

**INFORME DE GERENCIA A LOS SOCIOS DE LA COMPAÑIA
JARAMILLO & QUIROLA CONSTRUCTORA CIA.LTDA.**

Quito, D.M., 15 de Marzo de 2017

Estimados Socios:

En cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 124 de la Ley de Compañías, cumples presentar a vuestra consideración, el informe de labores de mi representada por el periodo económico del 2016.

INFORME DEL GERENTE POR EL EJERCICIO FISCAL DEL 2016

**1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO
ECONÓMICO 2016.**

Durante el año 2016 la empresa **JARAMILLO & QUIROLA CONSTRUCTORA CIA.LTDA.**, ha mantenido los índices financieros de manera equilibrada, obteniendo una utilidad antes de impuestos y participación a trabajadores de USD \$45.396,61 superando así los objetivos planteados durante todo el año de todos los socios y empleados que conforman la empresa.

**2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LAS JUNTAS GENERALES DE
SOCIOS REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2016.**

Durante el año 2016, se han realizado Juntas Extraordinarias y Generales de Socios cumpliendo con lo especificado en la normativa de la Ley de Compañías.

**3.- INFORMACIÓN DE LOS HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS
DURANTE EL EJERCICIO, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO Y LEGAL.**

No han existido hechos de mayor relevancia durante el presente ejercicio fiscal en los ámbitos laboral y legal.

Sobre los valores adeudados por el cliente **ROCK&HIDRO RESOURCES CIA.LTDA.**, de la última planilla por trabajos efectuados en la Escuela del Milenio, sector San Miguel de Putumayo, aun nos encontramos en la etapa de arbitraje ante la CAMICON a fin de recuperar esos valores.

**4.- SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA Y DE LOS RESULTADOS DEL
EJERCICIO**

Durante el año 2016 nuestros ingresos principalmente provinieron de la prestación de servicios de movimiento de tierras y trabajos de urbanización en terrenos ubicados en la Provincia de Santa Elena, localidad Punta Blanca, estos ingresos ascendieron a \$ 1.403.473,83, más otros ingresos por \$13.415,85, totalizan un valor de \$1.416.889,68

Los costos y gastos asociados a la obtención de dichos ingresos y del normal funcionamiento de la compañía ascendieron a \$ 1.371.493,07. Lo que permitió que obtengamos una utilidad de \$45.396,61 antes de participación a trabajadores, impuesto a la renta y reserva legal.

Comparando estas cifras con las del año anterior podemos ver que los ingresos del 2015 fueron de \$ 706305.59 y gastos de operación por \$ 700836.55, generando una utilidad de \$ 5.469,04, lo que evidencia que se está realizando una buena gestión ya que hemos conseguido importantes ingresos en el ejercicio 2016

5.-PROPUESTA PARA DESTINO DE LAS UTILIDADES DEL EJERCICIO

Del ejercicio económico 2016 existen \$ 6692,52 de dividendos a disposición de los socios, la propuesta de la gerencia es que repartan estos dividendos para que los socios también puedan ver la retribución de su trabajo por la compañía.

6.-RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL

Mis recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico son las siguientes:

Invertir en publicidad a fin d obtener un mayor volumen de clientes y ventas.

Invertir en capacitación al personal en riesgos del trabajo y temas afines para que podamos cumplir con los requisitos solicitados por el órgano de control y precautelar la salud de nuestro personal

Manifiesto mi agradecimiento y la cooperación brindada por el personal que conforma la compañía, ya que sin ellos no hubiera sido posible alcanzar los objetivos propuestos.

Atentamente,



Ing. JUAN JARAMILLO C.
GERENTE GENERAL
JARAMILLO & QUIROLA
CONSTRUCTORA CIA.LTDA.