

INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONOMICO 2018

En conformidad con lo que dispone la Ley de Compañías y los Estatutos de la empresa pongo a consideración de los Accionistas de la empresa, el Informe Administrativo de la Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2018.

Entorno Nacional:

La economía ecuatoriana mejora durante el segundo trimestre del presente año. Sin embargo, el crecimiento económico se está desacelerando respecto al año anterior. Esto es debido principalmente a la reducción en los gastos de capital en una economía fuertemente dependiente del gasto público. Asimismo, es preciso mejorar la competitividad, al objeto de incentivar la inversión extranjera. Al mismo tiempo, se observa una caída en las exportaciones petrolíferas y en los precios del petróleo. En definitiva, la deuda pública se perfila como la principal fuente de financiación. Por último, cabe destacar la subida de los precios y el estancamiento en el mercado laboral. El déficit fiscal comienza a reducirse, gracias a la contracción en el gasto en inversión. Dado el insostenible tamaño que el Estado había adquirido y el desincentivo a la inversión privada a causa del elevado déficit, los recortes en el gasto público se han convertido en una medida imprescindible. No obstante, es necesario mantener los recortes en capital y extenderlos al gasto corriente, que continúa en ascenso. No obstante, el proyecto de Ley de Fomento Productivo busca atraer nuevas inversiones y reducir la dependencia de la deuda pública.

Ecuador terminó el 2018 con una inflación anual de 0,27% se evidencia una recuperación frente a diciembre de 2017 cuando se ubicó en -0,20%.

GESTIONFIDUCIARIA

Si analizamos la coyuntura del país en el 2018, se pudo evidenciar una ligera recuperación de la producción, sin embargo, el crecimiento económico no fue el esperado, cabe indicar que la deuda externa y la deuda interna no han disminuido tal como lo planteó el actual gobierno al asumir el cargo, esto afectó la liquidez del estado, obligándolo a tomar medidas de austeridad de gastos.

La leve recuperación de la economía del Ecuador, se vio claramente reflejada en negocios manejados por GESTIONFIDUCIARIA SA, aun así, se lograron mantener los negocios fiduciarios los mismos que nos han permitido desarrollar y ampliar nuestro campo de gestión.

Aspectos Societarios:

La Junta General de Accionistas de la empresa, en el mes de marzo del 2018 conoció y aprobó los informes y estados financieros correspondientes al ejercicio económico 2017. De inmediato se dio cumplimiento con lo dispuesto por la Junta y se procedió con la presentación de la información de acuerdo a lo indicado por los

organismos de control, con lo cual se acataron todas las obligaciones ante la Superintendencia de Compañías, Servicios de Rentas Internas, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Ministerio de Relaciones Laborales.

Así mismo, fueron canceladas todas las obligaciones de pago por concepto de utilidades a los empleados, el pago del impuesto a la renta.

Aspectos Financieros-Contables:

BALANCE GENERAL

Al término del ejercicio 2018 los activos de la compañía llegaron a la suma de US\$ 463.105,18, en relación al periodo 2017 que los Activos de la compañía llegaron a la suma de US\$ 438.344,99, existe un incremento del 5,65%. Los Pasivos fueron de US\$ 160.979,81 mientras que en 2017 fueron US\$161.263,77, con una disminución del 0.18%. El Patrimonio fue de US\$ 296.620,08, mientras que en el 2017 el valor fue de US\$277.081,22, con un incremento del 7.05%.

NEGOCIOS FIDUCIARIOS

Correspondiente al año 2018 se estabilizaron los negocios fiduciarios los cuales han permitido incrementar el margen operativo de la compañía, representando un crecimiento para la fiduciaria considerando las cifras del periodo 2017.

Cabe indicar que en el mes de diciembre se procedió a enviar a la SCVs, el trámite de cancelación de Fideicomiso Inmobiliario Asturias, por ende, se dejó de percibir honorarios por administración por \$1600.00 lo que representa el 4% de la Facturación mensual promedio del periodo 2018.

ESTADO DE RESULTADOS

Al 31 de diciembre del 2018, conforme el estado de resultados, los ingresos alcanzan el valor de \$384.432,74 en relación al periodo 2017 que los ingresos fueron de US\$ 326.185,00, es decir hubo un incremento del 17.86%, los gastos llegan a una cantidad de \$339.117,03 en relación al periodo 2017 que fueron de US\$ 286.173,18, es decir hubo un incremento de 18.50%, entregando como resultado del ejercicio una utilidad neta de \$45,315.71 versus una utilidad neta del periodo 2017 que fue de US\$ 25.881,75 después del pago del 15% de participación de empleados y del impuesto a la renta, utilidad que refleja un incremento significativo en relación al 2017 de un 75.09%

A continuación, se presenta un cuadro comparativo del Estado de Pérdidas y Ganancias entre los años 2018 y 2017, en el que se expresa la composición de los ingresos, gastos y resultados:

GESTION FIDUCIARIA SA
Estado de Perdidas y Ganancias Comparativo
Ejercicio 2018-2017

	2018	2017
INGRESOS	384,432.74	326,185.00
INGRESOS FINANCIEROS	6,977.34	13,368.97
COMISIONES GANADAS	350,223.20	307,726.53
Fideicomisos mercantiles	38,604.42	94,894.71
Encargos Fiduciarios	311,618.78	212,445.06
OTRAS COMISIONES GANADAS	60.00	386.76
Arriendos Oficinas	27,112.20	5,089.50
GASTOS	307,356.47	286,173.18
GASTOS DE PERSONAL	57,566.84	45,507.40
HONORARIOS y SERVICIOS DE TERCEROS	179,749.14	182,110.18
GASTOS GENERALES	48,537.73	49,054.72
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES	1,395.12	2,445.93
OTROS GASTOS	20,107.64	7,054.95
UTILIDAD CONTABLE	77,076.27	40,011.82
(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	11,561.44	6,001.77
(-) IMPUESTO CAUSADO 25%	20,199.12	8,128.29
UTILIDAD DEL EJERCICIO	45,315.71	25,881.75
10% RESERVA LEGAL	4,531.57	2,588.18
UTILIDAD A REPARTIR SOCIOS	40,784.14	23,293.58

Acompaño al presente informe los Estados Financieros con corte a diciembre del 2018, los mismos que están a consideración de ustedes.

Nuestras proyecciones para el año 2019, son las de competir dentro de un segmento de mercado mucho más pequeño en comparación al tamaño con el cual trabajábamos en el primer semestre del 2018. Para el 2019 buscaremos generar nuevos negocios fiduciarios los cuales nos permitirán incrementar la rentabilidad de la compañía.

CAMBIO DE NOMBRE

Vale señalar que conforme aprobación de la Junta General de Accionistas de mayo de 2018, Vazfiduciaria Administradora de Fondos y Fideicomisos S.A., procedió a cambiar su Razón Social a Gestiónfiduciaria Administradora de Fondos y Fideicomisos S.A.

Agradecimiento

Mi profundo agradecimiento a los Señores Accionistas y Directores de VAZFIDUCIARIA S.A. por la confianza ofrecida para la obtención de los objetivos propuestos. De igual manera a los empleados y equipo humano por la colaboración permanente a mis gestiones.

Cuenca, marzo del 2019.



Sr. Jorge Crespo Serrano
Gerente General