

CONSTRUCTORA SANTANA & SANTANA CONSTRUCCIONES S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2012

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2012, la empresa CONSTRUCCIONES S.A.

1. Información general

CONSTRUCCIONES S.A., es una Sociedad Anónima, radicada en la República Ecuador, provincia de Manabí, cantón Portoviejo. El domicilio de su sede social y principal centro del negocio es en la Parroquia 12 de Marzo, Ramos Iduarte y Olmedo. Su actividad principal es la de Actividades de Ingeniería Civil.

2. Bases de elaboración

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la compañía. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros se establecen en la nota 4.

3. Políticas contables

Presentación de Estados Financieros:

El Estado de Situación Financiera, será presentado de forma horizontal, clasificando los Activos y Pasivos en corrientes y no corrientes. Dentro del Activo no corriente se hará la sub-clasificación de acuerdo a los grupos que señala la NIIF PYMES.

El Estado de Resultados se presentará de acuerdo a un solo enfoque por lo que se denominará Estado de Resultados Integral y se ordenará de acuerdo a la naturaleza de los gastos.

El Estado de Flujo del Efectivo se presentará por el método directo, clasificando las actividades de operación, inversión y financiamiento respectivamente.

El Estado de cambios en el patrimonio se presentará de forma horizontal de acuerdo al modelo sugerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

4. Detalle de partidas registradas en los estados financieros

Los Activos Corrientes están Constituidos por los valores créditos Tributarios y Anticipo a Proveedores por trabajos realizados, a su vez consta el valor del Saldo del Efectivo proveniente de las obras contratadas.

Los Pasivos corrientes corresponden a la Deudas y Obligaciones que posee la Empresa con Instituciones como el IESS, el SRI y Proveedores ya que son necesarias para el funcionamiento de la misma.

Capital social: Son los aportes (acciones) de los accionistas de la compañía, registrados a valor nominal.

Existe una Ganancia de Ejercicio la cual es el Resultado entre los valores de Ingresos por Contratos de los cuales se derivan cada uno de los Gastos incluidos los Impuestos Pagados.

5. Aprobación de los estados financieros: Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas y autorizados para su publicación el 14 de marzo del 2013.



ING. PASTOR SANTANA ARBOLEDA
GERENTE CONSTRUCTORA SANTA



ING. LUCIA ZAMBRANO GARCIA
CONTADORA