

# COMPAÑÍA ESTRUCMASTER S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### EJERCICIO ECONÓMICO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

#### NOTA 1 – INFORMACION GENERAL

La compañía ESTRUCMASTER S.A., se constituyó mediante escritura pública celebrada en la Notaría Pública Novena de la ciudad de Portoviejo el 18 de Julio de 2011, e inscrita en el Registro Mercantil el 8 de Mayo de 2012. Posteriormente reactivada el 5 de junio de 2015 en la Notaría Sexta de la ciudad de Portoviejo e inscrita en el Registro Mercantil correspondiente el 30 de junio de 2015.

La compañía tiene como objeto social principal: Intervenir en las áreas relacionadas con el campo de la Ingeniería Civil, Arquitectura, Hidráulica, Mecánica, Electrónica, Electromecánica, Computación y de telecomunicaciones; especialmente promover, proyectar y desarrollar urbanizaciones, lotizaciones, y programas de viviendas unifamiliares o multifamiliares, tanto en la zona urbana como en la rural.

#### NOTA 2 – BASES DE ELABORACIÓN

Estos estados financieros adjuntos se han elaborado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Son presentados en dólares de los Estados Unidos de América (USD) que es la moneda funcional de la Compañía.

Los estados financieros fueron aprobados por la Junta General de accionistas el 31 de marzo de 2017

#### NOTA 3 – RESUMEN DE LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES

Activos financieros: Dentro del enfoque de NIC 39, los activos financieros incluyen el efectivo y sus equivalentes, las cuentas por cobrar, inversiones u otras y otros instrumentos financieros derivados. La clasificación de los activos financieros se determina al momento de la transacción o reconocimiento inicial.

La compra o venta de activos financieros que requieren la entrega del activo dentro de un plazo determinado por regulación o acuerdo del mercado, se reconocen en la fecha de la transacción.

Las propiedades, maquinarias y equipos: Al inicio se registran al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras las mejoras que incrementan la capacidad de producción o largan la vida útil del activo, se capitalizan.

La vida útil estimada de las propiedades, maquinarias y equipos es como sigue:

ACTIVOS	AÑOS
Edificios	20
Muebles y Enseres	10
Equipos de Oficina	10
Vehículo	5
Equipos de Computación	3

Otras provisiones y pasivos: Se registran al valor estimado por la administración o al valor nominal de la obligación, como la NIC 37.

Ingresos ordinarios: Se originan en la venta de servicios que brinda la empresa. El método de contabilización es el devengado, según lo establece el párrafo 27 de NIC 1, en concordancia con la sección 23 de la NIIF para PYMES.

Gastos ordinarios: Se registran sobre la base del devengado y se registran cuando se conocen.

#### NOTA 4– EFECTIVO

Corresponden a saldo mantenido en la cuenta Efectivo y Equivalentes de Efectivo: \$ 89,838.04.

#### NOTA 5 – CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe

alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Cuentas y Documentos por cobrar por las Actividades de Operación correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2016

No Relacionadas \$ 45,600.00 USD

#### NOTA 6 –ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Los Activos por impuestos corrientes comprenden:

- Crédito Tributario de Renta \$ 47.09.
- Crédito Tributario de IVA \$ 203.69.

#### NOTA 7 - PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS

##### AÑO 2016

VEHÍCULO	11500.00
(-) DEPRECIACION PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	-606.94
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	10893.06

#### NOTA 8 –PASIVO CORRIENTES

El importe de cuentas comerciales por pagar al 31 de Diciembre de 2016 es de: 92,371.62 USD

#### NOTA 9 –OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Entre las obligaciones corrientes tenemos:

RETENCIONES IR POR PAGAR	1,108.58
RETENCIONES IVA POR PAGAR	1,748.22
PROVISIONES DE BENEFICIOS A TRABAJADORES	448.32
IESS POR PAGAR	255.55
15% PARTICIPACION A TRABAJADORES	1,169.47
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	1,457.93
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	5,600.00

#### NOTA 10 –PASIVO NO CORRIENTES

Al culminar el año 2016 tenemos un valor por anticipo de clientes por \$ 36,453.15.

NOTA 11 –INVERSION DE LOS SOCIOS

Capital Social: El capital de la Compañía al 31 de diciembre de 2016 comprende 800 acciones ordinarias de valor nominal \$1 USD cada una, Distribuidas de la siguiente manera:

□ BRIONES VITERI FERNANDO XAVIER	1
□ VELEZ HERNANDEZ BYRON EFREN	799

NOTA 12 –INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos generados en el ejercicio económico 2016 fueron de:

□ Contratos de construcción	358,133.85
□ Rendimientos financieros	418.47

NOTA 13 -GASTOS

Dentro de los gastos se detallan los siguientes:

RUBRO	VALOR
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	7.795,76
Aportes a la Seguridad Social (incluye fondos de reserva)	947.17
Beneficios Sociales	534,79
Suministros y Materiales	233.066,70
Combustible	4588.71
IVA que se carga al Gasto	226.99
Provisiones de beneficios de trabajadores	448.32
Transporte	12.479,00
Servicios profesionales	15.311,09
Otros gastos	74499.98
Gastos bancarios	250.43
Depreciaciones	606.94

NOTA 14 -HECHOS SUBSECUENTES:

A la fecha de presentación de estos estados financieros por el período terminado al 31 de diciembre de 2016, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.



BRIONES VITERI FERNANDO XAVIER  
GERENTE