

**XELFERREC S. A.**

RUC# 0992765119001

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

---

**1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO**

XELFERREC S.A. es una compañía anónima que tiene por actividad principal actividades de carga y descarga de mercancías. La compañía fue constituida en Abril 30 de 2012 en la ciudad de Guayaquil-Ecuador y durante el periodo de 30 de abril del 2012 al 31 de Diciembre del 2012, ha realizado movimientos y transacciones contables, así como se muestra en la información descrita a continuación.

**2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Los estados financieros de XELFERREC S.A., han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

**Bases de la preparación.-** Los estados financieros de XELFERREC S.A., comprenden el estado de situación financiera, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los el año terminado al 31 de diciembre del 2012. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

**Cuentas por cobrar Relacionadas.\_** Agrupa las subcuentas que representan derechos de cobro a entidades relacionadas, por transacciones distintas a las de ventas en razón de su actividad principal

**Capital en Acciones.-** Corresponde al valor total aportado del capital desde el inicio de constitución de la compañía hasta el término del periodo por parte de los accionistas.

#### **Excepciones a la aplicación retroactiva aplicadas por la Compañía**

**Estimaciones –** La NIIF 1 establece que las estimaciones de la Compañía realizadas según las NIIF, en la fecha de transición, sean coherentes con las estimaciones hechas para la misma fecha según los PCGA anteriores (después de realizar los ajustes necesarios para reflejar cualquier diferencia en las políticas contables), a menos que exista evidencia objetiva de que esta estimaciones fueran erróneas.

Esta exención también se aplica a los periodos comparativos presentados en los primeros estados financieros según NIIF.

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

(Expresado en US. Dólares)

	Notas	2012
<b>ACTIVOS</b>		
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		
Caja y equivalentes de Efectivo	3	124,93
Cuentas por cobrar	4	5.175,01
Activos por impuestos corrientes		368,67
Credito Tributario a Favor de la empresa		112,43
Credito tributario a favor de la empresa		256,24
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>5668,61</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>		
<b>PASIVOS</b>		
Cuentas por pagar	5.1	3.244,74
Otras obligaciones corrientes	5.2	587,55
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	5.3	264,25
Participación de Trabajadores por pagar del ejercicio	5.4	194,30
Dividendos por pagar	5.5	129,00
Cuentas por pagar diversas	5.6	150,00
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>3982,29</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital en acciones	6	800,00
Resultados del Ejercicio		886,32
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>800,00</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>5668,61</b>

# XELFERREC S.A.

## ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

(Expresado en US. Dólares)

	Notas	2012
INGRESOS		13.981,20
(-) COSTOS DE VENTAS		0.00
<b>MARGEN BRUTO</b>		<u>13.981,20</u>
(-) GASTOS OPERATIVOS		12.635,84
(-) GASTOS FINANCIERAS		194,30
<b>TOTAL</b>		<u>12.635,84</u>
<b>UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA</b>		1.151,06
<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>		264,74
<b>UTILIDAD DEL AÑO Y TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL</b>		<u>886,32</u>

#### 4. CUENTAS POR COBRAR

Las Cuentas por Cobrar Clientes están constituidas como sigue:

	U.S. DOLARES
	AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
Cuentas por cobrar relacionadas	5.175,01
Otras Cuentas por cobrar	-
(-) Provisión de cuentas incobrables	-
<b>TOTAL</b>	<u>5.175,01</u>

## 5. CUENTAS POR PAGAR

Las Cuentas por Pagar del 01 de Enero al 31 de diciembre del 2012 están constituidas como sigue:

		U.S. DOLARES
		AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
5.1	Cuentas y documentos por pagar	3.244,74
5.2	Otras Obligaciones corrientes	587,55
5.3	Impuesto a la Renta Por pagar del Ejercicio	264,25
5.4	Participacion Trabajadores por pagar	194,30
5.5	Dividendos por pagar	129,00
5.6	Cuentas por pagar Diversas - Relacionadas	150,00
<b>TOTAL</b>		<b>4.569,84</b>

## 6. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2012, el capital social de la compañía consiste de 800 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$1.00 cada una, a las cuales responden de la siguiente manera:

ALMEIDA PLUAS WINSTON ARTURO	\$ 799.00
VELASCO YAMASQUI NANCY MARGOTH	\$ 1.00

## 7. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 23% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15 % sobre utilidades sujetas a capitalización. A partir del año 2011, los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran gravados para efecto de impuestos a la renta.

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable es como sigue:

	US DOLARES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
Utilidad según estados Financieros, neta de participación a trabajadores	1.151,06
Otras rentas exentas	-
Gastos no deducibles	-
Gastos Incurridos para generar ingresos exentos	-
Participación de Trabajadores atribuibles a otras rentas exentas	-
<b>Utilidad Gravable</b>	<u>1.151,06</u>
<b>Impuesto a la renta causado</b>	<u>264,74</u>
(-) Anticipo pagado	-
(-) Retenciones en la Fuente	256,24
(-) Impueston a la salida de divisas	-
<b>Impuesto a pagar</b>	<u>8,50</u>

Al 31 de Diciembre 2012 las declaraciones están abiertas para la revisión por parte de las autoridades de control.

**Aspectos Tributarios del Código Orgánico de la Producción.-** Con fecha diciembre 29 del 2010 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.
- La reducción progresiva del porcentaje de retención en la fuente de impuesto a la renta en pagos al exterior conforme la tarifa de impuesto a la renta para sociedades.

8. EVENTOS POSTERIORES - 2012

Ningún evento ha ocurrido posterior a la fecha del Estado de Situación Financiera y la fecha del dictamen que pudiera requerir ajuste o revelación en los Estados Financieros de XELFERREC S.A. al 31 de Diciembre del 2012.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Winston Almeida Púas', is written over a horizontal line. The signature is stylized and includes a large circular flourish above the name.

Winston Arturo Almeida Púas

Representante Legal

C.I: 0911048312