

Señores Accionistas
AVANCE URBANO PROYECTOS OBRAS Y CONSTRUCCIONES AVANUR S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Una vez concluido el ejercicio económico 2015 y de conformidad con las disposiciones estatutarias de Avance Urbano Proyectos Obras y Construcciones Avanur S.A., me permito presentar a su consideración el informe sobre los negocios y la situación financiera de la empresa y el entorno económico que los rodearon.

LA ECONOMÍA ECUATORIANA EN EL AÑO 2015

El país registró una inflación anual de 3,38% en el 2015 frente al 3,67% del 2014.

En diciembre del 2015, se registró una inflación mensual de 0,09% en comparación al 0,11% de noviembre de 2015.

Durante los 12 meses del 2015, abril fue el mes con mayor inflación con 0,84% seguido de febrero con 0,61%. Mientras los meses que menor inflación registraron fueron octubre con el -0,09% y julio con -0,08%.

La ciudad de Cuenca es la localidad con la inflación mensual más alta con el 0,63%, seguida de Ambato con 0,34%. Mientras, Esmeraldas y Santo Domingo, son las que menor inflación tienen con el -0,09 y -0,07%, respectivamente.

Se registró una tasa de desempleo nacional de 4,77% en diciembre de 2015 en comparación al 3,80% que alcanzó en diciembre del 2014, un incremento 0,97 puntos porcentuales, lo que representa una diferencia estadísticamente significativa.

La inflación del primer semestre se habría registrado en un 54%, mientras que el 46% restante correspondería al segundo semestre. No obstante en el año 2015 la relación habría cambiado drásticamente con una relación del 91% de la inflación anual en el primer semestre y un 9% el año restante.

Las salvaguardias habrían sido la explicación de que suban los precios en la primera mitad del año y luego baje la demanda en el segundo semestre.

Se considera que el año 2015 fue difícil por la baja del precio del barril de petróleo, la poca inversión extranjera.

Para Avance Urbano Proyectos Obras y Construcciones Avanur S. A. el año 2015 ha sido lleno de retos y metas, las mismas que se han cumplido de acuerdo a las condiciones del mercado.

En cumplimiento de que lo disponen los estatutos sociales de AVANCE URBANO PROYECTOS OBRAS Y CONSTRUCCIONES AVANUR S.A. pongo en consideración de la Junta General de Accionistas el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2015 y el Estado de Resultado Integral correspondiente ha dicho período.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Francisco Andrei Cappelo Maldonado', written over a horizontal line.

Francisco Andrei Cappelo Maldonado

GERENTE GENERAL