

COSTANERA SOLAR COSSOLAR S.A.

INFORME DE COMISARIO

Por los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2013

CONTENIDO

1. Base Legal
2. Antecedentes
3. Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros
4. Responsabilidad del Comisario
5. Contenido
 - a. Cumplimiento de resoluciones
 - b. Control interno
 - c. Situación Financiera de la Compañía
6. Conclusión
7. Estados Financieros e índices financieros

A los Señores Accionistas

Pongo a su consideración el Informe de Comisario por el año terminado al 31 de diciembre del 2013, de acuerdo a los lineamientos y disposiciones legales:

1. Base Legal

El Art. 279 de la Ley de Compañías y la resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías establece el cumplimiento de los requisitos mínimos que deben contener los informes de Comisarios.

La Junta General de Accionistas designa como comisario principal a la Sra. Susana Velásquez Galárraga.

2. Antecedentes

COSTANERA SOLAR COSSOLAR S.A. (En Adelante "La Compañía") se constituye en Ecuador el 14 de mayo del 2012 y su actividad es la generación, desarrollo y explotación de energía eléctrica.

3. Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación de dichos estados financieros.

4. Responsabilidad del Comisario

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros de la Compañía, basada en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de la Administración de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General, y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio.

Esta revisión incluye pruebas selectivas de los registros contables y evidencia que soporta los importes y revelaciones incluidos en los estados financieros; adecuada aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, evaluación del control interno de la Compañía y otros procedimientos de revisión considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias.

5. Contenido

a) Cumplimiento de Resoluciones

Como resultado de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas.

Mi revisión de los estados financieros y de libros sociales de la Compañía, me permiten indicar que no han existido situaciones relevantes que ameritan su revelación.

b) Control Interno

El control interno comprende el plan de procedimientos coordinados de manera coherente a las necesidades de la compañía, para proteger y resguardar sus activos, verificar su exactitud y confiabilidad de los datos contables. El control interno es la base sobre la cual descansa la confiabilidad de un sistema contable, el

grado de fortaleza permite tener la seguridad razonable de las operaciones reflejadas en los estados financieros.

Mi evaluación del sistema de control interno me permite certificar que los procedimientos y controles implementados por la gerencia, protegen y salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la compañía.

c) Situación Financiera de la Compañía

Al 31 de diciembre del 2013, la Compañía preparó sus estados financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

La composición del Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2013 y 2012 es la siguiente:

(Expresado en U.S. dólares)

COSTANERA S.A.	AÑO 2013	Porcentaje	AÑO 2012	Variación
ACTIVOS	26.896	100%	81.618	(54.722)
Efectivo y equivalentes de efectivo	1.896	7,05%		1.896
Otros activos corrientes			7.656	(7.656)
Propiedad planta y equipo	25.000	92,95%		25.000
Gastos de organización y constitución			73.962	(73.962)
PASIVOS	134.555	100%	80.718	53.837
Cuentas por pagar comerciales	6.230	4,63%		6.230
Cuentas y documentos por pagar relacionadas	128.325	95,37%		128.325
Otras cuentas por pagar		0,00%	80.718	(80.718)
PATRIMONIO	(107.659)	100%	900	(108.559)
Capital social	900	-0,84%	900	-
Resultados acumulados	(108.559)	100,84%		(108.559)

El Estado de Resultados Integral por los años terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2012 se detallan a continuación:

(Expresado en U.S. dólares)

COSTANERA S.A.	AÑO 2013	Porcentaje	AÑO 2012	Variación
INGRESOS OPERACIONALES				-
GASTOS DE OPERACIÓN	108.526	-100%		108.526
Resultado operacional	(108.526)	100%	-	(108.526)
Gastos financieros, neto	(33)	0%		(33)
RESULTADO DEL EJERCICIO	(108.559)	100%	-	(108.559)

6. Conclusión

En mi opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera y los resultados de las operaciones de la Compañía por el año terminado al 31 de diciembre del 2013 de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

En base a la revisión efectuada, considero que los controles internos implementados por la Administración de la Compañía son adecuados, lo cual ha contribuido a un eficiente manejo financiero y administrativo.

Adicionalmente y en cumplimiento de lo dispuesto en la primera disposición general de la Ley 2006-48 reformativa al Código de Trabajo, informo que la Compañía durante el año terminado al 31 de diciembre del 2013 no mantuvo trabajadores contratados bajo el sistema de intermediación laboral.

Señores Accionistas declaro haber cumplido con la Resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,



CPA Susana Velásquez G.

Comisario

Licencia 17-3204

COSTANERA S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
 (Expresado en U.S. dólares)

ACTIVOS	PASIVOS
ACTIVOS CORRIENTES	PASIVOS CORRIENTES
Efectivo y equivalentes de efectivo	Cuentas por pagar comerciales
1.896	6.230
	Cuentas y documentos por pagar relacionadas
	47.678
	Otras cuentas por pagar
	80.647
Total activo corriente	Total pasivos corrientes
<u>1.896</u>	<u>134.555</u>
Propiedad planta y equipo	PATRIMONIO
25.000	Capital social
	900
	Resultados acumulados
	(108.559)
TOTAL ACTIVOS	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO
<u>26.896</u>	<u>26.896</u>

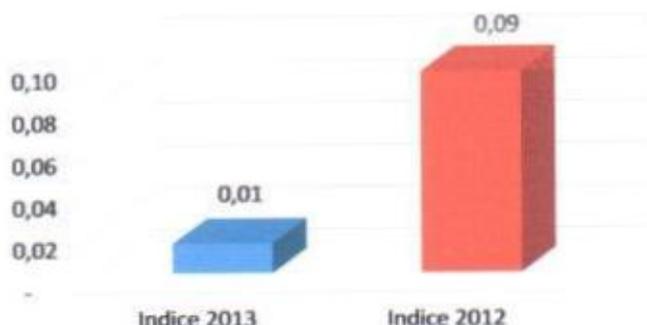
COSTANERA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresado en U.S. dólares)

INGRESOS OPERACIONALES	-	
GASTOS DE OPERACIÓN	108.526	
RESULTADO OPERATIVO		(108.526)
GASTOS FINANCIEROS	33	
Resultado antes de impuesto a la renta		<u>(108.559)</u>
Impuesto a la renta		-
RESULTADO DEL EJERCICIO		<u><u>-108.559</u></u>

COSTANERA S.A.
INDICES FINANCIEROS

LIQUIDEZ	Indice	Cálculo 2013	Indice 2013	Indice 2012
Mide la capacidad de pago con los activos corrientes	<i>ActivoCorriente</i>	1.896	0,01	0,09
	<i>PasivoCorriente</i>	134.555		

INDICE DE LIQUIDEZ

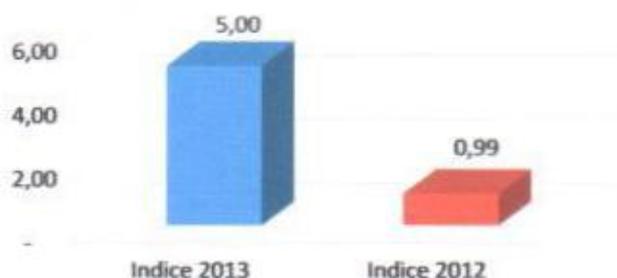


Interpretación

La compañía se encuentra en su etapa inicial de operaciones, razón por la cual se presenta estos resultados en los indicadores financieros

SOLVENCIA	Indice	Cálculo 2013	Indice 2013	Indice 2012
Mide la capacidad de pago de cumplimiento de las obligaciones	<i>DeudaTotal</i>	134.555	5,00	0,99
	<i>ActivoTotal</i>	26.896		
	<i>PasivoCorriente</i>	134.555	(1,25)	89,69
	<i>Patrimonio</i>	-107.659		

INDICE DE SOLVENCIA



Interpretación

La compañía se encuentra en su etapa inicial de operaciones, razón por la cual se presenta estos resultados en los indicadores financieros