

14683

COMPAÑÍA DE TRANSPORTES SAN JOSE DE MINAS S.A.

Quito, 07 de Abril del 2.009



INFORME DE GERENTE EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2.008

Durante el ejercicio económico del año 2.008 nuestra Empresa ha tenido que afrontar cambios en cuanto se refiere al Terminal de salida ya que desde el cinco de enero del 2.008 por disposición de la Emsat y el Consejo Provincial de tránsito, empezamos a prestar nuestro servicio de transporte desde el Terminal de la Ofelia, afectando seriamente nuestros ingresos por pasajeros, pero sin embargo estamos recuperando nuestros clientes ya que poco a poco se van acostumbrando a viajar en el metrobus, también hemos solucionado el ingreso de toda la información de la Empresa en el Consejo Provincial de Tránsito, ya que este se encontraba en proceso de Implementación de un nuevo sistema en red, para lo cual tuvimos un gasto, también se ha realizado una reforma a los Estatutos de la Empresa a fin de obtener un listado actualizado de la Super Intendencia de Compañías en el cual ya constan todos los señores Accionistas solucionando también de manera definitiva el inconveniente de que no constaban cinco Accionistas, también se aceptó como nuevo Accionista al señor doctor Bayron Coronel el cual se incorporó a la Empresa con una unidad de transporte modelo 2.009, hemos adquirido un terreno en San José de Minas para utilizarlo como estacionamiento parqueadero y hemos construido un edificio para la oficina y un local comercial para arriendo a fin de tener ingresos vitalicios en beneficio de la Empresa, de igual manera para comprar el terreno se vendió la casa de nuestra propiedad en el parque central de San José de Minas la cual no contaba con ningún tipo de estacionamiento teniendo que permanecer en el parque central nuestras unidades ocasionando los fines de semana congestión por lo cual se buscó la solución que fue la compra del terreno, el cual se encuentra en trámites de legalización sus documentos ya que fue adquirido solo por derechos posesorios, La construcción prácticamente se encuentra terminada por lo que a fines del mes de abril estaremos atendiendo a nuestros clientes en San José de Minas desde nuestro local propio también ubicado en el parque central, ahorrando así el pago de arriendo que nos están cobrando los nuevos dueños de la casa. Con respecto a los lugares a los que prestamos el servicio de transporte también hemos apoyado económicamente en eventos socio-culturales haciendo publicidad de nuestros aportes en cada población, y manteniendo una buena relación con los mismos.

En cuanto se refiere al agasajo de navidad, debo manifestar que hemos hecho un pequeño programa para los Accionistas y su familia, además que se les dio una charla de motivación y superación el cual generó buenas expectativas en cada uno de los Accionistas presentes, también se les entrego víveres, y en la tarde y noche la presentación de artistas para el deleite de todos.

Debo informar también que de acuerdo al presupuesto presentado a ustedes a principios de año, no constaba el agasajo de navidad ya que debíamos pagar el arriendo de la oficina y parqueaderos en el Terminal de la Ofelia, pero que debido a problemas

fortuitos como fue el colapso del trébol nuevamente las operadoras de transporte interprovincial circularon por la avenida Occidental y por esa razón se tomó la desición de no pagar el arriendo hasta cuando se arregle el problema del trébol y las operadoras nuevamente hagan uso de la avenida simón bolívar al Terminal Cumandá y esperando que nuestros pasajeros que se quedan en Nanegalito y en Guayllabamba para tomar esos buses, ya lleguen con nosotros hasta la Ofelia y mejorar en una parte nuestros ingresos. También se desfasó el presupuesto ya que se contaba con el arriendo del terreno del centro en un valor de quinientos dólares, pero debido a que no hay rentabilidad únicamente se cobró de un mes, tres meses se encontraba abandonado el terreno pero con la finalidad de proteger nuestra propiedad se acordó en arrendar únicamente en el valor de doscientos dólares lo que bajó de manera considerable nuestro presupuesto proyectado, sin embargo pese a todos estos inconvenientes hemos logrado salir con buenos resultados económico, sin embargo hay que aclarar que todavía no se ha cancelado el valor de siete mil quinientos dólares americanos que se encuentra pendiente mientras no se cumpla nuestro pedido a la emsat de que si no se desvía los buses por la avenida simón bolívar no pagaremos.

Con respecto a autoridades del Estado nos mantenemos en buenas relaciones, sin embargo debo recomendar a la nueva administración que se mantenga la colaboración, el buen trato y el respeto con todos los lugares a donde prestamos el servicio ya que siempre dependemos de ellos, debemos insistir en el mejoramiento del trato de los oficiales hacia el pasajero, en cuanto a las secretarias se encuentran afiliadas al seguro social también solucionando este problema de varios años atrás. Debo agradecer a todos los señores Accionistas que han colaborado para que la Empresa siga adelante y sea cada día mejor, a todos lo señores que se sacrifican por mejorar el modelo de sus unidades ya que muy independiente de superarse en forma personal, la Empresa es la que mas gana en prestigio y presentación.

Atentamente,



Esau Vargas N.
GERENTE

