Manta, 27 de Marzo del 2.008

Señores
ACCIONISTAS DE VIPA-VIAS PUERTOS AEROPUERTOS S.A.
Presente

Señores Accionistas:

De conformidad con lo que disponen la Ley de Compañías y el Estatuto de la Empresa, corresponde al suscrito presentar a la Junta General de Accionistas de la Compañía el informe de la gestión administrativa desarrollada durante el ejercicio económico del año 2007 , el mismo que lo expongo en los siguientes términos:

La Junta General de Accionistas fue convocada conforme a lo que dispone la Ley y los estatutos sociales, en consecuencia puse a disposición de ustedes el Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias correspondiente al ejercicio económico del año 2007, así como los informes de auditoria externa y del Comisario, a fin de que se dignen tomar las resoluciones pertinentes.

La situación económico-financiera de la empresa presentó serias dificultades debido a la falta de pago por parte del Ministerio de Obras Públicas y demás entidades del Estado que adeudan a nuestra Empresa. Como es de conocimiento público los sucesos registrados en el país durante el año 2007, tienen una incidencia directa sobre nuestro negocio en nuestra condición de Contratistas del Estado.

Durante el ejercicio motivo de este informe realizamos los siguientes proyectos viales:

Para el Ministerio de Obras Públicas:

- Mantenimiento Emergente de la carretera Chone-Canuto-Calceta-Pimpiguasi de 55 km. de longitud ubicada en la Provincia de Manabí, del cual se firmó el CONVENIO DE TERMINACION POR MUTUO ACUERDO en la Notaria Trigésima Quinta Dr. Héctor Vallejo Delgado, debido a la falta de presupuesto por parte del Ministerio de Transporte y Obras Públicas.

Superintendencia de Compañías República del Ecuador
Intendencia de Compañías
Manabí
28 ABR 2008

- Mantenimiento Emergente de la carretera Manta-San Mateo- San José-Puerto Cayo, realizando un avance de obra del 47.85%. Se ha ampliado el plazo de ejecución, hasta que el MTOP destine los recursos necesarios para la ejecución del mismo.

- Mantenimiento Emergente de la carretera Calceta-Tosagua de 12 km de longitud, obra que se encuentra ejecutada en su totalidad dentro de los plazos y términos descritos en el contrato. El 29 de Mayo del 2007 se elabora el Acta de Entrega-Recepción DEFINITIVA la misma que se encuentra aprobada por parte de la entidad contratante.

- Mantenimiento Emergente de la carretera Santa Ana-Olmedo de 34 km de longitud, el mismo que se encuentra ejecutado en su totalidad, del cual hemos solicitado se apruebe la Entrega-Recepción PROVISIONAL.

Para el Municipio de Manta:

- Pavimentación de la Avenida La Cultura desde la abscisa 1+420 hasta la abscisa 1+670 en el barrio 5 de Junio de la ciudad de Manta.

- Colocación de Base Granular y Pavimentación con D.T.S.B. del circuito de acceso al Barrio 15 de septiembre de esta ciudad de Manta.

- Pavimentación con D.T.S.B. de varias calles trasversales en el Barrio 15 de Septiembre de esta ciudad de Manta.

Para el Consejo Provincial de Manabí:

Contrato de REHABILITACION EMERGENTE DEL ANILLO VIAL OLMEDO-LAS MERCEDES-SIXTO DURAN BALLEN-EL ENCUENTRO; LAS MERCEDES-LASCANO-VIA A GUALE, ubicado en la provincia de Manabí, con un plazo de ejecución de 540 días, el mismo que se encuentra ejecutado en un 7.63% al cierre del año 2007.

Pavimentación de la Via COLISA – LA VICTORIA – LA SEQUITA (Tramo I), obra que se encuentra terminada en su totalidad a entera satisfacción del contratante.

28 ABR 2008

Para Corpecuador

- Rehabilitación de la vía Montecristi– Camarones – San José (Tramo II) Bajos de las Palmas- Camarones- Las Pampas de 16.4 km de longitud, la ejecución de esta obra se encuentra realizada en en 87.84%.

PROYECCIONES DE TRABAJO

Ministerio de Transporte y Obras Públicas.-

Con fecha 13 de Febrero del 2008, recibimos la Invitación para que mediante CONTRATO DE ADHESION No. 626-c(A)-2007-SOPC, para realizar la CONSTRUCCION (durante 18 meses) y MANTENIMIENTO (durante 48 meses) del PASO LATERAL DE CHONE CON UNA LONGITUD DE 6.7 Km. En la Provincia de Manabí, el mismo que fue adjudicado a nuestra Empresa, y en los próximos días firmaremos el Contrato de Ejecución de la Obra.

Para este año 2008, nuestro objetivo es buscar nuevos proyectos de trabajo, utilizando nuestra capacidad, experiencia y prestigio logrado en los años de trabajo realizado para las diferentes Entidades del Estado.

Considero necesario dejar constancia que el incumplimiento por parte del sector público en el pago de planillas ejecutadas nos ha obligado a solicitar ampliaciones de plazo en algunas obras, que por lo expuesto aún se hallan en ejecución.

Es todo cuanto puedo informar a ustedes en lo que se refiere a la gestión administrativa durante el año 2006. Agradezco a los señores accionistas por la confianza y respaldo brindado, y estoy a sus órdenes para cualquier aclaración o ampliación que consideren necesaria, igualmente estoy dispuesto a acoger sus recomendaciones.

Atentamente,

Giovanni Pantalone Boada
GERETE DE VIPA S.A.

28 ABR 2008

VIPA

VIAS PUERTOS AEROPUERTOS S.A.

Manta, Abril 29 del 2008
Of. M-129-08

Doctor
Jaime Robles Cedeño
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS PORTOVIEJO
Portoviejo.-

REF: EXPEDIENTE No. 1466-70

De nuestra consideración:

De conformidad con lo establecido en la Ley de Compañías, adjunto al presente remitimos para su registro y demás fines correspondientes la Información Económica y Societaria de nuestra Empresa relacionada con el Ejercicio Económico cortado al 31 de Diciembre del 2007, contenida en la siguiente documentación:

1.- Declaración de Impuesto a la Renta y presentación de Balances, Formulario Único No. 8685934;
2.- Formulario Único de Actualización No. 300038206;
3.- Diskette con Información Fiscal del Ejercicio 2007;
4.- Informe de Gerente sobre el Ejercicio Fiscal del 2007; y,
5.- Informe de Comisario relacionado con el Ejercicio Fiscal 2007.

Atentamente,

Giovanni Pantalone Boada
GERENTE VIPA S.A.

Superintendencia de Compañías República del Ecuador
Intendencia de Compañías
Manabí

28 ABR 2008

Catalina Aldaz № 34 - 131 y Av. Portugal
Edificio La Suiza oficina № 401
Telefax: (02) 3 331573
2443115 - 2275064
vipaquito@vipa.com.ec
Casilla: 17 - 01 - 2152 • QUITO

www.vipa.com.ec

Av. M2N°169 y Calle 23
Telefax: 2622-308
2622-252 2621-689
vipamanta@vipa.com.ec
Casilla: 13-05-4793 MANTA