

Portoviejo, 9 de Abril del 2013

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2012

LA COMPAÑÍA KIMSAUMA S.A. es una sociedad anónima constituida el 21 de Mayo del 2012.

El objetivo de la compañía es dedicarse exclusivamente a: la explotación total en todas sus fases en todo lo referente al campo de la construcción, la explotación total y en todas sus fases del negocio inmobiliario, sujetándose a las disposiciones que emitan los organismos competentes en la materia.

La Compañía tiene sus oficinas en la ciudad de Portoviejo, parroquia Andrés de Vera, en la calle Manta y México.

El personal empleado para desarrollar sus actividades está conformado por el Gerente General y por el Presidente, por el momento, por no existir movimiento no se ha contratado más personal

Declaración sobre cumplimiento de las NIIF.

Se debe revelar que la empresa ha observado el cumplimiento de las NIIF en la preparación y presentación de sus estados Financieros.

Políticas contables

Se deben revelar las políticas contables importante que sigue la empresa en la preparación de sus estados financieros, relacionados a los siguientes aspectos, en la medida que le sea aplicable ya que recién inicia sus operaciones y se aplica directamente NIIF.

Principios y Prácticas Contables.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables a las compañías que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas y/o permitidas por la Superintendencia de compañías, en la que sea aplicable a las normas Internacionales de Información Financiera.

Cambios y Políticas Contables

Se deben revelar los cambios de política contable que se hayan realizado para la elaboración de los estados financieros del ejercicio corriente, con respecto a los utilizados en el ejercicio anterior, señalando la siguiente información

El capital social no ha tendido variación por cuanto es una compañía recién constituida y no ha generado ingresos desde su constitución.

Ing. Mery Villamar

CONTADORA