

**INFORME DE LABORES DEL AÑO 2016 QUE EL GERENTE GENERAL  
DE LA EMPRESA PRESENTA A LOS ACCIONISTAS  
DE ARQUIDECO S.A.**

Estimados Accionistas:

La empresa durante el 2016 ha sufrido otro año extremadamente negativo para el sector de la construcción en particular, y para la economía nacional en general. Como es de conocimiento público, la actividad en la construcción sigue afectada por la caída drástica de la inversión en proyectos de infraestructura a cargo del Estado ecuatoriano, que venía generando una importantísima demanda de mano de obra, materiales, tecnología y servicios en el sector.

Al mismo tiempo, el sector privado continua en espera de reactivarse a través de liquidez por parte del sector estatal para los grandes planes de desarrollo inmobiliario popular, que no han llegado en la cantidad que se esperaban, y se sigue sufriendo la falta de pagos de proyectos ya ejecutados, y reducción de crédito de la banca nacional privada y pública.

Adicionalmente, a más de la situación económica recesiva, se sumó la tragedia del terremoto en Manabí y Esmeraldas, que significó egresos no previstos en las economías de las personas y las empresas, causando más estrechez a la liquidez de la compañía.

A pesar del escenario en el que se desarrolló la empresa durante el año, las cifras que arrojan los estados financieros son esperanzadoras, pues se aprecia una mejoría con respecto a los índices anteriores, totalmente irregulares y negativos.

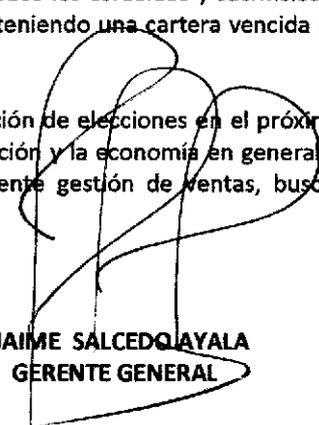
Respecto al año anterior inmediato, ARQUIDECO S.A. ha incrementado su facturación en un 87 %, pero sacrificando utilidad al verse la misma reducida en 10 %, y manteniendo en niveles similares los activos y pasivos.

En este entorno, la empresa ha mantenido la misma política de austeridad y reducción de todo costo posible y de refinanciación de pasivos.

Al cierre del período, la empresa se encuentra en ejecución del proyecto más importante del año, lo que permite esperar un buen inicio del 2017. ARQUIDECO S.A. se mantiene activa en el mercado, buscando nuevas opciones de negocios y oportunidades, haciendo uso de sus buenas referencias en el sector.

En el área financiera, a pesar de todos los esfuerzos y sacrificios, no ha sido posible obtener los pagos de muchos de nuestros clientes, manteniendo una cartera vencida por cobrar que sigue generando costos de cobranzas al momento.

La realidad económica y la realización de elecciones en el próximo año, hace que se espere un nuevo año difícil para el sector de la construcción y la economía en general. No obstante, como siempre, la empresa mantiene una agresiva y permanente gestión de ventas, buscando generar nuevos negocios y nuevos recursos.



**JAIIME SALCEDO AYALA  
GERENTE GENERAL**