

LORERMUN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

<u>Contenido</u>	<u>Páginas</u>
Informe de los auditores independientes	2 – 4
Estado de situación financiera	5 – 6
Estado de resultado integral	7
Estado de cambios en el patrimonio	8
Estado de flujos de efectivo	9 – 10
Notas a los estados financieros	11 – 25

Abreviaturas:

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
IVA	Impuesto al valor agregado
IESS	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
SRI	Servicio de Rentas Interna
PCGA	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador
IESBA	International Ethics Standards Board of Accountants
NIA	Normas Internacionales de Auditoría
IASB	International Accounting Standard Board
US\$	U.S. dólares



Garef Consulting Cía. Ltda.
Tulcan y Luis Urdaneta (esq)
Telf: (593) 42393115
Apartado postal 09-01-3849
Guayaquil - Ecuador
www.garefconsulting.com

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de
Loremmun S.A.:

Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Loremmun S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y los correspondientes estados de resultado integral, estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Loremmun S.A. al 31 de diciembre del 2016, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés).

Fundamentos de la Opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros". Somos independientes de Loremmun S.A. de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Otros Asuntos

Los estados financieros de Loremmun S.A. por el año terminado al 31 de diciembre del 2015, no fueron examinados por otro auditor independiente por cuanto no se cumplía con el monto mínimo para auditoría externa en el Ecuador de US\$1,000,000 calculado sobre el total de activos

Información Presentada en Adición a los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, pero no incluye el juego completo de estados financieros y nuestro informe de auditoría. Se espera que dicha información sea puesta a nuestra disposición con posterioridad a la fecha de este informe.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer dicha información adicional cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta.

Una vez que leamos el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, si concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto a los Encargados del Gobierno de la Compañía.

Responsabilidad de la Administración y de los Encargados del Directorio de la Compañía por los Estados Financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés), y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La Administración y los Encargados del Gobierno, son responsables de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía.

Responsabilidad del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros

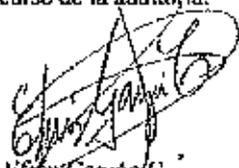
Los objetivos de nuestra auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluir si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
- Obtenemos evidencia suficiente y adecuada de auditoría relacionada con la información financiera de la compañía para expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables de la dirección, supervisión y realización de la auditoría de la compañía, así como únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.


 "GAREP" CONSULTING CIA. LTDA.
 SCVS-RNAE-954
 Guayaquil, Mayo 31, 2017

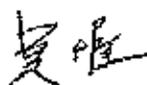

 Efraín Garzón/C
 Socio
 Licencia No 30.840

LORERMUN S.A.

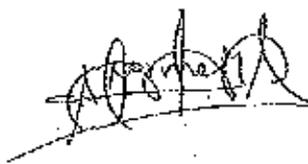
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
		(en U.S. dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	2,258	2,975
Cuentas por cobrar	4	3,200	7,200
Inventarios	5	1,225,522	522,948
Impuestos	9	<u>397,734</u>	<u>218,098</u>
Total activos corrientes		<u>1,628,714</u>	<u>751,221</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades y equipos	6	1,227,626	441,483
Activos intangibles	7	51,061	54,643
Otros Activos		<u>16,100</u>	<u>16,100</u>
Total activos no corrientes		<u>1,294,787</u>	<u>512,226</u>
TOTAL		<u>2,923,501</u>	<u>1,263,447</u>

Ver notas a los estados financieros



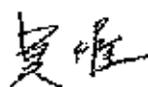
Sr. Xia Wu
Gerente General



Econ. Norma Mera Macías
Contadora

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
		(en U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar	8	2,324,909	1,383,877
Impuestos	9	8,715	6,600
Obligaciones acumuladas	10	134,732	88,177
Total pasivo corriente		<u>2,468,356</u>	<u>1,478,654</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas por pagar		433,136	240,070
Obligaciones por beneficios definidos	11	347	347
Total pasivo no corrientes		<u>433,483</u>	<u>240,417</u>
Total pasivo			
PATRIMONIO:			
Capital social	13	800	800
Reserva legal		400	
Resultados acumulados		20,462	(456,424)
Total patrimonio		<u>21,662</u>	<u>(455,624)</u>
TOTAL		<u>2,923,501</u>	<u>1,263,447</u>

Ver notas a los estados financieros



Sr. Xia Wu
Gerente General

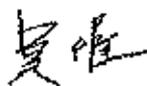
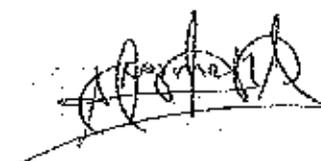


Econ. Norma Mera Macías
Contadora

LORERMUN S.A.**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

	<u>Notas</u>	<u>2016</u> (en U.S. dólares)	<u>2015</u>
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDIANARIAS	14	2,162,710	1,615,559
COSTO DE VENTA	15	<u>(1,587,420)</u>	<u>(1,279,066)</u>
MARGEN BRUTO		575,290	336,493
GASTOS OPERACIONALES:	15		
Gastos administrativos		(320,885)	(235,415)
Gastos de ventas	15	<u>(206,833)</u>	<u>(64,498)</u>
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		(527,718)	(299,913)
Gastos Financieros		(7,074)	(16,618)
TOTAL		<u>(534,792)</u>	<u>(316,531)</u>
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS		40,498	19,962
Impuesto a la renta	9	<u>(19,636)</u>	<u>(7,967)</u>
RESULTADO DEL EJERCICIO		<u>20,862</u>	<u>11,995</u>

Ver notas a los estados financieros

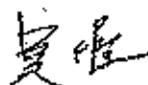
Sr. Xia Wu
Gerente GeneralEcon. Norma Vera Macías
Contadora

LORERMUN S.A.

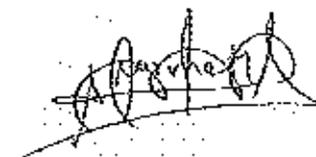
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

	<u>Capital Social</u>	Reservas	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
		... (en U.S. dólares) ...		
DICIEMBRE 31, 2015	800		(456,423)	(455,623)
Otros		400	456,023	456,423
Resultado del ejercicio	—	—	<u>20,862</u>	<u>20,862</u>
DICIEMBRE 31, 2016	<u>800</u>	<u>400</u>	<u>20,462</u>	<u>21,662</u>

Ver notas a los estados financieros



Sr. Xia Wu
Gerente General



Econ. Norma Vera Macías
Contadora

LORERMUN S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

	2016	2015
	(En U.S. dólares)	
FLUJOS DE EFECTIVO PARA ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Recibido de clientes y otros	2,166,711	1,699,586
Pagado a proveedores y empleados	(1,264,204)	(1,571,738)
Impuestos pagados	(18,088)	(4,798)
Otros	415	
Efectivo neto (utilizado en) de actividades de operación	<u>884,833</u>	<u>123,051</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE (PARA) ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisición de propiedades y equipos	(885,550)	(127,083)
Otros	-	-
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de inversion	(885,550)	(127,083)
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Financiación por préstamos a largo plazo	-	-
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	-	-
EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO:		
(Disminución) Aumento neto durante el año	(717)	(4,032)
Saldo al comienzo del año	<u>2,975</u>	<u>7,007</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>2,258</u>	<u>2,975</u>

(Continúa...)

LORERMUN S. A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

2016
(en U.S. dólares)

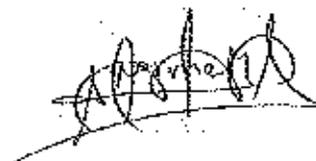
CONCILIACION DEL RESULTADO NETO CON EL EFECTIVO
NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION:

Resultado del ejercicio	<u>20,862</u>
Neto proveniente de actividades de operación:	
Depreciación de propiedades y equipo	99,408
Impuesto a la renta	19,636
Otros	-
Total ajustes	119,044
Cambios en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar	4,000
Otras cuentas por cobrar	(179,636)
Anticipos a proveedores	-
Inventario	(702,574)
Otros activos	3,582
Cuentas por pagar comerciales	1,590,522
Otras cuentas por pagar	567
Beneficios a empleados	46,556
Impuestos	(18,088)
Total de cambios en activos y pasivos	<u>744,927</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	<u>884,833</u>

Ver notas a los estados financieros



Sr. Xia Wu
Gerente General



Econ. Norma Vera Macías
Contadora