

## SECCION FINANCIERA

### LOGROÑOCORP S A ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

	2014	2013	NOTA
<b>ACTIVO</b>	<b>481,959.68</b>	<b>93,797.19</b>	
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>300,539.07</b>	<b>93,047.19</b>	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFEC	2,291.14	78,928.65	
ACTIVOS FINANCIEROS	52,350.84	0.00	3
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTIC	207,399.00	8,000.00	4
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIEN	38,498.09	6,118.54	5
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>181,420.61</b>	<b>750.00</b>	
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	181,420.61	750.00	
<b>TOTAL DE ACTIVOS:</b>	<b>481,959.68</b>	<b>93,797.19</b>	
<b>PASIVO</b>	<b>434,057.51</b>	<b>56,177.03</b>	
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>434,057.51</b>	<b>56,177.03</b>	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAG	241,411.49	33,322.79	6
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTE	13,211.62	22,854.24	7
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RE	6,875.10	0.00	
ANTICIPOS DE CLIENTES	172,559.30	0.00	8
<b>TOTAL PASIVOS:</b>	<b>434,057.51</b>	<b>56,177.03</b>	
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
CAPITAL	800.00	800.00	9
APORTE DE ACCIONISTA PARA FUTL	0.00	3,480.00	
RESULTADOS ACUMULADOS (RESOL	33,340.16	0.00	
RESULTADOS DEL EJERCICIO	13,762.01	33,340.16	
<b>TOTAL PATRIMONIO:</b>	<b>47,902.17</b>	<b>37,620.16</b>	10
<b>PASIVOS + PATRIMONIO:</b>	<b>481,959.68</b>	<b>93,797.19</b>	



**GERENTE**  
Sra. Wilian Ledesma



**CONTADOR**  
Ing. Rocio Morquecho

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EN LOGROÑOCORP S.A.

**LOGROÑOCORP S.A**  
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

	2014	2013	NOTA
<b>INGRESOS</b>			
VENTAS NETAS LOCALES	589,978.19	308,862.38	
OTRAS RENTAS	155.08	141.82	
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>590,133.27</b>	<b>309,004.20</b>	11
<b>COSTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>COSTOS DE OPERACIÓN</b>	<b>532,343.07</b>	<b>243,472.93</b>	12
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTA</b>	<b>57,790.20</b>	<b>65,531.27</b>	
<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>			
<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	<b>36,335.86</b>	<b>15,167.64</b>	
<b>UTILIDAD OPERATIVA</b>	<b>21,454.34</b>	<b>50,363.63</b>	
<b>OTROS EGRESOS</b>			
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>93.81</b>	<b>49.46</b>	
	<b>21,360.53</b>	<b>50,314.17</b>	
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION</b>	21,360.53	50,314.17	
15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES	3,204.08	7,547.13	
IMPUESTO CAUSADO	4,394.44	9,426.88	
<b>GANANCIA NETA DEL PERIODO</b>	<b>13,762.01</b>	<b>33,340.16</b>	



**GERENTE**  
Sra. Wilian Ledesma



**CONTADOR**  
Ing. Rocio Morquecho

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EN LOGROÑOCORP S.A.

## LOGROÑOCORP S.A. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO del 1/Ene/2014 al 31/Dic/2014

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	OTROS RESULTADOS INTEGRALES			RESULTADOS ACUMULADOS		RESULTADOS DEL PERIODO	TOTAL PATRIMONIO
			ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	GANANCIAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	GANANCIA NETA DEL PERIODO	
			30501	30502	30503	30601	30603	30701	
<b>SALDO AL FINAL DEL PERIODO</b>	800,00	-	-	-	-	33,340,16	-	13,762,01	47,902,17
<b>SALDO REPRESENADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR</b>	800,00	-	-	-	-	33,340,16	-	-	34,140,16
<b>SALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR</b>	<b>800,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>33,340,16</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>34,140,16</b>
<b>CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES:</b>									-
<b>CORRECCION DE ERROR:</b>									-
<b>CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:</b>	-	-	-	-	-	-	-	13,762,01	13,762,01
Aumento (disminución) de capital social									-
Aportes para futuras capitalizaciones									-
Prima por emisión primaria de acciones									-
Dividendos									-
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales									-
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Financieros Disponibles para la venta									-
Realización de la Reserva por Valuación de Propiedades, planta y equipo									-
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles									-
Otros cambios (detallar)									-
<b>Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)</b>								<b>13,762,01</b>	<b>13,762,01</b>

  
GERENTE  
SR. WILIANLEISMA CABRERA

  
CONTADOR  
ING. ROCCO MORQUECHO

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EN LOGROÑOCORP S.A.

## LOGROÑOCORP S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 ( Expresados en dolares Americanos)

	SALDOS BALANCE EN US 2014
<b>INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>	
<b>AL DE EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA</b>	-76637.51
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	-23157.51
Clases de cobros por actividades de operación	537782.43
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	537782.43
Clases de pagos por actividades de operación	-560939.94
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-501720.69
Otros pagos por actividades de operación	-59219.25
Otras entradas (salidas) de efectivo	
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	-50000
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	-50000
Dividendos recibidos	
Intereses recibidos	
Otras entradas (salidas) de efectivo	0
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	-3480
Dividendos recibidos-pagados	
Intereses recibidos	
Otras entradas (salidas) de efectivo	-3480
<b>EFFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO</b>	0
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	
<b>INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL PERIODO</b>	-76,637.51
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	78928.65
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	2,291.14
<b>CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN</b>	
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A</b>	21,360.53
<b>AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:</b>	7,974.39
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	7,974.39
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados de	
<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:</b>	-52,492.43
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	-52,350.84
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	-
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	-199,399.00
(Incremento) disminución en inventarios	-
(Incremento) disminución en otros activos	-181,390.59
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	208,088.70
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	
Incremento (disminución) en beneficios empleados	-
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	172,559.30
Incremento (disminución) en otros pasivos	
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de o</b>	-23,157.51



SR. WILIAN LEDESMA  
REPRESENTANTE LEGAL



ING. ROCIO MORQUE  
CONTADOR

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Diciembre 31, 2014**

**Nota.- 1 IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA:**

LOGROÑOCORP S.A con número de RUC 1490813116001 fue constituido mediante escritura pública, celebrada el 29 de Marzo del 2011, Su domicilio principal se encuentra en la LUIS VILLAGOMEZ S/N Y 16 DE SEPTIEMBRE a dos cuadras del Sur del Estadio, de la ciudad de Logroño, provincia del Morona Santiago.

**Actividad económica:** Construcción de obras civiles.

**Nota.-2 RESUMEN DE POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS:**

1.- Bases de elaboración

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Están presentadas en dólares de los Estados Unidos de Norte América, que es la moneda de oficial circulación en el Ecuador.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación correcta de transacciones y hechos junto con la aplicación consistente de Las políticas contables más importantes de LOGROÑOCORP S.A se establecen en el numeral 3 de la presente nota.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables y que tengan una mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros se establecen en las notas que son parte de este informe.

## **2.- Políticas contables.**

### **Bases de consolidación**

Logroñocorp S.A. no tiene otras empresas asociadas o sucursales con las que se deba o pueda realizar la consolidación.

### **Inversiones en asociadas**

En el transcurso del periodo 2014 no ha realizado inversiones en empresas asociadas.

### **Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias**

Los ingresos de las actividades ordinarias provienen de contratos de obra civil, Los ingresos ordinarios del contrato se valoran según el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. La valoración de los ingresos ordinarios procedentes del contrato estará afectada por diversas incertidumbres, que dependen del desenlace de hechos futuros. Las estimaciones necesitan ser revisadas a medida que tales hechos ocurren o se resuelven las incertidumbres. Por tanto, la cuantía de los ingresos ordinarios del contrato puede aumentar o disminuir de un ejercicio a otro.

### Impuestos a las ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año y corresponde al 22% sobre la base impositiva, teniendo la posibilidad de reinvertir las utilidades y calcular una tasa del 14% sobre esta inversión.

El importe en los libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo.

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (perdida) fiscal de los periodos en los que la gerencia espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación este prácticamente terminado al final del periodo sobre el que se informa.

En el Ecuador están vigentes los siguientes impuestos

1.- Impuesto al Valor Agregado

- 2.- Impuestos a la Renta
- 3.- Impuesto a los Consumos Especiales
- 4.- Anticipo de Impuesto a la Renta
- 5.- Retenciones en la fuente del Impuesto a la Renta
- 6.- Retenciones en la fuente de Impuesto al Valor Agregado

### **Activos intangibles**

La empresa no posee en la actualidad activos intangibles

### **Deterioro de Valor de los activos**

En cada fecha sobre la que se informara, se revisaran las propiedades, planta y equipo, para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existe indicios de un posible deterioro del valor, se estimara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reducirá el importe en los libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comprobando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su importe en los libros al precio de venta menos los costos de terminación y

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EN LOGROÑO CORP S.A.

---

venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro de valor en resultados.

### **Inventarios**

No tiene inventarios actualmente.

### **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.**

Los importes de las cuentas por cobrar no tienen interés cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito mencionadas. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en los libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. De identificarse dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados, considero que la LRTI permite hacer una reserva del 1% por cuentas incobrables considerando el saldo de las cuentas por cobrar, que en su mayoría, corresponden impuestos anticipados y anticipos a proveedores.

### **Cuentas comerciales por pagar**

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen interés.

### **Sobregiros y préstamos bancarios**

La empresa actual no posee créditos con instituciones financieras ni sobregiros con las mismas, el tratamiento contable para cuando existan en considerarlas como un pasivo dentro de balance general.

### **Anticipo de Clientes**

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EN LOGROÑOCORP S.A.

---

Los anticipos recibidos por clientes luego de la firma del contrato de la obra a realizar se reconocerán como una obligación que será devengado según planillas de avances de la obra o cancelación de mismo si el contrato así lo permitiere.

### **Impuestos Anticipados**

Corresponden a impuestos anticipados tanto del Impuesto al Valor Agregado como de la Renta. La empresa compensa los créditos por el IVA de manera mensual, mientras que de la renta se compensa de manera anual. La Ley de Régimen Tributario Interno indica: "Tendrá derecho a presentar un reclamo de paga indebido, o una solicitud de pago en exceso, o a utilizar directamente como crédito tributario sin intereses para el pago del impuesto a la renta que cause en los ejercicios impositivos posteriores y hasta dentro de 3 años contados desde la fecha de la declaración", esto con lo que respecta a las retenciones que le han hecho; pero con referencia al anticipo calculado indica: "este anticipo, en caso de no ser acreditado al pago del impuesto a la renta causado o de no ser autorizada su devolución se constituirá en pago definitivo de impuesto a la renta, sin derecho a crédito tributario posterior" (fuente: LRTI y Reglamento).

### **Capital y Reservas**

LOGROÑOCORP S.A se le faculta formar una reserva del 10% de las utilidades de ejercicio.

### **Obligaciones Laborales**

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EN LOGROÑO CORP S.A.

---

Las provisiones laborales son causadas mensualmente con base en provisiones razonables, ajustadas de acuerdo con la consolidación al final de cada periodo, atendiendo a las disposiciones legales.

### **Participación de empleados y funcionarios en las utilidades e impuestos**

Por la disposición de la superintendencia de compañías, la participación de empleados y funcionarios en las utilidades y el gasto por impuestos a la renta, se registraran en los resultados del periodo, previa disminución a la utilidad del ejercicio.

**Costos y gastos.**- la empresa reconocerá como costos y gastos todos los costos y gastos que se justifiquen para generar la actividad o el objetivo social de la empresa, independientemente que sean deducibles o no del impuesto a la renta.

### **Nota 3.- EFECTIVO:**

NORMA DE SER APLICADA:

NIC 32 instrumentos financieros: Presentación, NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición: NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a revelar.

ASPECTOS DE MEDICION

Los saldos de caja, bancos e inversiones temporales deben representar los recursos disponibles, valorados a tipo de cambio de cierre para el caso de moneda extranjera.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EN LOGROÑOCORP S.A.

El detalle del efectivo al 31 de diciembre de 2014 es:

EL DETALLE DE ESTE RUBRO ES COMO SIGUE	2014	2013
Caja General	1529.20	0.07
Banco del Austro (ahorros)		200.00
Banco nacional de fomento ( ahorros) 4003981871	51.25	75170.64
Banco nacional de fomento (cte.) 3001101085	16.46	3557.94
BANCO DE PICHINCHA CTA AH. 2201835096	297.85	
BANCO DE PICHINCHA CTA CTE. 2100085226	396.38	
<b>Total</b>	<b>2291.14</b>	<b>78.928,65</b>

### Nota 4.- Anticipo pago a proveedores:

EL DETALLE DE ESTE RUBRO ES COMO SIGUE	2014	2013
Fernández Lojano Cesar Enrique		6.000,00
Llerena Brito Rodrigo Giovanni		2000.00
Danny Aguirre	50.00	
Jimmy Barros	280.00	
Jhony Chocho	530.00	
Dycoriental	9915.78	
Ecodiscon	63.43	
Sonia Jácome	59.79	
Milto Jara	2500.00	
Romel Mena	2500.00	
<b>Total</b>	<b>8.000,00</b>	<b>8.000,00</b>

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EN LOGROÑO CORP S.A.

### **Nota 5.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES:**

Esta cuenta incluye lo siguiente:

<b>EL DETALLE DE ESTE RUBRO ES COMO SIGUE</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
12% IVA EN COMPRAS	18,406.00	
RETENCIONES IVA RECIBIDAS	14,131.21	3,120.45
RETENCIONES DEL IMPUESTO A LA RENTA DEL EJERCICIO CORRIENTE	5,960.88	2,989.89
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA DEL EJERCICIO CORRIENTE		8.20
<b>TOTAL</b>	<b>38498.09</b>	<b>6118.54</b>

### **Nota 6.- CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES**

A Diciembre de 2014 las cuentas de proveedores se presentaban de la siguiente manera:

<b>Detalle de cuenta</b>	<b>Saldo en Libros 2014</b>	<b>Saldo en Libros 2013</b>
Ipac S.A.		18.241,63
Macascorp S.A.		8.970,28
León Zhunio Anita Noralma		4.476,60
López Pacheco Sonia Eulalia	3519.98	1.634,28
Juana Borja	2133.46	
Ramón Saúl	952.43	
Compañía Comercial Reina Victoria	145380.00	
Rivadeneira Campoverde Diego	2066.84	
Aucapiña Cristian	1084.00	
Sánchez Rubén	1070.42	

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EN LOGROÑO CORP S.A.

Vélez Marlo	1375.10
Estación de Servicio Nunka	1375.10

### **Nota 7.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES POR PAGAR**

La empresa al 31 de diciembre de 2014 de la siguiente manera.

ASPECTOS DE MEDICION Valor razonable (valor recuperable)

<b>EL DETALLE DE ESTE RUBRO ES COMO SIGUE</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
RETENCION RENTA 1%	675.09	248.47
RETENCIONES 2%	1,634.52	2,822.91
RETENCIONES 8%	5.20	4.44
RETENCIONES 10%	52.00	266.50
30% RETENCIÓN DEL IVA	79.02	27.12
70% RETENCIÓN DEL IVA	341.65	259.29
100% RETENCIÓN DEL IVA	70.20	326.46
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	4,394.44	9,426.88
APORTES 21.50% POR PAGAR	251.62	1,362.00
PRESTAMOS IESS		57.98
REMUNERACIONES POR PAGAR	2,503.80	
DECIMO TERCER SUELDO POR PAGAR		319.56
DECIMO CUARTO SUELDO POR PAGAR		185.50
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	3,204.08	7,547.13

**Nota 8.- ANTICIPO DE CLIENTES**

A Diciembre de 2014.

<b>Detalle de cuenta</b>	<b>Saldo en Libros 2014</b>	<b>Saldo en Libros 2013</b>
Gobierno Provincial de Morona Santiago	172599.30	

**Nota 9.- CAPITAL:**

El capital social de la SOCIEDAD a diciembre 31 del 2014, está representando por \$ 800,00 en acciones de un dólar cada una, de acuerdo a la siguiente distribución:

<b>EL DETALLE DE ESTE RUBRO ES COMO SIGUE</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO</b>	<b>800.00</b>	<b>800.00</b>
HARLEY ERNESTO LARA NOGUERA		400.00
MEDINA GUALPA CINTHYA SABINA	400.00	400.00
LEDESMA CABRERA WILIAN JAVIER	400.00	
<b>APORTE DE ACCIONISTA PARA FUTURA CAPITALIZACION</b>	<b>0.00</b>	<b>3,480.00</b>
<b>APORTE DE ACCIONISTA PARA FUTURA CAPITALIZACION</b>	<b>0.00</b>	<b>3,480.00</b>
HARLEY ERNESTO LARA NOGUERA		1,740.00
MEDINA GUALPA CINTHYA SABINA		1,740.00

**Nota 10.- PATRIMONIO:**

Al 31 de diciembre del 2014.

<b>PATRIMONIO</b>	
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	800.00
GANANCIAS ACUMULADAS	33,340.16
GANANCIA NETA DEL PERIODO	13,762.01
<b>Total</b>	<b>47902.17</b>

**Nota 11.- INGRESOS:**

La empresa observará la NIC 11 que se basa en el tratamiento contable de los ingresos ordinarios y los costes relacionados con los contratos de construcción. Donde se destaca que la fecha en que la actividad del contrato comienza y la fecha en la que termina el mismo son completamente distintas, es decir, en diferentes ejercicios contables, por tanto, la cuestión fundamental al contabilizar los contratos de construcción es la distribución de los ingresos ordinarios y los COSTOS que cada uno de ellos genere, entre los ejercicios contables a lo largo de los cuales se ejecuta. Esta Norma debe ser aplicada para la contabilización de los contratos de construcción, en los estados financieros de los contratistas tal como lo establece el alcance de la norma.

Los ingresos de la empresa del año 2014 se detallaron de la siguiente manera:

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EN LOGROÑO CORP S.A.

<b>INGRESOS</b>		
VENTAS NETAS LOCALES	589,978.19	308,862.38
OTRAS RENTAS	155.08	141.82
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>590,133.27</b>	<b>309,004.20</b>

### Nota 12.- COSTO Y GASTOS:

Los costos y gastos de la empresa del año 2014 se detallaron de la siguiente manera:

COSTOS Y GASTOS	2014	2013
COSTO DE VENTAS	532343.07	243.472,93
GASTOS ADMINISTRATIVOS, VENTAS	36335.86	15.167,64
GASTOS FINANCIEROS	93.81	49,46
<b>TOTAL DE COSTOS Y GASTOS</b>	<b>568772.74</b>	<b>258.690,03</b>