



Almendros; manzana "N" villa 12

Telefax 2 335149

GUAYAQUIL - ECUADOR

## **INFORME DE GERENCIA**

Guayaquil, Febrero 28 del 2013

Señores:  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA CIA.  
PRINCESSE INMOBILIARIA S.A.  
Ciudad,

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, en apego a lo establecido en el Estatuto Social, a las disposiciones legales contempladas en el Art. 305 de la Ley de Compañías en vigencia y a la Resolución No 90.ñ.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, hago entrega del INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES ECONOMICAS Y SOCIALES de la compañía Princesse inmobiliaria S.A. por el periodo comprendido ente el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2012 con el siguiente contenido:

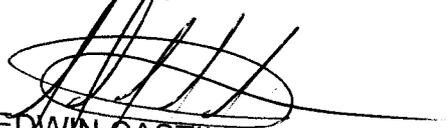
a.- Para conocimiento y aprobación de los señores accionistas, anexo a esta comunicación los siguientes estados financieros: Balance General, Estado de Perdidas y Ganancias; Balance de comprobación de sumas y saldos, como lo determina la Ley, aun cuando no hemos realizado ninguna actividad comercial hasta el momento.

b.- La compañía se mantiene actualizada en sus obligaciones tributarias y fiscales, aun cuando no tenemos actividad económica. Debido la situación que afecta al sector y que son de conocimiento público..

c.- Pese a las limitaciones económicas se ha podido paliar los problemas y con la participación de los accionistas, han sido cubiertas las pérdidas de este primer año de vida de la empresa, lo que hace que la empresa no registre saldos negativos en este ejercicio económico.

Es cuanto puedo informar en relación al contenido de los estados financieros; aprovecho la oportunidad para agradecerles por la confianza depositada y reiterarle mis sentimientos de consideración y estima.

Atentamente



EDWIN CASTILLO SANDOVAL

Gerente