

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de Diciembre del 2014

Resumen de operaciones y de políticas importantes de contabilidad

- **Organización de la Compañía**

SUNATCORP S.A. es una sociedad anónima, constituida mediante escritura pública de constitución del Cantón Guayaquil por el Notario Dr. Rodolfo Pérez Pimentel el 26 de Marzo del 2012, y mediante Resolución No. SC.IJ.DJC.G.12.0002037 de la Superintendencia de Compañía de Guayaquil el 26 de Abril del 2012, queda inscrito en el Registro Mercantil No. 23.259 el 27 de Abril del 2012. Posee No. 146703 como expediente ante la Superintendencia de Compañía.

Al 31 de diciembre del 2014 su actividad económica es: "Actividad de Construcción de Obras Civiles".

Fue inscrita al Servicio de Rentas Internas el 18 de Mayo del 2012 con RUC No. 0992759267001.

Actualmente sus oficinas se encuentran ubicadas en la Provincia del Guayas, ciudad Guayaquil, parroquia Tarqui en la Ciudadela Cda. Kennedy Norte Av. Miguel H. Alcivar Torres del Norte Piso 8 Ofic. 805.

Los estados financieros han sido preparados y presentados en base al cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera NIF, adoptadas por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 06.Q.IC1-004 publicada en el Registro Oficial 348 del 3 de Septiembre del 2006, y puesta su vigencia a partir del año 2010.

En virtud de que la empresa fue recientemente constituida en Marzo del 2012 y no teniendo responsabilidad alguna en cumplir con los cronogramas de implementación requeridos, formaliza por medio de la presente exposición el compromiso ineludible de adoptar e implantar todas las normas de información financiera con sus respectivas interpretaciones actualmente vigentes, para el registro inicial, medición y valuación de las futuras operaciones comerciales que gestione.

Por lo tanto, al no haber realizado ninguna actividad operacional desde la fecha de su constitución hasta el cierre del ejercicio económico a diciembre 31 de 2014, el único estado financiero que se adjunta es el Balance General, en el cual se expone únicamente el valor de \$ 800,00 que corresponden a capital social pagado.

Adicionalmente, se adjunta el Estado de Cambio del Patrimonio, el Estado de Resultados Integral, Estado de Flujo de Efectivo a diciembre 31 de 2014, reflejando un saldo de valor cero en todas sus cuentas contables.

- **Hipótesis de Negocio en Marcha**

Los estados financieros se han preparado bajo la hipótesis de que la entidad iniciará sus operaciones comerciales en los siguientes periodos.

- **Registros contables y moneda de presentación**

Los registros contables de la entidad se llevan en idioma español y expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, la unidad monetaria de la República del Ecuador.

- **Cuentas por cobrar**

Son registradas a su valor razonable. Son activos financieros no derivados que se originarán básicamente por la venta de servicios de la entidad, por préstamos a empleados, anticipos a proveedores y otros préstamos, que están sujetos a cobros fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo.

- ***Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar***

Las cuentas a pagar originadas por las compras de bienes y servicios se registran inicialmente a valor razonable y, posteriormente, son valoradas al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva

- ***Indicadores económicos***

La información relacionada con el porcentaje de variación de los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) para el ejercicio económico del 2014, fue de 3.90%.

| AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31 | PORCENTAJE INFLACIÓN |
|---------------------------------------|---------------------------------|
|---------------------------------------|---------------------------------|

| | |
|------|------|
| 2011 | 5.41 |
| 2012 | 5.14 |
| 2013 | 2.70 |
| 2014 | 3.90 |

- ***Valor justo de mercado***

Las estimaciones de valor justo de mercado se realizan en un momento específico de tiempo, se basan en información relevante de mercado e información relacionada con los instrumentos financieros. Estas estimaciones no reflejan ningún premio o descuento que podría resultar de ofrecer para la venta en un momento dado, algún instrumento financiero.

La naturaleza de estas estimaciones involucra elementos de juicio y supuestos hechos por la Administración. Cambios en los supuestos podrían afectar las estimaciones.

- ***Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa***

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de emisión de los estados financieros (Febrero 26 del 2015), no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.
