORAL

003

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2614

003 - 0218

0908193790

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
CHEVEZ CHACON JOFFRE JAVIER

PROVINCIA MACHALA

CIRCUNSCRIPCIÓN LA PROVIDENCIA

CANTÓN

PRESIDENTATE DE LA JUNTA

Ab, John H. Cadreta Dautes notario charto del cantón MACHALA - EL DRO - ECUADOF





Ab. John H. Cabrera David NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MACHALA - EL ORO - ECUADOR CONSEJO HACIONAL ESCADAL

CÓDITA

MINCHALO OCHOA CESAR LEONIDAS

EL ORO
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

HUAGURLAS

HUAGURLAS

CANTÓN

CA



# MINERVILLA CÍA. LTDA.

Oficina administrativa Local # 70 C.C. UNIORO - Machala / Teléfono: 072982698 - Campamento Sector Rio Villa - Cantón Camilo Ponce Enríquez - Azuay - Email: minervilla\_cltda@Hotmail.com

# ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA "MINERVILLA" CIA. LTDA.

En Camilo Ponce Enríquez provincia del Azuay, el día de hoy MARTES TREINTA DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL QUINCE, a las 14H17, en el Domicilio Principal de la Compañía, se reúnen los socios de la Compañía MINERVILLA CIA. LTDA., señores: ASPIAZU RODRIGUEZ CARLOS LUIS propietario de 40 participaciones de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, AUQUILLA TERAN MANUEL FERMIN propietario de 20 participaciones de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, BOJORQUE PAZMIÑO FAVIO DAMIAN propietario de 10 participaciones de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, CALOZUMA PINEDA NELSON DE JESUS propietario de 20 participaciones de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, CHAVEZ CASTILLO MARTHA CECILIA propietaria de 120 participaciones de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, HERAS ALVARADO MANUEL ARCENIO propietario de 20 participaciones de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, HERAS ALVAREZ JAIME AGUSTIN propietario de 40 participaciones de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, ILDEFONSO TORRES PEDRO RAUL propietario de 50 participaciones de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, INIGUEZ SAGUAY JUAN CARLOS propietario de 10 participaciones de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, JARAMILLO TACURI JOSE APARICIO propietario de 20 participaciones de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, LEON VILLON AUGUSTO LEONARDO propietario de 10 participaciones de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, PELAY GUERRERO JOSEPH XAVIER propietario de 20 participaciones de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, PINEDA MERCHAN PAOLA ALEXANDRA propietaria de 40 participaciones de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, el señor SARANGO SARANGO JULIAN propietario de 20 participaciones de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una; los que CONSTITUYEN EL CIEN POR CIENTO DEL CAPITAL SOCIAL de MINERVILLA CIA LTDA, por lo que encontrándose todos los socios presentes deciden y aceptan unánimemente celebrar la presente Junta General Universal de Socios, con la finalidad de tratar asuntos varios.

Preside la Junta de Socios el Sr. Joseph Xavier Pelay Guerrero como Presidente de la Compañía, encontrándose presente la Sra. Gerente General solicita a la Junta se designe un Secretario Ad-Hoc, los socios deciden designar como Secretario Ad-Hoc al Ab. Xavier Correa Medina quien redactará el acta de todo lo tratado y acordado. El Presidente dispone al Sr. Secretario constatar el quórum de la junta, se revisa el libro de participaciones y socios, se elabora la lista de socios asistentes y es firmada por los mismos, determinando que se encuentra presente CUATROCIENTAS CUARENTA PARTICIPACIONES, esto corresponde al 100% del capital social pagado de la compañía por lo que se reúnen todos los requisitos legales para proceder, el Presidente declara instalada la JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS, y se propone tratar el siguiente único punto:

- Autorización de cesión de participaciones a los socios que así lo requieran

El Presidente de la Junta consulta a los socios asistentes si aprueban el orden del día, se procede con la votación correspondiente y se constatan cuatrocientos cuarenta votos presentes a favor de aprobar el orden del día por lo que se procede a desarrollar los puntos detallados:

1.- AUTORIZACIÓN DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES A LOS SOCIOS QUE ASÍ LO REQUIERAN.- Interviene el Presidente de la Compañía Sr. JOSEPH XAVIER PELAY GUERRERO e indica que mediante conversación con ciertos socios estos le han requerido que se trate en junta la venta de sus participaciones por lo que se les concede la palabra individualmente a cada uno de ellos a fin de que intervengan: el socio Carlos Luis Aspiazu Rodrígue a figural al documento original.

Fecha: 2 G AGO 2015

Xauroz C

MOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MACHALA - EL ORO - ECUADOR

Oficina administrativa Local # 70 C.C. UNIORO - Machala / Teléfono: 072982698 -Campamento Sector Rio Villa - Cantón Camilo Ponce Enríquez - Azuay - Email: minervilla\_cltda@Hotmail.com

Junta para proceder a la venta del total de sus 40 participaciones, por lo que consulta a los demás socios si alguno de ellos está interesado en adquirirlas, ninguno de los presentes se pronuncia de manera interesada entendiéndose que renuncian a su derecho preferente por lo que solicita la autorización para la venta a un tercero, siendo esta persona la señora MARIA TERESA PALMA GUERRA con cédula de ciudadanía No. 0501470280, la solicitud es elevada a moción por parte del peticionario. El secretario consulta a la sala si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, no existiendo pronunciamiento alguno, la moción es sometida a votación, informando el Secretario que los votos blancos y las abstenciones se sumarán a la mayoría de votos simples que se compute y que al momento de votar no procede plantear modificación a la moción: uno a uno, los socios en voz alta, van ejerciendo su derecho al voto, de la votación se contabilizan 440 votos presentes a favor (100% del capital social) por lo que se verifica que LA JUNTA DE SOCIOS DE MANERA UNANIME AUTORIZA AL SOCIO CARLOS LUIS ASPIAZU RODRÍGUEZ PARA QUE PROCEDA CON LA VENTA DEL TOTAL DE SUS CUARENTA PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SEÑORA MARIA TERESA PALMA GUERRA con cédula de ciudadanía No. 0501470280.

Interviene a continuación la señora Martha Cecilia Chávez Castillo y manifiesta que también es de su interés vender 40 de sus participaciones por lo que consulta a sus compañeros si alguno se encuentra interesado en adquirirlas, ninguno de los asistentes se manifiesta al respecto indicando que renuncian a su derecho de preferencia, solicitando la señora Martha Chávez entonces la autorización correspondiente para ceder 40 de sus participaciones a favor del señor Cesar Leonidas Minchalo Ochoa con cédula número 0703555458, la solicitud es elevada a moción por parte de la peticionaria. El secretario consulta a la sala si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, no existiendo pronunciamiento alguno, la moción es sometida a votación, informando el Secretario que los votos blancos y las abstenciones se sumarán a la mayoría de votos simples que se compute y que al momento de votar no se podrá modificar la moción: uno a uno, los socios en voz alta, van ejerciendo su derecho al voto, de la votación se contabilizan 440 votos presentes a favor, esto corresponde al total del capital social por lo que LA JUNTA DE SOCIOS DE MANERA UNANIME AUTORIZA A LA SOCIA MARTHA CECILIA CHAVEZ CASTILLO PARA QUE PROCEDA CON LA VENTA DE CUARENTA PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SEÑOR CESAR LEONIDAS MINCHALO OCHOA CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 0703555458.

Agotados los temas acordados y no habiendo más asuntos pendientes, el Presidente da por concluida la presente Junta General Universal de Socios a las 17h08, procediéndose a la redacción del acta respectiva, se le da lectura es aprobada por unanimidad sin modificación en su contenido.

Para constançia firman Presidente y Secretario con los socios asistentes.

Joseph Xavier Pelay Guerrero

C.C./0702675000 - SOCIO PRESIDENTE

Ab. Xavier Correa Medina

Secretario Ad-Hoc

PINEDA MERCHAN PAOLA

ALEXANDRA

MACHALA - EL ORO - ECUA NOTARIO CUARTO DEL C



# MINERVILLA CÍA. LTDA.

Oficina administrativa Local # 70 C.C. UNIORO - Machala / Teléfono: 072982698 - Campamento Sector Rio Villa - Cantón Camilo Ponce Enríquez - Azuay - Email: minervilla\_cltda@Hotmail.com

AUQUILLA TERAN MANUEL FERMIN

BOJORQUE PAZMINO FAVIO DAMIAN

CALOZUMA PINEDA NELSON DE JESUS

CHAVEZ CASTILLO MARTHA CECILIA

HERAS ALVARADO MANUEL ARCENIO

HERAS ALVAREZ JAIME AGUSTIN

ILDEFONSO TORRES PEDRO RAUL

IÑIGUEZ SAGUAY JUAN CARLOS

CERTIFICO: Que esta copia es igual al documento original.

Fecha: 2 0 AGO 2015

KOUDC

Abg. Xavier Correa Medina - DEPARTAMENTO DE GESTION JURIDICA



## MINERVILLA CÍA. LTDA.

Oficina administrativa Local # 70 C.C. UNIORO - Machala / Teléfono: 072982698 - Campamento Sector Rio Villa - Cantón Camilo Ponce Enríquez - Azuay - Email: minervilla\_cltda@Hotmail.com

JARAMILLO TACURI JOSE APARICIO

tunded -

LEON VILLON AUGUSTO LEONARDO

ASPIAZU RODRIGUEZ CARLOS LUIS

SARANGO SARANGO JULIAN

Lulian Zarago 5.

Ab. Xavier Correa Medina SECRETARIO AD-HOC 30-JUNIO-2015

> CERTIFICO: Que esta copia es igual al documento original.

Fecha: 2 6 AGO 2015

LAUIAC



Escritura Pública junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de 3 sus partes, minuta que está firmada por el Abogado Xavier Correa Medina, con matrícula número 07-2012-18 5 Foro de Abogados, para la celebración de la presente Escritura, se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a las comparecientes por mí el Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el 10 Protocolo de esta Notaría, de todo cuanto doy fe.-----

12

13

14

15 C.C. No. 0702797119

MARTHA CECILIA CHAVEZ CASTILLO

17

16

18

19

20

21

JOFFRE/JAVIÉR CHEVEZ CHACON

themer

C.C. No. 0908193790

22

23 24

25

CESAR LEONIDAS MINCHALO OCHOA

C.C. No. 0703555458

27

28

MACHALA - EL ORO - EGUADOR



OTORGO ANTE MI, en fe de ello confiero este PRIMER, TESTIMONIO CERTIFICADO, que sello, firmo y rubrico en OCHO fojas útiles en el lugar y fecha de su celebración.-----



Ab. John M. Cabrera Dávila NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MACHALA EL ORO - ECUADOR

**DOY FE:** Que he marginado con esta fecha en la escritura matriz de la Constitución de la Compañía MINERVILLA Cía. Ltda., del 05 de marzo del 2012, la Escritura Pública de Cesión y Transferencia de Participaciones Sociales constante en la presente escritura.

Azogues, 21 de septiembre del 2015.





Dr. José Molina Molina NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN AZOGUES





## REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN CAMILO PONCE ENRIQUEZ

28 de marzo y Rio siete esquina Telefonos: 07-2430212

Número de Repertorio: 77

Fecha de Repertorio:

29-sep-2015

EL REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN CAMILO PONCE ENRIQUEZ €, certifica que en esta fecha se inscribió el siguiente acto:

1.- Con fecha veintinueve de septiembre de dos mil quince queda inscrito el acto o contrato CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES en el Registro de MINAS No. 10 celebrado entre: ([MINCHALO OCHOA CESAR LEONIDAS en calidad de CESIONARIO], [CHAVEZ CASTILLO MARTHA CECILIA en calidad de CEDENTE], [CHEVEZ CHACON JOFFRE JAVIER en calidad de CEDENTE])

Ab. Verónica Bustillos Heras (E.)

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL





# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CAMILO PONCE ENRÍQUEZ

D.L. 2002-64; R.O. 544-MARZO 28-2002

## EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL

......ZON.- Siendo como tal en esta fecha 29 de Septiembre de 2015, procedí tomar al margen de la inscripción de Cesión y Transferencia de Participaciones de la "COMPAÑÍA MINERVILLA CIA. LTDA., inscrita bajo el número DIEZ (10) del Registro Mercantil y SETENTA Y SIETE/(77) del Libro Repertorio.

Ab. Verónica Bustillos Heras.

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL

CANTÓN DE CAMILO PONCE ENRÍQUEZ (E).

Dir.: Calle 28 de Marzo y Avda. Río Siete Teléf.: 2430212 Ext. 111/ Fax: 2430368

Camilo Ponce Enríquez - Azuay - Ecuador