

**INFINITO CONSTRUCCIONES INFICONS S.A.**

**INFORME SOBRE EL EJERCICIO ECONÓMICO DE 2018**

**A LOS ADMINISTRADORES A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

SEÑORES SOCIOS:

Cumpliendo con las disposiciones que indica la Ley de Compañías, sometemos a su consideración el presente económico, correspondiente al ejercicio 2018.

**1. COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO ECONÓMICO**

El 2018 fue un año en que la inestabilidad del nuevo gobierno, el endeudamiento que dejó el anterior gobierno hacen que la economía siga en un periodo de recesión.

Con el déficit fiscal y la balanza en posición negativa, las diferentes regulaciones a las importaciones hacen que sea un constante reto el trabajo de empresas como InfinityHome que comercializamos productos importados.

**2. PERSPECTIVAS PARA EL 2019**

Dentro del comercio internacional este gobierno presenta políticas menos cambiantes. Esta estabilidad hace que este año se vea mas claro y podamos plantear objetivos mas acertados.

Vemos un cambio en el consumidor. Donde ahora busca mas el diseño de interior y el contratar a firmas profesionales. Frente a esto InfinityHome ha fortalecido su área de proyecto y diseño de interiores.

Este año InfinityHome tiene un reto muy grande al dejar de depender de las ventas de pisos a constructores. Se ha visto la necesidad de que nuestro crecimiento se fortalezca en el mercado del diseño de interior.



### **3. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES**

INFINITO CONSTRUCCIONES INFICONS S.A., ha dado cumplimiento con todas las disposiciones contempladas en las diferentes leyes que rigen la actividad empresarial, entre las cuales conviene resaltar;

- Las establecidas en la ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, y sus reglamentos particularmente en la declaración, retención y pago oportuno de los impuestos para con el Servicio de Rntas Internas S.R.I.;
- Las que contiene el Código Laboral;
- Las dispuestas por los Gobiernos Sectoriales.

### **4. ANÁLISIS OPERACIONAL**

En el ejercicio fiscal 2018 Infinityhome mantiene su nivel de ventas comparando con el año anterior, llegando a unas ventas totales generales de \$1,086,056.36 USD logrando así un resultado positivo.

### **5. RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO**

El 2019 es un año alentador pero al mismo tiempo lleno de retos para nuestra organización. Nos enfocaremos en los siguientes pilares durante este año:

Importación: Siendo esta el origen único de mercadería. En este año fortaleceremos relaciones con nuestros actuales proveedores, siguiendo con nuestra política de venta a precios muy competitivos.

Diseño Interiores: Se ha reestructurado el equipo de ventas con el objetivo de captar mayor cantidad de clientes en este segmento del mercado.

Nuevo Showroom: A finales del 2019 se acaba el contrato de arrendamiento del showroom actual. Es una tarea fundamental encontrar una nueva ubicación para realizar el cambio de nuestra oficina principal, esto ocasionará que se realice una inversión adicional en la readecuación de la nueva ubicación.

El 2019 es un año que vemos con gran ilusión por la nueva imagen que nuestra empresa ha generado en el mercado, nuestro reto más grande sin duda será el flujo financiero.

Aprovecho la oportunidad para agradecer al señor Presidente, por el apoyo recibido en mi gestión y a los señores accionistas por la confianza en mí depositada.

Quito D.M., marzo 15 de 2019

Atentamente,



**SR. SUAREZ FALCONI JUAN PABLO**  
**GERENTE GENERAL**