INFORME DE COMISARIO

POLITAPIZ S.A.

AÑO 2013

Av. República 500 y Almagro, Edif. Pucará, Segundo Piso, oficina 2-07
Teléfonos: 2506321 2558358
silomersa1@gmail.com; silomersa@hotmail.com
Quito Ecuador

INFORME DEL COMISARIO
POLITAPIZ S. A.
EJERCICIO 2013

Quito, 25 de Marzo de 2014

INFORME DE COMISARIO

A: **LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTORES DE LA COMPAÑÍA POLITAPIZ S. A.**

En mi calidad de Comisario principal de la Empresa **POLITAPIZ S. A.**, designado por la Junta General de Accionistas y dando cumplimiento a sus disposiciones, a los estatutos de la empresa y a normas legales emanadas por la ley de compañías Art. 274 y 279, tengo a bien emitir el presente informe acerca de las operaciones de la compañía correspondientes al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del año 2013.

Según las disposiciones legales y estatutarias, me permito presentar a continuación mi informe como comisario de la **Empresa POLITAPIZ S. A.**, de acuerdo a los términos establecidos en la Ley, misma que expresa la atribución y obligación de los comisarios de velar por que la administración de la compañía se ajuste a los requisitos y a las normas de una buena administración.

En ese sentido la compañía me ha proporcionado la contabilidad: el balance general y de resultados, mayores auxiliares y diarios generales, así como también he revisado la estructura social y la documentación societaria de la empresa por el ejercicio terminado a esa fecha, y a continuación expongo los resultados de los análisis efectuados.

Mi responsabilidad es por el ejercicio de enero a diciembre del año 2013.

a. Aspectos Administrativos-operacionales

Debo expresar que los administradores y funcionarios de la compañía durante el ejercicio económico objeto de este informe, han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias así como a las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

b. Control Interno

El Control interno implementado por la empresa durante el ejercicio 2013 ha sido en concordancia a sus necesidades básicas, donde los movimientos de egresos, adquisiciones, compras, control de activos fijos, etc., tiene registro, control, conservación y la custodia de los mismos en forma adecuada.

c. Aspectos Legales

He revisado los libros sociales de la Empresa **POLITAPIZ S. A.**, los que mantienen debidamente actualizados y custodiados tales como actas de Junta General de

Accionistas, expedientes de las actas, Libro de acciones y accionistas, talonario de acciones, Libro de contabilidad y los correspondientes comprobantes de respaldo de las transacciones y de la correspondencia. Todos estos documentos se conservan en forma adecuada y conforme a disposiciones legales, dando cumplimiento a los requerimientos legales, los administradores han cumplido con las normas estatutarias y reglamentarias, así como el cumplimiento de las resoluciones de la Junta de Accionistas.

d. Aspectos tributarios

La empresa es un ente pasivo del impuesto a la renta y está obligada al pago de impuestos, como sujeto agente de retención de las retenciones de IVA y en la Fuente y de pago de renta anual de impuesto a la renta, anexos tributarios y demás sujetos de acuerdo a la ley tributaria y su reglamento.

La empresa ha dado cumplimiento con las obligaciones fiscales durante el ejercicio 2013, como son los pagos y declaraciones de retenciones IVA, de Retenciones en la fuente y Anexo Transaccional; las declaraciones anuales de renta han sido presentadas igualmente al SRI.

La empresa durante el ejercicio 2013, ha continuado cumpliendo con su objeto social que entre otros es: la importación, exportación, comercialización, fabricación y distribución de telas para tapizar muebles, vehículos, interiores, etc.

e. Entorno Económico.-

El crecimiento económico en el 2013 se ha mantenido estable con una tasa prevista del 4.1%. El sector Petrolero continua impulsando el crecimiento productivo nacional con el 2.6% con relación al año anterior.

Las principales actividades económicas que aportan a este comportamiento han sido Otros Servicios 34%, Comercio 11%, Manufactura 11%, Petróleo y Minas 10%, Construcción 10%, Agropecuario 10%, Otros elementos del PIB 5%, Transporte 7% Electricidad y Agua 2%; debido a las Obras de Infraestructura realizadas según las previsiones del Banco Central.

Sector Externo: En cuanto a la Balanza Comercial Enero Septiembre 2013, registro un saldo negativo de US$- 820.9 millones, este resultado representó una disminución del superávit comercial que se presentó en el mismo período del 2012, que fue de US$ 113.5 millones.

La Balanza Comercial Petrolera, al noveno mes del 2013 presentó un saldo favorable de US$ 6.187,2 millones, es decir, -9,5% menor que el superávit comercial obtenido en el período enero - septiembre de 2012 que fue de US$ 6.833,1 millones.

Av. República 500 y Almagro, Edif. Pucará, Segundo Piso, oficina 2-07
Teléfonos: 2506321 – 2558358
silomersa@punto.net.ec
Quito Ecuador

Por otra parte el déficit de la Balanza Comercial No Petrolera, en el periodo Enero – Septiembre 2013, registro un aumento con relación a lo obtenido en el mismo periodo del 2012, al pasar de US$ -6.719.5 millones a US$ -7.008,1 millones: este comportamiento responde al crecimiento de las importaciones de Bienes de Capital, de Consumo y Materias Primas.

Las exportaciones totales entre los meses Enero – Septiembre 2013 alcanzaron US$18.630,5 millones, monto que representa un aumento de 2.6% con relación a la ventas externas registradas en los nueve primeros meses del 2012, que fueron de US$ 18.163.5 millones, por otro lado las exportaciones petroleras tuvieron un decremento que paso de US$ 10.777,5 millones en el 2012, a US$ 10.708.3 millones en el 2013, debido a la caída del valor unitario del barril de petróleo.

Durante el periodo Enero – Agosto 2012, las importaciones totales alcanzaron US$19.418,5 millones, nivel superior en US$ 1.373 millones a las compras externas realizadas entre Enero – Septiembre 2012 (US$ 18.045.5 millones), dicho monto representó un crecimiento en 7,6%.

Nivel de Precios.- La inflación mensual de Septiembre 2013 registró 0.57% presentando un aumento en comparación a la inflación de Agosto. El resultado general, estuvo determinado por la inflación en Educación, Recreación y Cultura, en tanto que Restaurantes, Hoteles y Comunicaciones, registraron deflación y atenuaron el resultado general.

El índice de salario real para el mes de septiembre 2013 se traduce en un mayor poder adquisitivo de la población, ubicándose en 1,71%.

f. **Sector Laboral.-** Según los datos del Banco Central la tasa de desocupación total a Septiembre de 2013 fue de 4.6%, 0.3 puntos porcentuales menos que la tasa registrada a Septiembre del año anterior. La estructura del mercado laboral con respecto a la PEA se ubicó en ocupación plena (50,4% del total); la tasa de subocupación se sitúa en 42.9%. Estos resultados con respecto al mes de Septiembre de 2012, evidencian que los sub-ocupados y los desempleados disminuyeron en 2,8% y 0.9%, respectivamente, en tanto que los ocupados plenos aumentaron en 2.5%.

g. **Sector Monetario.-** En el mes de Septiembre de 2013, la Reserva Internacional de Libre Disponibilidad (RILD) registró una disminución con respecto al saldo del mes pasado registrando un saldo actual de US$ 4.233.5 millones.

La reducción paulatina que el Banco Central ha mantenido a partir del 2008 en la tasa de interés no se ha visto mayormente ejecutado en el transcurso de los años 2012 y 2013, debido a que podemos observar un valor constante tanto en la tasa activa como en la tasa pasiva, esta reducción paulatina ejecutada por el Banco Central fue con la finalidad de reducir los costos de

acceso a recursos, lo cual ha conducido a que en el mes de Septiembre tengamos una tasa activa referencial de 8.17% y una tasa pasiva referencial de 4,53%.

Sector Financiero y Banca Pública.- El Sistema Financiero Nacional cuenta con 79 entidades. A inicios del año 2013 el Banco Territorial cierra sus actividades y Los Bancos Solidario y Unibanco se fusionaron formando una sola entidad.

Entre Bancos privados y públicos, mutualistas y otras entidades financieras, con un total de activos de US$ 30.946.96 millones, manteniendo una constante tendencia de crecimiento desde la entrada de Ecuador a dolarización. En esta información no se incluyen a las Cooperativas.

En cuanto a los Bancos Privados, estos cuentan con un total de activos de US$28.575.25 millones. En lo referente a la Banca Pública el total de activos asciende a US$ 6.701.98 millones, con una representación significativa de la Corporación Financiera Nacional (44.94%), Banco Nacional de Fomento (25,46%), Banco del Estado (26.45%) y una participación mínima del Banco Ecuatoriano de la Vivienda (3.15%).

h. **Perspectivas 2014.-** Las tasas de crecimiento Económico del Ecuador registradas en el 2013, respalda las perspectivas positivas al cerrar el presente año, considerando factores tales como precios de las materias primas, el precio del barril del petróleo que se espera se mantenga sobre los US$ 80,00.

Para el 2014 nuestro país desaceleraría su crecimiento, como consecuencia de la débil recuperación económica de Estados Unidos y los problemas financieros de los gobiernos europeos que han provocado inestabilidad en los mercados.

Entre los factores que se verían potencialmente afectados se encentran, los precios de los commodities (petróleo, cacao, banano), la demanda de productos de países como Estados Unidos, China y la Unión Europea, y la disminución de las remesas que ingresan al país; dependiendo del escenario que presente le economía global dependerá los mecanismos que deberá adoptar el Gobierno para el manejo del Presupuesto del Estado.

Las perspectivas definidas por varias instituciones con respecto al crecimiento de la economía ecuatoriana para los años 2013 y 2014. El Fondo Monetario Internacional (FMI) considera que la economía ecuatoriana crecerá en 4.1% para este año y en 4% en el 2014. Mientras que la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL) establece una tasa de crecimiento del 3.5% para el 2013 y 3.8% para el 2014. Finalmente el Banco Central del Ecuador establece un crecimiento del 4.0% en el año actual y un 4.5% en el 2014.

Av. República 500 y Almagro, Edif. Pucará, Segundo Piso, oficina 2-07
Teléfonos: 2506321 – 2558358
silomersa@punto.net.ec
Quito Ecuador

i. Aspectos financieros

Dentro de mis funciones, he solicitado a la administración me proporcione el Balance General cerrado al 31 de diciembre del ejercicio 2013, he revisado el mencionado balance, asi como sus correspondientes libros contables como son: El libro mayor auxiliar y El libro mayor general de la empresa, cuya responsabilidad de elaboración, registro y control; recae en la Administración de la empresa.

Del análisis realizado puedo indicar que todos los registros en los libros de diarios generales corresponden a los traspasos a los libros mayores y los saldos de éstos a su vez son los saldos que aparecen en los balances presentados.

Algunos aspectos que se encuentran contenidos en el Balance General, y, que considero de interés para los señores accionistas, expongo a continuación, como Comisario.

BASE DE ESTADOS FINANCIEROS

La preparación de los estados financieros se sustenta en la base legal y la normativa contable, se han realizado sobre la base de empresa en marcha, que prevean la realización de activos, la cancelación de pasivos, generación de ingresos y egresos, dentro del curso normal del negocio.

La política contable se ajusta a las normas Internacionales de Información Financiera NIIF y a disposiciones de la Federación Nacional de Contadores el Ecuador.

1.- ACTIVOS CORRIENTES:

Los activos corrientes están conformados por:

DETALLE	2013	2012
ACTIVO CORRIENTE		
DISPONIBLE	5.217,00	5.524,12
ACTIVOS FINANCIEROS	15.951,11	2.196,94
INVENTARIOS	41.785,00	48.935,61
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1.545,19	1.675,91
OTROS ACTIVOS CORRIENTE	5.829,19	6.717,31
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**70.327,49**	**65.049,89**

Dentro de los activos disponibles tenemos a los fondos o dineros de libre disponibilidad de la empresa y se encuentran en caja para operaciones inmediatas, en bancos locales: Produbanco, valores libres de embargos y saldos debidamente conciliados con los Bancos.

En el grupo del activo exigible se tiene el rubro principal que se refiere a clientes, mismos que pagan a 30, 60 y 90 días.

Los inventarios componen el rubro de activos corrientes realizables y constituyen la parte esencial de la empresa de su registro, cuidado y control depende la producción y venta óptimas, objetivo principal de la empresa.

2.- ACTIVO FIJO

La propiedad, Mobiliario y Equipo que posee la empresa al 31 de diciembre del año 2013, se compone de todos aquellos bienes que le sirven a la empresa para realizar sus operaciones normales, la empresa registra los mismos al valor del costo, para activos adquiridos luego del año 2000 y a precio corregido con NEC 17 en los activos adquiridos antes del año 2000, la depreciación la registra bajo el método de línea recta como dispone la Ley Tributaria.

DETALLE	2013	2012
PROPIEDAD, PLANTAS Y EQUIPOS (Neto)		
DEPRECIABLE		
INSTALACIONES, MUEBLES & ENSERES Y EQUIPOS	9.653,88	8.982,08
SUB-TOTAL PROPIEDAD, PLANTA & EQUIPOS	**9.653,88**	**8.982,08**
PROPIEDAD, PLANTAS Y EQUIPOS (Neto)		
DEPRECIACION ACUMULADA	**(1.798,17)**	**(488.25)**
TOTAL PROPIEDADES, PLANAS Y EQUIPOS	**7.855,71**	**8.493,83**
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**7.855,71**	**8.493,83**
TOTAL ACTIVOS	**78.183,20**	73.543,72

PASIVOS

3.- PASIVO CORRIENTE

El Pasivo a corriente se compone de:

DETALLE	2013	2012
PASIVO CORTO PLAZO		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		
PROVEEDORES LOCALES RELACIONADOS	81.941,04	10.021,93
PROVEEDORES LOCALES NO RELACIONADOS	5.811,76	9.536,21
OTROS PROVEEDORES	3.241,62	1.301,21
TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	**90.997,42**	**20.862,35**

Av. República 500 y Almagro, Edif. Pucará, Segundo Piso, oficina 2-07
Teléfonos: 2506321 – 2558358
silomersa@punto.net.ec
Quito Ecuador

	2013	2012
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES		
CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	295.06	89.53
IMPUESTO RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	0.00	0.00
CON EL IESS	888,83	410,05
OBLIGACIONES SOCIALES POR PAGAR	1.084.00	674.81
TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	**2.267,89**	**1.174,39**
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS		
CUENTAS POR PAGAR ASTRA	178,11	4.812,65
TOTAL CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS	**178,11**	**4.812,65**
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**93.443,42**	**26.849,38**
TOTAL PASIVO	**93.443,42**	**26.849,38**

Se encuentran registradas bajo este rubro todas las obligaciones a corto plazo que tiene la empresa así como las provisiones necesarias para su normal operación.

4. PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:

El Patrimonio de los socios se encuentra constituido de la siguiente forma:

DETALLE	2013	2012
CAPITAL SOCIAL	1.000,00	1.000,00
APORTE DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS	70.780,97	70.780,97
PERDIDAS ACUMULADAS	(25.086,63)	0,00
PERDIDA PRESENTE EJERCICIO	(61.954,56)	(25.086,63)
TOTAL PATRIMONIO	**(15.260,22)**	**46.694,34**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	**78.183,20**	**73.543,72**

El patrimonio de los socios se encuentra totalmente devaluado, en un 1.526%, siendo el año 2013 el de mayor impacto pérdidas por 6.195,45% del capital social.

La empresa se encuentra inmersa en causal de disolución de Acuerdo a la Sección XII, numeral 2 (De la Disolución) del Art. 361, numeral 6 de la Ley de Compañías que dice: "Las compañías se disuelven: 6.- Por pérdidas del cincuenta por ciento o más del capital social o, cuando se trate de compañías de responsabilidad limitada, anónimas, en comandita por

acciones y de economía mixta, por pérdida del total de las reservas y de la mitad o más del capital;" .....

7.- RESULTADOS

Los resultados de la empresa durante los años 2013 y 2012, son los siguientes:

DETALLE	2013	2012
RESULTADOS		
VENTAS TOTALES	329.252,49	101.932,62
COSTO DE VENTAS	292.450,09	88.807,20
MARGEN BRUTO	**36.802,40**	**13.125,42**
GASTOS DE VENTA	97.436,78	36.897,97
GASTOS DE ADMINISTRACION		
GASTOS FINANCIEROS	1.850,02	2.174,46
OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES	529,84	860,38
RESULTADOS DEL EJERCICIO	**(61.954,56)**	**(25.086,63)**
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	0,00	**0,00**
IMPUESTO A LA RENTA	0,00	0,00
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	**(61.954,56)**	**(25.086,63)**

La pérdida del año 2013 representa un 18,81% del total de ventas, mientras que la pérdida del ejercicio 2012 representa alrededor del 24,61% del total de ventas.

8.- Análisis Financiero:

El análisis financiero de la empresa por el ejercicio 2013, de los principales indicadores financieros, mismos que son de utilidad para que la administración tome decisiones.

INDICADORES FINANCIEROS

La empresa tiene los siguientes resultados en sus indicadores financieros, los mismos que demuestran índices negativos y comparativamente con el ejercicio económico 2012 estos han disminuido:

Av. República 500 y Almagro, Edif. Pucará. Segundo Piso, oficina 2-07
Teléfonos: 2506321 – 2558358
silomersa@punto.net.ec
Quito Ecuador

POLITAPIZ S. A.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.013
US$ DOLARES

RAZONES	BALANCES AÑO 2013	BALANCES AÑO 2012	INDICADOR AÑO 2013	INDICADOR AÑO 2012	VARIACION	EXPLICACION
Razón Corriente						
ACTIVO CORRIENTE	70.327,49	65.049,89	0.75260	2.42277	(1.67017)	Indica su vencia positiva, garantiza tod los pagos a corto plazo
PASIVO CORRIENTE	93.443,42	26.849,38				
						Liquidez negativa en el 2013, tiene US$0.1664 por cada dólar que deb con relac o n al 2012 se tuvo una variacion de US$ 0.86387, ya que e el 2012 se tenia US$1.05056 por cada dolar de deuda
PRUEBA ACIDA						
Inventarios	41.785,00	48.935,61				
ACTIVO CORRIENTE-INVENTARIO	28.542,49	16.114,28	0.30545	0.60017	(0.29472)	
PASIVO CORRIENTE	93.443,42	26.849,38				
						El Capital de Trabajo la Empresa en el a 2013 es negativo US$660.312,88, el a 2012 se conto con Capital de Trabajo US$60.184,34
CAPITAL DE TRABAJO						
Activo Corriente-Pasivo corriente	70.327,49	65.049,89	(23.115,93)	38.200.51	(61.316,44)	
	93.443,42	26.849,38				
						La empresa posee Patrimonio que supera todo el pas vo 0.26691 en el año 2013
INDICE DE ENDEUDAMIENTO						
Patrimonio	-15.260,22	46.694,34	(0.16330)	1.73912	(1.90242)	
Pasivo Total	93.443,42	26.849,38				
						Por cada dólar que tie en el activo, tiene en patrimonio en el a 2013, 0.43404 y en año 2012 tenia 0.46315
ESTRUCTURAL						

Patrimonio	-15.260,22	46.694,34	(0.19518)	0.63491	(0.83009)	
Activo Total	78.183,20	73.543,72				
MARGEN BRUTO DE UTILIDAD						La utilidad Bruta en el 2013 es de 22.26% y en el 2012 fue 11.03%
*Utilidad Bruta *100*	36.802,40	13.125,42	0.11177	0.12876	(0.01699)	
Ventas Netas	329.252,49	101.932,62				
MARGEN NETO DE UTILIDAD						El margen Neto de utilidad en el 2013 es de 0.16% mientras que el 2012 el margen de pérdida fue de 1.49%
*Resultados Netos*100*	-61.954,56	-25.086.63	(0.18816)	(0.24610)	0.05794	
Ventas Netas	329.252,49	101.932.62				

CONCLUSIONES

Debo manifestar que he recibido parte de los administradores y funcionarios de la Empresa, toda la información y colaboración necesaria, por lo que puedo afirmar que la administración de la empresa no solo se ha ajustado a los requisitos, sino también a las normas de una buena administración; porque los registros de los libros contables de la empresa y los procedimientos aplicados se ajustan a principios de contabilidad de aceptación general y a las normas legales vigentes en el país.

OPINIÓN

En mi calidad de Comisario Principal de la empresa **POLITAPIZ S. A.,** cumpliendo con la ley de compañías, artículo 279, a los estatutos de la entidad y en base a la información proporcionada, puedo concluir que las cifras presentadas en los estados financieros del año 2013, reflejan en forma adecuada la realidad contable de la institución y están apegados a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

En mi opinión, la información que se ha presentado a los socios contiene una clara razonabilidad y suficiencia de marcha de la empresa, los administradores han cumplido con las normas legales y reglamentarias, así como también ha cumplido con mantener una política adecuada de custodia y conservación de bienes de la empresa **POLITAPIZ S. A.,** por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2013.

La función de comisario se ha efectuado cumpliendo las disposiciones constantes en el artículo 279 (ex 321) de la Ley de Compañías.

Av. República 500 y Almagro, Edif. Pucará, Segundo Piso, oficina 2-07
Teléfonos: 2506321 – 2558358
silomersa@punto.net.ec
Quito Ecuador

INFORME DEL COMISARIO
POLITAPIZ S. A.
EJERCICIO 2013

APLICACIÓN NIIF:

En Ecuador, por Resolución de la Superintendencia de Compañías se deberán aplicar de manera obligatoria en las entidades sujetas al control de este organismo, ante esta Resolución, la empresa ha dado cumplimiento con el proceso de adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF..

Atentamente,

Dra. Silvia López Merino
Comisario Principal
CPA. 13.754