



Constructora Quispe Soto S.A

Ruc. 1191744701001
Dir. Barrió Lindo-Zapotillo-Loja-Ecuador
Diseño-Construcción-Planificación-Fiscalización



Zapotillo, 7 de marzo del 2020

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PERIODO CONTABLE 2019

INTRODUCCION

La Compañía **QUISPE SOTO CONSTRUCTORA S.A.** se encuentra ubicada en Provincia: LOJA Cantón: ZAPOTILLO Parroquia: ZAPOTILLO Barrio: LAS COLINAS Calle: SHIRIS Numero: SN Intersección: GENERAL RUMIÑAHUI Referencia ubicación: A cien metros de la iglesia su organismo regulador es La Superintendencia de Compañías con RUC N° 1191744701001; su representante legal es Ab. Alex Javier Soto Carrión Gerente General.

Se detallan a continuación las notas más relevantes a las cuentas que integran los estados financieros:

BASE LEGAL:

La Compañía **QUISPE SOTO CONSTRUCTORA S.A.** La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NINF para las PYMES y del control interno que la administración considero necesario para permitir que la preparación de los estados financieros lleguen a consolidar sus valores reales, durante el ejercicio económico 2019 cumpliendo debidamente a cabalidad el 17 de mayo del 2012 con plena capacidad para contratar deciden constituir la Compañía **QUISPE SOTO CONSTRUCTORA S.A.** cumpliendo a cabalidad con los permisos de Patente Municipal, RUC autorizado por el S.R.I. mediante el cual se registra con obligaciones tributarias es una empresa con fines de lucro obligada a llevar contabilidad, permitiéndole realizar legalmente sus actividades y en base a ellas conocer y cumplir con sus obligaciones financieras contables y tributarias.

NOTAS ACLARATORIAS PARA EL ESTADO DE RESULTADOS DE LA COMPAÑÍA.

mail: ajavis83@yahoo.com - constructoraquispesoto@yahoo.com Telf. 0967896489



Constructora Quispe Soto S.A

Ruc. 1191744701001
Dir. Barrió Lindo-Zapotillo-Loja-Ecuador
Diseño-Construcción-Planificación-Fiscalización



El estado de resultados refleja los ingresos obtenidos por servicios de contratos de construcción un valor de USD \$ 221.759,22 la fuente de

ingreso principal de la Compañía. Es por Ingresos por Construcciones de Obras Civiles.

Los Costos se enfocan principalmente al costo de la construcción de obras en proceso de acuerdo a los contratos suscritos un total de costos en Materiales de Construcción \$102.847,32 (compras netas locales de bienes).

Gastos presentados corresponden a gastos administrativos gastos por honorarios, gastos de venta, bancarios y otros gastos tratados de manera general por un valor de \$ 104.697,30 que son utilizados en si en la Compañía.

El Pasivo Corriente registra las retenciones de renta por pagar realizadas en diciembre del 2019, valor que concuerda con lo declarado al servicio de rentas internas un valor de \$1.447,67, Cuentas por Pagar no corriente corresponde al valor por pagar a los proveedores comerciales por compra de materiales debido a que la compañía sufrago en adquisición de materiales para los trabajos de los contratos realizados un valor de 66.123,88.

NOTAS ACLARATORIAS AL ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO DE LA COMPAÑÍA

APORTE EN EFECTIVO: Los socios de La Compañía **QUISPE SOTO CONSTRUCTORA S.A.** Para su constitución realizaron un aporte de capital de \$800.00 (**OCHOCIENTOS DÓLARES AMERICANOS**) el mismo que se ha mantenido hasta el 31 de diciembre del 2019 incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. Dichas cuentas no están sujetas a un riesgo significativo de cambios en su valor.

La compañía se mantiene con el aporte de capital por el valor de \$ 800 dólares americanos hasta el 31 de diciembre del presente año.

NOTAS ACLARATORIAS A ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LA COMPAÑÍA.

La Compañía **QUISPE SOTO CONSTRUCTORA S.A.** Incluye el monto de capital de \$800.00 (**OCHOCIENTOS DÓLARES AMERICANOS** total del

mail: ajavis83@yahoo.com - constructoraquispesoto@yahoo.com Telf. 0967896489



Constructora Quispe Soto S.A

Ruc. 1191744701001
Dir. Barrio Lindo-Zapotillo-Loja-Ecuador
Diseño-Construcción-Planificación-Fiscalización



capital representado por acciones o participaciones en compañías nacionales y es el que consta en la respectiva escritura pública inscrita en el Registro Mercantil. Producto de las aportaciones de los socios para futuras capitalizaciones. De acuerdo a los consolidados del periodo contable.

Ab. Alex Javier Soto Carrión
REPRESENTANTE LEGAL

Sara Contento Barba
C.P.A. 30706

QUISPE SOTO
CONSTRUCTORA S.A.
R.U.C. 1191744701001
ZAPOTILLO - LOJA - ECUADOR