

Quito, 01 de marzo del 2013

Señores Socios:

RG CONSULTORIA AND CONSTRUCCION SA

RUC: 1792376572001

Presente.-

Cumpliendo con lo dispuesto en la ley de compañías, en la resolución No. 92.1.4.03.0014 del 18 de Septiembre de 1992 y de acuerdo a lo dispuesto en la cláusulas pertinentes de los Estatutos Sociales de la Compañía, me permito exponer ante ustedes el informe de Comisario Revisor por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2012.

Mi responsabilidad será expresar una opinión basada en el Balance General y de Resultados por el año 2012.

SITUACION ECONOMICA DE LA COMPAÑÍA

RUBROS	2012
Activo Corriente	26,979.46
Activos Fijos	2,176.34
Activos Diferidos	
Activos Totales	29,155.80
Pasivo Corriente	6,654.95
Pasivos Totales	6,654.95
Capital Pagado	5,000.00
Utilidad Neta del ejercicio	17,500.85
Patrimonio Total	22,500.85
PASIVO + PATRIMONIO	29,155.80
Ingresos Netos	237,158.36
Costos de Ventas	202,732.12
Utilidad Bruta en Ventas	34,426.24
Gastos Administrativos	7,686.97
Utilidad Operacional	26,739.27
15% participación trabajadores	4,010.89
(-) Gastos no deducibles	
Base imponible impuesto a la renta	22,728.38
Impuesto a la Renta 23%	5,227.53
Utilidad Neta	17,500.85

LIQUIDEZ (Número de veces)

RAZÓN CORRIENTE	ACTIVO CORRIENTE	26,979.46	4.05
	PASIVO CORRIENTE	6,654.95	

La razón implica que la compañía tiene 4.05 dólares para cubrir su obligaciones a corto plazo, para lo cual es recomendable que invierta el excedente de efectivo.

CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	26,979.46	-	6,654.95	20,324.51
--------------------	-------------------------------------	-----------	---	----------	-----------

Como verificamos en la razón anterior y se ratifica en este índice, existe un excedente de efectivo, por lo cual podemos cubrir las obligaciones a corto plazo.

ENDEUDAMIENTO (%)

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO o ENDEUDAMIENTO NETO =	PASIVO TOTAL	6,654.95	22.83%
	ACTIVO TOTAL	29,155.80	

El total de las inversiones está financiado en deuda por el 22.83%

ENDEUDAMIENTO EN EL CORTO PLAZO	PASIVO CORRIENTE	6,654.95	100.00%
	PASIVO TOTAL	6,654.95	

El total de las obligaciones de la empresa son a corto plazo

APALANCAMIENTO NETO O TOTAL (MULTIPLICADOR DEL CAPITAL)	ACTIVO TOTAL	29,155.80	129.58%
	CAPITAL CONTABLE o PATRIMONIO	22,500.85	

Por cada dólar que han aportado los socios la empresa tiene inversiones por 1,2958 Dólares, en porcentajes las inversiones de los socios han crecido 1n 129.58%

APALANCAMIENTO EN EL CORTO PLAZO	PASIVO CORRIENTE	6,654.95	29.58%
	CAPITAL CONTABLE o PATRIMONIO	22,500.85	

Por cada dólar que han aportado los socios están comprometidos de la deuda a corto plazo \$ 0.2958 dólares en porcentaje la deuda a corto plazo de la empresa representa el 29,58% del aporte de los socios

ROTACIÓN (N° de Veces)

ROTACIÓN DE ACTIVOS	VENTAS	237,158.36	108.97
	ACTIVOS FIJOS NETOS	2,176.34	

Por cada dólar de inversiones de los Activos Fijos Netos tenemos 108.97 veces las ventas

ROTACIÓN DE ACTIVOS OPERACIONALES	VENTAS	237,158.36	10.54
	ACTIVOS OPERACIONALES	22,500.85	

(Activos fijos netos + Capital de Trabajo)

Por cada dólar de inversiones en activos operacionales la empresa está vendiendo 10.54 veces, es decir que está justificada la inversión

ROTACIÓN DE ACTIVOS TOTALES	VENTAS	237,158.36	8.13
	ACTIVOS TOTALES	29,155.80	

Por cada dólar de inversión la empresa está vendiendo 8.13 dólares

RENTABILIDAD (%)

MARGEN BRUTO	UTILIDAD BRUTA	34,426.24	14.52 %
	VENTAS	237,158.36	

Por cada dólar de venta obtengo \$ 0.1452 centavos de utilidad bruta

MÁRGEN OPERACIONAL	UTILIDAD OPERACIONAL	26,739.27	11.27 %
	VENTAS	237,158.36	

Por cada dólar de venta obtengo una utilidad operacional de \$ 0.1127 centavos.

MARGEN NETO	UTILIDAD NETA	17,500.85	7.38%
	VENTAS	237,158.36	

Por cada dólar de venta obtengo una utilidad neta de \$ 0,0738 centavos de

dólar

ROI (RENDIMIENTO SOBRE LAS INVERSIONES) (ROA)	UTILIDAD NETA	17,500. 85	60.03 %
	ACTIVOS TOTALES	29,155. 80	

Este indicador mide la gestión del gerente, con sus decisiones invierte y obtiene las utilidades netas

Por cada dólar de inversión está generando \$ 0.6003 centavos de utilidad neta

ROE (RENDIMIENTO SOBRE EL CAPITAL)	UTILIDAD NETA	17,500. 85	77.7 8%
	CAPITAL CONTABLE (PATRIMONIO)	22,500. 85	

Por cada dólar que han invertido los socios se generó \$ 0.7778 centavos como utilidad neta.

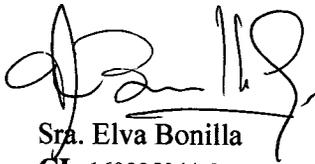
CONSIDERACIONES FINALES

La empresa se encuentra en una situación financiera muy buena con proyección de expansión, es recomendable que se invierta el excedente de efectivo con el fin de mejorar la rentabilidad.

El presente informe se realizó rigiéndose a principios y normas internacionales de Información Financiera (PYMES), aplicables en el Ecuador

Al finalizar este informe quiero expresar mi agradecimiento a los señores socios de la empresa por la confianza depositada en mí para la realización de este informe, y manifiesto que se lograrán mejores resultados, en virtud de que se proyecta una expansión de la compañía con nuevos productos, teniendo en cuenta que tiene poco tiempo en el mercado.

Atentamente,



Sra. Elva Bonilla

CI: 160035044-9

COMISARIO REVISOR