

INFORME DE COMISARIO

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTORES DE LA COMPAÑÍA

VAZFIDUCIARIA SA

1.- Informe sobre Prevención Lavado de Activos.

Se procedió con la revisión del trabajo del área de cumplimiento basado en la resolución No. UAF-DG-SO-2016-001, Y Normas para prevenir el lavado de activos en las bolsas de valores y administradoras de fondos y fideicomisos.

Al 31 de diciembre de 2017 se pudo verificar que:

- 1.- Se ha procedido con la revisión de los informes trimestrales del oficial de cumplimiento, y considero que se está cumpliendo con la normativa vigente.
- 2.- Se han enviado dentro de los plazos establecidos los reportes mensuales solicitados por la UAFE.
- 3.- No existen operaciones inusuales e injustificadas reportadas por el oficial de cumplimiento.

Se recomienda cumplir con lo establecido en la normativa vigente, ya que son procesos establecidos por el ente de control para minimizar el riesgo de lavado de activos al que está expuesta la Fiduciaria.

En cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes en el Art. 279 de la Ley de Compañías, en mi calidad de Comisario, pongo a vuestra consideración el presente informe correspondiente al ejercicio económico cerrado al 31 de diciembre del 2017, que ha sido preparado sobre la base de los Estados Financieros que me han sido entregados por la Administración de la Compañía.

Informe sobre los Estados Financieros.

La administración de la Compañía ha cumplido con todas las obligaciones legales y reglamentarias. En lo que se refiere a los registros contables.

ACTIVO – PASIVO Y PATRIMONIO

Al término del ejercicio 2017 los activos de la compañía llegaron a la suma de US\$ 438.344,99, en relación al periodo 2016 que los Activos de la compañía llegaron a la suma de US\$ 363.967,11, existe un incremento del 20.5%. Los Pasivos fueron de US\$ 161.263,77 mientras que en 2016 fueron US\$123.802,11, con un incremento del 31%. El Patrimonio fue de US\$ 277.081,22, mientras que en el 2016 el valor fue de US\$240.165,00, con un incremento del 15%.

ESTADO DE RESULTADOS

Al 31 de diciembre del 2017, conforme el estado de resultados, los ingresos alcanzan el valor de US\$ 326.185,00 y los gastos llegan a una cantidad de US\$ 286.173,18, dando como resultado una utilidad bruta de US\$40.011,82 y una utilidad neta de US\$ 25.881,75 después del pago del 15% de participación de empleados y del impuesto a la renta, utilidad que refleja un incremento significativo en relación al 2016, cuyo valor fue US\$8221.10

Responsabilidad del Comisario

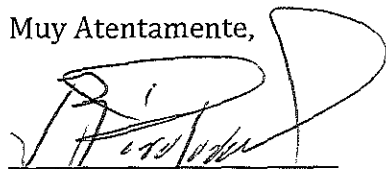
La auditoría fue efectuada de acuerdo a NIIF, por lo tanto considero que mi auditoria provee una base razonable para expresar una opinión.

En mi opinión, los Estados Financieros mencionados anteriormente presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de VAZFIDUCIARIA SA ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS Al 31 de Diciembre de 2017.

Adicionalmente no se encuentra ninguna observación al respecto y se recomienda su aprobación.

Cuenca, 20 de marzo de 2018

Muy Atentamente,



Bolívar Cordova Palacios

COMISARIO