

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)**

**1. INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA**

Fue constituida el 14 de mayo del 2012 en el cantón Zamora, provincia de Zamora Chinchipe. Tiene como objeto social principal estudios, diseño, construcción, fiscalización y asesoramiento en obras civiles como: puentes, carreteras, aeropuertos, vías férreas, túneles, acueductos, represas, sistemas de riego, agua potable, alcantarillado, edificios, urbanizaciones, parques, muros de contención, restauraciones de bienes patrimoniales, cubiertas, canchas, aulas, movimiento de tierras, etc. Está gobernada por la Junta General de Accionistas y administrada por el Gerente, este último ejerce la representación legal de la compañía.

**2. BASES DE ELABORACIÓN Y RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS DE CONTABILIDAD**

**2.1 Bases de preparación de los estados financieros**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera –NIIF.

Estos estados financieros comprenden: los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2012, los estados de resultados integral, estados de flujo de efectivo, y estados de cambio de patrimonio.

**2.2 Responsabilidad de la información**

La información contenida en estos estados financieros consolidados anuales es responsabilidad de la Administración de la Compañía, quienes manifestamos expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

**2.3 Moneda de presentación y moneda funcional**

Los Estados Financieros son preparados en su moneda funcional que es el Dólar de Estados Unidos de América.

**2.4 Efectivo y equivalencias del efectivo**

Al 31 de diciembre del 2012 los saldos de efectivo en caja y bancos se conformaban de la siguiente manera:

*As*

Descripción	Valor
Caja chica	\$ 2.605,72 USD
Banco de Loja (Cta. Cte. 2901459467)	\$ 2.980,86 USD
<b>Total</b>	<b>\$ 5.586,58 USD</b>

2.5 Crédito tributario a favor de la empresa (IVA)

Al 31 de diciembre del 2012 existe crédito tributario por Impuesto al Valor Agregado por US\$ 539,00 USD.

2.6 Cuentas por pagar diversas - relacionadas

Corresponde al pago pendiente del aporte al Seguridad Social (I.E.S.S.) de los empleados de la compañía, correspondiente al mes de diciembre del 2012, cuyo valor es de \$ 144,06 USD.

2.7 Capital suscrito o asignado

Corresponde al capital inicial suscrito de la compañía, cuyo valor es de \$ 2.000,00 USD.

2.8 Reserva Legal

Se ha tomado como Reserva Legal el 10% de la utilidad líquida, hasta alcanzar como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado, de acuerdo a La Ley de Compañías, teniendo para el efecto un valor de \$ 361,96 USD.

2.9 Contratos de construcción

Como la actividad principal de la compañía es la construcción, este valor corresponde al pago de anticipos y planillas de ejecución de obra de un solo contrato efectuado por la compañía en este año 2012, con el Instituto Nacional de Patrimonio Cultural Zona 7 – INPC Z7, por un valor de \$ 75.000,00 USD.

2.10 Compras netas locales de bienes no producidos por la compañía

Está conformado directamente por la compra de materiales de construcción para la realización de la obra contratada con el INPC – Z7, ya indicada; y cuyo valor asciende a \$ 56.925,28 USD.

2.11 Sueldos y beneficios sociales

Está constituido por el Costo de la mano de obra directa que participo en la construcción del proyecto indicado y se desglosa de la siguiente manera:

10

Descripción	Valor
Sueldos, salarios y demás remuneraciones que constituyen materia gravada del IESS	\$ 1.677,49 USD
Beneficios sociales, indemnizaciones y otras remuneraciones que no constituyen materia gravada del IESS	\$ 8.031,54 USD
Aporte a la seguridad social (incluye fondo de reserva)	\$ 203,82 USD
<b>Total</b>	<b>\$ 9.912,85 USD</b>

2.12 Otros costos de producción

Está constituido de la siguiente manera:

Descripción	Valor
Combustibles	\$ 143,74 USD
Transporte	\$ 30,00 USD
Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	\$ 427,03 USD
<b>Total</b>	<b>\$ 600,77 USD</b>

2.13 Sueldos, salarios y demás remuneraciones

Corresponde al Gasto por pago de sueldos y salarios a los empleados de la compañía; y cuyo valor asciende a \$ 2.890,00 USD.

2.14 Aportes a la seguridad social (incluido fondos de reserva)

Corresponde al Gasto por aportes al IESS; y cuyo valor asciende a \$ 351,14 USD.

2.15 Beneficios sociales e indemnizaciones

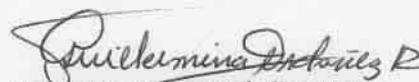
Corresponde al Gasto por otras remuneraciones que no constituyen materia gravada del IESS; y cuyo valor asciende a \$ 61,67 USD.

Zamora, a 4 de enero del 2013

Atentamente,



Ing. Fernando Erazo B.  
GERENTE GENERAL



CPA Victoria G. Ordoñez Rojas  
CONTADORA

