

Informe de contador independiente

A la administración de Carbet S.A

Reporte de los estados Financieros

He preparado Los estados financieros de Carbet S.A mismos que comprenden los estados de situación financiera al 31 de Diciembre del 2013, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2013. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

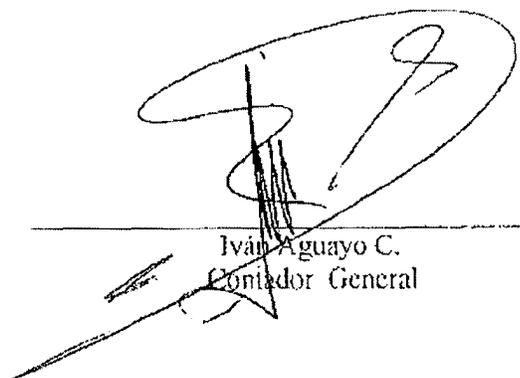
La administración de Carbet S.A es responsable de la preparación y presentación de estos estados financieros y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Contador

Mi responsabilidad es recopiar la información financiera generada por la administración de Carbet S.A. Dicha información ha sido procesada en concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera. Aquellos estándares exigen que cumpla con requerimientos éticos y procedimientos adecuados para la revelación de la información financiera así mismo con las normas tributarias vigentes a la fecha del cierre de los referidos estados financieros del periodo comprendido 01 Octubre 2012 al 31 de diciembre 2013 .

No fui contratado ni he realizado un trabajo de Auditoría ni un trabajo especial para la detección de fraudes.

Atentamente ,



Iván Aguayo C.
Contador General

Quito.04.04.2014

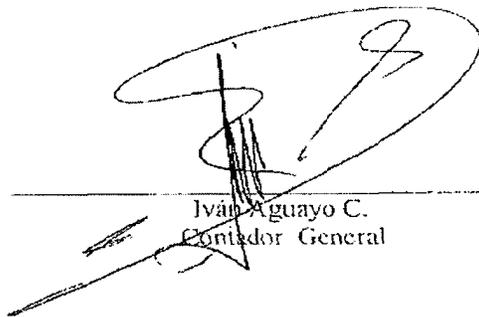
CARBET S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	Diciembre 31,	
		<u>2013</u>	<u>2012</u>
		(en miles de U.S. dólares)	
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Vehiculos	5	27,911.69	0,00
Muebles & enseres	6	3,150.00	3,500,00
Activos diferidos		640.00	800,00
Total activos no corrientes		<u>31,701.69</u>	<u>4,300,00</u>
TOTAL		<u>31,701.69</u>	<u>4,300,00</u>

Ver notas a los estados financieros

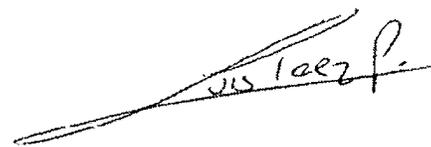


Luis Nicolas Paez Paredes
Representante Legal

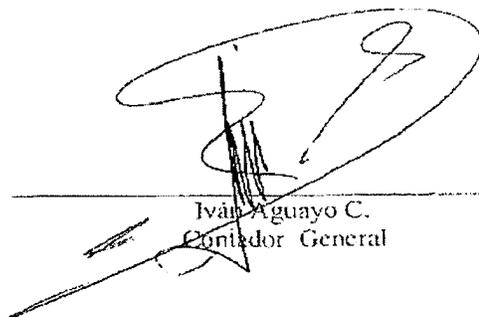


Ivan Aguayo C.
Contador General

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	Diciembre 31,	
		<u>2013</u>	<u>2012</u>
		(en miles de U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar	7	8,124.37	1,163.17
Provisiones Sociales Por Pagar		0.00	141.37
Total pasivos corrientes		<u>8,124.37</u>	<u>1,304.54</u>
Total pasivos		<u>8,124.37</u>	<u>1,304.54</u>
PATRIMONIO:			
Capital asignado	8	800,00	800,00
Aporte Futuras Capitalizaciones	9	34,038.54	3,500,00
Perdida Acumulada		-11,261.82	-1,304.54
Total patrimonio		<u>23,576.72</u>	<u>2,995.46</u>
TOTAL		<u>31,701.69</u>	<u>4,300.00</u>



Luis Nicolas Paez Paredes
Representante Legal



Iván Aguayo C.
Contador General

CARBET S.A.

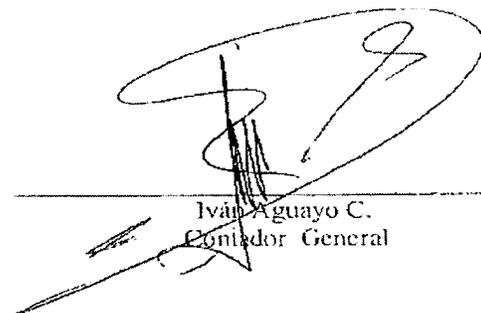
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

	<u>Notas</u>	<u>2013</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>2012</u>
COSTOS Y GASTOS OPERACIÓN:			
Gastos Generales	11	9,957.28	1,304.54
Total			
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		<u>9,957.28</u>	<u>1,304.54</u>

Ver notas a los estados financieros



Luis Nicolas Paez Paredes
Representante Legal



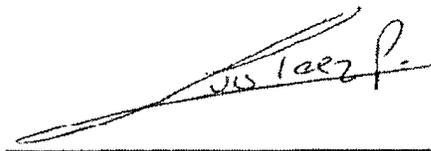
Iván Aguayo C.
Contador General

CARBET S.A.

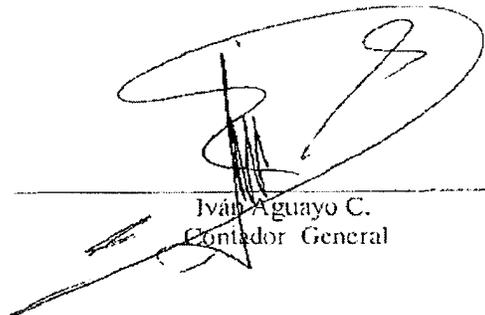
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

	<u>Capital asignado</u>	Aporte de Socios	Perdidas Acumulada s	<u>Total</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...			
Capital Social	800,00			800,00
Aporte de Socios		3,500,00		3,500,00
Perdida Neta			-1,304.54	-1,304.54
Saldos al 31 de diciembre del 2012				<u>2,995.46</u>
Perdida Neta			-9,957.28	-9,957.28
Aporte de Socios		30.538.54		30.538.54
Saldos al 31 de diciembre del 2013				<u>23,576.72</u>

Ver notas a los estados financieros



Luis Nicolas Paez Paredes
Representante Legal

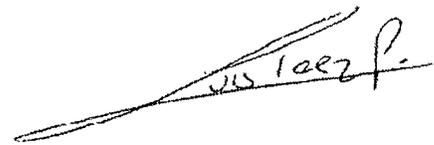


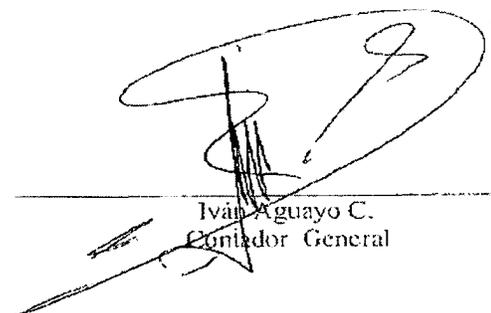
Ivan Aguayo C.
Contador General

CARBET S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

	<u>2013</u>	<u>2011</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes y compañías relacionadas	0	0
Pagado a de impuestos	0	0
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de operación	<u>0</u>	<u>0</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Incremento de propiedades, planta y equipo y flujo de efectivo utilizado en actividades de inversión	<u>-30.538.54</u>	<u>-3.500</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE (EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Capital Asignado y flujo de efectivo proveniente de (utilizado en) actividades de financiamiento		<u>4300.00</u>
Aporte de Socios	<u>30.538.54</u>	<u>3.500.00</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:		
Incremento (disminución) neta durante el año	0	
Saldos al comienzo del año	<u>0</u>	
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>0</u>	
Ver notas a los estados financieros		


Luis Nicolas Paez Paredes
Representante Legal


Iván Aguayo C.
Contador General

CARBET S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1. INFORMACIÓN GENERAL

Carbet S.A. Domiciliada en la ciudad de Guayaquil, su principal actividad es Diseño, estabilización , construcción, planificación y realización de viviendas, locales comerciales, lotizaciones, urbanizaciones, solares, terrenos, construcción de viviendas de utilidad social, edificios, mantenimiento de obras civiles, eléctricas, viales, puertos, obras de infraestructura, carreteras, dragados, taludes, rellenos, drenajes, canales de agua, alcantarillado sanitario, pluvial , agua potable, Pudiendo participar en licitaciones , concursos de precios públicos , privados , de ofertas, compra de bases, calificarse como proveedora y/o vendedora a instituciones publicas y privadas nacionales o extranjeras, dentro y fuera del país. Alquiler de equipos camioneros y de perforación de pozos y maquinaria pesada, extracción, perforación en roca y en todo tipo de materiales, rotura de pavimento, demolición de edificios, puentes, todo tipo de edificaciones, sandblasting de todo tipo de estructuras, limpieza y construcción de pozos profundos para aguas subterráneas, dedicarse a la consultoría, fiscalización de obras, proyectos de ingeniería civil en general, obras arquitectónicas y paisajismo, obras civiles, portuarias, actividades relacionadas con el diseño, ejecución y auditoría de procesos entre otros mencionados en su escritura de constitución.

Entorno Economico de la Sociedad:

Actualmente Carbet S.A Forma parte del Consorcio Orellana Carbet, en dicha sociedad Carbet.S.A Participa con el 50%; Fernando Orellana participa con el 50% restante.

Asociación creada para la ejecución del contrato celebrado con el Ministerio de Transporte a partir del primer trimestre del año 2013:

Entidad: MINISTERIO DE TRANSPORTE

Objeto de Proceso : REFORMAS GEOMÉTRICAS PARA LAS 140 PRINCIPALES INTERSECCIONES DE VÍA DEL SISTEMA FERROVIARIO EN LA RED VIAL ESTATAL

Presupuesto Referencial Total (Sin Iva): USD 517,464.03

De acuerdo a la Administración el Consorcio creado será liquidado por el cumplimiento total de la obra en 2014 y el respectivo rendimiento será reconocido en Carbet S.A

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La administración de Carbet S.A es responsable de la preparación y presentación de estos estados financieros y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento - Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Los estados financieros de acuerdo a NIIF al 31 de diciembre del 2013.

Los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre del 2013 aprobados para su emisión por la Administración de la Carbet, el 30 de abril del 2013, respectivamente, fueron preparados en base a la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación, complementadas en ciertos aspectos por las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales son establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Todo este marco contable es considerado como los PCGA anteriores, Los PCGA anteriores difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2011, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

2.2 Bases de preparación - Los estados financieros de Carbet S.A comprenden los estados de situación financiera al 1 de enero del 2013, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2013. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo - El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.4 Propiedades, planta y equipo

2.4.1 Mobiliario y equipo

2.6.1.1 Medición en el momento del reconocimiento inicial - Las partidas de mobiliario y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de mobiliario y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

2.6.1.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo -

Después del reconocimiento inicial, el mobiliario y equipo es registrado al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

2.6.1.3 Método de depreciación y vidas útiles - El costo de mobiliario y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de mobiliario y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Vehículos	5
Muebles y enseres y equipos de oficina	10
Equipos de computación	3

2.4.2 Retiro o venta de propiedades, planta y equipo - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

2.5 Deterioro del valor de los activos tangibles - Al final de cada período, la Carbet evalúa los valores en libros de sus activos tangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se determina el mayor entre el valor de mercado y el valor de uso para calcular el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna).

Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados. Cuando una pérdida por deterioro es revertida, el valor en libros del activo aumenta al valor

estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado, no excede el valor en libros que se habría calculado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro para dicho activo en años anteriores. El reverso de una pérdida por deterioro es reconocido automáticamente en resultados.

2.6 Impuestos - El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente, del no corriente y el impuesto diferido.

2.9.1 Impuesto corriente - El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el período. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo por concepto del impuesto corriente correspondiente a Carbet.

2.9.2 Impuestos diferidos - El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Se reconocerá un activo por impuesto diferido, por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Carbet disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

El impuesto diferido, correspondiente a cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la reestimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo, se reconoce en el resultado del período, excepto en la medida en que se relacione con partidas previamente reconocidas fuera de los resultados del período.

Carbet S.A compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos sí, y sólo sí tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas; y los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a la renta y Carbet S.A tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

2.9.3 Impuestos corrientes y diferidos - Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el

patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

2.7 Reconocimiento de ingresos - Los ingresos se valoran con el criterio del avance de obra en cumplimiento de los parámetros establecidos en la NIC 11.

2.8 Costos y Gastos - Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

De misma forma los costos se capitalizan y se asignan al resultado del ejercicio con el criterio del avance de obra en cumplimiento de los parámetros establecidos en la NIC 11.

2.9 Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y Carbet S.A tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

3. ADOPCIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto de 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las Compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2009, la cual fue ratificada con la Resolución No. ADM 08199 del 3 de julio de 2008. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08.G.DSC.010 de 20 de noviembre de 2008. Carbet S.A está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir de Octubre 2012 fecha de su creación.

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estarían basados en la mejor utilización de

la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

La administración de Carbet S.A considera incesario estimar indicios que compromentan el patrimonio de la Carbet a la fecha de balance.

5. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, NETO

Un resumen de propiedades, planta y equipo, neto es como sigue:

	Diciembre 31, 2013	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Vehiculos	30,813.66	0.00
Depreciación de Vehiculos	(2,901.97)	0.00
Muebles de Oficina	3,500.00	3,500
Depreciación de Muebles de Oficina	(350.00)	0.00
Total, neto	<u>31,061.69</u>	<u>3,500.00</u>

6. ACTIVOS DIFERIDOS

Un resumen de de los activos diferidos es como sigue:

	Diciembre 31, 2013	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Activos Diferidos	800.00	800.00
	(200.00)	0.00
Total	<u>600.00</u>	<u>800.00</u>

Activos Diferidos - Constituye el monto total de los gastos amortizables de la Sociedad.

7. CUENTAS POR PAGAR

7.1 Cuentas por pagar a empleados- Un resumen de activos y pasivos por empleados es como sigue:

	Diciembre 31,2013	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares) ...	
<u>Cuentas por pagar empleados:</u>		
Sueldos por pagar	8,124.37	1,163.17
Provisiones Sociales por pagar	0.00	141.37
Total	<u>8,124.37</u>	<u>1,304.54</u>

8 PATRIMONIO

8.1 Capital Social- El capital social representa el aporte principal de los socios

8.2 Aporte de Socios. Representa aportes en bienes de los socios para la exitosa operación de Carbet S.A.

	Diciembre 31,2013	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares) ...	
Capital Social	800.00	800.00
Aporte de Socios	34,038.54	3,500.00
Total	<u>34838.54</u>	<u>4,300.00</u>

8.3 Perdidas Acumuladas - Un resumen de la perdida es como sigue:

	Diciembre 31,2013	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Resultados acumulados	-11,261.82	-1,304.54
Total	<u>-11,261.82</u>	<u>-1,304.54</u>

10 GASTOS GENERALES

Un detalle de costos financieros es como sigue:

	Diciembre 31, 2013	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Gastos generales de la Sociedad en el periodo terminado	9,957.28	1,304.54
Total	<u>9,957.28</u>	<u>1,304.54</u>

11 HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

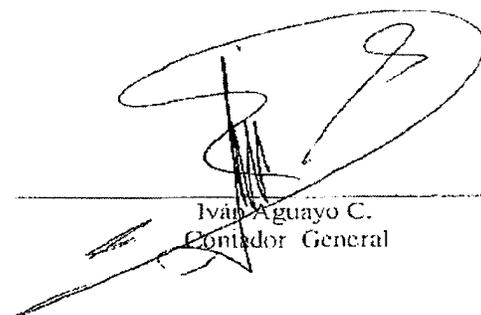
Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros (Abril 30 del 2014) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

12 APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el período terminado el 31 de diciembre del 2013 han sido aprobados por la Junta General sin modificaciones.



Luis Nicolas Paez Paredes
Representante Legal



Ivan Aguayo C.
Contador General