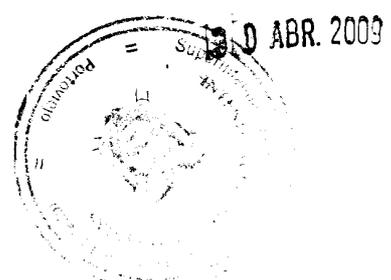




1466



VIAS PUERTOS AEROPUERTOS VIPA S.A.

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

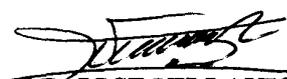
Quito, 15 de abril del 2009

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE.

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
VIAS PUERTOS AEROPUERTOS VIPA S.A**

1. Hemos auditado el Balance General adjunto de la Compañía **VIAS PUERTOS AEROPUERTOS VIPA S.A.** al 31 de diciembre del 2008, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. En vista de que fuimos contratados después del 31 de diciembre del 2008 no pudimos observar el Inventario físico que realizó la compañía y los procedimientos alternativos que aplicamos no nos permite opinar sobre el saldo de los inventarios y costo de ventas reflejados en los estados financieros.
4. En nuestra opinión excepto por lo expresado en el párrafo anterior, los referidos estados financieros, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **VIAS PUERTOS AEROPUERTOS VIPA S.A.**, al 31 de diciembre del 2008, y están de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

A la fecha de emisión del presente informe la economía ecuatoriana se encuentra atravesando una difícil situación económica derivada de la crisis financiera que se desató a nivel internacional durante el segundo semestre del año 2008. La economía ecuatoriana podría deteriorarse durante el primer semestre del año 2009 si: a) Los precios del petróleo no recuperan su valor promedio del año 2007, b) continúan cayendo las remesas de dinero que envían los migrantes hacia el Ecuador y, c) la balanza comercial del país muestra déficits significativos. A la fecha de emisión de los estados financieros adjuntos no se conoce los efectos que podrían surgir derivados de este difícil entorno económico en el Ecuador. Los estados financieros adjuntos deben ser leídos considerando esta circunstancia.



CPA. DR. JOSE VILLAVICENCIO R.
GERENTE GENERAL
SC-RNAE No. 342

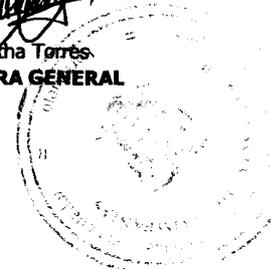
VIPA VIAS PUERTOS Y AEROPUERTOS S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(Expresado en dólares)

ACTIVOS	NOTAS	2007	2008
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>			
Efectivo y equivalente de efectivo	2	24.165	3.862.614
Inversiones temporales	3	37.899	34.642
Cuentas por cobrar comerciales	4	805.386	637.824
Otras cuentas por cobrar	5	1.374.603	2.025.018
Inventarios	6	5.507.568	6.311.163
Total de activos corrientes		<u>7.749.621</u>	<u>12.871.261</u>
<u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u>			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO			
No depreciables			
Terrenos		996.308	996.308
Depreciables			
Edificios		107.800	107.800
Edificio Torre del Sol		59.500	59.500
Centro comercial la herradura		13.027	13.027
Maquinaria y equipo		1.890.240	2.491.078
Vehículos		808.095	799.701
Equipo topográfico		7.433	7.433
Muebles y enseres		32.518	49.657
Equipo de oficina		41.228	41.933
Equipo de computación		32.562	34.375
Equipo de radio		5.701	5.701
Total		<u>3.994.414</u>	<u>4.606.514</u>
Menos: depreciación acumulada		<u>(1.907.262)</u>	<u>(2.254.703)</u>
Activos fijos netos		2.087.152	2.351.811
ACTIVOS DIFERIDOS	8	33.402	8.354
Total de activos no corrientes		2.120.555	2.360.165
TOTAL DE ACTIVOS		<u>9.870.176</u>	<u>15.231.426</u>

Sr. Giovanni Pantalone
GERENTE GENERAL


Sr. Bertha Torres
CONTADORA GENERAL

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



VIPA VIAS PUERTOS Y AEROPUERTOS S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(Expresado en dólares)

PASIVOS	NOTAS	2007	2008
<u>PASIVOS CORRIENTES</u>			
Obligaciones por pagar a bancos	9	31.651	8.929
Cuentas por pagar comerciales	10	448.194	472.907
Otras cuentas por pagar	11	2.891.070	402.473
Impuestos por pagar	12	69.295	101.220
Beneficios Sociales	13	185.510	127.504
Total de pasivos corrientes		<u>3.625.720</u>	<u>1.113.034</u>
<u>PASIVO A LARGO PLAZO</u>			
Obligaciones por Pagar a Bancos	14	262.765	128.544
Accionistas	15	36.156	100.740
Pasivos diferidos	16		<u>7.462.917</u>
Total de pasivos a largo plazo		<u>298.921</u>	<u>7.692.201</u>
TOTAL PASIVOS		3.924.641	8.805.235
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital social	19	500.000	500.000
Reserva legal	20	70.679	70.769
Reserva facultativa		41.469	42.272
Reserva de capital		381.909	381.909
Reserva por valuación de activos fijos	21	4.950.586	5.426.091
Utilidad del ejercicio		893	5.150
Total de patrimonio		<u>5.945.536</u>	<u>6.426.191</u>
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>9.870.176</u>	<u>15.231.426</u>


Sr. Giovanni Pantalone
GERENTE GENERAL

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS


Sra. Bertha Torres
CONTADORA GENERAL



VIPA VIAS PUERTOS Y AEROPUERTOS S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(Expresado en dólares)

	NOTAS	2007	2008
INGRESOS			
VENTAS		1.855.211	2.432.977
OTRAS RENTAS		268.078	143.317
(-) COSTO DE VENTAS		(1.104.124)	(1.651.964)
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		<u>1.019.164</u>	<u>924.330</u>
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			
Oficina Directorio Quito		153.930	193.544
Administración General Manta		616.471	595.740
UTILIDAD (PÉRDIDA) OPERACIONAL		<u>248.764</u>	<u>135.046</u>
(-) OTROS EGRESOS		218.221	133.741
(+) OTROS INGRESOS			28.263
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		<u>30.543</u>	<u>29.567</u>
15% PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	17	4.581	4.435
25% IMPUESTO A LA RENTA	18	25.069	19.982
UTILIDAD NETA		<u>893</u>	<u>5.150</u>



Sr. Giovanni Pantalone
GERENTE GENERAL

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

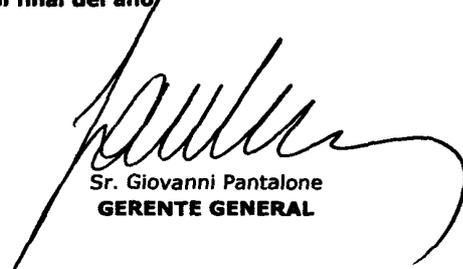


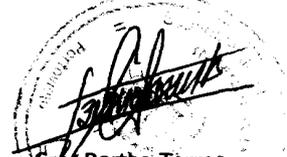
Sra. Bertha Torres
CONTADORA GENERAL



VIPA VIAS PUERTOS Y AEROPUERTOS S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(Expresado en dólares)

	2007	2008
CAPITAL SOCIAL		
Saldo al comienzo del año	500.000	500.000
Saldo al fin del año	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
RESERVA LEGAL		
Saldo al comienzo del año	70.581	70.679
Movimiento del año	98	89
Saldo al fin del año	<u>70.679</u>	<u>70.768</u>
RESERVA FACULTATIVA		
Saldo al comienzo del año	40.584	41.469
Movimiento del año	884	804
Saldo al fin del año	<u>41.469</u>	<u>42.272</u>
RESERVA DE CAPITAL		
Saldo al comienzo del año	381.909	381.909
Saldo al fin del año	<u>381.909</u>	<u>381.909</u>
RESERVA POR VALUACIÓN		
Saldo al comienzo del año	4.950.586	4.950.586
Movimiento del año	0	475.505
Saldo al fin del año	<u>4.950.586</u>	<u>5.426.091</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO		
Saldo al comienzo del año	982	893
Asignación Reserva legal	(98)	(89)
Asignación Reserva Facultativa	(884)	(804)
Utilidad del Ejercicio	30.543	29.567
15% Participación Trabajadores	(4.581)	(4.435)
25% Impuesto a la Renta	(25.069)	(19.982)
saldo al fin de año	<u>893</u>	<u>5.150</u>
TOTAL PATRIMONIO		
Saldo al comienzo del año	5.944.643	5.945.535
Utilidad del ejercicio	30.543	29.567
Asignación Reserva por Valuación de Propiedad	0	475.505
15% Participación Trabajadores	(4.581)	(4.435)
25% Impuesto a la Renta	(25.069)	(19.982)
Saldo al final del año	<u>5.945.536</u>	<u>6.426.191</u>


Sr. Giovanni Pantalone
GERENTE GENERAL


Sra. Bertha Torres
CONTADORA GENERAL

VIPA VIAS PUERTOS Y AEROPUERTOS S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(Expresado en dólares)

2.008

UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA

5.150

Ajustes por:

Depreciación de propiedades, planta y equipo	288.601
Provisión para cuentas incobrables	1.513
(Ganancia) pérdida en venta de activos fijos	(11.798)
(Ganancia) pérdida en venta de inversiones temporales	3.257
Participación Trabajadores	4.435
Impuesto a la Renta	19.982

Efectivo proveniente de actividades operativas antes de cambios en el capital de trabajo:

(Aumento) disminución de cuentas por cobrar	(484.365)
(Aumento) disminución de inventarios	(405.435)
(Aumento) disminución en otros activos	25.048
(Aumento) disminución en cuentas por pagar	24.714
(Aumento) disminución en anticipo de clientes	5.038.091
(Aumento) disminución en gastos acumulados y otras cuentas por pagar	(85.226)
(Aumento)disminución 15% participación Trabajadores	(3.973)
(Aumento) disminución 25% impuesto a la renta	<u>(25.069)</u>

Efectivo neto utilizado en actividades de operación

4.394.925

FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

Adquisición de Activos Fijos	(475.918)
Venta de Activos Fijos	<u>11.800</u>

Efectivo neto utilizado en actividades de Inversión

(464.118)

FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Obligaciones Bancarias	(156.943)
Préstamos a Largo Plazo	<u>64.583</u>

Efectivo neto utilizado en actividades de Financiamiento

(92.359)

Aumento durante el año (Disminución)

3.838.448

Comienzo del Año

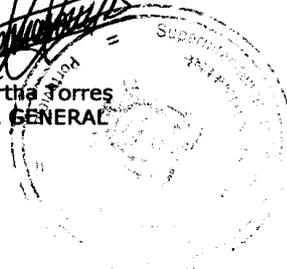
24.165

FIN DEL AÑO

3.862.614


 Sr. Giovanni Pantalone
 GERENTE GENERAL


 Sra. Bertha Torres
 CONTADORA GENERAL



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

I. - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS Y BASES DE PRESENTACIÓN

VIPA VÍAS PUERTOS Y AEROPUERTOS S.A. es una compañía constituida en la ciudad de Quito - Ecuador, el 5 de septiembre de 1970. El domicilio principal es en la ciudad de Manta según escrituras de aumento de capital y reforma de estatutos con fecha 29 de mayo de 1991, pudiendo establecer sucursales, oficina o delegaciones en cualquier otro lugar de la República o del exterior. El 17 de diciembre del 2001 se efectúa el último aumento de capital social de la compañía y la respectiva conversión de sucres a dólares.

El objetivo principal de la compañía es la explotación del ramo de las construcciones, especialmente vías puertos y aeropuertos y la explotación minera, así como también a la venta de lotes urbanizados. Los estados financieros se encuentran preparados de acuerdo con las políticas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas en sus aspectos importantes, están de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS DE CONTRATOS DE CONSTRUCCION

La compañía ejecuta proyectos contratados con terceros y proyectos propios que son contabilizados de conformidad con los siguientes procedimientos:

Método de avance de obra

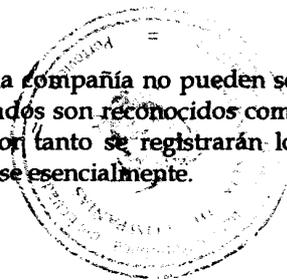
Las construcciones de obras contratadas con terceros se basan en contratos de construcción a costo más cantidad adicional convenida en el que se reembolsa al contratista por costos permisibles o de otro modo definido.

Bajo este método el ingreso de los contratos es reconocido en función de los costos incurridos para alcanzar la etapa de terminación, resultando en el registro de ingresos, gastos y utilidad respecto del trabajo realizado.

Cuando se incurre en costos del contrato que se relacionan con una actividad futura, dichos costos son reconocidos como un activo, tales costos se incluyen en el monto adeudado por los clientes.

Método del Contrato Terminado

Por cuanto el resultado de los proyectos de construcción propios de la compañía no pueden ser estimados confiablemente, los ingresos del contrato y los costos asociados son reconocidos como ingresos y gastos, respectivamente a la terminación del contrato, por tanto se registrarán los ingresos solamente al terminarse el contrato o por lo menos al terminarse esencialmente.



2. - CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA.

Por clasificación principal al 31 de diciembre del 2008, son como sigue:

	(Expresado en dólares)
Caja	12.143
Fondos Rotativos	43
Bancos	<u>3.850.428</u>
TOTAL	3.862.614

3. - INVERSIONES TEMPORALES

Las inversiones temporales al 31 de diciembre del 2008, son como sigue:

		(expresado en dólares)
Fondos Pichincha	(i)	21.080
Fondo Pichincha Unidades Reales		1.082
Haward Johnson	(ii)	11.480
Fideic. Merc. Contrat. Pública		<u>1.000</u>
TOTAL		34.642

(i) Corresponden a valores colocados en Fondos Pichincha para adquisición de 2 Hits (acciones) en el Hotel Sheraton .

(ii) Constituye un convenio de adhesión al fideicomiso mercantil "Haward Johnson Manta".

4. - CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2008, son como sigue:

	(expresado en dólares)
Clientes	
Urbanización Manta 2000	9.505
Lotización Tagua y Toquilla	713
Lotización Brisas del Sur	1.312
Lotización La Colina	5.682
Ciudad Rodrigo	206.764
Cuentas por cobrar clientes	<u>417.929</u>
Total	641.905
Provisión para cuentas incobrables	<u>(4.080)</u>
TOTAL	637.824



El movimiento de la provisión para cuentas incobrables al 31 de diciembre del 2008, es como sigue:

	(expresado en dólares)
Saldo al comienzo del año	2.658
Bajas del año	1.422
	<hr/>
Saldo al fin del año	4.080

Es nuestra opinión es razonable.

5. - OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2008, otras cuentas por cobrar son como sigue:

	(expresado en dólares)
Cuentas por cobrar empleados	23.424
Anticipos a contratistas (i)	190.243
Anticipos para compras y servicios	234.665
Otros deudores (ii)	1.290.579
Impuesto fiscales	286.106
TOTAL	<hr/> 2.025.018

- (i) Corresponden a valores entregados como anticipo por la compra de maquinaria y materiales para la construcción.
- (ii) Constituye pagos por varios conceptos que no tienen respaldo, por este motivo no se ha enviado al gasto.

6. - INVENTARIOS

Las construcciones en proceso que mantiene la compañía al 31 de diciembre del 2008, son los siguientes:

Construcciones en Proceso:



(expresado en dólares)

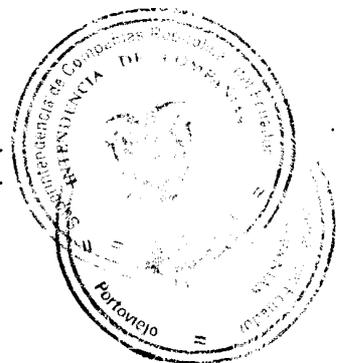
Urbanización Manta 2000	1.335.556
Lotización Tagua y Toquilla	9.389
Lotización Brisas del Sur	3.735
Lotización La Colina	5.062
Lotización La Chispa	19.672
Latacunga Zumbagua	1.265.721
Mtop-Acceso A Manta	45.198
Paso Lateral Chone	403.779
Anillo Vial Sur	1.164.737
Corpecuador - Los Bajos	303.301
Corpecuador-Sancan Membrillal	33.928
Explotación Cantera El Aromo	67.594
M. Manta B5 B. Cumb - Bellavista	16.812
M. Manta - B1 C. 311 V. Circunv.	22.672
M. Manta - B6 A. Cult. 1 + 420	108.157
Municipio de Santa Ana	60.026
San Mateo- S. Lorenzo- S. José- P.Cayo	24.992
M.O.P Santa Ana - Olmedo	321.389
Fideicomiso Manta Dos mil	1.099.444
TOTAL	6.311.163

7. - PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El movimiento de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre del 2008, es como sigue:

(expresado en dólares)

Terrenos	996.308
Edif. Inst. Camp. Barbasquillo	107.800
Maquinaria y Equipo	2.491.078
Vehículos	799.701
Equipo Topográfico	7.433
Muebles y Enseres	49.657
Equipo de Oficina	41.933
Equipo de Computación	34.375
Centro Comercial la Herradura	13.027
Equipo de Radio	5.701
Ed. Torre Del Sol Dpto. 507	59.500
Total Activo	4.606.514
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(2.254.703)
TOTAL ACTIVO FIJO	2.351.811



(expresado en dólares)

Saldo al Inicio del año	2.087.152
Adiciones	490.174
Ventas	32.677
Ajustes	154.603
Depreciación	(375.888)
Ajustes a la Depreciación	28.447
TOTAL ACTIVOS	2.351.811

8. - ACTIVOS DIFERIDOS

Un resumen de activos diferidos al 31 de diciembre del 2008, es como sigue:

(expresado en dólares)

Depósitos en garantía y fianzas	3.957
Otras Cuentas	4.397
TOTAL	8.354

9. - OBLIGACIONES POR PAGAR A BANCOS

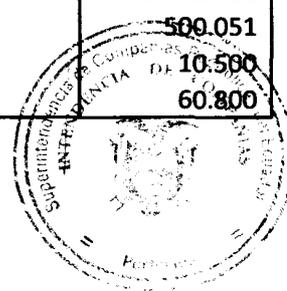
(Expresado en dólares)

Banco Bolivariano	(i)	8.929
-------------------	-------	-------

(i) Incluye un Sobregiro Contable por un valor de \$7451.98 al 31 de diciembre del 2008.

La compañía mantiene las siguientes garantías:

ENTIDAD F.	Detalle	Valor
Bco. Pichincha	Fideicomiso Mercantil de 65 lotes Ubic. En etapas 1 y 2	2.702.408
	Terreno y Construcción de tres plantas NUA 65233	500.051
	Local Comercial N. 7 C.C. La Herradura	10.500
Bco. Bolivariano	Operación GAR000200503934	60.800



10. - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Corresponde a proveedores de Quito y Manta al 31 de diciembre del 2008.

11. - OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen al 31 de diciembre del 2008, es como sigue:

	(expresado en dólares)
Anticipo de Clientes	(i) 331.925
Accionistas	70.548
TOTAL	402.473

(i) Corresponde a los anticipos recibidos de los clientes al 31 de diciembre del 2008 para la construcción de sus obras, los mismos que se van devengando con las construcciones en proceso.

12. - IMPUESTOS POR PAGAR

Un resumen de impuestos por pagar al 31 de diciembre del 2008, es como sigue:

	(Expresado en dólares)
Retención en la Fuente	13.014
Retención del IVA	22.227
Impuesto a la Renta	19.982
Retenciones al Personal	43.422
Intereses y Multas	2.575
TOTAL	101.220

13. - BENEFICIOS SOCIALES

Los gastos acumulados al 31 de diciembre del 2008, es como sigue:



	(expresado en dólares)
IESS por Pagar	51.978
Fondos de Reserva	4.032
Décimo Tercero	(2.155)
Décimo Cuarto	505
Vacaciones	18.967
15% Participación Trabajadores (i)	23.807
Horas Extras	30.370
Total	127.504

(i) Este valor incluye \$4.435 que corresponde al 15% Participación Trabajadores del período 2008. La diferencia es de años anteriores.

14. - DEUDA A LARGO PLAZO

Corresponde a un préstamo realizado el 3 de mayo del 2006 al Banco del Pichincha por el cual se encuentra hipotecado los Lotes de Terreno Fideicomiso Manta Dos Mil.

15.- CUENTA POR PAGAR A LARGO PLAZO

Corresponde a un préstamo recibido de la señora Sara Boada, del cual, no se ha establecido condiciones de tasa de interés, ni plazo.

16. - PASIVOS DIFERIDOS

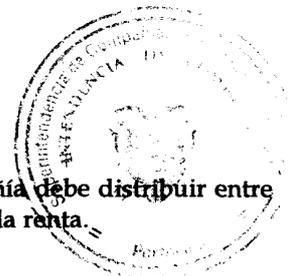
Un resumen de pasivos diferidos al 31/12/08 es como sigue:

	(expresado en dólares)
Mop-Ampliación Acceso a Manta	2.744.571
Mop-Paso lateral Chone	2.788.386
Corpecuador-Rehab. De la Via Sancan Mem.	746.993
CPM Anillo Vial Eje Sur	1.182.968
Total	7.462.917

Corresponde a los anticipos recibidos para la ejecución de obras.

17. - PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES

De acuerdo a las leyes vigentes en la República del Ecuador, la compañía debe distribuir entre sus empleados y funcionarios el 15% de utilidades antes del impuesto a la renta.



18. - IMPUESTO A LA RENTA

Una reconciliación del impuesto a la renta, calculado por la compañía de acuerdo con la tasa impositiva legal es como sigue:

	(dólares)
Utilidad del ejercicio	29.567
- 15 % Participación Trabajadores	<u>-4.435</u>
Utilidad antes de Impuesto a la Renta	25.132
- 25 % Impuesto a la Renta	<u>-19.982</u>
UTILIDAD NETA	5.150
<hr/>	
Base para el cálculo del 15% Participación Trabajadores	
Utilidad del ejercicio	29.567
15% Participación a Trabajadores	4.435
<hr/>	
Base para el cálculo del 25% Impuesto a la Renta	
Utilidad antes de 25% Impuesto a la Renta	25.132
Más: Gastos no deducibles	54.796
Utilidad antes de 25% Impuesto a la Renta	<u>79.928</u>
25% Impuesto a la Renta	<u>19.982</u>

19. - CAPITAL SOCIAL

El capital pagado consiste en 12.500.000 acciones de US \$ 0,04 de valor nominal unitario equivalente a \$ 500.000 dólares.

20. - RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea destinada como reserva legal hasta que esta como mínimo alcance el 50% del capital. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad.

21.- RESERVA POR VALUACION

Se realizó un avalúo técnico ejecutado por el Ing. Antonio Beltrán Velázquez, perito a valuador, con Registro Profesional SC-RNP-2162 de la Superintendencia de Compañías con fecha septiembre 2008.

22.- CONTINGENCIAS

- La compañía no ha realizado el cálculo de Jubilación Patronal a pesar de que existen empleados con más de 10 años de servicio.



- La compañía no realizó facturas por la venta de 2 vehículos y tampoco cobró el 12% de IVA, por lo que no se incluyó en la declaración por un valor de \$32.677 que representa un riesgo fiscal con la administración tributaria.

23.- ASPECTOS RELEVANTES

- Con fecha 07 de enero del 2009 la Superintendencia de Compañías expide la resolución No. 08.G.DSC.010 la cual establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", estableciendo que el 01 de enero del 2010 aplicarán las compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores así como las compañías que ejercen actividades de auditoría externa; el 01 de enero del 2011 las compañías que tengan activos totales, iguales o superiores a US\$ 4.000.000,00 al 31 de diciembre del 2007, holding o tenedoras de acciones, las compañías de economía mixta, las sucursales de compañías extranjeras, el año de transición se establece el año 2010; y el 01 de enero del 2012 las demás compañías.

Como parte del proceso de transición, las compañías elaborarán obligatoriamente hasta marzo del 2009, marzo del 2010 y marzo del 2011 respectivamente un cronograma de implementación el cuál contendrá: un plan de capacitación, el plan de implementación, la fecha de diagnóstico de los principales impactos en la empresa, esta información deberá ser aprobada por la Junta General de Socios o por el organismo que estatutariamente esté facultado.

Adicionalmente se elaborará para los respectivos periodos de transición las conciliaciones de patrimonio neto reportado bajo NEC al patrimonio bajo NIIF, conciliaciones del estado de resultados bajo NEC y el estado de resultados bajo NIIF, explicación de los ajustes materiales de estos estados.

En tal circunstancia de acuerdo a disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Estados Financieros sobre los cuales hemos efectuado una opinión se encuentran basados en Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, Normas Ecuatorianas de Contabilidad, Ley de Régimen Tributario Interno, Ley de Compañías y otras Leyes aplicables.

- Con fecha 29 de diciembre del 2008 el Ministerio de Trabajo y Empleo expide la resolución No. 00219 en la cual se establece un incremento en los sueldos del sector privado así los trabajadores en general percibirán US\$ 218.00 mensuales; trabajadores del servicio doméstico US\$ 200.00 y Operarios de artesanía y colaboradores de la microempresa US\$ 185.00 mensuales, siendo aplicados desde el 01 de enero del 2009.
- El Consejo de Comercio Exterior e Inversiones con fecha 09 de diciembre del 2008 emite la NAC-DGER2008-1463 en la que se establece que la base imponible para el cálculo del ICE, para perfumes y aguas de tocador se incrementan en un 150%, 200% y 250% de acuerdo a los bienes importados y de fabricación nacional, considerando para los bienes importados su precio ex aduana y para los bienes de fabricación nacional los costos totales de producción por cada producto.
- Según Suplemento del Registro Oficial No. 497 del martes 30 de diciembre del 2008 se expide la Ley Reformatoria a la Ley de Régimen Tributario Interno y a la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador.

- El Servicio de Rentas Internas según NAC-DGER2008-1510 dispone que las personas naturales o extranjeras residentes en el Ecuador, cuyo monto de activos totales, al primero de enero de cada año, supere los US\$ 100.000 dólares estadounidenses, deberán declarar su patrimonio a través de internet o en medio magnético, esta declaración se presentará en las fechas señaladas según el noveno dígito de la cédula de identidad para los años 2008 y 2009 en el mes de mayo del 2009.
- Con fecha 24 de diciembre del 2008 el Servicio de Rentas Internas según NAC-DGER2008-1512 expide el procedimiento y normas para la devolución de IVA por internet a los exportadores de bienes, el cual entrará en vigencia a partir del 30 de diciembre del 2008.
- Según Suplemento del Registro Oficial No. 491 del 18 de diciembre del 2008 se modifica los rangos de la tabla de Impuesto a la Renta prevista en el literal a) del Art. 36 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, los mismos que tendrán vigencia a partir del 01 de enero del 2009.

Impuesto a la Renta 2009			
Fracción Básica	Exceso hasta	Impuesto Fracción Básica	% Imp. Fracción Excedente
-	8.570	-	0%
8.570	10.910	0	5%
10.910	13.640	117	10%
13.640	16.370	390	12%
16.370	32.740	718	15%
32.740	49.110	3.173	20%
49.110	65.480	6.447	25%
65.480	87.300	10.540	30%
87.300	En adelante	17.086	35%

- Con el objeto de equilibrar la balanza de pagos el Consejo de Comercio Exterior e Inversiones (COMEXI) decidió limitar la importación de algunos productos en dos normas: la primera es la Decisión 389 de la Comunidad Andina de Naciones (CAN) la segunda en la Salvaguardia de Balanza de Pagos de la Organización Mundial de Comercio (OMC). Las 627 subpartidas que se restringirán producto representan el 8.6% del total que el país demanda. Los cupos de importación se aplicarán a 2294 productos y equivale un 65% o 70% menos de las importaciones realizadas en el año 2008.

24.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha del informe de auditoría (15 de abril del 2008) no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieron tener un efecto significativo sobre los estados financieros.

===
FIN
===

