



## INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONOMICO 2017

En conformidad con lo que dispone la Ley de Compañías y los Estatutos de la empresa pongo a consideración de los Accionistas de la empresa, el Informe Administrativo de la Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2017.

### Entorno Nacional:

Se observa un estancamiento de la economía tras finalizar 2017, la inyección de recursos durante la campaña electoral, financiados principalmente con deuda externa, han permitido incrementar el consumo privado. Sin embargo, se reduce la inversión, y principalmente la inversión extranjera directa, en un contexto de incremento de la deuda pública. Por su parte, disminuye la tasa de desempleo, mientras que las condiciones laborales empeoran debido al enorme subempleo. Las exportaciones petrolíferas se han reducido, lo que refleja un empeoramiento en la producción del sector y la necesidad de aplicar políticas encaminadas a la diversificación.

Ecuador se encuentra entre los países de América Latina con mayor déficit fiscal, pese al incremento en los ingresos tributarios y a la leve recuperación en los precios del petróleo, crece el endeudamiento. Por este motivo, la política de recortes planeada por el nuevo ejecutivo resulta insuficiente. Si bien ha habido una reducción en los gastos de inversión en obra pública durante el pasado año, otros gastos siguen siendo elevados, como son los gastos de personal. Cabe destacar la enorme dependencia de la deuda pública externa.

El nuevo Gobierno está acometiendo reformas fiscales, junto con un proceso de privatización, que van a contribuir a reducir los niveles de formación bruta de capital fijo. Asimismo, la evolución en los precios del petróleo no resulta suficiente para recuperar las exportaciones.

Ecuador registró una inflación anual de -0,20% en 2017, la más baja de la última década, contra 1,12% de 2016

### VAZFIDUCIARIA

Si analizamos la coyuntura del país en el 2017, se pudo apreciar que la inversión extranjera disminuye, por lo que es necesario incrementar la deuda externa, además gobierno y expertos coinciden en la necesidad de reducir el gasto público.

El estancamiento de la economía del Ecuador, se vio claramente reflejada en negocios manejados por VAZFIDUCIARIA SA, aun así, se lograron mantener los negocios fiduciarios los mismos que nos han permitido desarrollar y ampliar nuestro campo de gestión.

### Aspectos Societarios:

La Junta General de Accionistas de la empresa, en el mes de Marzo del 2017 conoció y aprobó los informes y estados financieros correspondientes al ejercicio económico 2016. De inmediato se dio cumplimiento con lo dispuesto por la Junta y se procedió con la presentación de la información de acuerdo a lo indicado por los organismos de control, con lo cual se acataron todas las obligaciones ante la Superintendencia de Compañías, Servicios de Rentas Internas, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Ministerio de Relaciones Laborales.



Así mismo, fueron canceladas todas las obligaciones de pago por concepto de utilidades a los empleados, el pago del impuesto a la renta.

#### Aspectos Financieros-Contables:

##### **BALANCE GENERAL**

Al término del ejercicio 2017 los activos de la compañía llegaron a la suma de US\$ 438.344,99, en relación al periodo 2016 que los Activos de la compañía llegaron a la suma de US\$ 363.967,11, existe un incremento del 20.5%. Los Pasivos fueron de US\$ 161.263,77 mientras que en 2016 fueron US\$123.802,11, con un incremento del 31%. El Patrimonio fue de US\$ 277.081,22, mientras que en el 2016 el valor fue de US\$240.165,00, con un incremento del 15%.

##### **NEGOCIOS FIDUCIARIOS**

Correspondiente al año 2017 se mantuvieron y estabilizaron los negocios fiduciarios los cuales han permitido incrementar el margen operativo de la compañía, representando un crecimiento para la fiduciaria considerando las cifras del periodo 2016.

##### **ESTADO DE RESULTADOS**

Al 31 de diciembre del 2017, conforme el estado de resultados, los ingresos alcanzan el valor de US\$ 326.185,00 y los gastos llegan a una cantidad de US\$ 286.173,18, entregando como resultado del ejercicio una utilidad bruta de US\$ 40.011,82 y una utilidad neta de US\$ 25.881,75 después del pago del 15% de participación de empleados y del impuesto a la renta, utilidad que refleja un incremento significativo en relación al 2016, cuyo valor fue US\$ 8.221.10

A continuación, se presenta un cuadro comparativo del Estado de Pérdidas y Ganancias entre los años 2017 y 2016, en el que se expresa la composición de los ingresos, gastos y resultados:

<b>VAZFIDUCIARIA SA</b>		
<b>Estado de Perdidas y Ganancias Comparativo</b>		
<i>Ejercicio 2017-2016</i>		
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>INGRESOS</b>	<b>326,185.00</b>	<b>185,792.57</b>
<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>	<b>13,368.97</b>	<b>19,890.33</b>
<b>COMISIONES GANADAS</b>	<b>307,726.53</b>	<b>165,902.24</b>
Fideicomisos mercantiles	94,894.71	72,551.32
Encargos Fiduciarios	212,445.06	88,914.11
<b>OTRAS COMISIONES GANADAS</b>	<b>386.76</b>	<b>4,436.81</b>
Arriendos Oficinas	5,089.50	
<b>GASTOS</b>	<b>286,173.18</b>	<b>170,759.83</b>
GASTOS DE PERSONAL	45,507.40	30,363.11
HONORARIOS	30,680.00	31,701.43
SERVICIOS DE TERCEROS	151,430.18	67,178.10
<b>GASTOS GENERALES</b>	<b>49,054.72</b>	9,933.63
<b>IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES</b>	<b>2,445.93</b>	1,987.31
<b>OTROS GASTOS</b>	<b>7,054.95</b>	29,596.25
<b>UTILIDAD CONTABLE</b>	<b>40,011.82</b>	<b>15,032.74</b>
(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	6,001.77	2,254.91
(-) IMPUESTO CAUSADO 22%	8,128.29	3,643.28
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>25,881.75</b>	<b>9,134.55</b>
10% RESERVA LEGAL	2,588.18	913.46
<b>UTILIDAD A REPARTIR SOCIOS</b>	<b>23,293.58</b>	<b>8,221.10</b>

Acompaño al presente informe los Estados Financieros con corte a diciembre del 2017, los mismos que están a consideración de ustedes.

Nuestras proyecciones para el año 2018, son las de competir dentro de un segmento de mercado mucho más pequeño en comparación al tamaño con el cual trabajábamos en el primer semestre del 2017. Para el 2018 buscaremos generar nuevos negocios fiduciarios los cuales nos permitirán incrementar la rentabilidad de la compañía.

#### ADQUISICION DE OFIICNAS

Vale señalar que conforme aprobación de la Junta General de Accionistas de Julio de 2017, Vazfiduciaria SA adquirió dos oficinas en la ciudad de Quito. Las mismas que se encuentran en arriendo, habiendo generado ingresos por \$5089.50 correspondiente al periodo, desde septiembre 2017 hasta a diciembre 2017. Se está analizando la posibilidad de expandir los negocios en Quito si es que el mercado lo amerita.



Agradecimiento

Mi profundo agradecimiento a los Señores Accionistas y Directores de VAZFIDUCIARIA S.A. por la confianza ofrecida para la obtención de los objetivos propuestos. De igual manera a los empleados y equipo humano por la colaboración permanente a mis gestiones.

Cuenca, Marzo del 2018.



Sr. Jorge Crespo Serrano  
Gerente General